NACIONALES — SERVICIO EXCLUSIVO PARA "LA PRENSA" DE SUS

[illegible] heredero de todos sus [illegible] bienes presentes y futuros, consistentes en dos millones y medio de francos y la mayoría de las fincas de propiedad del testador, situadas en el Alto Garona.

Los parientes del testador han presentado en el juzgado un escrito legal impugnando el testamento; aducen la razón de que el testador tenía perturbadas sus facultades mentales hasta el punto de que fué recluído en un manicomio el año 1909; pero según parece, el testamento fué otorgado el año 1908, cuando el señor Lapene se hallaba con su plena razón.

Alrededor de este punto se han iniciado las actuaciones judiciales, que darán margen á un litigio.

Espérase con interés la actitud que adoptará el rey Alfonso en este asunto, que es objeto de comentarios por lo curioso.

LAS TORTURAS Á LOS PRESOS DE CULLERA

COMENTARIOS DE LA PRENSA

Pedido de nuevo reconocimiento

EL RESULTADO DE LA INVESTIGACION

FALSEDAD DE LA DENUNCIA

MADRID, Octubre 30—La mayoría de los diarios de esta capital se ocupan extensamente del asunto de los presos de Cullera, Valencia. Publican amplios detalles del informe emitido por la comisión investigadora de las denuncias formuladas por la comisión valenciana ante el gobierno.

Analizan el dictamen médico, que según comuniqué ayer, desmiente que los presos hayan sido sometidos á torturas y atacan á los denunciantes á los que critican enérgicamente. Uno de los diarios publica un artículo titulado "No hubo tormentos", en el que elogia al gobierno y á las autoridades valencianas por la rapidez con que ha llevado á cabo la demostración de que la denuncia carecía de veracidad.

Dice que la actitud de las autoridades ha servido para evitar que circulen en el extranjero conceptos calumniosos para el buen nombre de España.

Termina con una enérgica protesta contra la comisión que presentó la denuncia y pide que se exija la responsabilidad del caso á los denunciantes.

De Valencia comunican que en la mayoría de los centros y círculos sociales y políticos ha causado gran satisfacción la actitud de las autoridades que son felicitadísimas por haber presentado ante la opinión pública la falsedad de las afirmaciones de los elementos radicales.

Estos por el contrario sostienen que insisten en la denuncia formulada y hoy los diputados radicales, señor Parral y Azzati telegrafiaron al presidente del consejo de ministros, señor Canalejas, protestando contra la forma en que se ha llevado á cabo el reconocimiento médico de los presos. Manifiestan que para la perfecta depuración de las denuncias, relativas á los tormentos á que han sido sometidos los presos, se hace necesario un nuevo reconocimiento en el que intervengan médicos de la beneficencia municipal.

Este telegrama ha sido recibido por el señor Canalejas, y se espera con interés la resolución que ha de adoptar respecto al pedido.

En los círculos políticos conservadores y liberales, se critica á los radicales por este incidente, acentuándose la idea de que trataban con la denuncia de crear una atmósfera perjudicial al gobierno. En los centros radicales manifiestan que el dictamen médico no tiene carácter definitivo en cuanto se refiere á las denuncias hechas.

MADRID, Octubre 30—Telegrafían de Valencia que se conocen nuevos detalles de la investigación abierta para el esclarecimiento de los hechos denunciados, relativos á las torturas de los presos de Cullera.

Los diarios de aquella ciudad publican los trabajos realizados hasta ahora por la comisión investigadora y el juzgado. Según aquellos quedan desvanecidos los cargos que formularon los radicales. Los presos estuvieron en la cárcel y en el Ayuntamiento y en ninguno de estos sitios fueron castigados y permanecieron en constante comunicación con las familias y los amigos, todos los cuales han prestado declaración y desmienten los supuestos martirios.

Para juzgar de la falsedad de los rumores se cita el caso de uno de los puntos de la denuncia, según el cual á un preso se le había puesto en la cabeza una corona de espinas. Aparte de que del reconocimiento médico practicado nada resultó, el padre del supuesto atormentado declaró ante el juez que vió á su hijo y que tenía puesto en la cabeza un pañuelo mojado en agua, con objeto de aliviarse un fuerte dolor que sufría.

Los presos también han desfilado ante el juez y ni uno solo ha hecho indicaciones que puedan dejar traslucir la existencia de torturas, antes por el contrario manifiestan que han sido tratados bien y muestran reconocimiento hacia las autoridades civiles y militares.

Como puede suponerse, estas manifestaciones de la prensa valenciana, reflejo del resultado de la investigación, son comentadísimas.

MADRID, Octubre 30—Las noticias que llegan de Valencia, respecto al asunto de los presos de Cullera son comentadísimas en los círculos políticos de esta capital.

Afírmase que en cuanto termine la investigación iniciada y se compruebe definitivamente la falsedad de la denuncia formulada por los radicales, se pedirán á las Cortes, los suplicatorios correspondientes para iniciar el procedimiento criminal contra los parlamentarios valencianos que formularon la denuncia falsa.

Los diarios liberales muéstranse satisfechos del resultado de la investigación, no porque se dudase, dice uno de ellos, de la corrección de las autoridades, sino por que se ha puesto de manifiesto la tendenciosa campaña antiespañola que intentaban determinados elementos, con fines políticos.

Automóvil despeñado—Un muerto y varios heridos

MADRID, Octubre 30—Telegrafían de Lérida, que en las cercanías de Calafat, el automóvil de pasajeros que presta servicio entre la Seo de Urgel y aquella localidad, se despeñó por un precipicio, á causa de una falsa maniobra.

El conductor resultó muerto y varios pasajeros heridos entre ellos algunos de gravedad. El ingeniero jefe de la carretera de los Pirineos, sufrió también contusiones y heridas que no revisten gravedad.

Los heridos fueron auxiliados por varios campesinos y trasladados á los pueblos cercanos, en donde fueron asistidos por los médicos.

Concejales madrileños y barceloneses —Banquete de fraternidad

BARCELONA, Octubre 30—En el ayuntamiento de esta ciudad, se celebró hoy un banquete en honor del alcalde de Madrid, señor Franco Rodríguez, y de los concejales madrileños que componen la comisión llegada ayer.

Al baquete asistieron numerosos comensales y á los brindis se pronunciaron entusiastas discursos abogando por la fraternidad de los dos municipios.

El duque de Marianao y el señor Franco Rodríguez, terminaron la fiesta con un afectuoso abrazo, que produjo entre los comensales entusiastas aclamaciones y vítores á Madrid y Barcelona.

Voraz incendio en Alhucemas — Depósitos militares destruídos

MADRID, Octubre 30—Comunican de Alhucemas que en la madrugada de hoy estalló un voraz incendio en los depósitos de la administración militar existentes en aquella plaza española.

Las tropas de guarnición en la plaza, el vecindario y los tripulantes del "Carlos V" realizaron heroicos trabajos para extinguir el fuego, lo que lograron después de seis horas de esfuerzos.

Las pérdidas materiales causadas por el incendio ascienden á una importante suma. Los depósitos han quedado casi totalmente destruídos.

Se ha iniciado el correspondiente sumario para averiguar el origen del fuego.

Entierro de la hija del señor Canalejas—Manifestación de duelo

MADRID, Octubre 30—Esta tarde se llevó á cabo la triste ceremonia de conducción y sepelio de los restos de la hija del señor Canalejas, fallecida ayer, según comuniqué.

Asistieron numerosas representaciones políticas de todos los partidos, comisiones de los centros sociales y numerosas personas de todas las clases sociales. Presidían el duelo los señores Canalejas, Gasset y conde de Romanones, y representaciones de los reyes.

Tras el féretro iban siete coches totalmente cubiertos de coronas de flores.

El presidente del Consejo de ministros ha recibido centenares de demostraciones de pésame por la sensible pérdida.

Accidente de automóvil—Francisco de Borbón, herido

MADRID, Octubre 30—Comunican de Santander que esta tarde, ocurrió un lamentable accidente de automóvil en aquella ciudad.

El capitán de infantería, Francisco de Borbón, primo del rey Alfonso, probaba un automóvil que había adquirido últimamente y al realizar una de las pruebas se rompió el freno, destrozando casi por completo el coche.

El capitán sufrió la dislocación de la muñeca derecha y numerosas contusiones en el cuerpo.

Afortunadamente su estado no inspira temor alguno.

En honor de Pedrell — Entrega de un álbum

MADRID, Octubre 30 — Dicen de Tortosa que continúan las fiestas en honor del compositor de aquella ciudad Felipe Pedrell.

Anoche se celebró un concierto musical que resultó brillantísimo. Esta tarde en el Ayuntamiento se dió un banquete en honor del músico, acto al que asistieron las autoridades civiles y militares numerosas personalidades.

En la función celebrada por la noche en el teatro se hizo entrega á Pedrell de un álbum con millares de firmas de personalidades, artísticas, literarias y científicas.

Las diputaciones castellanas

MADRID, Octubre 30—Comunican de Valladolid, que hoy se celebró un banquete en honor de las diputaciones castellanas y los parlamentarios que han tomado parte en la asamblea celebrada ayer y de la que di cuenta en mis telegramas.

Al final del banquete se pronunciaron brindis por la prosperidad de Castilla.

Entre los agricultores ha causado muy buen efecto el pedido de la asamblea al gobierno, relativo al aumento de los derechos arancelarios á la importación del trigo extranjero.

La evolución ibero-americana — Brillante conferencia

MADRID, Octubre 30 — En el centro de Cultura Hispano-Americana, inauguró hoy una serie de conferencias el caballero venezolano, señor Pineda, quien desarrolló el tema: "La evolución ibero-americana en el momento actual."

El conferenciante fué muy aplaudido por la numerosa concurrencia que asistió al acto.

Congreso de Odontología — Su inauguración

MADRID, Octubre 30 — Esta tarde se llevó á cabo la inauguración del Congreso Nacional de Odontología, al que asisten numerosos delegados.

Presidió el acto el rey Alfonso y pronunció el discurso inaugural el ministro de Instrucción Pública, señor Amalio Jimeno.

Asistieron las autoridades civiles y militares, muchas personalidades y numerosos hombres de ciencia.

La exposición de Arte Decorativo — Fallo del jurado

MADRID, Octubre 30 — El jurado de la exposición de Arte Decorativo celebrada en esta capital, ha concedido primeras medallas á los artistas Chicharro, Zuloaga, Méndez Bringa, Castaños, y otros.

Han sido premiadas también las escuelas de Artes y Oficios de Granada, Barcelona, Sevilla y Almería.

FRANCIA

EN LA CORTE DE ASISES DEL SENA

Juicio contra el capitan Meynier

PRIMERA AUDIENCIA

INTERROGATORIO DEL ACUSADO

DIVERSOS INCIDENTES

PARIS, Octubre 30 — Iniciόse hoy ante la Corte de Assises de esta capital la vista del juicio seguido contra el capitán Meynier, acusado de haber asesinado á su novia.

Después de constituído el jurado y de llenarse las formalidades preliminares de procedimiento, el presidente del tribunal inició el interrogatorio del acusado que precedió de un breve esbozo del asunto que iba á discutirse.

Recordó la juventud del acusado que parecía anunciar un porvenir halagueño, la forma brillante como comenzó su carrera, y la inteligencia superior que le fué reconocida por sus jefes.

El presidente habló en seguida con severidad de la conducta seguida por el capitán Meynier en su primer matrimonio, recordó sus empresas industriales desastrosas y las quejas por ebriedad de que fué objeto.

Meynier tomó la palabra, diciendo: "Es verdad, confieso que he bebido con exceso; algunos fuman opio, y yo bebía ajenjo. ¡Qué importa con tal que se obtenga el olvido!"

El presidente prosiguió su relato de la vida del acusado, interrogándole incidentalmente acerca de algunos puntos.

En cierto momento le dijo:

"Usted quería hallar la fortuna mediante un segundo casamiento. Una agencia matrimonial lo presentó á la señora Madeleine Delavigne, divorciada de M. Olivier, quien se hacía llamar baronesa de Armincourt. Se enamoró usted de ella, quedó convenido el casamiento, y la presentó á su familia. Sin embargo conocía usted sus antecedentes".

Meynier contestó que no ignoraba que Madeleine Delavigne debía una parte de su dinero á la generosidad de un amante, pero agregó que llegó á quererla profundamente y creyó que le sería fiel.

En seguida con voz entrecortada, contó los pormenores del crimen.

"Esa noche—dijo—Magdalena llegó á casa, presa de una gran excitación. No me dijo qué tenía; pero bebió éter para calmarse, se acostó y se durmió.

"Yo salí, pero regresé después de comer afuera. Me senté en la orilla de su cama y conversamos.

"De repente, Magdalena habló de sus asuntos. Quería á todo trance pedir dinero prestado al que había sido su amante.

"Yo, que creí que las relaciones estaban terminadas, protesté.

"Magdalena se irritó y llegó á decirme: "Siempre he querido á ese hombre y me quedo con él.

"No supe entonces lo que pasaba por mí y, en un arrebato de ira y de celos me precipité sobre ella y la estrangulé.

"Pasé toda la noche llorando junto á su cadáver. Al despuntar el alba le cerré los ojos, le dí un último beso y salí."

El presidente insistió en que el crimen había sido cometido por interés y no por celos.

Meynier protestó diciendo que siempre había contribuído con su dinero á los gastos de Magdalena.

Se inició una discusión confusa entre los abogados del acusado y de la parte civil, Y el presidente intervino para ponerle fin.

M. Georges Claretie, defensor del capitán Meynier, protestó contra el hecho de que un diario hubiese publicado una carta que la parte civil había hallado en casa de la víctima y exclamó:

"Nadie tiene derecho de sustraer documentos que deben ser vertidos al sumario."

El abogado de la parte civil, maître Balsant, contestó:

"Todo es permitido para defender el honor de la víctima."

El presidente se vió obligado á suspender la audiencia, para poner fin á estas disputas entre abogados, pues el público comenzaba á agitarse y á tomar parte por uno ó por otro.

Restablecida la tranquilidad, fué reanudada y se oyeron las declaraciones de varios testigos.

El doctor Paúl, que realizó la autopsia de la víctima, certificó que el fallecimiento había sido provocado por estrangulación y sofocación.

Como testigos citados por la defensa declararon los doctores Vallon, Claude y Voisin, quienes recordaron las anormalidades cerebrales de algunos ascendientes de Meynier, sus excesos del alcoholismo que le condujeron á la histeria y provocaron una hemiplegia.

Manifestaron que no puede calificársele de loco, pero sí de desequilibrado, y que, en todo caso, su responsabilidad está atenuada.

En seguida fueron oídos otros testigos de poca importancia.

La audiencia quedó suspendida hasta mañana.

Proposición de compra del ministerio de Justicia

PARIS, Octubre 30—Se anuncia que una sociedad financiera propuso al gobierno comprarle el edificio en que está situado el ministerio de Justicia, y que ocupa el espacio situado entre la plaza Vendome y la calle Cambón.

Ofrece pagarlo quince millones de francos.

Homenaje al ex prefecto del Sena

PARIS, Octubre 30—El ministro de Relaciones Exteriores, M. de Selves, ex prefecto del Sena, recibió esta mañana á una delegación del concejo municipal de esta capital que le hizo entrega de una medalla de oro para recordar los lazos de afecto que unen á la corporación municipal y al ex prefecto.

También eran portadores de un hermoso ramo de flores que ofrecieron á madame de Selves.

El ex prefecto del Sena agradeció esa demostración y manifestó que siempre había sentido el más intenso cariño por la ciudad cuya administración había tenido el honor de presidir.

Interpelación anunciada

PARIS, Octubre 30—El senador republicano radical por el Oise, M. Charles Noel, anuncia que interpelará en breve al ministro de Guerra, M. Messimy, acerca de la incorporación al ejército de "apaches" y otros individuos con antecedentes criminales.

Exposición de muebles

PARIS, Octubre 30—El presidente de la República, M. Armand Fallières, visitó esta mañana la exposición anual de muebles de arte organizada en el Gran Palacio de los Campos Elíseos.

Instrucciones políticas á los prefectos

PARIS, Octubre 30 — El presidente del consejo, M. Caillaux, recibió en su despacho á numerosos prefectos que fueron convocados para recibir instrucciones acerca de la política en sus departamentos respectivos.

Insistió en la conveniencia de que presten todo su apoyo á las reformas sancionadas por las recientes leyes de carácter laico, democrático y social.

Rumor de un escándalo en un ministerio

PARIS, Octubre 30 — Algunos diarios aseguran que en los círculos políticos circula el rumor de que se ha descubierto en el ministerio de Guerra, un tráfico de influencias y condecoraciones que ha de suscitar escándalo en cuanto se publiquen sus pormenores.

Recepción en el Elíseo

PARIS, Octubre 30 — El ministro de México en esta capital, visitó esta mañana al presidente de la República, en el Palacio del Elíseo.

El diplomático mexicano, cuya visita tenía carácter oficial, fué recibido con los honores de estilo.

Manifestó el agradecimiento del pueblo y del gobierno mexicanos por la representación de Francia en las fiestas conmemorativas del centenario de la independencia de aquel país.

M. Fallières le contestó, manifestando su satisfacción por haber hallado esa oportunidad de robustecer los vínculos de amistad que unen á las dos repúblicas.

Investigación acerca del "Liberté"

PARIS, Octubre 30—Telegrafían de Tolón, que el tribunal marítimo de aquella región inició una investigación acerca de las responsabilidades incurridas en la catástrofe que causó la pérdida del acorazado "Liberté" y la muerte de gran número de sus tripulantes.

PARIS, Octubre 30—Telegrafían de Tolón, que con motivo de la catástrofe del "Liberté", comparecerán ante el consejo de guerra, encargado de establecer las responsabilidades, el capitán de navío Jaurés, el capitán de fragata Joubert, y los tenientes de navío Garnier y Bignone.

Atentados contra comunicaciones

PARIS, Octubre 30—Comunican de Versailles que durante la noche pasada fueron cortados numerosos hilos telegráficos en el departamento del Sena y Oise.

Las autoridades iniciaron una investigación para dar con los autores de estos atentados.

Huelga de mineros

PARIS, Octubre 30—Telegrafían de Frades que los mineros de la región se declararon en huelga con la adhesión de la mayor parte del gremio.

La sociedad que posee las principales concesiones de la región resolvió adoptar represalias y suspendió el trabajo hasta nueva orden.

Grandes temporales

PARIS, Octubre 30—Telegrafían de Auch que reinan violentas tormentas en aquella ciudad y una vasta región circunvecina.

Varias líneas telegráficas están interrumpidas por el mal tiempo.

Los cultivos han sufrido perjuicios considerables.

ALEMANIA

ATAQUES A INGLATERRA

Discurso del jefe de los conservadores

BERLIN, Octubre 30 — El barón von Heydebrand, jefe del partido Conservador en el Reichstag, pronunció hoy en Breslau un discurso, en el que criticó en términos acerbos la actitud asumida por Inglaterra al plantearse la cuestión de Marruecos entre Alemania y Francia.

Habló especialmente de los discursos pronunciados por el primer ministro Mr. Asquith y por el ministro de Hacienda, Mr. Lloyd George, inmediatamente después de conocerse el envío de un buque de guerra alemán á Agadir y dijo que la actitud observada en ese momento por Inglaterra, á juzgar por las palabras de los dos miembros del gabinete, puede calificarse de "sublime imprudencia".

LA MUERTE DE PULITZER

BERLIN, Octubre 30 — La prensa alemana dedica extensas necrologías al difunto fundador y propietario del "New York World". Recuerdan su origen alemán, y dicen que fué el creador del periodismo moderno en los Estados Unidos.

El asunto de la "Lorraine Sportive"

BERLIN, Octubre 30 — Comunican de Leipzig que la corte imperial rechazó la apelación interpuesta por los miembros de la sociedad "Lorraine Sportive, contra el fallo del tribunal de Metz, que los condenó á varias penas por haber provocado en esa ciudad disturbios en el mes de Enero último.

ESTADOS UNIDOS

VALORIZACION DEL ALGODON

NUEVA YORK, Octubre 30 — Telegrafían de Nueva Orleans que se reunieron en esa ciudad los gobernadores de varios Estados del Sur y sus comisarios agrícolas, con objeto de discutir el modo de impedir la desvalorización del algodón y mantener firmes los precios.

Predomina la opinión de que se llegará al fin deseado procurando á los plantadores créditos bajo condiciones razonables, pues muchos venden sus productos con precipitación y á precios desventajosos por necesitar dinero con urgencia.

Día de acción de gracias

NUEVA YORK, Octubre 30—El presidente Taft, quien se encuentra en Chicago, firmó una proclama, por la que fija el "Thanksgiving Day", ó sea el día de acción de gracias, para el 30 del mes entrante.

La proclama exhorta al pueblo á reservar ese día para manifestar su gratitud al Todopoderoso por los bienes con que lo ha colmado, desde el año anterior, pues el año fué próspero para los Estados Unidos y exento de pestes, guerras y otras calamidades. La proclama hace también votos por el mantenimiento de la paz universal.

Prelados en viaje

WASHINGTON, Octubre 30—El 10 del mes entrante partirá para Roma el delegado apostólico, monseñor Diomedi Falconi, con objeto de asistir al consistorio que se celebrará en breve.

Partirán también para Roma los arzobispos de Nueva York y de Boston, monseñor Farrelly y monseñor O'Connell.

Las acciones del "trust" del acero

NUEVA YORK, Octubre 30 — Se mantuvieron hoy firmes las acciones de la United States Steel Corporation, lo que indica que en los círculos bien informados no se teme que el gobierno obtenga la disolución de esa sociedad.

Casamiento de un noble

NUEVA YORK, Octubre 30 — Se efectuó hoy el casamiento del príncipe Bassiano, segundo hijo del duque de Sermoneta, con miss Margaret Chapin, hija de un conocido millonario.

INGLATERRA

El costo de la vida

LONDRES, Octubre 30—En la sesión celebrada hoy por la Cámara de los Comunes, el primer ministro, Mr. Asquith, anunció que el gobierno ha resuelto hacer una investigación para determinar el costo de la vida en las clases obreras. Quiere, sobre todo, conocer los efectos del encarecimiento de los artículos de primera necesidad.

Match de football

LONDRES, Octubre 30 — Se jugó hoy un match de football entre los equipos de Irlanda y de Escocia y triunfó este último por tres goals contra cero.

AUSTRIA HUNGRIA

Ferrocarriles estratégicos en Bosnia

VIENA, Octubre 30—Se reunió hoy el gabinete austro-húngaro, bajo la presidencia del presidente del consejo y ministro de Relaciones Exteriores, conde Lexa de Achrenthal, para discutir la conveniencia de acelerar la construcción de ferrocarriles estratégicos en Bosnia.

Todos los miembros del gabinete manifestaron su conformidad con el proyecto.

Próximos cambios en el gabinete

VIENA, Octubre 30 — Anúncianse como inminentes varios importantes cambios en el gabinete austríaco.

Presentarán sus renuncias varios ministros, pero el barón von Gautsch continuará al frente del gobierno.

SUIZA

El nuevo consejo nacional

BERNA, Octubre 30 — Han terminado las elecciones para el nuevo consejo nacional y triunfaron los radicales, los que tienen en el nuevo consejo una gran mayoría. Se compone ahora el consejo de 110 radicales, 44 conservadores, 9 socialistas y 7 independientes.

BRASIL

LA POLITICA EN ALAGOAS

Sangrientos sucesos

RIO DE JANEIRO, Octubre 30—Comunican de Alagoas, que se han cometido violencias y asesinatos, debido á divergencias políticas.

La población está alarmada.

—El ministro chileno, señor Herboso ofreció un almuerzo á los secretarios de la legación y á otras personas.

Asistieron el agregado militar y el secretario de la legación argentina y señoras.

—El presidente de la República [illegible] mariscal Fonseca, es esperado mañana.

—Entró el paquete "Argentina", procedente de Génova.

Fué desinfectado.

—Naufragó en Río Grande el patacho "Jaime".

Se perdió la carga.

CHILE

LA CUESTION DEL NORTE

Mediaciones extranjeras

PLANES ATRIBUIDOS AL PERU

SANTIAGO DE CHILE, Octubre 30 "El Diario Ilustrado" reproduce hoy, íntegro, el editorial de ayer de LA PRENSA, sobre las cuestiones del Pacífico.

"La Mañana" publica un editorial con el título "Nos gobernamos y bastamos nosotros mismos", en el que se refiere á los rumores de ofrecimientos de mediación en la cuestión entre Chile y el Perú, y dice:

Se ha repetido desde largo tiempo que en la cuestión chileno-peruana no caben mediaciones, ni muchísimo menos arbitrajes. No necesitamos ni las primeras ni las segundas.

Nuestro litigio con el Perú habrá de tener solución directa y estipulada por la exclusiva acción y asentimiento de los dos países.

No hay en ella, ni con motivo de ella, interés ó atingencias, que aún desde muy lejos pueda decirse que atañen á la Argentina ó al Brasil.

Sería imposible, por lo tanto, justificar en cualquiera forma la intervención, aun cuando ella fuera disfrazada con las más halagüeñas formas de confraternidad, humanidad y pacifismo.

Niega que haya necesidad de la cooperación de los amigos.

—En una nota editorial "El Mercurio" dice que el Perú quería sorprender á Chile en el Norte, y que los preparativos militares, especialmente las adquisiciones navales, son directamente contra este país.

PERU

La salud en la región amazónica

LIMA, Octubre 30 — Comunican de Iquitos que llegó allí el general colombiano Valencia, en viaje á Manaos.

Va enfermo y el prefecto lo atendió.

Sigue el vómito negro causando víctimas en personas conocidas de aquella región amazónica.

PARAGUAY

CICLON EN MARNA

VARIOS HERIDOS

ASUNCION, Octubre 30 — En cartas recibidas de puerto Marna, situado al Norte de Villa Concepción, se hace saber que en aquella localidad se desencadenó un violento ciclón que causó considerables perjuicios.

Hizo derrumbar el local de la escuela en momentos en que los alumnos estaban en clase.

Una niña resultó con heridas de cierta gravedad.

La directora del establecimiento sufrió varias contusiones en la cabeza.

—La comisión directiva del partido Liberal gubernista resolvió aceptar la renuncia presentada por el presidente señor Víctor M. Soler.

Para reemplazarle fué nombrado el señor Daniel Codas.

En reemplazo del senador Codas, como vicepresidente, fué nombrado el senador Manuel Irala.

—Los jefes y oficiales ofrecieron una comida en el cuartel del segundo de infantería al teniente coronel Américo Benítez, por su nombramiento de ministro de Guerra y Marina.

EL ASUNTO DEL EMPRESTITO

La legación en la Argentina

ASUNCION, Octubre 30 — "El Tiempo", dice que se asegura que el empréstito contratado por el gobierno con el doctor Ouro Preto, en representación de capitalistas brasileños, no se llevará á cabo.

También dice que se asegura que un hombre de negocios brasileño, que en breve vendrá al Paraguay, traerá una nueva propuesta de empréstito.

Se cree que la persona á que se refiere "El Tiempo" es el conde Nacimento, representante del ferrocarril del Norte Paraguayo, cuyo viaje se anuncia.

—El administrador de la aduana de Encarnación comunicó al director general haber sorprendido un contrabando de diez cajones de mercaderías en jurisdicción del resguardo de Trinidad.

Los cajones tomados tienen la marca S. S. puerto Presidente Roca, costa Argentina.

—Hoy tuvo lugar la recepción del nuevo ministro norteamericano en el Paraguay.

Una compañía del 2 de infantería hizo los honores de ordenanza.

Los discursos de práctica cambiados fueron muy cordiales.

—Fué ofrecido el cargo de ministro paraguayo en la Argentina, al general doctor Benigno Ferreyra.

El ex presidente no ha contestado aún si acepta ó no el puesto.

REPUBLICA ORIENTAL

MEDIDAS ALARMANTES

Temor de desembarco de armamento

DISTRIBUCION DE FUERZAS

MONTEVIDEO, Octubre 30 — Han llamado la atención y son objeto de toda clase de comentarios las medidas de carácter alarmante que acaba de adoptar el gobierno.

En el puerto se notó cierta agitación.

En el vapor "Chapicuy" se embarcó una compañía del resguardo, mandada por el inspector, señor Dufort Alvarez.

Pasada la media noche, el ministro de Guerra y Marina concurrió al puerto y adoptó algunas medidas de carácter urgente.

El "Chapicuy" zarpó con rumbo á la Colonia.

Esta mañana se embarcaron con destino desconocido, cien hombres del batallón 4 de cazadores.

Se habla de una goleta sospechosa, que se dice que intenta desembarcar armamento en un punto de la costa.

Por orden superior se dispone que los piquetes de las distintas unidades del ejército que se encuentran diseminadas por la República, se concentren hacia el punto donde esté destacada la mayoría del cuerpo á que pertenecen.

En cada núcleo de población importante habrá una unidad militar completa.

Se dice también que el ministro de Guerra dictará en estos días otras disposiciones análogas, relacionadas con la distribución del ejército en toda la República.

QUIEBRA DE LA COMPAÑIA DE LA RAMBLA

El incendio del "Bisley"

MONTEVIDEO, Octubre 30—En la asamblea de accionistas de la compañía de la rambla Sur de ésta, celebrada en Londres, se acordó su liquidación.

La quiebra de la compañía se atribuye á demasiados gastos originados para obtener la concesión y por el aumento de cuatrocientas mil libras esterlinas en el costo de los trabajos.

La noticia de este fracaso tuvo aquí honda repercusión en los interesados en el asunto.

—Continúa el incendio á bordo del vapor inglés "Bisley", que naufragó en la costa del Este.

El vapor está convertido en una gran hoguera.

—Se suicidaron las señoritas Cándida Fernández y Rosa Antonelli.

—Se presentó una solicitud al gobierno, por la que se le encarece la necesidad de que se prosigan activamente los trabajos de canalización del puerto de Paysandú, cuya importancia y porvenir así lo exigen.

—El comité que se constituyó en París para erigir un monumento al poeta cubano José María de Heredia, nombró una subcomisión en ésta.

Designó para componerla, á los señores José Enrique Rodó, Carlos Reyles y Juan Zorrilla de San Martín.

EL CREDIT FONCIER DEL URUGUAY

Defraudación de cien mil pesos

MONTEVIDEO, Octubre 30—En los círculos financieros y bancarios, causó bastante impresión la noticia que se divulgó esta tarde, relativa á la defraudación al Banco Credit Foncier del Uruguay.

Según informes recogidos por la policía, el empleado de dicho Banco, Julio Scarpechia, que gozaba del aprecio y la confianza de sus superiores, emitió, clandestinamente, una cantidad de títulos, que colocó por su cuenta.

La numeración de dichos títulos fué la que denunció la defraudación, pues no correspondían á los que estaban en circulación, lo que llamó la atención del gerente del establecimiento, señor Juan Eastman.

Inmediatamente se dió aviso á la policía, que inició las investigaciones.

El empleado sobre quien recayeron las sospechas no pudo negar el hecho y fué detenido esta noche.

Hay otro empleado de otra institución que está complicado en el asunto.

Uno de los perjudicados en la defraudación es el doctor Torres Insargarat.

Al doctor Torres Insargarat vendió el empleado citado, títulos por valor de 40.000 pesos.

El monto de la defraudación supera á 100.000 pesos.

El asunto del armamento apresado—La comisión de la defensa agrícola —Congreso de asociaciones rurales —Regreso de un ministro.

MONTEVIDEO, Octubre 30 — En los círculos políticos y periodísticos es objeto de comentarios, el hecho de que ciertos diarios bonaerenses se continúen ocupando del armamento apresado en esa, que lo relacionan con la política uruguaya, cuando aquí nadie da importancia á ese asunto.

—Se instaló esta tarde la comisión central de la defensa agrícola, de la que forman parte en calidad de director y de inspector general los ingenieros agrónomos Roberto Sundberg y Jaime Maimo Sarrasin, que ocupan actualmente dos puestos importantes en la Argentina.

—Celebró esta tarde en el ministerio de Industrias, la cuarta sesión el congreso de delegados de las asociaciones rurales.

Se trató de la vialidad rural y la extinción de la sarna.

—Regresó hoy de Treinta y Tres, el ministro de Obras Públicas, que con el del Interior, fueron para asistir á la inauguración oficial del ferrocarril y de la exposición-feria.

Ambos actos alcanzaron un éxito brillante.

El ministro del Interior regresará el miércoles próximo.

La liquidación de la Bolsa — Creación de un Banco hipotecario — El monopolio de los seguros.

MONTEVIDEO, Octubre 30 — A pesar de la desgracia ocurrida, que afectó las operaciones generales, todo está arreglado para que la liquidación de fin de mes, mañana, en la Bolsa, se efectúe sin tropiezo alguno.

—Se proyecta establecer un Banco de crédito hipotecario en ésta, con capitales argentinos y uruguayos.

Encabeza el grupo de capitalistas el señor Héctor Quesada.

—Se pasó á estudio de la comisión de hacienda del Senado el proyecto recientemente sancionado por la Cámara de representantes sobre el monopolio de los seguros.

Los senadores Arena, Fleurquin y Vidal, que componen esa comisión, deben reunirse en el curso de la presente semana, para iniciar el estudio del asunto.

Los dos primeros son partidarios del proyecto y producirán un informe favorable, aconsejando su sanción en la forma que lo ha sido por la otra Cámara.

El doctor Vidal está en disidencia con sus colegas de comisión respecto de algunos de los fundamentos del proyecto.

Asamblea nacionalista — Suicidio — Conflicto entre el directorio y el Círculo de Obreros.

MONTEVIDEO, Octubre 30—Como se preveía, alcanzó gran éxito la asamblea nacionalista que se realizó en el Durazno.

Concurrieron más de dos mil correligionarios, entre los cuales se notaba la presencia de varios prestigiosos caudillos militares y espectables personalidades civiles.

Hablaron los doctores Fermín Berro, Lorenzo Carnelli García, Salinas y Turena.

La manifestación se llevó á cabo en orden perfecto.

—Celebró esta noche sesión el directorio del partido Nacional.

Trató varios asuntos de importancia.

—Se suicidó, arrojándose desde el vapor "Madrid", en viaje de ese puerto para ésta, el pasajero de primera clase, señor Manuel Reboira.

—Entre el directorio y la mayoría de los socios del Círculo Católico de Obreros, se produjo un conflicto.

—Recorren actualmente los departamentos, representantes de casas acopladoras de lanas de la Argentina, que realizan importantes compras.

—La comisión del monumento al educador José Pedro Varela, encomendó la obra al escultor español, señor Miguel Blay, que presentará el boceto en el término de un año.

—Fallecieron los señores Servando Martínez Gradín y Rafael Medina.

—Continúa reinando mal tiempo, con frecuentes aguaceros.

CHUBUT

Trabajos de los radicales — Demostración á un corresponsal — Irregularidades ferroviarias.

RAWSON, Octubre 30—Los miembros del partido Radical se reunieron anoche en Trelew, y resolvieron convocar para que en el plazo de 60 días nombren delegados todos los departamentos.

Como homenaje al delegado señor Abrahám Zalazar, que acaba de fallecer, se pusieron de pie y enviaron una nota de pésame á la viuda.

Los oficiales que fueron amnistiados por motivo de la revolución del 4 de Febrero de 1906, se adhirieron al homenaje al doctor Luis Sáenz Peña, con motivo de la colocación de una placa en su tumba.

—Llegó el señor Alberto Faudiño, corresponsal de ese diario en Trelew, que fué recibido por numerosas personas.

En Gaiman se proyecta darlo una carne con cuero, con motivo de su libertad, y obsequiar con un pergamino al doctor Francisco Solano Aguilar, juez letrado de Río Negro, por su fallo moralizador en defensa de la libertad de pensamiento, defendiendo los fueros del periodismo.

—Ha causado buena impresión la noticia de que los telegrafistas tienen aumento de sueldo en el nuevo presupuesto, pues bien lo merecen, por los constantes sacrificios que están haciendo con el recargo á que continuamente están sujetos en estas zonas.

—Llama la atención que el gobierno no mande un inspector de ferrocarriles para que proceda contra la empresa del ferrocarril Central, que comete muchos abusos á la entrada y salida de los vapores en puerto Madryn.

En ocasiones da aviso del último tren que sale con pasajeros para determinado vapor, y después éste lo hace recién ó dos ó tres días después.

Para la salida del "Camarones" avisaron la salida del último tren á las 9 de la noche, á fin de embarcarse al siguiente día á las 8.30 de la mañana, y dejaron la correspondencia, perjudicando así los intereses generales.

La misma empresa es agente de una compañía naviera.

—El ayudante de la subprefectura, señor Marcengo, sigue paseando en esta ciudad, y tiene abandonado continuamente su puesto.

SANTA CRUZ

El nuevo gobernador — Retiro del fiscal — Robo á un comerciante

RIO GALLEGOS, Octubre 30—Un núcleo de caracterizados vecinos, con objeto de presentar el gobernador al alto comercio lo obsequió anoche con un banquete servido espléndidamente en los salones del Club del Progreso.

Concurrieron 40 comensales y reinó franca animación hasta las 12 de la noche, hora en que se retiró el obsequiado después de haber agradecido la manifestación en breves frases.

Con motivo del banquete uno de los comensales recordó con cariño la corta administración del coronel Gutiérrez y fué éste aclamado.

—Se encuentra enfermo el fiscal suplente doctor Ricardo Rodríguez, quien es muy visitado.

Este funcionario en breve abandonará el puesto que desempeña.

Tal resolución la motiva la exiguidad del sueldo que percibe. Es de lamentar su retiro, pues en los largos años que aquí lleva, jamás dió motivo á quejas.

El gobierno nacional debería evitar que los buenos funcionarios se retiren de la administración, colocándolos en situación que les permita vivir desahogadamente.

—Llegó á Punta Arenas el vapor "Patagonia" con pasajeros y correspondencia.

Lleva al Pacífico 31 pasajeros.

—Numerosos establecimientos comenzaron la señalada. Es este año de óptimos resultados.

—En esta robaron al comerciante Agustín Borgiaili, alhajas y dinero.

La policía practica activas diligencias para descubrir á los autores, lo que parece conseguirá.

PAMPA CENTRAL

Atentado impuno

BERNASCONI, Octubre 30 — Regresó el inspector señor Bacigalupi, sin descubrir á los autores del atentado de que fué víctima el señor Usabel.

El pueblo está intranquilo, pues teme otras venganzas.

Se pedirá garantías nuevamente para la vida é intereses.

—De ésa, llegó el señor Lorenzo Martín.

RIO NEGRO

Las obras del ferrocarril — Oficina telegráfica mal ubicada

SAN ANTONIO OESTE, Octubre 30 — La reducción á noventa mil pesos, de la partida destinada para trabajos de este ferrocarril, hará que su construcción se lleve lentamente, y que cueste cada kilómetro de vía el doble de lo que importaría con un presupuesto relacionado á la conservación de 325 kilómetros terminados, y el personal administrativo indispensable.

—La oficina telegráfica de San Antonio Este, en su ubicación actual, no llena ninguna necesidad pública.

Debería ser trasladada al puerto, donde están el faro, la subprefectura y el movimiento de vapores.

Los gastos de traslado se reducen á la prolongación de doce kilómetros de línea y al cambio de casilla.

MISIONES

LOS FERROCARRILES BRASILEÑOS

La navegación en el Alto Paraná

POSADAS, Octubre 30 — Llegaron ayer en el "Iberá" y siguieron á ésa, los ingenieros que trabajan en la línea férrea brasileña de San Francisco á Iguazú, quienes informan que los trabajos se hallan muy adelantados.

—Hace días llegó al vecino puerto paraguayo de Encarnación el vaporcito "Scala", que el gobierno paraguayo compró para la vigilancia de las costas.

En vista de la falta de garantías que hay para la navegación en el Alto Paraná, de parte de las autoridades paraguayas, y la llegada de ese buque, se hace necesario que el gobierno argentino mande también algún pequeño barco de guerra de estación en ésta, para evitar posibles atropellos á las naves mercantes argentinas.

—Trabaja en el teatro Español de ésta, la compañía lírica de Tornesi.

—El río baja lentamente.

MENDOZA

EL CENTRO EMPLEADOS DE COMERCIO

REUNION PROHIBIDA

Proceder abusivo de la policía

MENDOZA, Octubre 30—El 18 de Mayo del corriente año se constituyó un centro por los empleados de las casas de comercio de esta capital.

Posteriormente, previo los trámites respectivos, obtuvo el reconocimiento de la personería jurídica.

El centro en cuestión, cuenta con local propio y tiene más de doscientos socios.

Accediendo á insinuaciones de varios de los mismos dueños de casas de comercio, el centro prohijó la idea, en la semana anterior de gestionar de todos la uniformidad de la hora de apertura y clausura, para que nadie pueda perjudicarse, ni beneficiarse con que unas se abran ó cierren primero ó después que las otras.

Se pensaba gestionar también la clausura de todo el comercio, de doce á dos de la tarde, durante los meses de verano, á fin de que el personal disponga del tiempo necesario para almorzar y tomarse un descanso en verano, con lo que nadie se dañaría, puesto que á esa hora el movimiento es casi nulo, desde que el calor impide salir á la calle al público.

El centro, deseoso, sin embargo, de obtener la unánime aprobación de todos sus socios, los convocó á una reunión para ayer; pero como el local fuese pequeño para dar cabida á todos, se resolvió que la asamblea se verificase en la confitería Colón.

El sábado por la noche se presentó un empleado de la comisaría de investigaciones al presidente de la sociedad y le notificó que la reunión no podría celebrarse, en virtud de no haberse recabado el correspondiente permiso, con ocho días de anticipación, como lo dispone la ley social, á lo que se le respondió que la asamblea no iba á tener el carácter de un meeting, ni mucho menos, y que si se realizaba en otro sitio era por las razones expuestas anteriormente. Para

[illegible] situados para medir-

[illegible] de desear que el gobierno [illegible] preste todo su concurso en [illegible] educacional, difundiendo los [illegible] de enseñanza especial y po[illegible] á su frente hombres preparados que constituyan una garantía de competencia y capacidad.

El doctor Vilardebó terminó manifestando que cuando llegue el caso de puntualizar el centro vitivinícola nacional prestará á LA PRENSA su más decidida cooperación.

POR EL ALTO PARANA

De Posadas á San Ignacio—Leyendas populares—Fetiches y fanatismo — El busto de Belgrano—Un establecimiento industrial— La ayudantía de Santa Ana—Yabebirí—La bahía de San Ignacio—El paisaje y un naufragio — Abandono gubernativo.

(Apuntes de viaje)

El trayecto de Posadas á San Ignacio, se salva en seis horas de navegación. Las hermosísimas costas paraguayas constituyen el encanto del viajero, hasta que se llega á Candelaria, uno de los principales pueblos del extinguido imperio jesuítico.

Cuéntase por aquellos lugares un interminable y variado capítulo de leyendas que, evidencian la ingenua sencillez de las gentes que creen en las milagrosas apariciones.

En el ángulo formado por el bloque á pique de un cerro, casi á flor del río, divísanse unas rocas; al lado una casilla pequeña, un grupo de cruces con leyendas y un gran número de cabos de velas.

Este es el santuario de la virgen de Itacuá ("piedra agujereada"), al cual se hacen constantes peregrinaciones, según nos dijo el capitán del buque. La efigie de la santa no existe, para quien quiera cumplir el precepto de Santo Tomás; pero, el fanatismo popular sostiene que la imagen está en el agujero de la roca, desde cuyo lugar realiza milagros sorprendentes.

Entre los villorrios de las inmediaciones, agregó nuestro "cicerone", se rinde culto á San Pascual Bailón. Sus devotos, cuando necesitan de su apoyo divino en favor de un propósito determinado, le ofrecen un baile. Si las cosas resultan en la medida de los deseos de quien formula la "promesa", ésta se cumple, y con tal motivo hombres y mujeres se embriagan, cantan y bailan en alegre festín.

Otra preocupación popular la constituye "El Divino", que consiste en una paloma de plata colocada en el extremo de una caña y debajo una bandera roja. La dueña del fetiche, en cierta época del año lo exhibe por las calles y fórmase, con tal motivo, la procesión, con acordeones, guitarras y tamboriles bulliciosos.

Si acierta á llegar un pasajero al rancho donde se adora "El Divino", es inútil que pida carne para un asado, porque la dueña de casa le hace saber, sin preámbulos, que los animales no pueden tocarse porque pertenecen al rebaño sagrado...

El vulgo cree en todas estas cosas á pie juntillas, y no falta quien explote su ignorancia en beneficio personal. Cierto día llegó un hombre á decir á la autoridad que habían postergado el "velorio", para el cual tenía acordado permiso. Nos llamó la atención suceso tan original. Averiguada la razón que imponía tales trámites, dijosenos que el "velorio" no era la costumbre conocida de pasar la noche al lado de un cadáver, sino que los paisanos paraguayos y misioneros, en el primer aniversario del fallecimiento de un miembro de su familia, acostumbraban rememorarlo con libaciones, bailes y jaranas.

Todas estas costumbres atávicas, propias del medio ambiente en que vive esta gente humilde en el Alto Paraná, causan verdadera curiosidad al viajero que las observa y apunta al pasar.

—

Frente á Candelaria, en lo alto de la barranca, será colocado el busto del general Belgrano, en homenaje á su memoria y á la jornada militar que realizó con su batallón de patricios en 1811.

Ha sido colocada la piedra fundamental en el sitio donde se alzará el busto del prócer y á dicho acto asistieron las escuelas públicas y principales autoridades del territorio de Misiones.

A medida que el vapor avanza por el Alto Paraná, las costas y las colinas lejanas aparecen más tapizadas de verdor.

Pasando Candelaria, encontramos un importante establecimiento industrial, denominado "La Mina", en el cual es aserrada la madera que se extrae del bosque, aprovechándose los sobrantes en la construcción de elegantes casitas. El gobierno de la provincia de Entre Ríos ha mandado fabricar en condiciones económicas, cincuenta casas de esta clase para instalar en ellas igual número de escuelas rurales.

Llegamos á Santa Ana. La ayudantía marítima está ubicada en un modestísimo rancho, y el escudo nacional clavado en el extremo de un palo. Es el último puerto donde hay un empleado nacional y cuatro marineros, pues siguiendo aguas arriba hasta el Iguazú, no existen autoridades argentinas, ni flamea la bandera de la Nación.

Uno de los ríos más hermosos que desemboca en el Paraná es el Yabebirí, á cuyas márgenes se establecieron los indios inmigrantes de los pueblos del Guayrá, para formar las reducciones de San Ignacio y Loreto dirigidos por los jesuítas.

Viene luego San Ignacio. Imagínese un cerro alto, cuyas piedras á la refracción solar, simulan una ciudad liliputiense. Obsérvese uno de sus picos precipitados audazmente sobre el río y formando con el perfil de sus aristas el rostro de la extinta reina Victoria de Inglaterra. Mírese arriba, bien alto, donde las humanas miserias no alcanzan, y á cien metros sobre el nivel de las aguas se verá al triste pindó coronando la cumbre; luego, en la falda del gran cerro los laureles, los cedros y los helechos entrelazados y en la pestaña del río las ramas difusas del "ingá" formando dosel á media docena de piraguas; en seguida una quebrada llena de vida, donde los árboles confunden en uno solo el perfume de sus flores y el lapacho rosicler, alternando con enormes bloques de piedra refleja sobre las aguas tranquilas una rara policromía, pues mézclase allí el rojo intenso con el rosa pálido, las esmeraldas con el ámbar y el ónix con los topacios.

Frente á esta maravilla, se detuvo el pintor Rusiñol, suplicando se le dejara en la costa vecina ó sobre una canoa cualquiera, para poder trasladar al lienzo aquellos colores, aquel paisaje hermoso, estupendamente bello.

Allí cerca, hace algún tiempo, ocurrió un naufragio. Una fuerte tormenta arrojó al vapor "Misionero" sobre las piedras de la costa en medio de un remanso. Abrióse un rumbo y el buque se fué á pique. Venía cargado de turistas procedentes del Iguazú. El hundimiento fué lento y no hubo desgracias que lamentar. Este accidente indicó á las autoridades marítimas una deficiencia que aún no ha sido corregida en la mayor parte de los vapores que hacen la carrera entre Posadas y el Iguazú; la falta de botes y salvavidas, en número equivalente al de pasajeros que cada barco conduce.

Descendimos en lo que se llama puerto de San Ignacio. Si la firma Martín y Compañía no hubiera construído una casilla á orillas del río, donde tiene instalado un pequeño comercio don Carlos Calmón, los viajeros tendrían que salvar á pie la distancia de una legua que media entre el puerto y el pueblo de San Ignacio.

Los turistas de todas partes del mundo que vienen á visitar y estu-

[illegible] canoa. Esto es impracticable.

LAS CARNES CONGELADAS

Su exportación al extranjero

PROGRESOS REALIZADOS

El desarrollo extraordinario alcanzado por nuestra industria frigorífica de carnes, y por consiguiente el desenvolvimiento de nuestro comercio de exportación, merece un comentario especial, no tan sólo por los enormes progresos que ha realizado en un lapso de tiempo relativamente corto, sino también por las grandes perspectivas que se diseñan para el porvenir.

La situación europea y aún la misma norteamericana, se presentan preñadas de dificultades en lo que se refiere al aprovisionamiento y producción de artículos alimenticios de primera necesidad.

Los acontecimientos de reciente data en Austria, Francia, España y Alemania, etc., se verán reproducidos nuevamente durante el trascurso del invierno que se aproxima para esos pueblos, porque, desgraciadamente para ellos, los calores extraordinarios que han soportado y las sequías prolongadas que han sufrido, determinaron la pérdida de numerosas sementeras y haciendas, arrasando los campos que quedaron agostados por la implacabilidad de la temperatura.

Esta circunstancia vendrá á agravar la situación harto difícil de todos aquellos centros de población, abocados á problemas complejos de subsistencia, obligando á sus respectivos gobiernos á una modificación en los lineamientos generales de su política económica, para poder contrarrestar los efectos de una escasez que podría acarrear inconvenientes de otro género.

Todas estas razones hacen que los países mencionados tengan puestas sus miradas en nuestro mercado de carnes y cereales, como si él fuese la solución de sus problemas internos.

La misma Suiza que se ha negado á gravar nuestras carnes congeladas con un impuesto racional, como lo exigían las tendencias favorables de las Cámaras, sosteniéndolo en un 25 por ciento, no tendrá más remedio que volver sobre sus pasos y permitir la introducción de ellas en condiciones más morigeradas que las que en la actualidad rigen.

Entretanto, y por lo que á nosotros respecta, es interesante conocer el desarrollo que han tenido las exportaciones de carnes congeladas durante el transcurso de estos últimos tiempos.

Para ello vamos á consignar las cantidades exportadas en los primeros nueve meses del último quinquenio, tanto en las carnes congeladas (frogen beef), como en las enfriadas (chilled beef).

He aquí el cuadro que indica el movimiento efectuado y los resultados de las comparaciones con el período inmediato anterior:

Primeros nueve meses de	Carne bovina congelada Total exp. Ton'das.	Diferencia
1907 . . .	97.316	— 15.673
1908 . . .	128.504	+ 31.189
1909 . . .	155.347	+ 26.844
1910 . . .	180.472	+ 25.125
1911 . . .	226.646	+ 46.174

La diferencia absoluta en toneladas, tomando los dos términos extremos del período examinado (primeros nueve meses de 1907-1911), es de 129.331 toneladas, lo que equivale á un aumento de un 132 por ciento. Las diferencias positivas obtenidas en cada uno de los períodos homólogos, quedan perfectamente establecidas en la última columna del cuadrito que antecede.

En cuanto á la exportación de carnes enfriadas (chilled beef), tenemos el siguiente resultado:

Primeros nueve meses de	Carne bovina enfriada Total exp. Ton'das.	Diferencia
1907 . . .	—	—
1908 . . .	3.803	+ 3.803
1909 . . .	1.222	— 2.581
1910 . . .	6.004	+ 4.782
1911 . . .	9.372	+ 3.368

Este producto que va á la zaga del primero de los mencionados, ha progresado, sin embargo, en una proporción mayor que aquél, pues mientras el artículo congelado ha aumentado en un 132 por ciento, el enfriado ha crecido en un 146 por ciento, lo cual prueba que va conquistando terreno en los mercados extranjeros de consumo.

Dejando de lado estas pequeñas diferencias de detalle, que en el fondo no tienen mayor importancia, vemos que el hecho real y positivo es que nuestras carnes van teniendo gran aceptación en los centros de consumo extranjeros é imponiéndose á los productos similares por su calidad y por su precio.

Como dato complementario que demostrará los grandes progresos á que hacemos referencia, podemos agregar que en el año 1891 las exportaciones de carnes fueron de 74 toneladas y en 1910 de 253.708.

HONORES MILITARES

¿Por qué no se cumple el reglamento?

No somos partidarios del abuso que generalmente se hace de las salvas de artillería, por cualquier motivo de carácter ordinario de la vida militar. El estado mayor podría hacer, en este sentido al menos, una buena poda al reglamento para el servicio de guarnición en vigor.

En cuanto á honores fúnebres, se explica una mayor tolerancia. Es muy justo que las armas de la nación, acompañen y se hagan sentir sobre la tumba de los que las han manejado en el combate, exponiendo su vida por el bien de la patria. Estas demostraciones tienen, por otra parte, la indiscutible ventaja de tonificar á los guerreros sobrevivientes, siempre que haya estricta equidad en el discernimiento de tales honores, con arreglo á la jerarquía.

En el reglamento mencionado hay prescripciones terminantes que regulan la magnitud del honor que se tributa con arreglo á la jerarquía ó función superior que desempeña el militar, dejando al Poder Ejecutivo la facultad de indicarles en caso de funcionarios civiles.

Muchas veces se han violentado esas prescripciones reglamentarias, decretándose honores excesivos, tales como la de bandera á media asta y transporte del féretro sobre cureña, sin que hayan mediado más circunstancias que las simpatías ó afinidades del gobernante con el fallecido ó bien por razones de orden puramente político.

Aunque estos excesos desvirtúan el significado, la moral y el prestigio de tales honores, como consecuencia de su impremeditada vulgarización, no lo hemos observado, sin embargo, en su oportunidad, porque no es propio aquilatar méritos, ni discutirlos, ante el luto y las lágrimas de sus deudos y amigos.

Pero, cuando la arbitrariedad ministerial es por defecto, cuando no se rinde al militar fallecido los honores fúnebres reglamentarios, estamos en el deber de levantar nuestra voz de protesta, siquiera para evitar reincidencias en tales abusos, que importan una falta de consideración hacia el que ya no puede defender sus derechos, una violación de los reglamentos en vigor, una injusticia que deprime la moral de los camaradas que mañana pueden también ser menospreciados por los que gobiernan el ejército.

El reglamento de honores, dice: "coronel, jefe de regimiento; un regimiento y se harán tres descargas, mandará un coronel". "A los jefes que no tengan mando de fuerza, se [illegible]rán los mismos honores, pero se les hará tres descargas menos que los que tienen mando".

Pues bien; para el sepelio de los restos del coronel Díaz, el ministerio ordenó se formara un batallón con las escuelas de música, de operarios del arsenal y con la compañía de administración.

Las dos primeras no son unidades de combate. La de administración es más oficinista que militar, aunque está formada de conscriptos. En rigor, podría decirse, pues, que, para rendir honores fúnebres á un coronel de caballería, formó una sola compañía de infantería; que, con el conglomerado formado con esa unidad combatiente y dos institutos subalternos de carácter militar mal definido, formado en su totalidad de menores, se ha improvisado un batallón de infantería, naturalmente sin bandera, y mandado por un mayor.

Como se comprende, ese pseudo-batallón no pudo hacer las descargas reglamentarias y, si el extinto hubiera podido levantar la cabeza y ver semejante menosprecio y ridículos honores, habría gritado algún anatema elocuente.

Todo esto, cuando se tiene en la ciudad un flamante regimiento de caballería, cuando á las puertas de la capital federal, reunidas casi la totalidad de las fuerzas de la 1a. y 2a. región, con todas las facilidades para llegar por tren, en menos de una hora, y, en fin, cuando en último caso pudo pedirse el concurso del cuerpo de bomberos cuya tropa, casi en su totalidad, está formada por los veteranos del ejército, y á cuyo frente está un coronel de línea.

¡No! Esto no tiene nombre y no debe repetirse.

CONCURSO DE BELLEZA INFANTIL

LA PROXIMA FIESTA

El 19 de Noviembre á las 2 p. m., se efectuará, en el Príncipe George's Hall, el XIV concurso internacional de belleza infantil de ambos sexos, bajo el patrocinio de la sociedad de socorros mutuos y beneficencia Maggiore Pietro Toselli.

A dicho concurso, cuyas condiciones generales son las que hemos hecho conocer en años anteriores, podrán concurrir los niños de un año de edad, como mínimo, y doce años, como máximo.

Habrá premios especiales, medallas de oro, plata, etc., que serán discernidos no sólo á los niños más bellos sino á los más artísticamente vestidos y á los mellizos que concurran igualmente vestidos.

Las invitaciones para la fiesta están suscriptas por las señoras María Josefa Costa Argibuel de Zeballos, presidenta, señorita Susana Castex, secretaria y señoras Emilia A. de Dávila, Elvira Pérez de Cranwell, Angélica Sastre de Paz y Lila M. de Sansone, vocales.

BALANCES FERROVIARIOS

LINEAS DEL SUR Y DEL NORTE

£ 5.000.000 de nuevo capital

AUMENTO DE TRAFICO

LAS NUEVAS CONSTRUCCIONES

La empresa del ferrocarril del Sud recibió por el último correo los detalles completos del balance anual aprobado por el directorio y luego por la asamblea de accionistas que se reunió en Londres el 6 del corriente mes.

Durante el año financiero de la empresa, que comenzó el 1o. de Julio de 1910 y terminó el 30 de Junio de este año, las entradas alcanzaron á 4.988.380 libras esterlinas, contra 4.601.924 libras esterlinas en igual período de 1909-1910.

El aumento en las entradas, ha sido, pues, de 386.456 libras esterlinas.

Los gastos en el período de 1910-1911 importaron 2.694.027 libras esterlinas, contra 2.516.752 libras esterlinas en 1909-1910, con aumento para el primero de 177.275 libras esterlinas.

En cuanto á los beneficios líquidos, ellos importaron 2.294.353 libras esterlinas en 1910-1911 y 2.085.172 libras esterlinas en 1909-1910, con aumento de 209.181 libras esterlinas en el último ejercicio.

Los beneficios del año han permitido distribuir 4 por ciento de dividendo sobre las acciones ordinarias, lo que, unido á 3 por ciento que se pagó provisionalmente en el primer semestre, forma para el año 7 por ciento. Después de satisfechos estos dividendos, queda un saldo de libras esterlinas 137.701 que pasa á cuenta nueva, para aumentar los beneficios del actual ejercicio.

—

La empresa del Sud ha tenido abiertas al tráfico en el último año 3.044 millas de líneas, contra 2.770 en 1909-1910.

—

En el año la empresa transportó 22.231.112 pasajeros, contra 18.906.505 en 1909-1910. En cuanto á la carga, en 1910-1911 transportó 5.276.651 toneladas, contra 4.582.536 toneladas en el año anterior.

—

La empresa ha incorporado á su sistema, durante el año, las siguientes nuevas líneas y ramales:

Alvear á La Madrid, 112 millas; Cipoletti á Lago Pellegrini, 19; Pigüé á Ombú, 42 y 1|2; Cooper á Orense, 45; Mar del Plata á suburbios, 3; Bosques á Berazategui, 4; Mar del Plata á Miramar, 31; Bolívar á Recalde, 29; Recalde á Ombú, 62; ramal á Molino Progreso (Tandil), 3 y 1|2; línea de Tolosa á dock central, 1|2; ramal en Tandil, 1 y 1|2; ramal en Dufaur, 3. Total, 356 millas.

—

Para hacer frente á los gastos que demandarán las nuevas construcciones, la asamblea votó un aumento de capital por valor de 3.000.000 de libras esterlinas, que el directorio pedirá á los accionistas en las fechas que juzgue oportuno.

—

En el balance presentado por el directorio figura el resumen de las entradas y gastos de la compañía durante los diez últimos años, como sigue, en libras esterlinas:

Años	Entradas	Gastos
1901-1902 . . .	2.373.569	1.097.751
1902-1903 . . .	2.536.127	1.184.129
1903-1904 . . .	2.853.006	1.314.521
1904-1905 . . .	3.350.102	1.670.625
1905-1906 . . .	3.896.888	2.239.387
1906-1907 . . .	4.254.009	2.449.330
1907-1908 . . .	4.442.376	2.474.090
1908-1909 . . .	4.649.499	2.531.193
1909-1910 . . .	4.601.924	2.516.752
1910-1911 . . .	4.988.380	2.694.027

FERROCARRIL DEL OESTE

El 5 del corriente mes se reunió en Londres la asamblea de accionistas del ferrocarril del Oeste, para aprobar el balance correspondiente al año económico de 1910-1911. Las entradas brutas en este período alcanzaron á 2.634.186 libras esterlinas; los gastos á 1.392.318 de libras esterlinas y los beneficios líquidos, incluso las sumas provenientes de arrendamiento de ramales, á libras esterlinas 1.436.770.

El directorio propuso un dividendo de 4 o|o por el segundo semestre que forma el 7 o|o con el provisional de 3 o|o pagado por el primer semestre.

—

La asamblea aprobó el aumento de dos millones de libras esterlinas en el capital, con la emisión de 200.000 acciones de libras esterlinas 10 cada una. Con este aumento, el capital de la empresa se eleva á 22.000.000 de libras esterlinas.

—

Durante el año, la empresa transportó [illegible] pasajeros, contra [illegible] en 1909-1910.

En cuanto á la carga, en 1909-1910 transportó 2.233.913 toneladas y 3.301.033 animales, y en 1910-1911 la carga alcanzó á 2.576.226 toneladas y los animales á 3.114.179 cabezas.

Hace notar el directorio que, á pesar de la gran disminución en el transporte de mieses, los resultados de la explotación no dejan que desear. Por las líneas del Oeste se cargaron 423.538 toneladas en 1909-1910, mientras que en el último ejercicio sólo transportó 162.955 toneladas.

Comparado el tráfico de la empresa durante la última década, se tienen los siguientes resultados, en libras esterlinas:

Años	Entradas	Gastos
1901-1902 . . .	937.629	454.955
1902-1903 . . .	1.180.748	562.344
1903-1904 . . .	1.385.265	667.089
1904-1905 . . .	1.514.106	731.693
1905-1906 . . .	1.780.463	940.553
1906-1907 . . .	1.995.765	1.132.578
1907-1908 . . .	2.305.237	1.214.569
1908-1909 . . .	2.296.860	1.269.613
1909-1910 . . .	2.200.510	1.300.317
1910-1911 . . .	2.634.186	1.392.318

MARINA DE GUERRA

El arsenal del Río de la Plata

SITUACION DE LOS OBREROS

Una de las pocas observaciones favorables que tuvimos oportunidad de hacer en nuestra visita última al arsenal del río de la Plata, fué la que se refería al bienestar relativo del personal de operarios civiles que acude diariamente á los talleres del mismo.

Ante todo, este personal trabaja allí lo mismo que en la dársena Norte y Puerto Militar, teniendo su vida asegurada contra los accidentes, por cuenta del gobierno; lo que representa una garantía para las familias del obrero. Por medio de una embarcación automóvil se hace el transporte de todos los que no viven en la isla principal, antes y después del trabajo. Esto les evita el doble gasto que tenían diariamente para concurrir al arsenal, y además les evita, las mojaduras en los días de lluvia; al mismo tiempo que ganan tiempo, porque son transportados rápidamente.

Debido al aislamiento en que se encontraban, no podían hacer un buen almuerzo, debiendo limitarse á merendar comestibles fríos y golosinas. La dirección del arsenal ha subsanado este serio inconveniente con gran beneficio para la salud del operario. Para esto se ha hecho construir una pequeña cocina, dentro del recinto del taller, donde se les prepara un abundante puchero y sopa que se les sirve con un pan que constituye un almuerzo muy alimenticio y económico, porque la cuota diaria que abona cada uno, es tan sólo de 10 centavos.

Y resulta muy agradable ver que á la hora de suspender el trabajo, uno de los operarios, que desempeña por turno la misión de "ranchero", en su sección, se presenta á la cocina á retirar el almuerzo y una bolsa de pan para el grupo á que pertenece, el cual es servido en una aseada mesa de pino con sus correspondientes bancos.

Además, en los talleres hay un cierto número de aprendices, prefiriéndose para estos puestos á los hijos ó parientes de los operarios del mismo; de manera que el plantel de capataces y obreros está compuesto por individuos radicados en los alrededores del arsenal, y á cuyas familias se presta asistencia médica gratuita.

Naturalmente que estas cosas contribuyen á arraigar el personal, encariñándolo con el material con gran beneficio para el mismo. Sin embargo, los sueldos, y los de los capataces, especialmente, no están de acuerdo con el aumento de las necesidades de la vida y sería oportuno que la comisión de la Cámara, al revisar el proyecto de presupuesto de la marina de guerra, tuviera en cuenta los sueldos de los operarios de los talleres, que en su mayoría son hombres que tienen 20 ó más años de servicio y acordara un aumento racional á cada categoría.

POLICIA FRONTERIZA DEL CHUBUT

CARGOS GRAVES

NECESIDAD DE ACLARARLOS

Ha llegado el momento de poner en duda quienes merecen una represión más severa y más inmediata: si los bandoleros que asolaban los territorios del extremo Sur de la República, ó los agentes de la seguridad y el orden públicos constituídos en policía fronteriza bajo el mando superior de su jefe actual.

La gravedad de la situación se determina por ese simple enunciado, al que sirven de sólido fundamento las múltiples denuncias que hemos venido publicando, casi á diario, desde un tiempo á esta parte.

Todas ellas, que comportan acusaciones gravísimas, permanecen en pie porque el ministerio con jurisdicción sobre los sindicatos de haber delinquido, nada hizo por vindicarlos ó reprimirlos, según correspondiera.

En conocimiento de que la prensa chilena acogió las denuncias de un compatriota que se declara víctima de aquellos, en la forma de que instruía la información de nuestro corresponsal inserta en LA PRENSA del jueves último, el Ministro del Interior se limitó á requerir los antecedentes de las tropelías manifestadas, prometiendo para un futuro próximo la adopción de otras medidas.

Es obvio que el secretario de Estado erró la vía del recurso. En último término, la decisión ministerial equivale á interrogar á los mismos acusados que, lógicamente, han de pretender desvirtuar las denuncias que gravitan sobre ellos con todo el peso de las enormidades que revelan.

Corresponde, ó insistimos en ello por que está comprometido en cierto modo el prestigio nacional, la inmediata instrucción de un sumario merced al cual tengamos derecho á proclamar la existencia de agentes de seguridad ó de orden capaces en verdad, de garantizar á los pobladores de cualquier parte de la República, ó á decir, si las denuncias se corroboran, que los culpables han sido castigados con el rigor conveniente.

Tememos que fuera esto último lo que ocurriese, si el Poder Ejecutivo se apresurará á cumplir con su deber.

Fundamos tal temor en la consideración de que todas las denuncias coinciden en asignar la culpa al jefe de policía fronteriza del Chubut, cuya acción, se dice, compromete la seguridad de los pobladores de aquella región.

Personas recientemente llegadas de allá, nos han ratificado y ampliado con detalles que juzgamos prudente reservar por ahora, las informaciones que nos trasmitieran nuestros corresponsales con afligente frecuencia.

El Ministro del Interior debe, sin pérdida de mayor tiempo, asumir la actitud enérgica que las circunstancias imponen, como de ineludible necesidad. Su resolución de solicitar "antecedentes", inspirada por un tibio criterio burocrático, no es siquiera un paliativo, cuando hay urgencia de aplicar un remedio enérgico.

Fácil le será encontrar esos antecedentes en la serie de acusaciones que este diario ha publicado. Comisione á un funcionario de su dependencia, para que instruya un proceso sumario, oyendo á los que se declaran víctimas de aquellos que debieran ampararlos, y llegaremos así al conocimiento de la verdad que á todos interesa.

Razones de la mayor eficiencia, que no es menester esplayar, indican ese recurso como el único á ejercer, en homenaje á la justicia y á los derechos, muy respetables, de la opinión pública.

EJERCITO Y MARINA

OTRA MARCHA FATAL

Los ministros de Guerra y Marina

La sanidad del ejército — Suicidio de un sargento — El enrolamiento el domingo — Regreso de la escuela de guerra — El teniente coronel Nabor Córdoba — Regreso del coronel Vallée — Planas mayores y reserva — Presupuesto de marina — Cambios de reparticiones de la armada — Resolución — El trasporte "Chaco".

Según parece, no basta con las insolaciones y enfermos en los ejercicios de Campo de Mayo y en la marcha de resistencia desde Tucumán á Salta, con 40 grados de calor, sino que en otras regiones el Ministerio de Guerra trata de provocar idénticos resultados fatales, con marchas fuera de estación y sin previo entrenamiento de los conscriptos, agravado todo esto por la falta de elementos de sanidad.

En efecto, nuestro corresponsal en Cosquín nos envía el siguiente despacho:

Cosquín, Octubre 30 — Se encuentra en ésta, el regimiento 13o. de infantería, que llegó el viernes último á las 11 a. m., en marcha forzada desde Córdoba hasta aquí, cruzando El Pan de Azúcar.

Ha acampado al otro lado del río del pueblo.

Un soldado, al poco tiempo de haber llegado, murió á consecuencias de la marcha, y á otro tuvieron que llevarlo á Córdoba en mal estado, por la falta de auxilio, pues esta población carece de un hospital y de médicos.

—Día de poco movimiento fué el de ayer en los Ministerios de Guerra y Marina, debido á la ausencia, de sus despachos respectivos, de los titulares de ambos departamentos.

El contraalmirante Sáenz Valiente, debido á una ligera indisposición, permaneció durante todo el día en su domicilio, y el general Vélez partió para Tornquist, realizando el viaje que anunciamos, para inspeccionar la Escuela de Tiro que realiza allí su campaña anual.

El Ministro de Guerra regresará hoy, ó mañana, á más tardar.

—Está pasando algo raro, en la sanidad militar desde un tiempo á esta parte, lo que requiere una seria investigación de parte del Ministerio de Guerra.

La mayor parte de los cuerpos de todas las regiones carecen de médicos, porque piden éstos su baja ó se declaran enfermos. Citamos días pasados el caso de la 5a. región, cuyas tropas, al salir á maniobras, se encontraron sin médicos, pues la mayoría solicitaron su baja, ó declararon su imposibilidad para marchar. Ahora se nos ha asegurado que esas tropas realizan su viaje desde Tucumán á Salta con un solo médico, para un efectivo de 1.800 hombres, aproximadamente.

Por lo que respecta al acantonamiento de Campo de Mayo, nos consta que faltan, por lo menos, cuatro médicos para atender los diferentes servicios del hospital y de los cuerpos. Además, para colmo, ha ocurrido en estos últimos días el siguiente caso; á un médico de los que mayores servicios ha prestado á la atención de los cuerpos, según lo declaran los propios jefes, se le ha impuesto un arresto "por negligencia en el servicio". Pues bien; el mismo facultativo, el día antes de que se le diera dicha orden, fué felicitado por el comandante de la región, después de una inspección hecha á la repartición donde aquél presta sus servicios, por la "dedicación en el desempeño de su puesto".

Esta diversidad de criterio es comentadísima en los círculos militares, teniéndose en cuenta las buenas condiciones citadas del aludido facultativo.

—En Campo de Mayo, en el local donde se aloja el cuerpo, se suicidó, disparándose un tiro en la boca con su propia carabina, el sargento Ortega, del 1o. de ingenieros.

El extinto pertenecía á la banda de guerra del cuerpo.

El jefe de este último ha ordenado levantar la prevención sumaria de práctica.

—El domingo último, segundo en que permanecieron abiertas las oficinas de enrolamiento, se inscribieron en los 4 distritos 835 ciudadanos, distribuídos así: primer distrito, 208; segundo 195; tercero 196 y cuarto 236.

La tercera división del gabinete militar que dirige el coronel Irusta, lleva distribuídas hasta ahora, en toda la república, 1.432.000 libretas de enrolamiento.

—Llegó ayer, de regreso de su campaña de instrucción, á Corrientes y Posadas, la Escuela Superior de Guerra. Esta ha permanecido cerca de un mes en trabajos de estado mayor, bajo la dirección del coronel Uriburu y los profesores del instituto.

Posiblemente los alumnos oficiales serán licenciados inmediatamente.

—Partirá hoy para San Juan el teniente coronel Nabor Córdoba, ayudante de campo del Ministro de Guerra.

—Ha regresado de Mendoza, el coronel Vallée, inspector del arma de artillería, quien ha visitado el regimiento 1 de artillería de montaña destacado en dicho punto.

Anoche mismo el coronel Vallée, partió para Tornsquist, para asistir á los ejercicios de la escuela de tiro.

—El Ministerio de Guerra ha autorizado á los directores de los institutos de enseñanza militar para que dispongan la asistencia de delegaciones de los mismos al acto patriótico de homenaje á los muertos por la patria, que, por iniciativa del Consejo Nacional de Educación, se realizará el día de hoy en las escuelas.

—Se ha dictado una resolución ordenando que en lo sucesivo, los jefes y oficiales pertenecientes á las planas mayores ó sección reserva á disposición del Poder Ejecutivo, deberán comunicar por nota al Ministerio de Guerra, cuando se encuentren enfermos.

Cuando fuesen designados para una función del servicio y no hubiesen llenado ese requisito, no será aceptada su excusación.

—El jefe de estado mayor de marina concurrió ayer al Congreso para ocuparse con la comisión de presupuesto del anexo de ese departamento.

Como el Ministro se encuentra enfermo, el jefe aludido, después de conferenciar con el contraalmirante Sáenz Valiente, se encargó de dicho asunto.

—Próximamente se procederá por el Ministerio de Marina, al traslado de las oficinas que componen la dirección del servicio militar, del edificio que ocupan en la intendencia de la armada, á una casa que se ha alquilado, con ese objeto, en la calle Garay, entre Paseo Colón y Balcarce.

También serán trasladados allí los tres juzgados de instrucción de la armada.

—Se ha resuelto por el Ministerio de Marina, dejar sin efecto la autorización concedida el año 1905, para la provisión, en Puerto Militar, por cuenta de haberes, de víveres y artículos de alumbrado á las familias del personal radicado dentro de la zona de dicho puerto.

Sólo se les seguirá proveyendo el carbón y medicamentos, de acuerdo con la citada autorización.

—El Ministro de Marina ha ordenado á la dirección de comunicaciones de la armada, que instale á bordo del transporte "Chaco", una estación radiográfica.

Dicho barco se alista con objeto de que lleve á Europa las tripulaciones de los nuevos destroyers, próximos á terminarse en distintos astilleros.

Posiblemente á mediados del mes entrante, emprenderá viaje el "Chaco", con las tripulaciones aludidas.

—El transporte "Guardia Nacional" entró ayer en la dársena Norte.

[illegible]

La reunión de ayer en la Liga Agraria

CONCLUSIONES PROPUESTAS

Como lo habíamos anunciado, ayer se reunieron en la Liga Agraria, los delegados de las instituciones adherentes al movimiento de protesta que dirige esta asociación, con motivo de la revaluación practicada en la provincia de Buenos Aires.

Después de dar cuenta el señor Guerrero del resultado de la asamblea del Príncipe Jorge, y cambiadas algunas opiniones, el señor Baudrix hizo una extensa exposición de los hechos producidos alrededor de este asunto, y propuso las siguientes conclusiones, que fueron aprobadas por unanimidad:

"Los abajo firmados, en representación de las sociedades unidas, con objeto de manifestar conjuntamente nuestra protesta, como así lo hacemos, contra las abusivas revaluaciones de la propiedad territorial en la provincia de Buenos Aires, últimamente practicada, sin fundamento alguno que sirva de base para la percepción de distintos impuestos fiscales, notándose en esta operación una tendencia, de parte del fisco, á la confiscación de la renta de las propiedades revaluadas, lo que si bien ha fracasado por la actitud de enérgica resistencia opuesta por los propietarios, industriales, comerciantes y todos aquellos que se han sentido lesionados ó alarmados por tales desmanes, constituye, sin embargo, una amenaza peligrosa en el futuro, resolvemos:

1o. Mantener nuestra unión, en resguardo de los valiosos intereses que representan las sociedades que firman, por intermedio de sus autoridades, para defenderse legal y recíprocamente contra el peligro de nuevas sorpresas y extorsiones impositivas, tanto en el orden provincial como nacional.

2o. Invitar á todas las sociedades vinculadas á las industrias y comercio del país, que no se mencionan en el preámbulo de esta resolución, á que se adhieran á lo resuelto en el artículo anterior".

Aprobadas que fueron estas conclusiones, se dispuso enviar copia á las sociedades adherentes, á fin de recabar las autorizaciones de cada una, después de lo cual se reunirán nuevamente en asamblea para lanzar el manifiesto pertinente.

—

La Liga Agraria ha declarado que su participación en la "Defensa rural", no es directa en ningún caso, y menos aún en carácter político.

EL ANIVERSARIO DE "LA PRENSA"

Solidaridad periodística

LA PALABRA DE LOS COLEGAS

AFECTUOSOS SALUDOS

Continuamos hoy la publicación de los juicios emitidos por nuestros colegas con motivo del 42o. aniversario de LA PRENSA.

"EL MENSAJERO"

Organo de la Sociedad de propietarios de carnicería, de la capital.

El diario LA PRENSA, acaba de celebrar su 42o. aniversario de vida periodística, que para nosotros representa casi medio siglo dedicado á la cultura social, política y económica del país.

El favor que el público le ha dispensado siempre, se lo ha ganado con el alto concepto con que su dirección trata los problemas que caen bajo su imperio y que son discutidos por ende con tino admirable.

Diario eminentemente popular, supo mantenerse siempre equidistante de toda pasión política ó encontrado interés, facilitando la solución de muchos problemas, con su ilustración y buena voluntad, jamás negados cuando se trató de defender un derecho ó aclarar un error.

Débense, pues, á sus méritos propios, sus merecidos triunfos; y por ello, lejos de felicitarla, ya que no lo necesita, aunque pequeños, seguiremos admirando su obra.

"COMPENDIUM", de la Capital

Como todos los años, el aniversario de LA PRENSA—que ocurre el 18 de Octubre—ha dado motivo á sus colegas de la capital y de las provincias para que exteriorizaran á porfía sus sentimientos de compañerismo para con este gran diario argentino, compitiendo los unos con los otros en frases de merecido elogio y de sincera amistad. En esta lucha amable que enaltece á la familia periodística, venimos á tomar parte muy á deshora, debido á nuestro carácter de publicación quincenal. No obstante, nos complacemos en constatar que, en medio á las frases más encomiásticas sobre la obra de patriotismo y civilización que ha desarrollado LA PRENSA en sus 42 años de próspera existencia, ningún periódico ha pensado en hacer resaltar una de las virtudes que más distinguen á su dirección; nos referimos á la condescendencia que demuestra LA PRENSA en todo momento para con los pigmeos del periodismo, á los que alienta de todas maneras y en todas circunstancias. Este rasgo enaltece, á nuestro juicio, al colega más que su espléndido palacio, más que sus valiosísimas maquinarias, más que sus colosales tirajes, más que sus arcas repletas, más, en fin, que su influencia decisiva en la marcha del país. Pues así como entre mil flores bellas y olorosas se distingue en el acto el suave perfume de la violeta, no cuenta el colega con virtud más reluciente que ésta que le reconocemos y respecto á la cual todos los periodistas noveles, de hoy y de ayer, todos los que han luchado por conquistar en buena ley fama ó provecho, pueden atestiguar con nosotros.

Otro rasgo, de índole muy diversa, queremos poner en evidencia con respecto á LA PRENSA, y es el beneficio que reporta su sección de avisos económicos. Se podrá alegar que si LA PRENSA ha ofrecido mayores oportunidades que otros diarios á los que utilizaron esos avisos, también ha encontrado en ellos el colega mayor recompensa material. Pero esto no destruye el hecho de que hay en la República miles y miles de individuos de todas edades y profesiones, que deben su bienestar á ese servicio tan perfecto como económico.

Muy lejos nos llevaría la enumeración de los múltiples beneficios que reporta LA PRENSA á sus conciudadanos; quizá algún día y en otro escenario, nos sea dado hacerlo; hoy por hoy, limitémonos á repetir lo que otros han dicho, ó sea que los aplausos que se tributan á ese diario enorgullecen á todos los órganos de publicidad de la República. A esto agregaremos nosotros, para quedar siempre con la última palabra, que el éxito asombroso de LA PRENSA constituye para los periodistas empecinados, de fantasía exuberante, algo así como una meta de difícil pero posible alcance, que infunde nuevos bríos á raíz de cada desengaño. En efecto, LA PRENSA es un ejemplo viviente de que el triunfo material del periodismo no es una utopía entre nosotros.

EL SOCIAL, de Flores

Nuestro distinguido colega LA PRENSA que tan dignamente dirige el señor Ezequiel P. Paz, ha cumplido el 18 del corriente, 42 años de floreciente vida.

LA PRENSA, como con tanta justicia se ha dicho, es honra del periodismo sudamericano, y además, muchas de las libertades que hoy gozamos, las debemos en gran parte á su patriótica propaganda.

"El Social" al recordar el fausto aniversario, renueva sus votos de prosperidad hacia el coloso sudamericano.

LA PLAZA, Revista del Rosario

Saludamos al coloso sudamericano, en la fecha de su cuadragésimo segundo aniversario. Ese memorable aniversario está ligado con todos nuestros progresos, pues el gran diario, es y ha sido el porta voz imparcial de nuestras penas y de nuestras alegrías; de nuestros trabajos y de nuestros triunfos; nos ha fustigado cuando era necesario, pero también se ha esforzado en guiarnos en busca del éxito.

Somos orgullosos al referirnos al gran diario argentino; en su alma hay algo de nuestra alma y el reflejo de sus glorias, tan puras, alcanza hasta el más humilde hogar.

En la memorable fecha, reciba el gran diario LA PRENSA el homenaje sincero y las felicitaciones de esta revista que le dedica su más franca admiración y votos de prosperidad.

EL PUEBLO, San Fernando

El 18 del corriente, cumplió 42 años de existencia el coloso de la prensa sudamericana LA PRENSA.

Si el distinguido colega ha sabido interpretar las inspiraciones de la opinión pública, ahí está su colosal circulación, su enorme tiraje y más que [illegible] el desarrollo de su [illegible].

Y ahora que el colega ha agregado un nuevo eslabón á su existencia fecunda, reciba nuestro más cumplido saludo, así como los votos que formulamos por su creciente prosperidad y mayor grandeza.

BRAZOS PARA LA COSECHA EN EL CANADA

Procedimientos para conseguirlos

El cónsul argentino en Ottawa, ha enviado al director de estadística y economía rural, señor Lahitte, un informe relacionado con los procedimientos puestos en práctica en el dominio de Canadá, para proveer de brazos á las zonas de la cosecha, ya que había carencia de ellos en razón del aumento que se operó en la cantidad de hectáreas sembradas. Se presentaba allí el problema que hoy por hoy tenemos nosotros por resolver y por esto las consideraciones expuestas por nuestro cónsul en Ottawa, adquieren en estas circunstancias una importancia especial y es en tal virtud que el señor Lahitte, remitió al Ministro de Agricultura el informe de la referencia, poniéndole así en conocimiento de sus detalles.

Dice el cónsul que, además de la población rural estable del dominio de Canadá, se calcula que temporariamente serán necesarios unos 162.000 hombres para la recolección de los cereales y del heno. Así lo ha declarado uno de los directores del "Canadian Pacific Railway", encargado de estudiar esta cuestión de suma importancia, tanto para el Canadá como para los intereses de la compañía que representa el director citado.

En las cosechas canadienses de 1909, se ocuparon 128.000 braceros; en las de 1910, 148.000; y para las actuales serán menester unos 162.000. Como sólo se cuenta dentro del Canadá con 110.000, se considera indispensable obtener del extranjero unos 40 á 50.000 hombres. Con tal fin, á principios de Junio pasado, el Ministerio de Agricultura envió circulares á las agencias de trabajo y á aquéllas que contratan gente para los ferrocarriles, pidiéndoles informes sobre el número aproximado de hombres que podrían contratar para las cosechas y en qué fechas estarían en condiciones de transportarlos á las regiones agrícolas.

Aparte de los trabajos que hace el gobierno del Dominio, los de las provincias, por su parte, tienen agentes en las ciudadades del Este, donde contratan gente para las cosechas.

Los banqueros canadienses no son partidarios del aumento de capital á los Bancos por considerar esta medida peligrosa á las instituciones que dirigen y á los intereses del Dominio; el gobierno comparte esta opinión, y es por esto, que la asociación de Bancos, teniendo en cuenta la suma que demandará el levantamiento de las cosechas, ha presentado una solicitud al Ministerio de Hacienda, pidiendo se autorice á los Bancos á aumentar la suma en circulación en un 15 o|o, prorrogándose, al mismo tiempo, por dos meses más el período que la ley señala para la circulación temporaria de este aumento. La suma que se entregará á la circulación, no excederá del 15 por ciento más del capital y fondo de reserva unidos y representará un aumento de 15 á 16 millones de dólares.

Tal es la parte principal del informe, y al remitirlo al Ministro de Agricultura, el señor Lahitte, hace notar como los poderes públicos, los ferrocarriles, los Bancos y los particulares, cooperan, según se ve, en la tarea de proveer de brazos para la cosecha desde que en ello estriba el bienestar del país. Pero, esto aparte, dice el señor Lahitte, deduzco de lo expuesto que las circunstancias que han originado las iniciativas del Ministerio de Agricultura para la provisión de jornaleros que requiere la cosecha de este año han de ser estudiadas con criterio mucho más amplio que el de un hecho transitorio y de carácter exclusivamente nacional. El fenómeno apuntado señala la necesidad de considerar las condiciones económicas y sociales que rigen actualmente la producción universal si hemos de resolver prácticamente el problema que presentan para nuestro país las proporciones de la producción con las de la población, cualitativa y cuantitativamente consideradas.

NOTICIAS VARIAS

El Presidente de la República

Estuvo ayer en esta capital el Presidente de la República, pero no asistió á su despacho.

En Martínez lo visitó á mediodía el diputado Manuel Carlés.

A la secretaría de la presidencia fueron llevados ayer los expedientes que el doctor Sáenz Peña firmó en Martínez.

Para hoy ha invitado á almorzar á los gobernadores de las provincias de Mendoza y Buenos Aires, que, como se sabe, se encuentran en esta capital.

Conferencias ministeriales

Ayer conferenció con el Ministro de Hacienda el titular de la cartera del Interior, sobre la inclusión en las sesiones de prórroga, del proyecto del diputado Luro, de construcción de casas para empleados de que nos ocupamos detenidamente hace algún tiempo.

También conversó con el Ministro del Interior el de Justicia é Instrucción Pública, sobre el proyecto de reforma judicial y carcelaria.

Círculo de la Prensa

Hoy á las 6 p. m. visitará el local del Círculo de la Prensa el distinguido periodista y hombre público portugués doctor Alejandro Braga.

La comisión directiva del Círculo, en la imposibilidad de invitar personalmente á los socios, lo hace por medio de estas líneas haciendo también extensiva la invitación á todos los periodistas residentes en la capital.

Banco Hipotecario Nacional — Nuevas sucursales

Conferenció ayer por la tarde con el presidente del Banco Hipotecario Nacional, el gobernador de La Pampa, referente á la ubicación de las dos nuevas sucursales que se proyectaron en ese territorio.

Se resolvió en ella que de acuerdo con el pedido formulado por la población del Norte y del Oeste, se instalen, una en Santa Rosa de Toay, y la otra en Pico.

Desde el primero de Enero del próximo año, comenzarán á funcionar estas dos nuevas sucursales.

El ministro uruguayo

Se despidió ayer del Ministro de Relaciones Exteriores, el ministro del Uruguay, señor Daniel Muñoz, quien se ausentará á Montevideo en uso de una licencia que le concedió su gobierno.

Quedará como encargado de negocios el secretario de la legación, señor Pérez Gomar.

Legación argentina en Montevideo

Ha sido aprobado el proyecto y presupuesto para efectuar algunas reparaciones en el edificio que ocupa la legación argentina en Montevideo, por valor de pesos 16.374.06.

Las obras se llevarán á cabo por administración ó por contratos privados, si resultara más conveniente.

Sucursal de sellos

En el nuevo edificio de la aduana de la capital, ha sido habilitada una oficina expendedora de sellos, que funciona de 10 a. m. á 3 p. m.

Esta sucursal depende directamente de la administración general de contribución territorial, patentes y sellos de la Nación.

Reparación de un camino

Ha sido aceptada la propuesta del señor Eduardo Dombrowsky, para la ejecución de las reparaciones necesarias en el camino de confluencia al pueblo General Roca, por valor de 63.056.87 pesos.

[illegible] Para Montevideo [illegible] Uruguay, señor [illegible]

[illegible] Río de Janeiro, el [illegible] señor Pedro Ma- [illegible]

[illegible] — Los amigos [illegible] A. Polla le ofrecerán [illegible] una comida con [illegible] su próximo enlace. [illegible] la demostración el doctor José María Bátiz.

[illegible] — Esta noche, en el [illegible] se reunirán los alumnos [illegible] del Colegio del Salvador, [illegible] la terminación de sus estudios de bachillerato.

—El ministro de Alemania, barón von dem Bussche-Haddenhausen y su señora Eleonor Martínez de Hoz, ofrecieron una comida en honor de la universidad de La Plata y del doctor Ernesto Quesada, á quien el emperador Guillermo II de Alemania acaba de nombrar caballero de la orden de la corona, y cuyas insignias le fueron entregadas en esa ocasión por el ministro alemán, quien pronunció un discurso al respecto.

El doctor Quesada agradeció las palabras del ministro, haciendo, en parte, uso del idioma alemán.

Terminó brindando por el emperador Guillermo.

También hizo uso de la palabra, el presidente de la universidad de La Plata.

Asistieron además á la comida los señores:

Ministro del Interior, doctor Indalecio Gómez; vicepresidente de la Universidad de La Plata, doctor Alvarez; decano de la Facultad de Derecho, doctor Rivarola; bibliotecario, doctor Vega Belgrano; Vicente Quesada; profesores doctor Lehmann-Nitsche, doctor Laub y el consejero Offermann.

—El doctor Jorge Casares, celebrando su onomástico, reunió á un grupo de amigos íntimos en una comida, que se realizó en su casa.

La mesa, artísticamente adornada, la rodearon los señores:

Doctor Félix Martín y Herrera, doctor Mario Ruiz de los Llanos, Jorge Cruz, doctor Jaime Nevares, Samuel y Alberto Casares, doctor Jorge Sauze, Carlos Hiliner, Horacio Nevares, Luis Martín y Herrera.

DESDE PARIS — (8 de Octubre) En diciembre regresan á ésa el señor Ricardo F. Bosch y familia.

—Se hallan nuevamente instalados en ésta, el doctor Eduardo Obejero y familia.

—El señor Samuel Pearson y familia, actualmente en Londres, se embarcarán en los primeros días de Noviembre para ésa.

—Regresaron de Lausanne la señora Manuela Reynolds de Alvarez, el señor Samuel J. Milberg y su señora Dorila Alvarez Reynolds.

—Pasaron á Suiza, el señor Héctor C. Quesada (hijo), su señora María Zapiola y sus hijos.

DESDE SANTIAGO DE CHILE — Lunes 30 — (Por telégrafo) — En viaje de placer, en la combinación del jueves parten para Buenos Aires los siguientes señores:

Rafael Rodríguez Cerda y señora Teresa Espinola Rodríguez, Luis Cerda Opaso y señora Eugenia Valdez Cerda, Víctor Rodríguez Cerda y señora Blanca Cruz Rodríguez, Luis Germán Valdés Rodríguez y señora Laura Lira Valdez, Carlos Salinas y señora Rosa Cerda Salinas y Julio Hurtado y señora Rosa Valdez Hurtado.

CAMBIOS DE RESIDENCIA — Salidas — Para Macachín, esta noche, el señor José Fratini, corresponsal de LA PRENSA en ese punto.

Llegadas — Del Rosario de la Frontera, el doctor Zoilo Cantón y familia.

VIAJEROS — Salidas—En el Koenig Fiedrich August, parten hoy para Europa, los señores:

Doctor Antonino Ibarguren, Adolfo Güiraldes y su señora Francisca Goñi, ingeniero Arturo Prins y su señora Carmen Llobet, Roberto Schindler y su señora Sara Martínez de Hoz, el coronel Edmond Buckner y señora María Esther Botet, Ernesto Aitgelt y familia, Carlos Villate Olaguer, F. A. Godoy, ingeniero E. A. Rodríguez Ortega y familia, Bartolomé Vivot.

—Con destino á Tucumán, donde realizará estudios históricos, la señorita Rosa Rodríguez Olliden.

—Para Europa, se ausentará en el próximo mes de Diciembre, el señor Luis Castells.

ENFERMOS — Algo mejor la señora Clotilde Wollenveider de Bourdieu.

—Mejor, la señora Rosalía Pampín de Mantilla.

—Fué operada la señora Sara Sturiza de Costa.

—Enfermo, el señor Gilberto A. Zavala.

—Sigue delicada la señora Julia Rodríguez de Pagés.

—Ayer le fué practicada, con feliz éxito, una operación á la señorita Elena Peña Unzué.

—Mejor, el señor Jorge Augusto Zavaleta, que fué víctima de un accidente.

—Se halla enferma la señorita Elena Piris Aréchaga.

NECROLOGIA — Por el alma de la señorita Josefina Lezica Alvear se oficiarán misas hoy en la capilla de las Victorias.

—Ayer se rezaron misas en la iglesia San Miguel, en memoria del señor Melchor G. Rom.

—En memoria del señor Carlos J. Clérici se dirán misas hoy en la basílica del Socorro.

—Hoy se celebrará un funeral en el templo San Miguel por el alma de la señora Jovita Casas de Roa.

—En la capilla del Orphelinat Français se ofició ayer una misa, mandada decir por la sociedad Damas de la Providencia, en memoria de sus bienhechores fallecidos.

—Dejó de existir el señor Angel de Ugarriza, caballero muy vinculado y estimado en nuestra sociedad.

Hoy serán inhumados sus restos en el cementerio del Norte, previa una misa de cuerpo presente en la iglesia del Pilar.

—Hoy se dirán misas en la iglesia del Carmelo por el alma de la señorita Luisa González del Solar.

AJEDREZ

Curso público gratuito

Esta noche comenzará en el Club Argentino de Ajedrez, el curso práctico que anunciamos oportunamente.

Dictará la clase el ex campeón señor Horacio H. Villegas, y en la primera conferencia tratará los siguientes puntos: El tablero, su objeto y aplicación; columnas ó filas; las piezas, nombres y movimientos; valor real, comparativo y representativo de cada una. Diversos nombres aplicados á las evoluciones preliminares para el planteo de las partidas. Explicación del jaque-mate; importancia de la economía de movimientos para dar mate y otros interesantes temas.

El curso, á juzgar por la animación existente entre los inscriptos, constituirá un verdadero éxito.

El Club de Ajedrez Lanús, jugará esta noche, á las 8 p. m., un torneo contra el Club de Ajedrez del Ferrocarril Central Argentino, en el local del instituto de este último.

Tomarán parte los señores: Carlos Rusler, Juan Marelli Oronoz, E. Kaufmann, J. Maloberti, E. Maldonado, A. Paladino, J. Frontera, A. Nicodemo, A. Forné y V. Pérez.

NOTICIAS DE POLICIA

LA "MAFFIA" EN BUENOS AIRES

El crimen de la sección 23a.

ESTADO DE LAS PESQUISAS

LA PRENSA, en su número del 23 del actual, se ocupó detalladamente del crimen perpetrado en la persona de Vicente Zoccola, cuyo cadáver fué hallado por un agente de la sección 23a. de policía en un terreno baldío, comprendido entre las calles Bella Vista, Gaona y Neuquén.

Por la forma en que se encontró el cadáver, por las heridas que tenía, por el misterio de que se presentó rodeado el crimen, fué necesario desplegar una actividad extraordinaria con el objeto de reunir algunos detalles que colocasen á las autoridades policiales en condiciones de proseguir las investigaciones.

Obtenidos los primeros indicios, de los cuales están al corriente nuestros lectores, se procedió á la detención de dos individuos, á quienes se les comprobó que el día anterior al del hallazgo del cadáver, habían andado en compañía de Zoccola, en circunstancias en que éste se proponía cobrar una pequeña cuenta á una señora, la que luego les reconoció en el local de la comisaría.

Dichos individuos son: José Tallarino y Pascual Cambarieri, á quienes se les supone autores del asesinato, no sólo por el hecho de haber acompañado á la víctima en las primeras horas de la tarde del sábado, sino porque su filiación coincide con la que manifestó una niña de la calle Neuquén, que vió á dos hombres que conducían casi arrastrando á un tercero.

A medida que se prosiguen las investigaciones, aparecen nuevos detalles é indicios, que ponen de manifiesto una serie de hechos, de los cuales se deduce la existencia de una "maffia", que, tanto por su constitución, como por los individuos que la forman, debe tener hondas ramificaciones en esta ciudad y su origen en Italia, según lo hacen suponer las vinculaciones que en distintas oportunidades ha comprobado la división de investigaciones, cuando ha procurado el esclarecimiento de otros crímenes, perpetrados en forma más ó menos análoga al que nos ocupa.

Por nuestros medios de información hemos obtenido algunos detalles no menos interesantes, y que las autoridades policiales reservan con el fin de no entorpecer la acción de las pesquisas; razón por la cual sólo consignaremos algunos de ellos, reservando los nombres de los complicados, y que resultan ser colaboradores de los individuos arriba nombrados.

Vicente Zoccola no sólo fué un enemigo mortal del bandido calabrés Musolino, con quien sostuvo una riña, de la cual ambos resultaron heridos. Contaba, además, con una actuación poco encomiable en las filas de los "maffiosos" de la Italia Meridional, habiendo llegado á ser uno de los jefes del grupo que se formó hace años, en Santo Stéfano, con el fin de exterminar á los defensores del citado bandido, los que en más de una ocasión persiguieron á Zoccola, para vengarse de la delación, que dió margen á la primera condena de Musolino.

Zoccola pasó luego á Norte América, y desde allí se trasladó á esta capital, donde ya se encontraban los secuaces del famoso bandido calabrés, á quienes las autoridades italianas persiguieron con ahinco hasta conseguir su desaparición.

Ya en esta capital, éstos se constituyeron en "maffia", y renovaron, junto con sus viejos rencores, sus juramentos tradicionales, sirviéndoles de teatro, las cantinas de los suburbios, fieles trasuntos de las tabernas napolitanas. Los asociados no tardaron en aumentar, al punto de constituir una asociación criminal, respecto de la cual se tienen valiosos antecedentes.

No pasarán muchos días sin que se obtenga el resultado esperado, aún cuando será necesario obrar con cautela para aprehender á los principales autores de este crimen, quienes, á juzgar por manifestaciones de la policía, no son solamente Tallarino y Cambarieri.

Además, existe otro punto que será menester aclarar: el lugar donde se cometió el crimen. Las opiniones policiales difieren á este respecto, y creemos con fundamento que el homicidio no fué consumado en el terreno donde se halló el cadáver de Zoccola, pues en los alrededores no se notaron señales de lucha.

Corrobora esta afirmación el hecho de haber encontrado al lado del cadáver alguna que otra mancha de sangre, lo que no condice con el número y calidad de las heridas.

El comisario de la sección 23a. señor Sarrieta, encomendó al subcomisario, señor Villanueva, el registro de la pieza que Cambarieri ocupa en una casa de la calle Monte Egmont 345, operación que se efectuó ayer por la mañana, encontrándose en la habitación un pañuelo con varias manchas de sangre, un saco que tiene algunos cortes originales y un estuche de navaja de afeitar.

Los vecinos de esa casa manifiestan que ignoran el destino que Cambarieri dió á la navaja, y aseguran que ella existía hasta hace poco.

De estos secuestros se dió aviso al juez de la causa, doctor Constanzó.

ECOS DE UNA AGRESION

Muerte de la víctima

El 27 del actual dimos la noticia de que en el paraje conocido por Villa Real, en circunstancias en que un agente de la sección 40a. se encontraba de recorrida, oyó voces de auxilio que partían de una casa situada en la calle San Roque, y vías del ferrocarril al Pacífico.

El vigilante se dirigió hacia la casa y encontró tendido en el suelo á Pedro Reynoso, quien tenía en el pecho una herida de arma blanca, causa por la cual, sin pérdida de tiempo, fué trasladado al hospital Torcuato de Alvear.

Interrogado el herido, dijo que encontrándose sirviendo mate á la mujer Eloísa Gutiérrez se aparecieron doce individuos, quienes le exigían que los invitara á tomar mate y por tal motivo tuvo con ellos un altercado y uno de los mismos lo hirió con un cuchillo, después de lo cual, desaparecieron.

Desde entonces, Reynoso se agravó día á día, hasta que ayer, á las 3 de la tarde, dejó de existir en el mencionado hospital. Era argentino, jornalero, de 58 años de edad.

De lo ocurrido se dió cuenta al juez de la causa, doctor Gallegos.

EN VILLA DEVOTO

Herido de un balazo

En un almacén que existe en la esquina de las calles Navarro y Nazca, ocurrió en la madrugada de ayer un hecho sangriento, el cual procura esclarecer la comisaría 37a.

Atraídos por una detonación de arma de fuego, acudieron al sitio mencionado varios agentes de policía, quienes encontraron á un hombre tendido en el suelo y con las ropas manchadas de sangre. Inmediatamente procedieron á la detención de once personas que se hallaban en el negocio y recogieron tres revólveres que estaban sobre una silla; á una de dichas armas le faltaba una cápsula y se comprobó que era la que había herido en la ingle al individuo precitado.

Al poco rato concurrió el subcomisario, señor Livy, quien hizo trasladar á la víctima, en una ambulancia, á la estación sanitaria de la localidad, donde le fué extraída la bala y de allí se la envió al hospital Torcuato de Alvear. En los primeros momentos no [illegible] dijo que se llamaba [illegible] Calogero Scorpello, italiano, de 24 años de edad, soltero y que trabajaba como peón.

Interrogado acerca del hecho de que había sido víctima, manifestó que no recordaba absolutamente nada. A pesar de las múltiples averiguaciones practicadas por la comisaría, hasta esta madrugada no se había conseguido saber nada de nuevo, pero se presume que Scorpello haya tenido una disputa con alguno de los detenidos, el cual debió herirlo, y que los demás revólveres encontrados pertenecen á los otros concurrentes, quienes los habrían arrojado al notar la presencia de la policía.

Se dió intervención al juez de instrucción, doctor Gallegos.

EN EL FONDO DE UN POZO

Muerte de una mujer

En una casa situada en la calle Bragado 4339, ocurrió ayer un desgraciado suceso, á consecuencias del cual perdió la vida Balbina Martín de Acosta.

Esta, á eso de las 9 de la mañana, se encontraba entregada á sus quehaceres sobre la bóveda de un pozo con w. c., cuando de pronto se desmoronó la tierra y la mujer cayó al fondo.

A los gritos dados por la víctima, su esposo, Pedro Acosta, corrió en su auxilio, pero cayó también al pozo.

Alarmados los vecinos, dieron aviso á la policía de la sección 25a., de donde fueron requeridos los auxilios del cuerpo de bomberos.

Mientras éstos llegaban, varios vigilantes lograron sacar á Acosta, quien había sufrido poco daño, pero, en cambio, la señora no fué extraída por los bomberos hasta las 12.30, y ya había perecido por asfixia, á causa de los gases de que el pozo estaba lleno. Este tiene una profundidad de 12 metros por 2 de diámetro.

La extinta era española, de 24 años de edad.

De lo ocurrido se dió conocimiento al juez de instrucción, doctor Oro.

HALLAZGO DE UN CADAVER

En una casilla de cinc situada en la calle Ramallo, entre las de Zapiola y Quintana, fué hallado anoche muerto sobre un catre, un anciano conocido por el Tío Benito, á quien no se le conocen deudos y vivía de la caridad pública.

Por el estado de descomposición del cadáver, parece que la muerte se ha producido hace algunos días.

Por las primeras averiguaciones se presume que la muerte ha sido natural, pues el cadáver no presenta signo alguno de violencia.

La policía de la sección 39a. dió aviso á la Asistencia Pública.

El Tío Benito tenía 70 años de edad.

Incendio

A las 2.25 de la madrugada de hoy, se produjo un violento incendio en la sastrería y camisería de la calle Baunes número 2561. El siniestro produjo la destrucción casi total del negocio, que contaba con un capital de 18 á 19.000 pesos y estaba asegurado en 25.000. El edificio, de propiedad de Pedro Bordarini, sufrió también perjuicios considerables. Se ignora si estaba asegurado.

Luchó contra el fuego el destacamento de bomberos de Belgrano, utilizando unas líneas de mangueras alimentadas por un tanque perteneciente á una confitería próxima al lugar del suceso.

Riñas y heridos

Un individuo que logró fugar después de un cambio de palabras con Sebastián Ballo, aplicó á éste un puntazo en la cabeza, lastimándolo levemente.

El hecho ocurrió en la casa calle Lavalle 1301.

—En la calle Don Cristóbal entre las de Cantenera y Cachimayo, Mariano Scarlate, á consecuencias de un altercado que sostuvo días pasados con José Del Vecchio, le hizo ayer cinco disparos de revólver, sin lograr herirlo.

Scarlate se dió á la fuga, pero perseguido por vigilantes de la comisaría 12a., fué detenido á siete cuadras de distancia.

—En la casa central de correos y telégrafos, riñeron ayer por cuestiones triviales, el ordenanza Sergio Villanueva y el ascensorista Gerardo Fedell, resultando los dos lastimados en el rostro.

Los contrincantes fueron detenidos por agentes de la comisaría 1a.

—En la esquina de las calles Ecuador y Córdoba, Juan Pedro Rodríguez, fué herido levemente en la cara por un individuo que fugó.

La víctima manifestó que ignora la causa del ataque, pero la policía supone que sea el resultado de una riña.

La comisaría 7a. practica las averiguaciones del caso.

—A raíz de una disputa entre Joaquín Onedo y Juan Antonio Suárez, éste agredió al primero con un pico de albañil y lo hirió en varias partes del cuerpo.

El hecho ocurrió en una casa en construcción calle Varela 764, donde la policía detuvo al heridor.

Asalto y robo

José Mera, domiciliado en la calle California 1823, denunció en la comisaría 32a. que en la madrugada de ayer y en circunstancias en que transitaba por la vía mencionada, al llegar á la esquina de Salom, fué agredido de improviso por varios individuos, quienes le arrojaron una piedra produciéndole una contusión en el ojo izquierdo, después de lo cual lo derribaron y despojaron de un reloj de níquel y de 20 pesos.

Se practican averiguaciones para dar con los asaltantes.

Víctima de un síncope

Doña Cecilia Frías, sufrió un síncope en su domicilio, calle Bebedero núm. 4302.

Fué enviada al hospital Pirovano, donde quedó en asistencia.

Accidentes en la vía pública

En la esquina de las calles Carlos Calvo y Castro Barros, al intentar subir á un tranvía de la línea 42, Nemesio Graciano, erró el estribo, cayó al pavimento y sufrió una herida de carácter leve en la cabeza.

El motorista que iba á cargo del tranvía se encuentra detenido preventivamente en la comisaría 12a.

—Frente al número 1522 de la calle Santa Fe, el niño de 5 años Guillermo Barreiro, fué arrollado por un carruaje, el cual le ocasionó graves heridas en diversas partes del cuerpo; le fueron curadas de primera intención en la Asistencia Pública.

La comisaría 15a. comprobó que el accidente se produjo por imprudencia de la víctima.

Hechos diversos

En momentos que el agente de la comisaría 16a., Alberto Loza, recorría las calles de esa sección, resbaló el caballo que montaba y rodó por tierra.

Loza sufrió contusiones de escasa importancia en diversas partes del cuerpo, las que le fueron curadas en una farmacia próxima.

—En la esquina de las calles Arena y Aconcagua rodó el caballo que montaba el agente Juan Miranda. Este cayó al pavimento y sufrió contusiones en la pierna izquierda.

Se le curó en una farmacia próxima.

—En la casa calle Estados 4101, doña Juana E. de Enrique resbaló, cayó al suelo y sufrió la dislocación del pie derecho.

Fué curada en la Asistencia Pública.

Entre menores

En la calle Sarmiento, entre las de Yatay y Lambaré, Ernesto Colasini, de 11 años de edad, sostuvo un [illegible] en fuga.

[illegible] conducido por un [illegible] estación sanitaria de [illegible] se le prestaron los [illegible]. El médico de policía [illegible] informó que todas las heridas de [illegible] Ernesto son de carácter leve.

La policía de la sección 11a. practica averiguaciones para detener al prófugo.

Vuelco de un carro

En la esquina de la avenida La Plata y calle Quito, un carro que guiaba José Caso Languera, chocó contra el cordón de piedra que rodea un soporte del cable eléctrico, y se volcó.

El carrero sufrió lesiones de escasa importancia en la mano izquierda, las que le fueron curadas en una farmacia de la parroquia.

Intervino en el accidente la policía de la sección 19a.

Efectos del alcohol

Frente al número 795 de la calle Entre Ríos, se encontraba Máximo Agüero molestando á los transeuntes.

Se hallaba en estado de ebriedad, y al intervenir los agentes Francisco Castellano y Rodolfo Campos agredió á éstos á puñetazos, intentó huir, y chocó contra un carruaje que pasaba, sufriendo una contusión en la cabeza.

El beodo fué conducido á la comisaría 6a.

Caballo muerto por un tranvía

En la avenida Rosales, frente al depósito número 17 de la empresa Catalinas Norte, el coche de tranvía número 21 de la compañía del Puerto, guiado por Constancio Martínez, llevó por delante á un caballo de un vehículo y le produjo lastimaduras de tal gravedad, que el animal murió en el acto.

El damnificado, Vicente Massola, concurrió á la comisaría 22a., donde valuó el daño en 400 pesos.

Los robos en los tranvías

Don Vicente Crochitto, domiciliado en la calle Constitución 1717, denunció en la comisaría 8a., que en la esquina de las calles Rincón y Alsina, mientras viajaba en la plataforma de un tranvía de la compañía Anglo Argentina, le sustrajeron de un bolsillo interior del saco una cartera con dos pagarés por 2.100 y 70 pesos, respectivamente.

Se practican diligencias para dar con los autores del robo.

Robos y hurtos

Don Anselmo Pastorini denunció en la comisaría 16a., que durante la noche de último domingo, de su domicilio, calle Herrera 38, le fueron hurtados dinero y objetos por valor de 540 pesos.

Ignora quiénes son los que consumaron el hecho.

—Doña Paulina F. de Pérez denunció en la comisaría 7a., que ha sido víctima de un robo consistente en 1.785 pesos.

Manifestó la denunciante que el hecho fué consumado anteanoche en la casa que ocupa calle Sarmiento número 2906, mientras dicho domicilio estaba solo.

Ignora quiénes son los ladrones.

—Miguel Rubina y Jacobo C. Hurberman, denunciaron en la comisaría 26a. que anteanoche, de su domicilio, calle Suárez 1273, les fueron hurtados dinero y alhajas por valor de 150 y 90 pesos, respectivamente.

Se procura identificar á los ladrones.

—En la comisaría 24a. denunció don Humberto Cadoppi, de la razón social Squasi Farina y Cadoppi, dueños del taller mecánico situado en la calle Pedro Mendoza 1887, que le han sido hurtadas herramientas por valor de 500 pesos.

No conoce á los ladrones.

—A don Alfredo Pazzonello, le han hurtado de su domicilio calle Necochea 556, alhajas que guardaba en un mueble y estima en 400 pesos.

Fué formulada la denuncia correspondiente en la comisaría 24a., la que procura identificar á los ladrones.

—Don Bores Schilman, domiciliado en la calle Corrientes 1282, denunció en la comisaría 3a. que le han sido hurtados diez pagarés, por valor de 2.200 pesos, y uno de ellos fué negociado por una persona, que ha sido detenida.

Se practican las averiguaciones del caso, habiéndose dado cuenta al juez de instrucción, doctor Benítez.

EN EL PUERTO

Suicidio

Frente al depósito de marinería, en el muelle de la dársena Norte, fueron hallados ayer un sombrero y un sobretodo. El primero con las iniciales L. G. y en el segundo se encontraron varias cartas, entre éstas una dirigida la comisario de la sección 21a., firmada por Luis Guanzirolli, quien le comunica que ha resuelto quitarse la vida, sin manifestar la causa que le ha impulsado á ello.

La autoridad marítima, en conocimiento de estos datos, ha supuesto que Guanzirolli se ha arrojado al agua en dicho paraje, y ha procedido á rastrear en la dársena para encontrar el cadáver, sin haber conseguido su objeto.

Accidente fatal

El capitán del vapor "Palomita" ha denunciado en la jefatura del puerto que el día 28 del corriente, mientras la tripulación pescaba á 20 millas del pontón Recalada, se cayó al agua el tripulante Enrique Volpa, alemán, de 17 años de edad, soltero, y pereció ahogado.

ARTE Y TEATRO

Concierto Mascagni — El éxito que tuvo anoche el primer concierto sinfónico, dirigido por el maestro Mascagni, en el Colón, fué brillante, y mucho mayor de lo que podía esperarse, en razón del apresuramiento de la organización y de la consiguiente escasez de ensayos. Mascagni, preciso es reconocerlo, dominaba al dedillo el programa que se ejecutó, y, por otra parte, fácil era advertir que los componentes de la orquesta, la flor y nata de la Sociedad Musical de Mutua Protección, habían puesto empeño excepcional para que aquéllo resultara perfecto en lo posible.

Es así como se pudo lograr una fusión instrumental admirable y una homogeneidad sobresaliente en el conjunto.

La vieja "sinfonía" de "Guillermo Tell", pieza que sirvió de apertura á la velada, parecía rejuvenecida, merced á los matices y á las progresiones de sonoridad que le imprimió la dirección de Mascagni, y luego la severa escuela de Beethoven, á pesar de cierta nerviosidad en el segundo tiempo de la "sinfonía en do menor", se impuso al auditorio, por lo magistralmente interpretada.

Lo que, empero, suscitó mayores demostraciones de complacencia, fué la segunda parte del programa, algo más ecléctica y efectista y que, por lo mismo, se avenía más para que pudiera explayarse con independencia y libertad, el temperamento artístico del músico toscano.

"Le rouet d'Omphale", de Saint-Saens, y la "Reverie", de Schumann, fueron ejecutados con delicadeza suma. Más aún que éstos, fué todo un primor de ligereza juguetona, el "Scherzo", del "Sueño de una noche de verano", de Mendelssohn, repetido tras una merecida ovación.

En seguida el inspirado "intermezzo", del "Amico Fritz", de sentimental molde melódico y novedosas disonancias, con bellos efectos de original instrumentación, fué ejecutado, [illegible]

[illegible] Hoy [illegible] con el segundo y último concierto, cuyo programa es el siguiente:

Tschaikowsky: "Sinfonía patética"; Smetana, "Ouverture" de "La Novia vendida"; "Intermezzo" de "Isabeau" y sinfonía de "Le Maschere"; "Danzas Húngaras" de Brahms, y "Cabalgata de las Walkyrias".

Marconi — Inicia hoy en este teatro una corta temporada, la compañía de operetas de Pedro Maresca, con "El conde de Luxemburgo", desempeñando las señoras Lambiase y Gentosa y los señores Rodol, Evangelisti y Colombo, los papeles principales.

Buenos Aires — Se representarán esta noche "El pesador", "El embargo" y "La India", zarzuela en dos actos con música del maestro Payá.

Nacional — Celebra esta noche su beneficio la característica de este teatro, señora Farrer. El programa de la función consta, entre otros números, del estreno de dos sainetes.

Otros conciertos — El liceo y academia de canto que dirige el profesor Pasculli, presentará, en una audición musical que se efectuará el viernes por la noche, en el salón de "La Argentina", un núcleo de sus alumnos.

—El auditorio que acudió ayer, al Palace Theatre, apreció la labor de dos jóvenes concertistas, las señoritas María Angélica y María Isabel Garibaldi, quienes dieron un concierto de piano, violín y arpa.

Cada una de ellas posee méritos personales y ambas se distinguen por la seguridad de su ejecución. Ello, unido á otras características menos salientes y á una desenvoltura técnica muy desarrollada, les hizo acreedoras á los nutridos aplausos que les discernió la concurrencia.

NOTICIAS UNIVERSITARIAS

Facultad de Derecho

DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO

El doctor A. Calandrelli clausuró ayer su curso en esta Facultad.

Desarrolló el tema "Leyes que determinan la calidad de comerciante y la capacidad para ejercer el comercio." Hizo, antes de estudiar las soluciones, un breve examen de legislación comparada, entrando luego á analizar las cuestiones propuestas á la luz de los distintos criterios que surgen de los elementos de juicio que suministraban las vinculaciones jurídicas estudiadas, adoptando el mismo procedimiento con que ha analizado durante el curso todas las cuestiones.

Después de examinar esos distintos criterios fundados en los elementos persona, acto y tribunal, concluyó demostrando que la calidad de comerciante debe ser determinada por la ley del lugar en que se ejerce la profesión habitual de actos de comercio, y la capacidad, por la ley del lugar del domicilio de la persona.

Al terminar, dirigió algunas palabras de aliento, de felicitación y de agradecimiento á sus alumnos, quienes le hicieron una expresiva y afectuosa manifestación de despedida.

TERMINACION DE CURSOS

Los profesores doctores Estanislao S. Zeballos, Alcides Calandrelli, Virgilio Tedín Uriburu, Leopoldo Melo y Juan A. Figueroa, respectivamente, dieron las últimas clases correspondientes á los cursos de derecho internacional privado (curso intensivo), derecho internacional privado (curso integral), sociología, derecho comercial (segunda parte), y derecho civil (libro primero).

EL NUEVO EDIFICIO

Con objeto de estudiar las propuestas presentadas para la construcción del nuevo palacio destinado á la Facultad de Derecho, se reunió ayer el consejo directivo de ésta, y resolvió dictaminar sobre la que más conviene, en la reunión que será celebrada el lunes próximo.

Facultad de Filosofía y Letras

SESION DEL CONSEJO

Los miembros del consejo directivo de la Facultad de Filosofía y Letras, celebrarán sesión ordinaria el 6 del corriente, en vista de que el día 5 es el día indicado por el reglamento, para celebrar esta clase de reuniones, es domingo.

TERMINACION DE CURSOS

En el día de ayer dieron sus últimas conferencias de los cursos de historia argentina (intensivo) y de historia universal, respectivamente, los doctores David Peña y Juan Agustín García.

PRESENTACION DE MONOGRAFIAS

Vence hoy el plazo para la presentación de monografías, en la Facultad de Filosofía y Letras.

Los alumnos que no las presenten hasta terminado el día de hoy, serán considerados como estudiantes libres.

Facultad de Agronomía y Veterinaria

REUNION DEL CONSEJO

Los miembros del consejo directivo de esta Facultad, fueron citados á sesión, para esta tarde á las 5.

Facultad de Ingeniería

CONSEJO DIRECTIVO

También los de igual corporación de la Facultad de Ingeniería, se reunirán hoy á las 4.45 p. m.

AGRICULTURA, GANADERIA E INDUSTRIAS

LABORES AGRICOLAS DE LA EPOCA

Descripción práctica

En este tiempo, tanto en la huerta como en la quinta y demás explotaciones agrícolas, se debe escardar, carpir y limpiar el terreno de la vegetación extraña, á fin de no dificultar el crecimiento de las plantas, impidiendo su respiración y humedad necesaria.

Se siembra maíz, caña de azúcar, maní, batatas, alfalfa, panizo, trébol, zapallos, acelga, espinaca, espárragos, salsifís, tomates, sandías, berros, pimientos, rábanos, remolacha, mandioca, coliflor, salvia, etc., etc.

Se rotura bien el campo, á fin de preparar las sementeras de la estación del otoño, vigilando que no vegeten plantas de ninguna clase, para que no esquilmen el suelo.

En materia de arboricultura, se siguen plantando acacias, eucaliptos y otras especies semejantes que estén en macetas, bien desarrolladas.

Conviene prevenirse de las plagas, sulfatando los viñedos y montes frutales de toda especie.

Débese pasar la rastra en los criaderos de árboles, para aprovechar las semillas caídas, y al mismo tiempo para recoger hojas y gajos.

Se siguen haciendo injertos de púa, por ejemplo, teniendo presente las bases que hemos indicado en estas mismas columnas.

Se hacen también injertos de aproximación con todo éxito, en este tiempo, y de escudete en especies determinadas y apropiadas.

En semilleros y galpones de macetas se siembran olmos, sauces, casuarinas, retamos, sóforas, palmas, estratificando las semillas.

Los riegos son muy convenientes en esta época, y en las quintas deben hacerse por la tarde, con cuidado, á fin de no maltratar las plantas en floración.

En materia de jardinería, esta época es de mucha labor, por cuanto es un período activo para la vegetación, en el que es necesario una dedicación constante.

Se siembran en la quinta: reseda odorata, prímula elatior, valeriana montana, persicaria orientale, cypsophila elegans, galeja officinalis y orientalis, lavatera arbórea, humea elegans, cilanthus dampieri, portulaca grandiflora, phaseolus multiflorus, arpa pennata, vittadinia triloba, agrostis capillaria, brunella grandiflora, aster perennes, campanulas de todas [illegible]

[illegible] En estos terrenos [illegible] como también en toda sementera, la rastra, la escardadora y carpidora, deben emplearse periódicamente, pues es sabido que estas prácticas [illegible] equivalen á un viejo elemento primordial de la producción agrícola.

Todas las semillas que se empleen, cualquier clase que sea, deben quitarse después de pasadas por el cedazo, para prevenirse de las plagas por una parte, y para no dar lugar á que vegeten hierbas extrañas y malezas esquilmantes.

DEFENSA AGRICOLA

La dirección de la Defensa Agrícola recibió los siguientes informes sobre el estado actual de la campaña contra las plagas agrícolas:

Langosta

PROVINCIA DE SANTA FE

La destrucción efectuada en los departamentos San Cristóbal y Castellanos ha sido de 402 kilos de voladora y 19 hectáreas con desoves.

Se produjeron nacimientos de mosquita en el departamento Reconquista.

En el departamento San Justo se removieron 8 hectáreas con desoves y en el de la Capital 1.680 metros cuadrados con desoves. En este último departamento se asentó una manga de voladora.

Una manga de voladora invadió el departamento Las Colonias.

PROVINCIA DE ENTRE RIOS

La destrucción obtenida en la seccional Paraná ha sido de 774 kilos de voladora gratis, más 12 hectáreas removidas con desoves.

Por el departamento Concepción del Uruguay pasó una manga de voladora.

En el departamento Colón desova una manga de voladora.

Invadió una manga de voladora el departamento Federación, de Norte á Oeste.

PROVINCIA DE CARRIENTES

Una manga del departamento Santa Lucía se levantó con rumbo al SE.

Una manga de voladora se asentó en el departamento Concepción, procedente del NE.

En la semana pasada se removieron en la seccional Corrientes, 888 hectáreas con desoves.

RPOVINCIA DE CORRIENTES

Una manga de voladora del departamento Colón se levantó con rumbo al Noroeste.

Una manga de voladora invadió el departamento Río Cuarto con rumbo Sudoeste.

Por los departamentos San Alberto y San Javier pasó una manga de voladora con rumbo al Sudeste.

PROVINCIA DE SAN LUIS

Una manga de voladora que invadió el departamento Pedernera, se levantó con rumbo Sudeste y Noroeste.

La manga de voladora asentada en Villa Mercedes es sin importancia y diseminada.

PROVINCIA DE TUCUMAN

Una manga de voladora asentada en Tucumán se levantó con rumbo al departamento Tafí.

FERROCARRILES

Ferrocarril Central Argentino

Damos á continuación la lista íntegra de los trabajos que realiza esta compañía: trabajos actualmente en construcción: nueva estación Retiro; empalme Palermo; cuatro vías de Maldonado á Canning; doble vía de Villa Ballester á Rosario; extensión Cruz á Córdoba; extensión Río IV á Media Luna; Villa del Rosario á Las Rosas; Las Rosas á Villa María; María Juana á Matilde.

Una parte de los siguientes trabajos ha sido terminada: doble vía de Villa Ballester á Campana; extensión Cruz á Córdoba; Villa del Rosario á Las Rosas.

Se han terminado los siguientes trabajos: ramal Carmen al Noroeste; ramal Cañada de Gómez al Suroeste; ramal El Chañar á Burruyacú.

Sigue activándose el proyecto de las líneas urbanas entre Retiro y Tigre.

En la oficina de tráfico se ha tenido noticias de algunas innundaciones en el ramal de Casilda á Cruz, en los kilómetros 106 al 109 y 91 al 93.

También se encuetra inundada la vía de Alta Gracia á Alto Fierro.

Ferrocarril Midland

El gerente de esta compañía presentó al gobierno de la provincia de Buenos Aires una serie de 14 planos, referentes á otras tantas obras que la empresa piensa realizar en el kilómetro 74 de su línea.

Las obras se efectuarán en la región de los bañados de Puente Alsina y en su casi totalidad abarcarán alcantarillas y puentes, algunos de 50 metros, las cuales facilitarán el tráfico que hoy se hace con algunas dificultades, sobre todo en la época de las lluvias.

También se elevó al mencionado gobierno el proyecto de tarifas especiales para carga y descarga de cereales en la estación de intercambio con los ferrocarriles Sud y Oeste.

INSTRUCCION PUBLICA

A LOS MUERTOS POR LA PATRIA

Homenaje de las escuelas

De acuerdo con el programa que publicamos ayer, hoy se realizará en las escuelas el homenaje á los muertos por la patria. Consiste éste en disertaciones que harán en determinadas horas los maestros, sobre las figuras más salientes de nuestra historia, y en el acto de arrojar flores, en altares que se levantarán en los patios principales de las escuelas, al son de cantos patrióticos.

Algunos colegios concurrirán á las plazas y en aquéllas que haya monumentos de próceres, arrojarán ante ellos flores naturales. Los colegios irán formados y llevarán á su frente la bandera de los mismos.

Determinadas escuelas, que ya mencionamos, irán á las costas y desde allí arrojarán, también, á las aguas su ofrenda de rosas, testimonio de amor y recuerdo imperecedero para aquellos patriotas, ignorados muchos, que murieron en los combates navales dejando sus restos en el mar ó en los ríos.

Colegio Nacional de San Nicolás — Una comisión compuesta por los señores Santiago O'Farrell, A. Echagüe, Celestino Sierra, Víctor Degreef, Eulogio A. Sánchez y Leopoldo Gard, se presentó ayer al Ministro de Instrucción Pública para pedirle en nombre del pueblo de San Nicolás de los Arroyos, se deje sin efecto el decreto por el cual se exonera del cargo de rector del Colegio Nacional de aquella ciudad, al doctor Martín Jiménez.

Los peticionantes, presentaron al doctor Garro una solicitud firmada por más de tres mil vecinos de San Nicolás, en cuyo documento se analiza la acción desarrollada por el doctor Jiménez al frente del referido establecimiento.

El doctor Garro prometió ocuparse de este asunto.

Conferencias patrióticas — Ayer por la tarde dió en el cuartel de bomberos, el doctor Andrés Ferreyra, una conferencia patriótica sobre los muertos de la patria. Habló el conferenciante sobre las glorias de nuestro país, nuestras libertades y el deber que tienen todos los argentinos por sus muertos en sacrificio por la libertad.

Por la noche, el doctor Ferreyra dió otra conferencia sobre el mismo tema, en la escuela de aprendices mecánicos.

Asistieron á ambas los jefes, oficiales y tropa, siendo felicitado el orador por los presentes y el representante del Consejo Nacional de Educación.

Ateneo Popular — Hoy, á las 9 de la noche, el señor Federico de Andreis, dará su clase de física experimental en el local de la Liga Internacional de domésticos, Tucumán 466.

Asociación Nacional de Bibliotecas — La comisión central gestiona del Congreso de la Nación, un subsidio para aumentar el fondo común de la biblioteca y reeditar algunas obras nacionales de importancia reconocida á [illegible]

[illegible]

DEPORTES

CARRERAS DE CABALLOS

LOMAS JOCKEY CLUB

LA REUNION DE HOY

Esta tarde se realizará en el hipódromo de Lomas [illegible] la reunión anunciada para hoy.

La prueba inicial se largará á las 3.15 y la final tres horas después.

De la estación Constitución saldrán trenes especiales á la 1.10 y 1.20 y ordinarios á las 12.40, 1.25, 2, 2.45 y 3.10 p. m.

HIPODROMO ARGENTINO

HANDICAPS

En los handicaps de las reuniones á efectuarse en el Hipódromo Argentino, el domingo 5 y sábado 11 (feriado) de Noviembre, se hizo ayer la siguiente asignación de peso:

DOMINGO 5

Premio "Tribuno", 2.000 metros — Napoli 61 kilos, Moreno 59, Great Boy 57, Agon 57, Joyful 56, De Reské 56, Telaraña 56, Bouchon 55, Benjamín 54, Ocohó! 53, Minnetarees 52, Carancho 52.

Premio "Estadista", 1.700 metros — Lupulina 57 kilos, Jaqus 55, Salso 55, Membrillar 53, Pineral 53, Hiparco 52, Abricot 52, Birola 52, Marmita 50, Lion d'Or 50, Merín 50, Olaf 49, Aarón 49, Quilmes 49, Desengaño 49, Kleber 49, Chochita 47.

Premio "Jurisconsulto", 2.500 metros — Pipiolo 60 kilos, San Borombón 60, Minstral 57, General Paz 56, Joyful 55, Cincel 55, Cisne 50, De Reské 50, Presa 50, Carancho 47.

SABADO 11

Premio "Albilla, 1.700 metros — Carola 59 kilos, Pega Pega 58, Telaraña 56, Agripina 56, Camelia 53, Foncia 52, Holborn 51, Satania 50, Luisante 49, Mahuá 48, Antipirina, 48, Lady Melton 47, Gallareta 47, Blair Royal 47.

Premio "Macres", 2.500 metros — Pipiolo 60 kilos, Quillay 59, Minstral 57, Cincel 55, B. Encalada 53, Crédito 52, Cisne 50, De Reské 50, Presa 50, Carancho 47, Record 48.

Declaración de forfait, hoy á las 9 de la noche.

HIPODROMO NACIONAL

HANDICAPS

En los handicaps de la reunión del sábado próximo, en Belgrano, se hizo ayer la siguiente asignación de peso:

Premio "Blandengues", 1.600 metros — New York 59 kilos, Guardia 58, Electora II 58, Galileo 57, Lady Melton 56, Galana 56, Lady Violet 55, Armenonville 55, Gallareta 54, Satania 53, Luisante 53, Serica 47.

Premio "Blanco Encalada", 1.900 metros — Mirlo 61 kilos, Aeroplano 59, De Reské 59, Great Boy 59, Automóvil 55, Lord Chatam 53, Petimetre 52, Ramal 51, Purvis 50.

Declaración de forfait, hoy á las 4 de la tarde.

VARIAS NOTICIAS

A partir de la reunión de mañana, la primera carrera en el Hipódromo Argentino se largará á las 2 en vez de la 1.30 p. m.

—Hoy á las 4 vence la declaración de forfait en los handicaps de la reunión del sábado próximo en Belgrano, y á las 9 los del domingo 5 y sábado 11 (feriado) de Noviembre, en Palermo.

Esta noche tendrá lugar la apertura de cartas del clásico handicap "Cartouche II", carrera en 3.200 metros y con 10 vallas que servirá de base al programa del jueves 16 de Noviembre.

—En el gran premio de 2.400 metros, la yegua Perfecta con 53 kilos venció por medio cuerpo á Altanero con 58, en el clásico "Importación", disputado el domingo en el Club Hípico de Santiago de Chile.

Perfecta es hija de Kendal y Urbana.

—Peso que corresponde á los animales inscriptos en el premio "Diputado", prueba en 1.700 metros, á disputarse el domingo próximo: Camelia 57 kilos, Satania 55, Ayesha 54, Lady Melton 53, Malvina 53, Lady Gladys 53, Lady of the Hills 51, Navarra 51, Mahuá 51, Marquise 51, Armenonville 51, La Duse II 50, Mignonnette 49, y Blair Royal 49.

CARRERAS EN LIMA

(Por telégrafo).

Lima, Octubre 30—En el hipódromo de Santa Beatriz de esta ciudad, se llevó á cabo ayer una hermosa fiesta hípica.

En ella resultaron vencedores, en las diferentes pruebas del programa: Doña Juanita, Roadin, Calean, Fronda, Pisco, y Trolley.

FOOTBALL

PARTIDOS OFICIALES PARA MAÑANA

San Isidro contra Porteño. (Primera división). Se jugará en Avellaneda á las 3 p. m.

Team de San Isidro: C. T. Wilson; J. Bello y A. Olivari; M. Malbrán, J. Goodfellow y J. A. Rossi; E. Fernández, N. Olarriaga, R. S. Malbran, R. L. Hulme y A. R. Meira.

—Banfield contra Nacional. (Segunda división). Se jugará en Banfield á la llegada del tren que sale de la estación Constitución á la 1.45 p. m.

Team de Nacional: Bosa; Iriarte y Chagneaud; Mariani, Morrini y Acevedo; Laguna, Pedacci, Castelao y Porrella.

Team de Banfield: W. Peterson; B. Lloveras y J. G. Rhom; J. Bertani, R. Jacobelli y J. Moresco; C. Bertorini, P. Silva, G. Rohm, L. Bowers y L. Bertorini.

LIGA DE FOOTBALL EX ALUMNOS DE DON BOSCO

El domingo próximo se realizarán en Luján dos partidos entre los cuadros que más se han distinguido en la presente temporada, asignándose una medalla de plata á los jugadores de los bandos vencedores.

El primer partido será entre los cuadros República y San Lorenzo de la división de menores.

Team de San Lorenzo: C. Frigerio; J. Campos y A. Romeu; J. Monti, O. Valli y J. de la Costa; F. Rosso, A. Coll, F. Denegri, y A. Orlandi.

Team de República: A. Radaelli; A. Tallavico y A. Ventre; D. Dellatana, V. Abadía y A. Parcero; M. Barallis, A. Cavassi, J. Toullet, R. Arrieu y G. Estrella.

El segundo partido comenzará á las 12, é intervendrán los cuadros San Lorenzo y Centenario.

Team de Centenario: R. Donaire; R. Ricci y P. Martínez; E. Barandiar, B. Bianchi, M. Massip y E. Kenny.

Team de San Lorenzo: J. Coll; N. Romeu y J. Monti; A. Assali, J. Camacho, J. Maldana; F. Xarans, M. Maldana, S. Calcagno y C. Cebero.

Los premios se repartirán en el Colegio Pío IX, el domingo 19 de Noviembre.

LUCHA ROMANA

CLUB DE GIMNASIA Y ESGRIMA

Los asaltos de lucha romana que se efectúan en el local del Club de Gimnasia y Esgrima, por el campeonato interno, dieron anoche el resultado siguiente:

Gardi venció á Custo á los 7 minutos 35 segundos, mediante una toma de cabeza con golpe de anca.

Ortuño González venció á Gardi al minuto y 15 segundos, con un medio nelson.

Se computó como vencedores, á los aficionados Ortuño González y Bruzzone, por no haberse presentado sus respectivos competidores.

Hoy continuará el campeonato, realizándose los siguientes asaltos: Ortuño González contra Custo y Calzada contra Garfi.

JUEGOS ATLETICOS

ASOCIACION EX ALUMNOS DE DON BOSCO

Ha sido aplazado para el 11 de Noviembre el concurso de gimnasia de los batallones escolares de la obra de Don Bosco, que se realizará en el local del Colegio Pío IX, San Carlos 4050, por hallarse en malas condiciones el estadio de la Sociedad Sportiva Argentina, por las recientes lluvias.

Las entradas repartidas servirán para [illegible]

[illegible] el concejo deliberante [illegible] reformas á la orde[illegible] la contratación del [illegible] de 250.000 libras.
[illegible] para ésa el doctor Fede[illegible] y familia y los señores [illegible], Miguel Ardosain, Cé[illegible] y Adrián M. Venes.

SAN MARTIN

LAS PROXIMAS ELECCIONES MUNICIPALES

Sorteo de escrutadores--Trabas oficialistas

San Martín, Octubre 30—La expectativa general ha sido defraudada por el concejo deliberante, que no celebró sesión pública para el soreo de los escrutadores.

Los concejales no asistieron, alegando enfermedad.

Numeroso público y el comisionado concurrieron al recinto. Se cree que estas maniobras situacionistas tienen por fin cansar á la oposición y evitar su fiscalización en el acto del sorteo, importante operación cuya legalidad evitará fraudes en las elecciones próximas.

—Ha sido muy felicitado por sus amigos el nuevo comisario del padrón, señor Enrique Lynch Pueyrredón, cuya actuación correcta es garantía del padrón legal que realizará las aspiraciones generales.

NUEVO COMISARIO DEL PADRON

Villa Ballester, Octubre 30 — Ha causado muy buena impresión la designación de comisario de padrón recaída en el señor Enrique Lynch Pueyrredón, ciudadano que cuenta con las simpatías del pueblo, tachando el doctor Pedro Ballester como comisario del padrón.

Cada día la oposición gana más terreno y muy pronto llegará á regir los intereses de la comuna de San Martín.

JUNIN

EL VOLADOR CATTANEO

Junín, Octubre 30—Comunica el volador Cattáneo que por la descompostura del motor de su aparato, no vendrá á ésta el 1o. de Noviembre, sino el 12 del mismo.

SAN ANDRES DE GILES

SUCURSAL DEL BANCO DE LA PROVINCIA — SU INAUGURACION

San Andrés de Giles, Octubre 30 — Ayer se inauguró el nuevo edificio del Banco de la Provincia. Numerosos vecinos concurrieron al acto, celebrado el cual se sirvió un "lunch", atendiendo con exquisita amabilidad á la concurrencia el gerente señor Lunter.

Hicieron uso de la palabra el senador Espil, el señor Vert, el gerente Lunter y el doctor de La Vega.

—Concurrió en representación del directorio el jefe de inspectores señor R. A. Prichard y además el gerente de la sucursal del Salto, señor Fourquet y los consejeros de la misma, señores Virt, Sanvariva, Ravena y J. Gounaz.

El edificio inaugurado es espléndido, siendo su precio total alrededor de pesos ochenta y cinco mil.

CARMEN DE ARECO

FALLECIMIENTO

Carmen de Areco, Octubre 30 — Falleció la señorita Zulema Iriarrax. Su fallecimiento es muy sentido.

LA MAGDALENA

CONSERVACION DE LA CARNE EN AMBIENTE LIQUIDO — CAMPO FISCAL — VIAJERO.

La Magdalena, Octubre 30 — Están en vías de terminarse las instalaciones para la preparación del líquido conservador de carnes; con tal motivo, en la semana entrante se someterán á prueba los digeridores, calderas, serpentinas, bombas y demás aparatos indispensables al efecto.

—Después de una corta ausencia, regresó de la capital federal el señor Francisco López Escorihuela, donde se trasladó para la construcción de un filtro destinado al líquido conservador y practicar el estudio de otro para filtrar las aguas del arroyo Atalaya, debido á que por medio del funcionamiento de las bombas, se extrae gran cantidad de arena y barro, lo que podría perjudicar muchísimo los ensayos á verificarse en ésta, de la conservación de las carnes en ambiente líquido.

—Por resolución del gobierno de la provincia, ha sido ordenada la escrituración á nombre de don Carmelo Egües Estella, de un sobrante de campo de propiedad fiscal, ubicado dentro del campo denominado La Balandra, del mismo señor Egües Estella, situado en el cuartel 1o. de este partido. Esta fracción fiscal comprende 93 hectáreas, 19 áreas y 47 centiáreas, habiendo originado á su actual poseedor, señor Egües, un largo litigio con los señores Acuña, que alegaban mejores derechos sobre la misma, lo que dió lugar á un ruidoso incidente judicial que hoy termina con la resolución del gobierno.

—Procedente de Neuquén, se encuentra de paso en ésta, el comisario señor Alfredo Lamarque, quien deberá partir en breve al mismo destino acompañado de su señora, Graciana Vergara.

VILLARINO

HORARIO DE TRENES DE BAHIA BLANCA — PEDIDO A LA DIRECCION DE CAMINOS.

La Mascota, Octubre 30 — Vecinos caracterizados de La Mascota y los cercanos pueblos de Médanos y Argerich, han resuelto apersonarse á la dirección de tráfico del ferrocarril del Sud, para que sean tomadas en cuenta sus observaciones para la confección de un nuevo horario de trenes que debe empezar á regir el 1o. de Diciembre próximo. Sobre todo, se trata de conseguir que el único tren que hace correr la empresa, de Bahía Blanca á los suburbios mencionados, salga en la tarde, como á las 5, que es la hora más conveniente para las familias veraneantes, las que ya son numerosísimas. El domingo, haría falta un tren que regresara de estos pueblos á Bahía, á las 6 p. m., más ó menos, lo que permitiría á los muchos excursionistas, aprovechar el día entero en estos hermosos parajes. No cabe la menor duda, de que la empresa del Sud tomará en consideración las indicaciones que se le van á presentar, con la misma solicitud que ha demostrado ya en otras ocasiones anteriores con el público de sus líneas.

PELLEGRINI

BANQUETE AL INTENDENTE MUNICIPAL — DESPACHO AL GOBERNADOR.

Tres Lomas, Octubre 30—El domingo 22 del corriente se ofreció un almuerzo campestre al primer intendente municipal del partido.

Con tal motivo, concurrió la banda municipal de Trenque Lauquen. Hubo corrida de sortija y otros juegos populares. Se pronunciaron varios discursos, que fueron muy aplaudidos.

Vinieron para la fiesta, delegaciones de Pellegrini, Salliqueló y Thompson.

Terminado el banquete, los comensales suscribieron un telegrama dirigido al gobernador de la provincia, en el cual le manifiestan que bajo la grata impresión de los repetidos vítores que acababan de serle tributados, por haber dado á Pellegrini las autoridades que demandaba su autonomía, se complacen en significar que en el día de la fecha, este vecindario, congregado, por habérselo así exigido una fuerza de gratitud hacia el gobernador, por las causas que se consignan, en una fiesta eminentemente popular, y ajena á la pasada lucha política, ha tributado al primer intendente de este partido, señor Guillermo C. Guntsche, una manifestación de simpatía, en la cual ha intervenido todo este vecindario para exteriorizar el fiel reflejo de la opinión.

El general Arias contestó á este despacho con otro, en el cual agradece las manifestaciones del vecindario.

OLAVARRIA

COMITE PROXIMO A UNA ESCUELA — DETERMINACION MUNICIPAL CRITICADA.

Olavarría, Octubre 30—Ha causado impresión pésima el informe dado por el inspector señor Víctor Acuña, (que la opinión califica de complacencia) en el sumario que le recomendó la dirección de escuelas, á propósito de las denuncias que desde hace tiempo se vienen formulando contra la instalación de un garito con el título de comité, situado frente al colegio número 16.

Ni los corresponsales de diarios, ni los periódicos locales, que están mejor enterados que las personas ajenas á esta localidad, jamás han dicho que existe un comité frente á la escuela número 16.

El corresponsal de LA PRENSA y el periodismo local, á excepción del oficialista, han denunciado repetidas veces la existencia de un comité-garito frente al colegio número 16.

Ese titulado comité, que, como le consta á todo el vecindario, no es otra cosa que el refugio de matones al servicio del oficialismo, viene funcionando (sin que la autoridad haya tratado [illegible]) en el lugar indicado, [illegible]; y si después de [illegible] tiempo, es posible dár[illegible] carácter de provisorio á su instalación, habrá que convenir que el [illegible] señor Acuña tuvo razón al informar que el referido garito se había instalado allí provisionalmente.

—Desde hace tiempo y por disposición del intendente, la banda municipal viene celebrando retretas en el paseo Mitre, establecido dentro de un radio sumamente estrecho, que sólo permite el acceso á un reducido público, y se ha prescindido en absoluto de la plaza principal, que es el paseo predilecto.

Esta medida ha merecido críticas por parte del vecindario, que vive en el centro de la población, y por la prensa local; pero el intendente, habituado como está á marchar contra la opinión pública, porque ella juzga su administración como una verdadera calamidad, mantiene subsistente esa disposición inconsulta.

GENERAL ALVEAR

REMATE FERIA — EDIFICIO ESCOLAR

General Alvear, Octubre 30 — La intendencia municipal se ha dirigido á la dirección general de escuelas, interesándola para que se construya en ésta un edificio escolar urbano, con capacidad para 400 alumnos. El actual resulta pequeño para las necesidades escolares, siempre crecientes, además de tener desperfectos tan importantes que resulta inadecuado.

GUAMINI

PARTIDO DE FOOTBALL — EL COMISIONADO MUNICIPAL

Guaminí, Octubre 30 — El partido de football transferido para ayer, debido al mal tiempo, no se jugó.

—El 2 del mes entrante vendrá á ésta el comisionado municipal señor Etcheverry.

GENERAL LAMADRID

VELADA LITERARIO-MUSICAL — COMISIONADO ESCOLAR — INSPECCION DE ESCUELAS.

General La Madrid, Octubre 30 — A pesar del tiempo, numeroso público asistió anoche á la velada literario-musical organizada por la educadora señorita Mercedes Antichan y los profesores Roumieux y Foti, á beneficio de la Sociedad Francesa local.

—Se nombró comisionado escolar en reemplazo del señor Enrique Ancely al señor Andrés Miugasti.

El ex comisionado fué un funcionario celoso del cumplimiento de sus deberes, habiéndose conseguido, merced á su actividad y empeño, reorganizar debidamente las escuelas públicas del partido.

El retiro del señor Anceley responde á razones de carácter político y será muy lamentado por el vecindario.

—Desde hace varios días se encuentra aquí el inspector de escuelas señor Víctor M. Acuña, en gira de inspección.

LOBOS

LA CONSTRUCCION DEL ASILO DE MENDIGOS— FIESTAS PROYECTADAS.

Lobos, Octubre 30—La presidenta y secretaria de la Sociedad de Beneficencia señoras Rufina C. de Fontán y Guadalupe B. de García, y demás señoras que componen la comisión directiva, con una actividad encomiable, organizan el programa de fiestas que tendrá lugar en el mes de Diciembre con motivo de bendecir y colocar la piedra fundamental del asilo de mendigos á construirse en el terreno donado por la municipalidad. Para ese acto se ha solicitado por intermedio del presbítero José Albertini la presencia de monseñor Terrero, á quien este vecindario haría grandes agasajos.

También se han dirigido las damas al ministro de Guerra, general Vélez, pidiéndole una banda militar para amenizar las fiestas.

Serán padrinos del asilo, la señora Rebeca Piñeiro de Fraga y el intendente señor Eugenio M. Berro.

TRENQUE LAUQUEN

LLEGADA DEL OBISPO DE LA PLATA—CEREMONIAS EN SU HONOR

Trenque Lauquen, Octubre 30—Llegó hoy el obispo diocesano monseñor Terrero, siendo recibido con el ceremonial religioso de práctica en la puerta de la iglesia.

Acto continuo se ofició una misa con acompañamiento de canto por un coro de niñas.

Después se procedió á la colocación de la piedra fundamental del templo en presencia de la comisión especial y autoridades comunales y numeroso pueblo.

Amenizaron el acto, dos bandas de música.

Al terminar, predicó el obispo monseñor Terrero, quien confirmó por la tarde á gran número de niños, tarea que continuará mañana, ausentándose el martes para Adolfo Alsina.

GENERAL PUEYRREDON

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE SOCORROS MUTUOS—ASAMBLEA GENERAL

Mar del Plata, Octubre 30—La sociedad española de socorros mutuos Unión y Fraternidad, celebró hoy asamblea general para dar cuenta detenida del sexto ejercicio administrativo, y elegir la mitad de los miembros de la comisión que cesan en su mandato.

Abierto el acto, el presidente dió á conocer el grado de adelanto que había alcanzado la sociedad en su último período. Presentó luego la memoria y con precisión de detalles, informó sobre la inversión de los fondos sociales.

El capital actual de la sociedad, el 30 de Septiembre pasado, es de pesos 165.605.64 moneda nacional; distribuídos en los siguientes conceptos: en efectivo en el Banco Español del Río de la Plata, pesos 66.704.64; en propiedades ubicadas en esta ciudad, pesos 94.300; y en valores, útiles, etc., pesos 4.601 moneda nacional.

El aumento de capital en este último ejercicio, fué de pesos 14.081.91 moneda nacional; y los socios nuevos 284; teniendo un total de 1.965.

Los boletines de asistencia en el período anterior fueron 900; y en éste de 971. Hace notar, que con ser mayor el número de socios enfermos este año, en cambio fué menor el de los que percibieron pensión. Lo invertido en estos servicios alcanzó á 17.661.60 pesos.

Aprobados los capítulos de la memoria, la asamblea dió un voto de aplauso á la comisión directiva por su gestión administrativa.

Se aceptó el proyecto auspiciado por la comisión para la reconstrucción completa del teatro Colón, cuyo costo está presupuesto en pesos 200.000.

Constituyen la comisión de esta sociedad, los señores: Manuel Martínez, Benigno R. García, Francisco Díez, Victorino de la Prida, Ignacio Urbieta, Raimundo Alvarez, José Trill, Antonio Navarro, Manuel Reanrich, Eustaquio Migueleiz, Ramón Alsina y Mariano Mozo.

—El comisionado municipal ha hecho público un llamamiento al vecindario para que concurran al consultorio municipal á los efectos de vacunación y revacunación obligatoria. Recuerda al mismo tiempo, la ley de 7 de Octubre de 1904 sobre el particular y las penas en que incurren los que así no cumplan lo dispuesto en ella.

LOMAS DE ZAMORA

EL ASUNTO DE LAS AGUAS CORRIENTES — CONFLICTO CON LA EMPRESA DEL ALUMBRADO ELECTRICO.

Lomas de Zamora, Octubre 30 — La cuestión de las aguas corrientes de que se hizo cargo la municipalidad, no se sabe que haya tenido ulterioridades; se la considera olvidada por completo como otros asuntos de interés público.

Anteanoche estuvo parte de la población á oscuras, y el conflicto con la empresa de alumbrado no va en camino de una solución satisfactoria. Se piensa con generalidad que será la justicia la llamada á resolverlo en definitiva, porque hay pretensiones inconciliables.

Ha sido muy comentado el último artículo de LA PRENSA sobre este particular.

BARADERO

VIAJEROS

Baradero, Octubre 30 — De ésa, para su establecimiento de campo Los Alamos, el señor Arturo Figueroa Salas y señora.

—De San Nicolás, el señor Money, representante de los señores Agar, Cross y Cía., y el señor Emilio Y. Samyn.

—De ésa, son esperados el señor Emilio N. Genond y señora, señora Agustina C. de Genond, señorita Clotilde Genond y señora Mercedes G. de Jeanmaire y familia.

BARTOLOME MITRE

PRELADO VIAJERO — FIESTAS POPULARES

Capitán Sarmiento, Octubre 30—Partió para La Plata, el obispo monseñor Alberti, después de dos días de permanencia en esta localidad.

—Han aparecido los programas de las fiestas que se proyectan para el 4 de Noviembre próximo.

PROVINCIA DE SANTA FE-INFORMACIÓN GENERAL

DE NUESTROS CORRESPONSALES

SANTA FE

RESOLUCIONES GUBERNATIVAS

Santa Fe, Octubre 30— Se nombró juez de paz de San Gregorio, al señor Antonio Gutiérrez.

—Se separó al señor Teófilo Chaves, del puesto de auxiliar de la jefatura de San Cristóbal.

—Se nombró comisario de la jefatura de General López, al señor Héctor Drague.

—Se creó el puesto de secretario de la oficina del registro civil, en Colmena, y se nombró para ocuparlo, al señor Pedro Centeno.

—Se dejó sin efecto la creación de una oficina de registro civil en Las Delicias.

—No se hizo lugar á lo solicitado por el partido de la Coalición, que gestionaba la creación de varias oficinas del registro civil, y la suspensión de otras en el departamento General López.

—Se autorizó á la dirección general de estadística, para que ordene la impresión de libretas para trilladoras, debiendo pagarse la impresión por el ministerio.

—Se concedió permiso para alambrar en Helvecia, al señor D. C. Dana.

—Se nombró miembro de la comisión de fomento de Elortondo, á los señores Marcelino Chiabro y Bartolomé Irazoski.

Para la de Correa, se designó al señor Fortunato Toriolio.

Para la de Gaboto, al señor José Arias.

—Se aceptó la renuncia del señor Eustaquio Capdú, de miembro de la comisión de fomento, de Alvarez; la del señor Domingo Dolsulo Movino, de Acebal; y la del señor Mauricio Taborda, de la de F. de las Rosas.

INFORMACION JUDICIAL

Santa Fe, Octubre 30—Se han adoptado hoy las siguientes resoluciones en los tribunales:

Superior tribunal, segunda sala. Se aprobó el sobreseimiento consultado en la causa seguida contra Enrique Martínez, por desacato.

Se sobreseyó en la causa seguida con motivo del suicidio de Manuel Calzado.

Primera sala. Se inscribió en la matrícula de abogados de la provincia, al doctor Guillermo Colombo.

Primera nominación, segunda secretaría. En el juicio seguido por Clodomiro Rodríguez contra Angel Costa, sobre medidas previas. Se falló, rechazando la acción interpuesta, con costas.

En el juicio seguido por el doctor Miguel Trucco, por cobro de pesos, contra la sucesión de Jacinto Casco, se resuelve dar vista al consejo de higiene, á fin de que aprecie los honorarios del médico.

Juzgado de instrucción, segunda nominación, segunda secretaría. Se dictó auto de prisión contra Antonio Riobrasi y Manuel Martínez, acusados de robo, y contra Aniceto López, de homicidio.

VIGILANCIA DE LAS ISLAS

Santa Fe, Octubre 30—El jefe de policía, coronel Tiscornia, ha solicitado autorización para adquirir una lancha que rematarán los señores Dirk y Dates, con el propósito de dedicar la mayor atención posible á la vigilancia de las islas.

LA SOCIEDAD DEL TRABAJO LIBRE

Santa Fe, Octubre 30—Mañana se reunirá la comisión directiva de la sociedad Unión Protectora del Trabajo Libre, á fin de cambiar ideas para tratar de la traslación á ésta, de la gerencia, que hasta hoy había funcionado en el puerto de Colastiné.

Al mismo tiempo, se tratará de la construcción de un edificio adecuado para esa sociedad, donde podrá instalarse la dirección, la gerencia, inspección y sala de primeros auxilios.

Según la idea que predomina, ese edificio se levantará en la sección del puerto.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

Santa Fe, Octubre 30—El jefe del cuerpo de bomberos se ha dirigido á la intendencia solicitando la clausura de todas las casas de tolerancia, cuyos edificios, á causa del temporal, amenazan venirse abajo.

ECOS SOCIALES

Santa Fe, Octubre 30—Informes recibidos en esta ciudad, hacen saber que en su estancia se halla enfermo de cuidado el señor Dalmiro Videla.

—Se ha suprimido la fiesta que para mañana se anunciaba en el colegio de la Inmaculada.

—Las escuelas fiscales visitarán mañana las tumbas de los que prestaron servicios á la patria.

EL CLUB DEL ORDEN

Santa Fe, Octubre 30—A causa de los incidentes producidos últimamente, por contradicciones personales surgidas en el seno del Club del Orden, renunció en masa la comisión directiva, y se ha convocado á asamblea plena para el 6 del corriente, con objeto de nombrar la que debe reemplazarla.

ROSARIO

CONCEJO DELIBERANTE

LA SESION DE AYER

Ampliaciones en el recorrido de tranvías

INTERESANTE PROYECTO PRESENTADO

OTROS ASUNTOS

Rosario, Octubre 30—Se reunió hoy el concejo deliberante, bajo la presidencia del doctor Landó, y con asistencia de doce de sus miembros.

Quedó aprobada una minuta del concejal Luis Calderón, para que se apliquen multas por el D. E. á los conjueces que no concurrieron el domingo á cumplir con sus funciones.

Varios dictámenes de las comisiones fueron destinados á la orden del día. Se les dió entrada á los siguientes asuntos:

Nota del interventor, para remitir copia de la resolución recaída en la solicitud de los Arrendatarios Unidos de Mercados, sobre inscripción municipal.

Solicitud del señor José Umbert, director de la escuela fiscal Sarmiento, establecida en el kilómetro 381, departamento de Iriondo, en la cual pide se le presten banderas y adornos, para una fiesta.

Solicitud de la Sociedad San Vicente de Paúl, gestionando una subvención de doscientos pesos para continuar las obras del asilo que ha fundado; solicitud de varios vecinos, para que se determine el ancho de la calzada de la calle Mendoza.

Solicitud del señor F. de Larrechea, para que se deje sin efecto una multa que le fué notificada por el D. E., en mérito de las razones que expresa.

Proyecto de varios concejales, por el que se manda trazar un plano de recorrido de tranvías, en las calles que no tengan vías.

Pasó á la comisión de obras públicas.

Los autores del proyecto, dicen que durante el año anterior, y lo que va transcurrido del presente, se han presentado á la consideración del concejo, diversas peticiones de vecinos del municipio, sobre ampliaciones del servicio de tranvías eléctricos; creación de nuevas líneas y variación de los actuales recorridos, en forma capaz de llenar mejor las necesidades de la población.

No ha podido satisfacer hasta ahora esos anhelos públicos, porque no se halla compenetrado de la justicia de ellos, debido á que en cierto modo se lo impedía el contrato en vigor, pues no contiene cláusula alguna, que prevea el caso, y cuando la municipalidad ha tratado de conocer el ánimo de la empresa existente, ha encontrado en ella cierta resistencia á esos proyectos, que la han hecho desistir de tales propósitos; y tan es así, que el 8 de Marzo y el 23 de Mayo del corriente año se notificó reiteradamente á la empresa, pidiéndole su parecer acerca de una solicitud, de un respetable número de vecinos, sin que hasta la fecha haya contestado á esas preguntas, lo que prueba la resistencia á toda mejora, por parte de la empresa á que nos referimos.

Añaden luego, estas otras consideraciones que transcribimos: "No habiendo podido satisfacer los anhelos públicos en las mencionadas ocasiones por tratarse de tramos de vías, relativamente pequeños y en el caso de acudir á llenar la sentida necesidad señalada por aquellas peticiones se llegado el caso de proceder á llamar á licitación para la construcción de una nueva red de tranvías sobre las bases que un estudio meditado, ya abonado por la experiencia de la práctica, formulará con su elemento propio el departamento ejecutivo.

La importancia de esta licitación, está de acuerdo con la importancia de la ciudad, cuya población aumenta constantemente, extendiendo las zonas de sus edificios, en forma asombrosa.

Una nueva red de tranvías eléctricos, significa la incorporación de un factor más de progreso, la inversión de otros capitales y la habilitación de un nuevo renglón de renta para la comuna, todo lo cual redundará en beneficio de la misma población, que costea esas erogaciones, tanto por la comodidad que sus servicios aportará al vecindario, y por el número de brazos que tendrán en las obras, y en su explotación trabajo asegurado, cuanto por la valorización de las propiedades. Y fundados en ellas, someten un proyecto de decreto, por el cual se encomienda al D. E., la confección de un plano de recorrido, para instalar una nueva red de tranvías eléctricos, la que deberá abarcar en lo posible, todos los puntos extremos del municipio.

Al formular dichos planos, se tendrán en cuenta las calles que no tengan líneas de tranvías, y las que teniéndolas no hubiesen sido concedidas por el D. E., así como por las que por su ancho admitan doble vía, aún cuando existiera en ellas una línea ya concedida.

Al mismo tiempo, el D. E., formulará un pliego de especificaciones y de bases, para poder llamar á licitación para la construcción de las obras, según lo establece el artículo 73 de la ordenanza número 13, fecha Agosto 26 de 1905.

El D. E., elevará el proyecto á la aprobación del concejo á la brevedad posible.

Lo firman los concejales Calderón, Ferreyra, Schleisinger, Sgrosso, Fernández, M. Monserrat, Escudero y Flasco.

—Fué aprobado sobre tablas un proyecto de varios concejales, sobre inscripciones y tachas en el padrón municipal, ampliatorio.

El decreto viene á subsanar inconvenientes producidos al iniciarse el período de tachas.

He aquí las disposiciones que contiene: De conformidad al artículo 24, del reglamento electoral municipal, la secretaría del concejo, recibirá los escritos de apelación, que se presenten contra las resoluciones de la junta, en los juicios de tacha y exclusiones indebidas de electores.

En caso de no reunirse una ó más juntas en el último día, designados para su funcionamiento, los reclamantes podrán presentarse directamente al H. C., del 5 al 10 de Noviembre, siempre que hubieran hecho constar su comparecencia á la mesa, ante el inspector municipal de servicio, ó ante dos testigos, si aquél no estuviera.

Los que reclamen, por falta de inscripción en las secciones 1a., 7a. y 8a., donde funcionarán regularmente las mesas de inscripción, deberán presentar, de acuerdo con el artículo 19 del reglamento, el certificado de no inscripción, pero este requisito, no se exigirá á los vecinos de las secciones 2a., 3a., 4a., 5a. y 6a., por no haberse instalado en ellas las mesas, en los últimos días de inscripción.

De acuerdo con los artículos 29, 30 y 31, del R. E. electoral, la votación recaerá sobre una lista incompleta, de nueve hombres, debiendo tomarse los tres restantes de otras listas, si hubieran obtenido un número de votos superior al 30 por ciento, del promedio de la lista triunfante.

Se solicitará del D. E., que los inspectores de servicio en las mesas, permanezcan en ellas de 12 á 4 p. m., en los días 1 y 5 de Noviembre, aunque no funcionen para dar fe de la presencia de los reclamantes.

Los cuatro electores empadronados, por la junta inscriptora de la tercera sección, el día 17 de Septiembre último, cuya inscripción se declara nula, por defecto de constitución de la referida mesa, podrá solicitar su inclusión en el registro, justificando los extremos que se indican anteriormente.

El D. E., difundirá el conocimiento de estas resoluciones, por medio de carteles y hojas sueltas.

El consejo volverá á reunirse mañana, á las 8.30 de la noche.

LOS PARTIDOS Y LAS ELECCIONES

Radicales y constitucionales

Rosario, Octubre 30—En el campo de la política circulan rumores de abstención en la próxima contienda provincial de dos de los bandos en lucha.

La especie puede considerarse antojadiza, y sería difícil dar con el origen.

También se habla de una posible inteligencia entre los radicales y los hombres del partido Constitucional. Algo hay de cierto respecto de esta combinación de fuerzas, aunque nada se puede decir que lleve el sello definitivo.

La dificultad para su realización la ven en la tradicional resistencia del partido Radical, á todo lo que signifique un acuerdo, que se mantiene inalterable.

Sin embargo, es innegable que entre los radicales y los constitucionales existen corrientes de simpatía en las actuales circunstancias.

Creen estos últimos que ambos partidos pueden momentáneamente aliarse para combatir al enemigo común, que tal consideran á la Coalición, sin que ello signifique contraer compromisos que tengan mayores alcances.

Es todo lo que hay por ahora, pero no son pocos aquellos que piensan que es muy posible que antes de las elecciones se produzca de cualquier modo, un acercamiento definitivo. Y para muchos es sugerente el hecho de que el partido Radical no haya proclamado aun sus candidatos para gobernador y vice de la provincia.

MUNICIPALES

Rosario, Octubre 30—En la intendencia municipal, se recibió hoy un giro del ministerio respectivo, por la suma de pesos 7.297.80, importe de lo que corresponde á esta comuna, por patente y contribución directa, por el mes de Septiembre vencido.

—Mañana se expedirá la comisión de moralidad pública, en el asunto que piensa darse á las casas de tolerancia.

ECOS SOCIALES

Rosario, Octubre 30 — De Córdoba, el doctor Emilio Cardarelli.

—De ésa, el comisario de órdenes señor Celestino Guidiño.

Rosario, Octubre 30—A una sentida demostración de duelo dió lugar la inhumación de los restos de un hijo del señor Ovidio Rodríguez, persona extensamente vinculada en ésta.

POLICIALES

MUERTE REPENTINA

Rosario, Octubre 30—En la estación del ferrocarril Buenos Aires y Rosario (Rosario Norte), hoy, á las 8 a. m., en momentos en que el señor Carlos Cliniveri, esperaba la salida del rápido á ésa, sufrió un ataque de epilepsia, que le ocasionó la muerte casi instantánea.

Intervino un empleado de la comisaría 9a., y después de llenados los requisitos de práctica, se entregó el cadáver á la esposa de Cliniveri, domiciliada en la calle Jujuy núm. 1461, á los efectos de la inhumación.

Cliniveri era italiano, de 24 años de edad, casado y corredor de comercio.

—El doctor Luciano F. Molina, que venía en viaje de Santa Fe á ésta, denunció en la comisaría 9a. que en el tren, y probablemente en la estación Serodino, le hurtaron una valija, conteniendo objetos por valor de 700 pesos moneda nacional.

Se practican las diligencias del caso.

—Las niñas Vicenta Olibeto y Elena Dallaro, de 9 y 8 años respectivamente, fueron tocadas por un cable eléctrico, desprendido en la calle Gaboto, en jurisdicción de la comisaría de Tablada.

A consecuencia de ello, las nombradas niñas, resultaron con quemaduras graves en los brazos y manos.

Se las hizo curar de primera intención, por la Asistencia Pública.

DELEGACION RADICAL

Rosario, Octubre 30 — El domingo próximo irá una delegación del partido Radical á la ciudad del Paraná, para asistir á la manifestación que se celebrará con motivo de la colocación de una placa en la calle Leandro N. Alem.

JUNTA DE TACHAS

Rosario, Octubre 30 — La junta de tachas de este departamento, acreditó su residencia ante la misma, de 11 ciudadanos, y el cambio de domicilio dentro de la provincia, de 16 ciudadanos.

LOS MUERTOS POR LA PATRIA

Rosario, Octubre 30—El homenaje á los muertos por la patria, que debía realizarse mañana, ha sido suspendido á causa del mal tiempo reinante.

NUEVO INSPECTOR DE IMPUESTOS INTERNOS

Rosario, Octubre 30—Llegó el administrador general de impuestos internos, doctor Pérez, quien puso en posesión de su puesto al nuevo inspector local, señor Arnaldo Losa.

EXPORTACION DE CEREALES

Rosario, Octubre 30—Por este puerto fueron exportadas hoy las siguientes cantidades de frutos del país: Trigo: para San Vicente, 381 toneladas; para Liverpool, 412 toneladas; maíz, para Las Palmas, 720 toneladas; lino, para el mismo punto, 450 toneladas; para San Vicente, 715 toneladas.

FIESTA SPORTIVA POSTERGADA — INAUGURACION DE UNA SALA

Rosario, Octubre 30—La comisión directiva de la sociedad Sportiva Rosarina se ha visto obligada á postergar nuevamente la fiesta sportiva que debía realizarse pasado mañana en el hipódromo Independencia, á causa de hallarse la pista convertida en un inmenso charco, debido al temporal reinante.

La Sportiva convendrá con el Jockey Club una nueva fecha para la realización de la fiesta.

El domingo próximo, á las 9 de la noche, será inaugurada en el local de la Sportiva la sala de gimnasia, esgrima y box, con los profesores Arrospidegaray, para las primeras, y B. Edwards, para el box.

Habrá una fiesta íntima, á la cual serán invitados los profesores y los aficionados de la localidad.

LOS PRODUCTOS DE CERDO

Rosario, Octubre 30 — En la orden del día del departamento, á solicitud de la intendencia municipal, se recomienda al personal de la repartición que ejerza la más estricta vigilancia en las estaciones de los ferrocarriles y demás puntos de acceso á la ciudad, á fin de evitar la introducción de productos de cerdo que, con perjuicio de los intereses del municipio y de la salud de sus habitantes, se viene haciendo frecuentemente.

SAN CRISTOBAL

ROMERIAS—FIESTA POSTERGADA—CENSURAS AL CENTRAL NORTE

San Cristóbal, Octubre 30 — Se efectuaron las romerías.

—Debido al mal aspecto del tiempo se ha postergado para el domingo próximo la colocación de la piedra fundamental del stand de tiro.

—Desde el sábado se encuentra arrestado en la jefatura política el secretario de la comisión de fomento, por no abonar la multa impuesta, según se dice, por desacato.

—"El Norte", periódico independiente, censura al ferrocarril Central Norte, por demorar el pago del personal saliente, y no prestar en forma el servicio médico al mismo.

GENERAL LOPEZ

EL SERVICIO DE TRENES — ESCANDALOS PUBLICOS — LOS SERVICIOS POLICIALES.

Villa Cañás, Octubre 30—Firmada por el comercio y otros vecinos de esta villa, se ha enviado una solicitud á la empresa del F. C. Pacífico, pidiendo que deje sin efecto la resolución de suprimir uno de los trenes nocturnos que hacen el servicio entre esta villa y esa capital.

Las razones en que apoyan los solicitantes su petición, son justísimas, y más si se tiene en cuenta el período de actividad en que entramos.

—Sería de desear que la policía interviniese con suma energía en los bailes que con fines de lucro, se efectúan con frecuencia en algunos fondines de la localidad.

La generalidad de las bailarinas son menores de edad, y es rara la reunión de esta clase en que no se originen escándalos y peleas de las que el alcohol es el principal causante.

El comisario de policía tiene que atender, además, los pueblos de Teodelina y Santa Isabel, y por buena voluntad que tenga para velar por la seguridad de los vecindarios mencionados, es imposible que pueda hacerlo debido al extenso radio de su jurisdicción y á los escasos elementos de que dispone.

Se desea que termine de una vez el proceso electoral de la provincia, á fin de que desaparezca la intranquilidad, recelos y desconfianzas en estos laboriosos y pacíficos vecindarios.

INCIDENTE ENTRE PRESOS — LAS PERSPECTIVAS DE LAS COSECHAS —DECRETO SOBRE CONSTRUCCION DE ACERAS.

Rufino, Octubre 30 — Días pasados fueron llevados detenidos por la policía dos individuos, á causa de haber habido entre ambos un altercado.

Una vez en la comisaría, los presos fueron encerrados en una misma celda, sin previo registro personal.

A los pocos momentos, uno de ellos, llamado Carlos Balessio, que se disponía á dormir en el suelo, fué gravemente herido por el otro en una oreja. Inmediatamente fué atendido por el médico, quien le practicó una operación quirúrgica.

Extraña mucho el descuido de la policía, y ahora cabe preguntar: ¿cómo las autoridades policiales permitieron la entrada de dichos presos, sin previo el registro obligatorio?

—Aunque no hayan llegado noticias de afuera, sobre la lluvia de anoche, se cree que han sido beneficiados los sembrados en una extensa zona.

La cosecha, sin embargo, estaba en peligro, á causa de haber sufrido un tanto con las últimas heladas y otras inclemencias del tiempo.

El trigo, en particular, empezaba á secarse sin haber espigado.

De otra manera, si bien la lluvia ha alejado el peligro de una pérdida absoluta, queda siempre la duda sobre una espléndida cosecha, tal como se preveía antes, y sobre la calidad de los productos.

El comercio parece más animado, y todos activan sus operaciones de compras, para hacer frente á las necesidades de la campaña.

—Ya se publicó el decreto por el que se obliga á los propietarios á construir aceras, en un radio determinado del pueblo. Se espera tan sólo que la comisión de fomento lo haga efectivo.

REGRESO DE UN COMISIONADO DE LA INTERVENCION

Rufino, Octubre 30—Hoy regresó á Santa Fe, el coronel Covaro, comisionado por la intervención, para levantar un sumario, á raíz de las acusaciones contra el jefe político y la comisaría local.

VIAJERO

Santi Spíritu, Octubre 30—Completamente restablecido, regresó de ésa el señor José Pujol.

CASTELLANOS

LA COSECHA — BUENAS PERSPECTIVAS

Castellanos, Octubre 30 — La cosecha tiene perspectivas buenas, pues parece que el granizo no ha causado daños de importancia.

Las sementeras de trigo prometen buen resultado, en vista de que se han criado sin contratiempo, y sin haber sido atacadas por las plagas. Puede, pues darse por asegurada una buena cosecha.

Los linos están en excelentes condiciones, pues las últimas lluvias los ha beneficiado notablemente.

Los sembrados de avena, que sirvieron para pastoreo, y que por la escasez de pasto servían para sostén de los animales de trabajo, han sufrido por la sequía, y se cree que será muy poco el rendimiento, á causa de haberse tenido las haciendas, hasta fines del mes pasado. Encuéntranse algunos sembrados donde ya está semillando la avena, muy desparejos.

Las sementeras de maíz, cuya área sembrada es superior á la del año pasado, tendrá también sus ventajas, por la oportuna lluvia.

SAN JOSE DEL RINCON

EMPLEADOS POLICIALES QUE NO CUMPLEN — EXTENSION DE VIAS FERREAS.

San José del Rincón, Octubre 30 — Los continuos cambios de comisarios da lugar á que el servicio policial sea desatendido, pues los empleados por inmiscuirse en los trabajos políticos, hacen caso omiso de sus deberes.

—La población se muestra contenta, con motivo de la resolución del ferrocarril francés, de extender sus vías á Santa Rosa, Helvecia y San Javier.

LAS COLONIAS

LIBRETAS PARA EL ENROLAMIENTO

Pilar, Octubre 30 — Llegaron las libretas de enrolamiento, con lo cual desaparecerán los inconvenientes que se oponían al encargado del registro civil.

Se continúa reteniendo libretas cívicas del año 1892.

OBSERVACIONES METEOROLOGICAS

SIGUE EL TIEMPO VARIABLE

Instalación especial de LA PRENSA

Termómetro	Barómetro
A las 2.30 a.m. hoy 21.0	A las 2.30 a.m. hoy milím. 754.0
Ayer	Ayer
8 a. m. 20.0	8 a. m. 758.5
12 m. 21.0	12 m. 756.0
6 p. m. 20.5	6 p. m. 754.0
12 p.m. 21.0	12 p. m. 754.5

VIENTO a las 2.30 a. m. de hoy: Norte.
Cielo: Nublado.
SOL: Sale 4.38 a. m. Se pone 6.03 p. m.
LUNA: Sale 11.54 a. m. Se pone 1.29 a. m.

Amaneció el día de ayer con el aspecto de los días anteriores. La lluvia débil, iniciada nuevamente en la noche anterior, continuó hasta las 10 de la mañana, con viento suave del ENE.

Después siguió el cielo nublado y persistieron las malas indicaciones en los aparatos y el ambiente empeoró, con el aumento del grado de humedad y la falta de viento.

Se observaba claramente que el estado del tiempo no había mejorado y que, por el contrario, se repetiría el temporal. Efectivamente, poco después de las 11 de la noche volvió á presentarse la lluvia, en forma débil y acompañada de viento suave del N.

A la 1.30 de la mañana, el tiempo lluvioso continuaba y no había indicios de que pudiera cambiar favorablemente.

Dirección y velocidad del viento: ENE. y E. con una velocidad media de 4 kilómetros por hora. A las 12 de la noche soplaba viento N.

Humedad del aire: máxima 88.

Cantidad de agua caída: 13 mm.

Temperatura el día 30 del año anterior: máxima 20.6 grados; mínima 12.6.

—Universidad Nacional de La Plata —Datos meteorológicos de las 7 a. m. —Presión atmosférica á 0° y al nivel del mar, 758.63 mm.; temperatura, 7 a. m., 15.2; humedad relativa, 98 o|o; tensión del vapor de agua, 15.23 m.; viento: dirección SE.; velocidad por hora, 12 kilómetros.

—Datos de las 2 p. m. — Presión atmosférica á 0° y al nivel del mar, 754.71 mm.; temperatura, 2 p. m., 20.2; humedad relativa, 92 o|o; tensión del vapor de agua, 16.26 mm.; viento: dirección E.; velocidad por hora, 11 kilómetros.

—Rosario—Termómetro externo, 22 grados; id interno, 26; barómetro, 752; viento, NO.

—Cálculo del tiempo probable hasta las 8 p. m. de hoy, según la Oficina Meteorológica Argentina:

Provincia de Buenos Aires—Lluvioso; poco cambio de temperatura.

Santa Fe, Entre Ríos y Corrientes—Lluvias aisladas; leve descenso de temperatura.

Región mediterránea—Por falta de datos no se puede hacer los pronósticos.

Región andina—Por falta de datos no se puede hacer los pronósticos.

Neuquén y Río Negro—Bueno; poco cambio de temperatura.

Chubut y Santa Cruz—Bueno; poco cambio de temperatura.

ASOCIACIONES Y GREMIOS

FEDERACION OBRERA MARITIMA —Los trabajadores de este gremio han hecho circular un extenso manifiesto, en el que protestan enérgicamente por la detención injustificada que sufren aún algunos de sus compañeros, de los que fueron detenidos en la semana anterior, cuando se temía la huelga general, á raíz del decreto de la Federación Obrera Regional Argentina.

Hace notar el manifiesto, que los obreros detenidos y que con más inconvenientes tropiezan para recobrar su libertad, son pertenecientes á la marinería mercante, y sindica á algunos armadores, como principalmente empeñados en que los marineros no recobren su libertad.

HUELGA DE LADRILLEROS — La huelga de obreros fabricantes de ladrillos, aunque no en la forma que se esperaba, parece que toca á su término.

Los patrones, en su mayor parte, no aceptan algunas cláusulas del pliego de condiciones presentado por los obreros; otros, los menos, lo han aceptado en todas sus partes; otros han accedido á algunas de las pretensiones de los obreros; y otros, no hacen ninguna clase de concesiones. Pero el caso es que en casi todos los hornos se han reanudado las tareas, con suficiente personal.

SOCIEDAD DE CIGARREROS—Los dueños de depósitos de cigarrerías, se reunieron ayer en el local de la calle Rivadavia 1227, y resolvieron dejar constituída la sociedad del gremio en esta capital.

Para el efecto, se hizo la designación de los siguientes socios, que formarán la comisión directiva: presidente Donato Roson; secretario, Manuel Couto; tesorero, José Pérez, y vocales: Pedro Collazo, José Verzano, Alfredo Iloogen y Eugenio Bravo.

TRIBUNALES

LA REPOSICION DEL AUTO DE QUIEBRA

AUDIENCIA DEL ACREEDOR RECURRENTE

En un concurso que tramita por ante el juzgado de comercio del doctor Avellaneda, secretaría del doctor Balado, el fallido depositó, en el Banco de la Nación, el importe del crédito, inmediatamente de decretada la falencia, y pidió el levantamiento de ésta.

En vista de la consignación efectuada, y como no estaba ejecutoriado el auto de quiebra, ni fueron publicados edictos, ni se corrió ningún otro trámite, el juzgado dejó sin efecto la quiebra é hizo saber la consignación.

Entonces, el acreedor recurrente, interpuso los recursos de nulidad y apelación, fundando el primero, en la no observancia del artículo 49 de la ley de quiebras, que ordena que el incidente de reposición se sustanciará con audiencia de la parte que solicitó la quiebra, y el segundo, en que el levantamiento de la quiebra no fué fundado en la falsedad de la denuncia de cesación de pagos (artículo 48 de la misma ley).

Los camaristas doctores Méndez y Madero han votado por la confirmación, con costas, del auto del doctor Avellaneda, porque, á su juicio, la tramitación á que se refiere el artículo 49 de la ley de la materia, no es indispensable, en el caso de autos, en que no se ha discutido la legitimidad del crédito que dió origen al auto de falencia, ni la exigibilidad del mismo, y en que, por otra parte, el pago efectuado por el deudor hace desaparecer la causa generadora del juicio é impone una decisión inmediata, que evite al deudor que pagó, los vejámenes y perjuicios inherentes al estado de quiebra.

Tuvieron también en cuenta, los camaristas nombrados, las consideraciones del auto apelado y la circunstancia de no resultar de los autos la existencia de otro crédito exigible.

Por su parte, el camarista doctor Esteves, expresó que en el caso sometido á su decisión, ha sido omitida la sustanciación legal que ordena el artículo 49 de la ley de quiebras y se ha dictado el auto revocatorio, sin más trámite, á raíz de la petición del fallido.

Según el artículo 58 del Código de Procedimientos, agrega el doctor Esteves, no es lícito separarse del orden que la ley establece para administrar justicia, y según el 237, son nulas las sentencias pronunciadas en virtud de un procedimiento en que se hayan omitido las formas substanciales del juicio ó incurrido en algún defecto de los que, por expresa disposición del derecho, omiten las actuaciones. Y la audiencia de quien sea parte en el juicio ó en el incidente es trámite substancial cuya omisión vicia de nulidad la resolución que se dicte.

Votó, de acuerdo con lo expresado, por que se declarara nulo el auto apelado.

FALLOS DE LAS CAMARAS CIVILES

Han sido fallados en definitiva por la Cámara Primera de Apelaciones en lo civil, los siguientes asuntos:

Juicio seguido por el doctor Juan Guglialmi contra don José E. Arseno por cobro de honorarios médicos; se confirma por sus fundamentos la sentencia dictada por el juez doctor Gigena, que condenaba al demandado á pagar al actor la suma de seis mil pesos.

—Juicio seguido por los señores Víctor Calvo y Hnos., contra el señor Manuel Basavilbaso, por indemnización de los daños y perjuicios que les había causado por haber reconstruído una casa lindera á la que ocupaban, sin tomar las precauciones necesarias para que la tierra no les perjudicara al negocio.

Resuelve la Cámara confirmar por sus fundamentos, la sentencia dictada por el juez doctor Gigena, que no hacía lugar á la demanda.

—Juicio promovido por don Einar T. Christensen, contra los señores Tailor y Cía., por cobro de pesos.

Resolvió el juez doctor de la Torre condenar á los demandados á pagar al actor la suma que determinarán árbitros por los trabajos reclamados, pero la Cámara revoca esa sentencia, y condena á los demandados á pagar tan sólo la cantidad de ciento sesenta pesos que habían reconocido adeudar al actor.

—Juicio seguido por don Francisco Bernal contra don Miguel Bruno, ó Juan de Martino, para que se le condenara á cancelar una escritura referente á una extensión de tierra de propiedad del actor, situada en las inmediaciones de la Chacarita.

La Cámara confirma, por sus fundamentos, la sentencia del juez doctor Beltrán, que no hacía lugar á la demanda, no obstante dejar á salvo los derechos del actor contra quien corresponda.

—Juicio seguido por doña Dominga Bonepelch y doña María Luisa Guinot, para que se reconociera á la primera como madre natural, y á la segunda como hermana natural de doña Isabel Guinot, fallecida.

La Cámara confirma en todas sus partes la sentencia del juez doctor Seeber, que reconocía á la primera en el carácter invocado y rechazaba las pretensiones de la segunda, por no haberlo probado debidamente.

La Cámara Segunda, ha fallado los siguientes asuntos:

Juicio seguido por don Eduardo Sáenz Valiente contra don Juan Bianchi, sobre escrituración, ó en su defecto, pago de daños y perjuicios.

Manifestaba el actor, que había comprado al demandado una finca en la calle Azcuénaga, entregando en calidad de seña, la suma de dos mil pesos, no obstante lo cual, no había conseguido que el vendedor entregara los títulos para escriturar, por lo que pedía que se condenara al demandado á cumplir con la obligación contraída, bajo apercibimiento de convertirse la obligación en daños y perjuicios.

Apelada la sentencia del juez doctor Repetto que absolvía al demandado, resuelve la Cámara confirmarla en cuanto á lo principal, condenando al demandado á devolver al actor, dentro del término de diez días, la suma de dos mil pesos que había recibido en calidad de seña.

—Juicio seguido por don José Guerrero, contra don Mauel Villafañe Iturrioz sobre repetición de los frutos civiles percibidos, y producidos por la finca calle Córdoba 315, que había ocupado sin derecho, y sin ningún título.

El juez doctor Repetto, había resuelto la cuestión, condenando al demandado á pagar al actor, dentro del término de diez días, el importe de los frutos civiles producidos por la finca en cuestión, á contar desde el mes de Enero del año 1906, hasta Abril de 1910, dentro de la suma de ocho mil pesos, con más las costas.

Apelada esa sentencia, ha sido confirmada por sus fundamentos y con costas.

—Juicio seguido por don Manuel Zaipenson, contra don León Shellember, por cobro de pesos; confirma por sus fundamentos, y con costas, la sentencia dictada por el juez doctor Juárez Celman, que no hacía lugar á la demanda, también con costas.

La explotación del teatro Colón

Entre don César Ciacchi y la Sociedad Teatral Italo-Argentina se celebró, en 1908, un contrato para la explotación del teatro Colón, y, algún tiempo después, y con consentimiento del señor Ciacchi, la sociedad teatral citada cedió á don Nicolás Mihanovich (hijo), todos los derechos que aquél le acordaba, de tal suerte que dicho cesionario quedó ocupando, en el contrato, el lugar de la S. T. I. A.

Poco después, Ciacchi acudió al juzgado de comercio del doctor Martín y Herrera, secretaría del doctor Britos (hijo) é inició juicio ejecutivo contra la S. T. I. A., por la suma de pesos 78.903.43, importe de las utilidades que, en su concepto, le correspondía por dicha transferencia.

El juez admitió la excepción de inhabilidad de título, opuesta por la parte demandada y dejó á salvo la acción de daños y perjuicios, y la Cámara, en su último acuerdo, ha confirmado, con costas, lo resuelto por aquél.

Expresa el tribunal que, fijada la verdadera situación de Ciacchi, con relación al contrato, es evidente que no tiene derecho alguno á las utilidades que la sociedad haya podido obtener mediante la cesión de sus derechos. Como ésta ha vendido un bien propio, las ganancias ó pérdidas que tal renta le produzca, son de su exclusiva cuenta (artículo 1199 del código civil).

Una indemnización de 30.000 pesos

Don Augusto de Dominicis demandó á la empresa del ferrocarril del Oeste, por indemnización de los daños y perjuicios que le ocasionó la falta de cumplimiento de un contrato celebrado con dicha empresa para la fabricación y venta de ladrillos.

En primera instancia el ex juez doctor Pico, condenó á la empresa á pagar la suma de 27.642.61 pesos con intereses y costas y la Cámara fija la indemnización en la suma de 30.000 pesos, con las costas del recurso.

Concurso civil

El juez en lo civil doctor Lagos, por la secretaría del escribano Barraquero ha declarado en estado de concurso á don Julio Cabañero, de acuerdo con lo que éste pidió, nombrando síndico del mismo al doctor José Agustín Basualdo.

Juicios sucesorios

Por el juzgado en lo civil del doctor Lagos, han sido iniciados los siguientes juicios sucesorios:

Secretaría del escribano Vincent: María de los Angeles Alonso, Ramón Santo Núñez, Enrique Saavedra, Enrique Galimberti, Salvador Angarola, Ricardo R. Rossignolo, Eduardo Reynolds, María Servassio de Patrone, Evaristo y doña Gregoria Sosa.

Secretaría del escribano Barraquero: Florentina Chassaing, Catalina Martínez de Escalada y Augusto Brumano.

Secretaría del doctor Beretervide: Carlos Basavilbaso, Angela Ratto de Patrón, Juan Bautista Isolabella, Rosa Bruzzone de Isolabella, Catalina Valeri de Camaño, Leonor Mariani de Sarlongo, María Bestroche de Labastida, José Vacca, Francisco Mayo, Juan Torre, Juan y Castanso Giardino.

Secretaría del escribano Pagano: Alfredo Lagarde, Consolación Coquet de Ravero, Sara Vázquez de Gerstenberg, Miguel Damede, Félix Ajuria Guerra, José Marcone y Arkibald M. Lachlaud.

Secretaría del doctor Pallejá: José Remonda, Pedro C. López, María Muñoz Rubio de García, Luis Costamagna y Félix Protosimo.

Las verificaciones de créditos

La Cámara de lo Comercial ha confirmado en todas sus partes la resolución del juez doctor Avellaneda, que no hizo lugar á la nulidad de la junta de acreedores de la razón social Gibelli y Raspi, que rechazó el concordato propuesto y determinó la quiebra de ésta.

Establece la Cámara, de acuerdo con el juez, que la verificación de créditos realizada con las formalidades que requiere la ley de quiebras en vigor, es definitiva al solo efecto de constituir la junta de acreedores de bienes, sin perjuicio de las reclamaciones individuales de los interesados sobre la legitimidad de sus respectivos créditos que hayan sido impugnados y rechazados. Así resulta de lo

MERCADO DE MATANZA

ESTACION TABLADA

Entraron en este mercado 140 vagones con 14.912 animales lanares, á la siguiente consignación:

Consignat.	Remitentes	Proc.	A'les
Juan Lalor	F. C. O.	Ombú	124
"	"	3 Sargent.	180
Urtasun é h	F. C. S.	Parravic.	100
Mihura é h.	F. C. O.	E. Ríos	514
Caími y Ca.	F. C. S.	Parravic.	189
B. y Costa	"	Juancho	199
L. Alvarez	"	Monsalvo	160
Reyes Hnos.	"	Labardén	113
Santamarina	"	Juancho	410
"	"	Passo	380
"	F. C. O.	Pehuelc.	890
Arzeno Hnos.	"	30 Agosto	120
J. M. Iglesias	"	"	100
M. Hoz Hnos.	"	Passo	94
Arancet y Ca.	"	La Zanja	116
Devoto y Ca.	"	Isleño	80
Q. y Jáuregui	"	Alberdi	163
J. Anasagasti	"	"	285
J. Méndez	F. C. S.	Pieres	129
"	"	"	149
B. é Hita	"	R. Otero	300
J. los Santos	"	Balcarce	90
Thompson C.	"	Nutrias	281
"	"	Suárez	340
Otaegui y Ca.	"	Lobería	90
Unzué é hijos	"	"	45
"	"	Hotel	427
Lugones y C.	"	Suárez	87
Goñi é hijos	"	Pasteur	73
"	"	Suárez	129
"	"	Goyena	444
P. C. y Peró	"	Suárez	373
"	"	"	450
"	F. C. O.	Arboleda	140
E. Grondona	F. C. S.	Goyena	102
Salaberry B.	"	"	123
"	"	A. Corto	105
"	"	Parravec.	386
"	"	E. Ríos	300
"	"	"	180
"	"	"	330
Goñi é hijos	"	Goyena	140
J. los Santos	"	"	120
Méndez y Ca.	F. C. O.	3 Picos	166
"	"	Lastra	297
T. y Morell	F. C. S.	Curramal.	273
Gibson Hnos	F. C. O.	Arboleda	397
Estrugamóu	"	Tornquist	133
O. Penín y C.	F. C. S.	Pigüé	95
"	"	Mosconi	150
F. Ortiz y Ca.	"	Pigüé	239
Otto Aust	"	A. Corto	165
Palau y Ca.	"	Hale	221
Pueyrredón	"	Bolívar	120
P. A. Lanusse	F. C. O.	E. Ríos	300
"	"	H. Vega	197
"	F. C. S.	Divisad.	210
"	"	"	300
"	"	Bosch	650
"	"	Quequén	85
"	"	Suárez	238
"	"	Unzué	147
"	"	Berraond.	110

Ventas de ayer

Capones

168	animal. á $	9.00	A. y Morixe
80	"	9.00	S. Palau y Ca.
89	"	9.30	E. Grondona
25	"	10.00	Arzeno Hnos.
88	"	10.20	M. Otaegui y Ca.
15	"	10.20	"
136	"	10.20	C. de Hacendados
44	"	10.00	L. J. Alvarez
10	"	8.60	T. Devoto y Ca.
101	"	9.70	S. Caimi y Ca.
161	"	9.70	Q. y Jáuregui
15	"	11.00	Jorge Méndez
29	"	10.00	"
242	"	10.00	Gibson Hnos.
425	"	10.10	S. Unzué é hijos
89	"	10.70	J. C. de los Santos
200	"	7.50	Salaberry y B.
121	"	10.20	"
243	"	7.50	"
20	"	9.50	"
182	"	10.20	P. y A. Lanusse
276	"	8.50	"
139	"	9.30	"
85	"	10.00	"
16	"	10.00	Méndez Hns. y Ca.
163	"	9.20	"
85	"	9.20	"
136	"	9.30	P. C. y Peró
89	"	9.20	Onagoity, P. y Ca.

Ovejas

45	animal. á $	13.50	S. Unzué é hijos
63	"	7.70	"
12	"	8.30	L. y Pueyrredón
40	"	6.00	P. Arancet y Ca.
23	"	8.30	Arzeno Hnos.
75	"	8.20	M. Otaegui y Ca.
220	"	7.60	Santamarina é h.
70	"	7.50	T. Devoto y Ca.
43	"	9.50	L. J. Alvarez
42	"	10.00	J. C. de los Santos
34	"	6.00	Bellocq é Hita
60	"	8.60	Salaberry y B.
70	"	7.80	P. y A. Lanusse
60	"	6.80	"
88	"	8.50	"
89	"	10.00	Méndez Hns. y Ca.
50	"	10.00	"
63	"	7.20	"
87	"	7.40	S. Caimi y Ca.
150	"	9.10	Onagoity, P. y Ca.

Borregos

36	animal. á $	8.00	A. y Morize
11	"	5.00	Bellocq é Hita
105	"	8.00	Salaberry y B.
28	"	7.80	P. y A. Lanusse
128	"	5.00	Méndez Hns. y Ca.
15	"	7.00	Onagoity, P. y Ca.

Corderos

36	animal. á $	5.50	Juan Lalor
85	"	3.70	"
120	"	3.20	"
28	"	6.00	C. Cendoya y Ca.
69	"	4.50	"
100	"	3.90	J. M. Iglesias
249	"	6.30	Thompson y Ca.
280	"	5.00	"
70	"	5.80	S. Palau y Ca.
71	"	3.90	"
66	"	3.50	P. Arancet y Ca.
10	"	4.50	"
63	"	6.20	Arzeno Hnos.
285	"	3.30	J. Anasagasti
271	"	3.50	Santamarina é h.
70	"	5.00	L. J. Alvarez
149	"	5.50	Jorge Méndez
64	"	5.80	"
17	"	3.50	"
41	"	3.50	Reyes Hnos.
139	"	6.00	I Goñi é hijos
63	"	6.70	"
72	"	5.60	J. C. de los Santos
300	"	4.20	Bellocq é Hita
29	"	3.70	"
14	"	3.00	"
14	"	3.00	Salaberry y B.
197	"	3.60	"
103	"	5.60	"
70	"	5.30	P. y A. Lanusse
90	"	5.40	"
85	"	5.00	"
391	"	3.60	"
40	"	3.80	"
33	"	5.50	"
69	"	3.60	"
19	"	5.60	Méndez Hns. y Ca
201	"	6.00	P. C. y Peró
92	"	6.20	M. de Hoz Hnos.
53	"	3.60	P. Estrugamóu
24	"	4.50	"

Capones pelados

410	animal á $	7.00	L. y Pueyrredón
33	"	8.00	Thompson y Ca.
511	"	7.80	Mihura é hijos

Ovejas peladas

18	animal. á $	7.50	Reyes Hnos
54	"	7.00	Thompson y Ca.
41	"	5.00	"
36	"	5.50	P. y A. Lanusse
67	"	6.09	"
40	"	6.20	"
87	"	7.80	P. C. y Peró
65	"	5.70	P. Estrugamóu

Del interior

PLAZA DEL ROSARIO

Empezó la semana con el mercado de trigo sin variación notable; pero á última hora se notó más animación para operar. Se cotizó para el consumo y el Brasil, á $ 9.30 y 9.35, de 80 kilos; á 9.15 y 9.20, de 78 kilos; para la exportación á 9.10, 8.85 y 8.90.

El mercado de lino estuvo muy indeciso.

El mercado de maíz se manifestó flojo y desanimado.

El lino, con base de 4 por ciento, disponible, se cotizó á $ 15.95 y 17; para Enero, á 15.15; para Febrero, á 14.63; el maíz para el consumo, á 8.80; para Noviembre, á 9.05.

La pizarra señaló: $ 8.80, 16.90 y 8.90, respectivamente.

—En el mercado á término fueron anotadas las siguientes operaciones: 200 toneladas de maíz para Noviembre, á 9.20; 300 de lino para Febrero, á 13.54; 200 para Febrero, á 14.54; 200 para Febrero, á 14.55; 100 para Febrero, á 14.56.

Venta de haciendas

CROHARE SOURROUILLE y Cía.

(Sucesores de B. Alchourrón y Hno.)

Efectuaron el 29 del actual el remate de novillos que tenían anunciado en Tandil, establecimiento San Simón, del señor Sulpicio Gómez, por cuenta de dicho señor, y otros varios, obteniendo el resultado siguiente: novillos buen estado, de 4 años, para invernada, á 82 pesos; id id id de 3 años y 4, para invernada, desde 77.50 á 70.50; id mestizos, invernada, de 3 años y 2, desde 61 á 52; id mestizones de 2 y 3 años, desde pesos 51.50 á 50. Total de la venta, pesos 306.634.

LURO HERMANOS

Realizaron el jueves 26 del corriente, en Carlos Casares, el 12o. remate-feria que tenían anunciado, obteniendo los precios siguientes:

Novillos desde pesos 32 á 80; vacas desde pesos 35 á 60; bueyes desde pesos 62 á 85, y terneros desde pesos 17 á 25. Total de las ventas, 2.500 cabezas con un resultado de 98.951.90 pesos.

NOTICIAS MARITIMAS

VAPORES ESPERADOS — MES DE OCTUBRE

Nombre	Bandera	Fecha	Procedencia
H. Scot	inglesa	31	Londres
Alexandria	alemana	31	Hamburgo

VAPORES ESPERADOS — MES DE NOVIEMBRE

Nombre	Bandera	Fecha	Procedencia
x Pampa	francesa	1	Marsella
Potaro	inglesa	1	Londres
Strathroy	inglesa	1	Havre
H. Enterpris	inglesa	1	Liverpool
x Cap Ortegal	alemana	2	Hamburgo y F
J. Prince	inglesa	2	Londres
Espagne	francesa	3	Marsella
x Columbia	austriaca	3	Trieste y esc.
x Argentina	italiana	3	Génova
Hyades	inglesa	3	Liverpool
x Araguaya	inglesa	4	S'pton y Brasil
Ormiston	inglesa	4	Londres
Consols	inglesa	6	Amberes
x Orcoma	inglesa	5	Callao y esc. (M
France	francesa	9	Marsella
Araby	inglesa	7	Liverpool
Alster	alemana	6	Hamburgo
H. Monarch	inglesa	6	Dunkerque
Rotorua	inglesa	7	Wellington (M
H. Pride	inglesa	7	Londres
Navarra	alemana	7	Hamburgo
Cambodge	francesa	8	Burdeos
M. City	inglesa	8	Cardiff
Hyacinthus	inglesa	10	Liverpool
Dominic	inglesa	10	Pará
x Laura	austriaca	10	Trieste
Zeelandia	holandesa	10	Amsterdam
Industry's	inglesa	11	Nueva York
x Oropesa	inglesa	11	Liverpool (M°
Wittekind	alemana	11	Bremen
x P. Mafalda	italiana	11	Génova
x Magellan	francesa	11	Burdeos
P. di Udine	italiana	12	Génova
x Mendoza	argentina	12	Puertos del Su
Arensburg	alemana	12	Bremen
Córdoba	alemana	13	Hamburgo
Bahrenfeld	alemana	13	Génova
Canning	inglesa	14	Liverpool
B. Balvens	belga	14	Amberes
E. Grango	inglesa	14	Londres
Mineola	inglesa	14	Nueva York
A. Monarch	inglesa	14	Nueva York
x Taormina	italiana	15	Génova
x Sardegna	italiana	15	Génova
x Verol	inglesa	15	Nueva York
H. Brac	inglesa	15	Londres
x Cap Blanco	alemana	15	Hamburgo
x P. Quintana	argentina	15	Puertos del Su
Brittany	inglesa	16	Liverpool
x Cádiz	española	16	Barcelona
A. Ponty	francesa	16	Dunkerque
Harmodius	inglesa	17	Liverpool
Elbe	alemana	17	Amberes
Zillah	inglesa	17	Londres
A. Troude	francesa	18	Dunkerque
x Cordova	italiana	18	Génova
Wittenberg	alemana	18	Bremen
x Oriana	inglesa	18	Callao (M°)
x Amazón	inglesa	18	Southampton
A. Johnson	sueca	18	Gothenburg
x R. Elena	italiana	18	Génova

VAPORES A SALIR — MES DE OCTUBRE

Nombre	Bandera	Fecha	Destino
Pellegrini	argentina	31	San Antonio
x Atlanta	austriaca	31	Trieste
x T. di Savoia	italiana	31	Génova
x K. F. August	alemana	31	Hamburgo
Gulfof Venice	inglesa	31	Liverpool
x Valbanera	española	31	Barcelona
Provence	francesa	31	Marsella

VAPORES A SALIR — MES DE NOVIEMBRE

Nombre	Bandera	Fecha	Destino
x León XIII	española	1	Barcelona
Hittfeld	alemana	1	Marsella
Patagonia	argentina	1	Río Gallegos
Gascony	inglesa	1	Liverpool
Francesca	austriaca	2	Trieste
x Nile	inglesa	3	Southampton
x Atlantique	francesa	3	Burdeos
H. Piper	inglesa	3	Londres
Espagne	francesa	4	Marsella
x Italia	italiana	4	Génova
Ouessant	francesa	4	Dunkerque
x Orcoma	inglesa	5	Liverpool (M°)
Veronese	inglesa	5	Amberes
R. Grange	inglesa	6	Londres
x P. Mitre	argentina	7	Río Gallegos
x Pampa	francesa	7	Marsella
Rotorua	inglesa	7	Londres (M°)
x Voltaire	inglesa	8	Nueva York
El Argentino	inglesa	8	Liverpool
Lamington	inglesa	8	Nueva York
x Columbia	austriaca	9	Trieste
x Araguaya	inglesa	10	Southampton
Romney	inglesa	10	Liverpool
H. Scot	inglesa	10	Londres
Maasland	holandesa	10	Amsterdam
France	francesa	11	Marsella
x Argentina	italiana	11	Génova
x Oropesa	inglesa	11	Callao (M°)
A. Jaureguibe	francesa	11	Dunkerque
Treder	inglesa	12	Hamburgo
Glessen	alemana	15	Bremen
x Cap Ortegal	alemana	15	Hamburgo
G. Prince	inglesa	15	B. y N. Orlea
x Laura	austriaca	16	Trieste
x Camarones	argentina	16	P. del Sur
x Magellan	inglesa	17	Burdeos
H. Pride	francesa	17	Londres
Vandyck	inglesa	17	Liverpool
x P. Mafalda	italiana	18	Génova
x Oriana	inglesa	18	Liverpool (M°)
x Zeelandia	holandesa	18	Amsterdam
A. Johnson	sueca	20	Gothenburg
x P. di Udine	italiana	21	Génova
x Sardegna	italiana	21	Génova

x Indica los vapores correos.

ALTURA DE LA MAREA

A las 6 a. m., 25.10 pies; á las 7, 25.10; á las 8, 25.10; á las 9, 25.10; á las 10, 25.10; á las 11, 26.2; á las 12 m. 26.2; á la 1 p. m., 25.10; á las 2, 25.10; á las 3, 25.2; á las 4, 24.10, y á las 5, 24.10. Un pie más en el canal Norte.

Viento: E. y ENE.

LLEGADAS A LA RADA

Vapor inglés "Monsaldale", de Cardiff, con carbón, á Maumus y Dodero.

MOVIMIENTO DEL PUERTO

Entradas: vapor inglés "Camprian King", de Nueva York, con carga general, en el dock Sur; id argentino "Reformer", de Campana, con carne congelada, en el dique 2; id brasileño "Guajara", de Río de Janeiro, con carga, en la dársena Norte; id inglés "Hutton", del Rosario, en el dique 2, á cargar; id belga "Ministre de Beernaert", del Rosario, en el dock Sur, á completar su carga; barca italiana "Anna M." de la rada, en el Riachuelo, á descargar.

Salida: vapor argentino "Vaquillona", del dique 3, para Porto Alegre, con pasajeros y carga.

GIRO DE VAPORES

Publicamos á continuación los giros fijados en las mercaderías en los últimos vapores llegados al puerto, con la indicación de la fecha de entrada de cada buque, con su correspondiente paquete.

Empieza á correr el término de ocho días desde el día siguiente de la entrada señalada por el artículo 114, de las ordenanzas de las aduanas y pasados los cuales se incurre en la multa de tanto por ciento sobre el valor de las mercaderías establecidas en el artículo 620.

23 "Orthia", 5004, Talhowarne.
23 "Romney", 4983, Boadle.
23 "Francesca", 4984, Christophersen.
24 "Valbanera", 4999, 1|3a., dique 1, G. Sáenz.
23 "Tartary", 5006, Bell.
24 "Maasland", 5019, Bell.
25 "León XIII", 5020, 4a., dique 4, López.
24 "H. Watch", 5030, Nelson Wythes.
26 "Ternero", 5044, 2a., dársena Norte, Sud Atlántica.
25 "Mont Rose", 5045, Grandval.
25 "Ontarian", 5046, Logam.
25 "Hallamshire", 5047, Dabas.
26 "Italia", 5052, 7a., dársena Norte, Delfino.
26 "Porvenir", 5053, 5a., dársena Norte, Marina Mercante Argentina.
26 "Hilarius", 5054, A. dique 2, Houston.
28 "Atlantique", 5077, 3a., dique 3, Dabas.
28 "Dámara", 5079, Catalinas Norte, W. Sons.
28 "Belgrano", 5084, Delfino.
28 "Vandyck", 5083, 4a., dársena Norte.
29 "Tabor", 5096, Mac Carthy.
29 "Alfeld", 5097, Houlders.
28 "Provence", 5098, Grandval.
28 "Nile", 5099, 1a., dique 4, Mala Real.
29 "Giessen", 5100, Muller.
28 "Bellgrano", 5101, Boedle.
30 "Guajara", 5111, 5a., dársena Norte, Lloy Brasileiro.

En el puerto se encuentran 20 vapores descargando y 23 á la carga.

NOMINA DE LOS VAPORES DE ULTRAMAR SURTOS EN EL PUERTO

Dársena Norte — "Ouessant", "Ternero", "Italia", "Guajara", "K. F. August".

Dique 4—"Damara", "A. Jaureguiberry", "T. di Savoia", "Corrientes", "Nile", "León XIII", "Atlanta", "Vandyck".

Dique 3—"Annie Johnson", "Pruth", "President Bunge", "Portos", "Voltaire", "Ikala", "Giessen", "Atlantique", "Santa Fe", "Santa Elena", "Austria", "Belgrano" (alemán), "Provence".

Dique 2 — "Maasland", "Hittfeld", "Dalblair", "Spanish Prince", "Argo", "Veronese", "Romney", "Hallanshire", "Francesca", "Bellgrano", (inglés), "Mont Cervin", "Hutton".

Dique 1—"Tartary", "J. Park", "Orange Prince", "Hellenes", "Nina", "Numantia", "Siamese Prince", "Mineric", "Orthia", "Highland Watch", "Valbanera", "Hermione".

Dársena Sur — "Lindenhall", "Punta Ninfa", "Patagonia", "Pellegrini", "P. Mitre", "Amicus", "Zambesi", "Ardgarroch".

Riachuelo — "Zingara", "Hemisphere", "Cachalote", "Nentmoor", "Rosedale", "Canadia", "Aydon", "Drumcliffe", "Madawaska", "Northlands", "Brakar", "Roberto Coverdale", "Mont Rose", "Fenay Lodge", "Kilnsea", "Mary Park", "Toftwood", "Leucadia", "Athara", "Wilberforce", "Westfield", "Wilhelmora", "Kingsgate", "Lady Carrington", "Vilna", "Hendonhall", "Aviemoor", "Culf of Venice", "Tandil", "Alfeld".

Dock Sur — "Neuquén", "Santos", "Hypatia", "Vauxhall Bridge", "Eritrea", "Limay", "Highland Piper", "Escrich", "Hilarius", "Khorazan", "Camarones", "Chaco", "Braunton", "M. de Beernaert", "Himera", "Cambrian King".

SITUACION DE LOS VAPORES CORREOS Y DE PASAJEROS

Mala Real Inglesa

"Asturias", en Southampton.
"Amazón", salió el 30 de Octubre de Lisboa para ésta.
"Avon", salió el 30 de Octubre de Madeira para Southampton.
"Araguaya", salió el 28 de Bahía para ésta.
"Aragón", salió el 27 para Southampton.
"Danube", saldrá de Southampton el 3 de Noviembre.
"Nile", en el dique 4; saldrá el 3 de Noviembre.

Hamburgo Sudamericana y Hamburg Amerika Linie

"Cap Blanco", salió el 27 de Octubre de Lisboa para ésta.
"Cap Ortegal", salió el 29 de Octubre de Río de Janeiro para ésta.
"Koenig Friedrich August", dársena Norte; saldrá el 31.
"Cap Vilano", en Hamburgo.
"Koenig Wilhelm II", saldrá el 1o. de Noviembre de Hamburgo.
"Cap Arcona", salió el 23 de Río de Janeiro para Hamburgo.

Mensajerías Marítimas

"Magellán", salió el 28 de Octubre de Dakar para ésta.
"Chili", salió el 25 de Río de Janeiro para Burdeos.
"Amazone", en Burdeos.
"Cordillere", saldrá el 3 de Noviembre de Burdeos.
"Atlantique", dique 4; saldrá el 8 de Noviembre.

Lloyd Italiano

"Cordova", salió el 29 de Octubre de Génova.
"Principesa Mafalda", salió el 26 de Génova.
"Indiana", salió el 21 de Santos para Génova.

Lloyd Sabaudo

"Principe di Udine", salió el 27 de Octubre de Génova.
"Tomaso di Savoia", dique 4; saldrá hoy.
"Regina d'Italia", en Génova.

Société Générale de Transports Maritimes

"Salta", salió el 22 de Río de Janeiro para Marsella.
"Plata", salió el 28 de Octubre para Marsella.
"Pampa", salió el 28 de Octubre de Santos para ésta.
"Paraná", salió el 30 de Marsella.
"Formosa", en Marsella.

La Veloce

"Savoia", en Génova.
"Italia", dársena Norte; saldrá el 4 de Noviembre.
"Brasile", salió el 29 de Octubre de Río de Janeiro para Génova.
"Argentina", salió el 14 de Génova.

Navigazione Generale Italiana

"Regina Elena", salió de Génova el 2 de Noviembre.
"Umbria", salió el 28 de Octubre para Génova.
"Sicilia", en Génova.
"Principe Umberto", salió el 25 de Río de Janeiro para Génova.
"Sardegna", salió el 21 de Génova.

Trasatlántica Española

"P. de Satrústegui", saldrá de Barcelona el 3 de Noviembre.
"León XIII", dique 4; saldrá el 1o. de Noviembre.

Lloyd Real Holandés

"Frisia", salió el 28 de Octubre para Amsterdam.
"Hollandia", en Amsterdam.
"Zeelandia", salió el 23 de Octubre de Lisboa para ésta.

VAPORES ESPERADOS

Hoy: alemán "Marksburg", de Bremen, con carga general; inglés "Neptune", de Amberes, con carga general; inglés "Highland Scot", de Londres, con 104 pasajeros y en lastre; alemán "Alexandria", de Hamburgo, con carga general; inglés "Royston Grange", de Bahía Blanca, á completar su carga; id "Eveline", de Gulfport, con madera; id "Nigretia", de Cardiff, con carbón.

Mañana: francés "Pampa", de Marsella, con 300 pasajeros y carga general.

VAPORES A SALIR

Hoy: austriaco "Atlanta", para Trieste y escalas, con pasajeros y carga; alemán "Koenig Friedrich August", de la dársena Norte, para Hamburgo y escalas, con pasajeros y carga; italiano "Tomaso di Savoia", de la dársena Norte, para Génova y escalas, con pasajeros y carga; español "Valbanera", para Barcelona y escalas, con pasajeros y carga; francés "Provence" para Marsella y escalas, con pasajeros y carga; inglés "Julia Park", para Lisboa, con productos; id "Highland Piper" para La Plata, á cargar.

Mañana: español "León XIII", para Barcelona y escalas, con pasajeros y carga; inglés "Gulf of Venice" para Liverpool, con frutos.

COSTA SUR

Hoy saldrá para San Antonio el vapor "Pellegrini", con pasajeros y carga.

—El vapor "Centenario" es esperado hoy, de Comodoro Rivadavia y escalas.

—Mañana saldrá para Río Gallegos y escalas el vapor "Patagonia", con pasajeros y carga.

—El vapor "Mendoza", procedente de ésta, llegó ayer á Río Gallegos.

—El vapor "Pte. Quintana", en viaje para el Sur, llegó el 29 á Madryn.

VAPORES EN VIAJE

"Oropesa", inglés, de Liverpool para Montevideo y el Callao, salió ayer de San Vicente.

"Oravia", inglés, procedente del Callao, llegó ayer á Liverpool.

"Oriana", inglés, salió ayer del Callao para Montevideo y Liverpool.

"Araguaya", inglés, de Southampton para ésta, saldrá hoy de Río de Janeiro.

"Lazio", italiano, procedente de ésta, llegó el 28 á Génova.

"Córdoba", alemán, de Hamburgo, para ésta, salió el 28 de Tenerife.

"Espagne", francés, de Marsella para ésta, salió ayer de Río de Janeiro.

"France", francés, de Marsella para ésta, salió el 28 de Dakar.

"Araby", inglés, de Liverpool para ésta, pasó el 28 por Fernando Noronha.

Hoy son esperados en Montevideo: inglés "Strathroy" del Havre, id "Hyperia" de Liverpool, id "Potaro" de Londres, francés "Pampa", de Marsella, inglés "Highland Enterprise" de Liverpool, id "Strathav" de Burdeos; y mañana: alemán "Cap Ortegal" de Hamburgo, inglés "Yapanese Prince", de Londres.

"Columbia", austriaco, de Trieste para ésta, salió el 29 de Río de Janeiro.

"Sofía Hohenberg", austriaco, de ésta para Trieste, salió el 28 de Las Palmas.

VAPORES DE LOS RIOS

Se esperan hoy: "Madrid", "Venus", "Río Uruguay" de Montevideo, "Golondrina" de Gualeguaychú, "Rivadavia" del Uruguay.

Salen hoy: "Londres" para el Salto y escalas, "Montevideo" para la Asunción y escalas, "Madrid", "Venus" y "Río Uruguay" para Montevideo.

PASAJEROS

Del vapor alemán "Koenig Friedrich August", á salir hoy de la dársena Norte, para Hamburgo y escalas: Adolfo Guiraldes y familia, ingeniero Arturo Frins y familia, Roberto Schindler y familia, P. Maximow y familia, María Esther Botet, Ernesto Algelt y señora, Carlos Villate Olaguer, ingeniero E. S. Rodríguez Ortega, ingeniero Eusebio García y familia, María Stegmann de Moller, Luisa Moller Stegmann, coronel E. G. Buckner y señora, F. A. Godoy, Samuel Straus, Lorenza Núñez de García y familia, José López Silva, Isidoro Springer, Adolfo Lampel y señora, doctor Antonino Ibarguren, Generoso Montero y familia, Otto Duckwitz y señora, Eduardo A. de Mello Fernández, Hermann Krabb, Teodoro Heymann y señora, Margarita Stegmann Moller, Luis Ferda, Max Erber, Luis Barbosa y señora, Rogelio Pérez y señora, Edyth Simson, Enrique Schlachter, Carlos García Núñez, Enrique Katzenstein y familia, Gabriel Moreau y señora, Trinidad Villar, Bartolomé Vivot, señorita Ereta, Eugenio Stein, Antonio Pernido, S. C. Burnseide, Ferdinando Kessler, Carlos Katzenstein, Daniel Bustello, Mimí Schraeder, María J. de Verdera, Ana Loty, Guillermo Katztein, coronel H. L. Cooper, señora Wray, Thomas L. Sloper, Ernesto Durler, Waldemar Triepke, Luce Deleyeres, Micaela U. de Montero, Elvira Montero, William Knust, Otto Duckwitz, mayor E. Bruggmann, Clara Nietke, María Heimann, Juan Wencelblat, Adolfo Wencelblat, E. Kempter Soller, señorita Esther Soller, Guillermo Kolditz y familia, Ana Schindelmeiser, Roberto Soltau, Isabel Costafor, Francisco Camba, María Ruhlmann, Federico Heydewiller, R. H. Harwey y señora, Lucy Simson, Carlos García, Carlos Reyles, Luis Page, Alice Descygne, María Juhe, Carlos Calamet, Pedro S. Mendiondo, Carlos Calamet (hijo), Sofía P. de Mendiodno, Thomas Willis, Hugo Luschinger, Federico Carnapp, María von Carnapp.

—Del vapor italiano "Tomaso di Savoia", á salir hoy por la noche para Génova y escalas:

María Farnetti, Antonio Sobral, Pedro Mascagni y señora, Italo Cristali, Fernando Carlier, Jenaro De Tura y señora, Carlos Galeffi y señora, Víctor M. Lucci, Celestina Boninsegna, Félix Deleborde y señora J. Guerra y señora, C. Missiroli y señora, Pozzi, Mansueto, R. Deferrara, G. Farinelli, María Paladino, Olimpia y Valentina de Fervi, Gavazzi y señora, L. Mazzoli y familia, F. Casadella, L. Hotkowska, Olga Siuzio, A. Romboli, M. Bachr, J. J. Karpiak, P. Gazilli, F. Zambra, V. Marletti, J. Fanti, C. Petazzoni, A. Carnevali, señorita D. Rossini, A. Bourgoin y familia, B. y H. Heymann, L. Bembé, Julieta Savoia, L. Mortola, A. Cerrutti, S. Savoia, Bice Corsini, Josefina Campana, W. V. Holt, Natalio Farinelli, Pedro Muller y señora, Oscar Bauer, Ernesto Pincherli, Luis Bolis y señora, Salvador Babatano y señora, Henry Debeg, Enrique Romeo y señora, Teófilo Dentale, Cotón Golferini y señora, Margarita Giovanelli.

PUERTO DE BAHIA BLANCA

Cargando cereales: vapor "Olive"; total de cereales cargados, 123 toneladas.

Cargando carga general: vapores "Pomona" y "Orbit"; total 213 toneladas.

Descargando carga general: vapores "Ebbride", "Haverston", "Cloutsham", "Aboukir" y "Charcas"; total descargado, 1.158 toneladas.

Entradas: vapores "Bárbara" y "Pomona".

Salidas: vapores "Orbit" y "Pomona".

PUERTO DEL ROSARIO

Salida: vapor alemán "Wartiburg", para Santa Fe.

PUERTO DE MONTEVIDEO

Llegaron los vapores: inglés "Hoyle Bank", de Port Arthur, id "Huanchaco" de Glasgow.

REGISTRO DEL ESTADO CIVIL Y ELECTORAL

Oficina principal, Tucumán 854; sección 1a., Rivadavia 8151; sección 1a., (sucursal), Esquiú 132 (Nueva Pompeya); sección 2a., Monteagudo 12; sección 3a., Iriarte 566; sección 4a., Almirante Brown 1078; sección 5a., Fray Cayetano 65; sección 6a., Belgrano 4179; sección 7a., Bartolomé Mitre 4309; sección 8a., Rincón 1454; sección 9a., Corrientes 3185; sección 10a., Alberti 340; sección 11a., Azcuénaga 487; sección 12a., Santiago del Estero 941; sección 13a., Bolívar 669; sección 14a., Montevideo 135; sección 15a., Malabia 261; sucursal de la sección 15a., Habana y Esperanza (Villa Devoto); sección 16a., Juramento y Cuba (municipalidad); sección 16a., Nahuel Huapi 5058 (nuevo); sección 17a., Federico Lacroze 2469; sección 18a., Gurruchaga 2164; sección 19a., Santa Fe 2305; sección 20a., Uruguay 1036.

Los nacimientos deben ser declarados por el pariente más cercano ó por la partera, dentro de los tres días de producidos, bajo pena de multa ó prisión.

Inscripciones de ayer

MATRIMONIOS

Sección 5a.—Manuel Pérez Teuly, argentino, empleado, con Angela Julia Pozzo, argentina; Oscar Strazzolini, italiano, empleado con María Luisa Caperro, argentina.

Sección 6a.—Félix A. Tafuri, italiano, rentista, Formosa 443, con Margarita Dalier, argentina, Formosa 443.

Sección 11a.—Alfredo Vidal Domínguez, oriental, empleado, con Rutti Diaminovich, argentina; Alfredo A. Marenco, argentino, empleado, con María Dolores Herrán, argentina.

Sección 12a.—José Francisco Goya, argentino, Bernardo de Irigoyen 1011, con Criselda Ramírez, uruguaya, Piedras 885; Juan Gortari, español, Estados Unidos 1406, con Javiera Pons, española; Estados Unidos 1406; Victorio Gamba, italiano, Lima 981, con María E. Gallardo, portuguesa, Lima 981, Salvador Aredes, argentino, Humberto I 1448, con Emilia Holguín, argentina, Humberto I 1448.

Sección 13a.—Máximo García, argentino, aparador, Independencia 1861, con María Casal, española, Independencia 1861; Teodoro Bern de Astrada, argentino, periodista, Méjico 519, con María L. Bal, norteamericana, Méjico 519; Juan Vigón, español, militar, Moreno 1341, con María Esther Sánchez, argentina, Moreno 1341; Felipe García, español, comerciante, Tacuarí 787, con Luisa Dorrego, cubana, Tacuarí 787; Félix de Grande, español, empleado calle Chile 374, con Catalina Novo, argentina, Chile 374.

Sección 15a.—Pedro Zignego, argentino, Almagro 789, con Adela Andolcetti, argentina, América 4502.

Sección 16a.—Francisco Avila, argentino, vareador, con Mariana Rochietto, italiana; Ramón Julián Martínez, argentino, comerciante, Plaza número 2874, con Luisa Renée Soldani, argentina, Plaza 2874.

Sección 19a.—Abelardo Talledo, argentino, empleado, con Teresa Barile, argentina; Luis Horn, alemán, comerciante, con Amalia Fernández Cutielles, argentina; Juan Pulia, italiano, herrero, con Adelaida Ibias, española, Américo Venancio Moreno, argentino, escribano, con Angélica Kiernan, argentina.

Sección 20a.—Manuel Vidal Molina, argentino, abogado, con Celina Villar Sáenz Peña, argentina; José Laguna, español, pintor, con Juana Laguna, argentina.

DEFUNCIONES

Sección 1a. — Felipe Rodríguez, 5 años, español, Fonseca 582.

Sección 6a. — Angel Barillari, 36 años, oriental, J. M. Moreno 326; N. Casanova, Maiten 727.

Sección 11a. — Santiago Bellotti, 47 años, italiano, Corrientes 2180; N. N., Viamonte 2189; N. Fernández, Río Bamba 647.

Sección 12a.—José María Pérez Carballo, 62 años, español, Salta 473; José Miranda, 41 años, argentino; Elena Peyrano Grane, 12 años, argentina, México 1591.

Sección 14a. — N. Vila, Reconquista 335.

Sección 15a.—Hugo Federico Maier, 4 meses, argentino, Marcos Sastre 3188; Adolfo Wilson, 1 mes, argentino, San Roque 3684.

Sección 16a.—Julia Martín, 2 años, española, Mendoza 1163; Ida Colli, 6 meses, argentina, Blanco Encalada 3659; Ramón Díaz, 3 años, argentino, Crámer 2453; Tránsito López de Avila, 72 años, argentino, Nahuel Huapi 4865; Rafaela M. Doménico, 6 meses, argentina, Valdenegro 3250; Nieves Juárez, 24 años, argentina, hospital Pirovano.

Sección 17a.—Ezequiel Martínez, 43 años, español, Céspedes 2571; Antonio Perfetti, 24 años, italiano, Maure 2441; Antonio Heredia, 11 meses, argentino, Soler 2482; Ermelinda Pietrapertosa, 3 años, argentina, Crámer 1234; Florencio D. Rodríguez, 53 años, uruguayo, Rivera 1885.

Sección 18a.—Basilio Calvo, 63 años, español, Aráoz 1296; María Esther, 4 meses, argentina, Charcas 3741; Elvira R. C. Dalepalandi, 6 meses, argentina, G. Cruz 554.

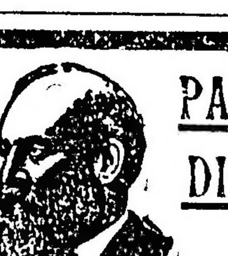
Sección 19a.—Brasil Magdalena Losa, 1 año, argentina, hospital de Niños; Jacinta S. de Moras, 40 años, argentina, hospital Rivadavia; Herminio Otero, 41 años, español, hospital de Clínicas; Mario Méndez, 10 meses, argentino, hospital de Niños; Francisca Consolo, 1 año, argentina, Azcuénaga 879.

Sección 20a.—De Gregorio N., San Martín 1121.

SECCION SOLICITADAS

TOS, ASMA, RESFRIOS, CURACION RApida y segura con las famosas pastillas del doctor Puy, de París. Venta en todas las grandes farmacias.

SECCION NOTABLES



PASTILLAS DIGESTIVAS DE GARFIELD

Tiene Vd. malas digestiones, le da sueño después de comer, erupta, tiene mareos, dolor de cabeza, sofocación, etc. ¿Quiere curarse rápidamente? Tome las pastillas digestivas de GARFIELD.

Si desea muestras gratis, diríjase por carta á M. FIGALLO y Cía., adjuntando estampilla de correo de 5 centavos. Buenos Aires, calle MAIPU 212.

Dr. A. Martí y Mas

Médico de las Facultades de Buenos Aires, París y Barcelona.

Atiende especialmente partos y enfermedades de señoras.

Cura completa de las enfermedades de la matriz, sin operación.

Consultas: de 2 á 4 p. m., en Avenida de Mayo 1276, y de 9 á 11 a. m., en Alsina núm. 2964. v1nov.

Dr. ROCHE Especialista, jefe de servicio de piel y secretas del Hospital Francés. Vías urinarias, radioterapia, TUCUMAN 719.—Consultas: de 2 á 6 p. m. v14n

DOCTOR BALIÑA

Jefe del servicio de enfermedades de piel y anexas del Hospital Español. Vías urinarias. Bmé Mitre 1086, de 1 á 4 p. m.

MEJOR QUE LA MEJOR

Cerveza Inglesa KOPS SIN ALCOHOL NEGRA

Fabricada en Londres, de la más pura malta, lúpulo, etc., es recomendada por sus cualidades altamente nutritivas y fortificantes.

Es la mejor cosa que pueden tomar las señoras que están criando, también para convalecientes, niños débiles y toda persona que desea alimentarse bien, es inmejorable.

Se garantiza no contener ALCOHOL.

Por docena 6 $ c/l.

ó por cajón de 6 docenas de medias botellas, $ 23 c/l.

Pidan á su almacenero ó directamente al único introductor.

WILLIAM H. LOGAN

CANGALLO núm. 640, donde se vende por mayor y menor.—Buenos Aires.

HERNIAS (QUEBRADURAS)

Curación radical sin operar, en todas edades y sexo. Certificados de curaciones. —Wall, Bmé. Mitre 819, altos. 1p

AVISO para todos

El mejor regalo y el más barato, para un amigo, es aconsejarlo vaya al

GRAN BIÓGRAFO LAVALLE

v2nov.

Dr. Noceti

Del hospital de Clínicas. Enfermedades de los OJOS y ANTEOJOS. Maipú número 535. De 1 á 4 p. m. porm.

EL 606

lo aplica el DOCTOR RAPOPORT, de regreso de las clínicas europeas á donde fué comisionado para estudiar este medicamento. Especialista en secretas y vías urinarias. De 1 á 4 p. m., CORRIENTES 2070. v3nov.

TOME BITTER GARNIER Y COMERÁ Y DIGERIRÁ BIEN

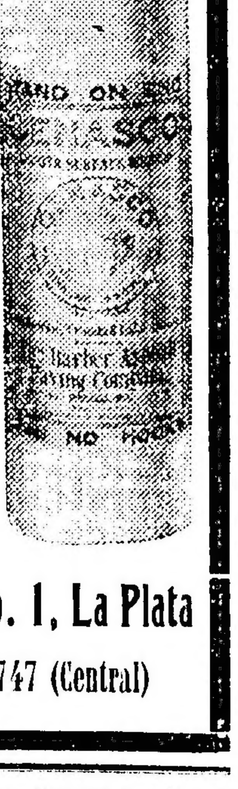
PARA TECHOS

CONTRA EL CALOR

BARATO - DURABLE

FACIL COLOCACION

GENASCO THE STANDARD OF EXCELLENCE TRADE MARK REG U.S. PAT. OFF.



Pidan Catálogo

Narciso Agüero & Cía.

San Martín 447

USINAS PROPIAS:

Montes de Oca 2050, Buenos Aires - Dique No. 1, La Plata

U. T. 1427 (La Plata) - U. T. 4342 (Avenida) - C. T. 4747 (Central)

(Especial para LA PRENSA)

(7)

LIBRO PRIMERO

EL ESPANTO EN LA ALDEA

—Enormemente, señor, y voy a decirle por qué. El punto á saber es, si su sobrino, era ó no esperado en Saint Martín, tanto más importante cuanto que "la cuestión que se plantea es saber á quién se ha querido asesinar anoche: al viajante ó al señor Patricio".

Magdalena no pudo reprimir un grito de horror y se puso instantáneamente tan pálida como Patricio. Este recibió la hipótesis del juez de instrucción como un golpe de maza; la sangre le zumbó en los oídos y creyó volver á caer en el desmayo del cual acababa de despertar. En cuanto á Coriolis, rechazó la idea de que alguien pudiera interesarse bastante, por su necio sobrino para asesinarle.

Se encogió de hombros y pronunció esta frase mordaz:

—El no está mezclado en nuestras luchas intestinas y no se desprende de las faldas de su madre.

El doctor lamentó a media voz que el señor de Meyrentin hubiera tenido tan poca precaución con un enfermo y tradujo todo su pensamiento en dos palabras:

—Téngale consideración.

No era esa la intención del juez, que hasta entonces había debido tener consideraciones con todo el mundo: sencillamente halló favorable la oportunidad para producir una fuerte impresión en un buen jovencito, del cual esperaba sacar al fin alguna cosa.

Cortesmente despidió á todos menos á su escribiente y quedó frente á Patricio, quien balbuceó:

—¡Matarme á mí!... pero yo no conozco á nadie aquí!... y no tengo enemigos... señor juez...

—Se cree siempre no tener enemigos... —replicó sentenciosamente el señor de Meyrentin— y en el momento en que se cree estar más seguro, se recibe el golpe en la sombra. Dígame bien todo lo que sepa, todo lo que haya visto, oído y... sospechado. No tema ninguna represalia de quienquiera que sea, yo obraré con la mayor prudencia. Lo que debe quedar entre nosotros hasta el momento en que el culpable sea castigado y en que, por consiguiente, no será ya temible, no se comunicará á nadie en el mundo. Tenga, pues, confianza en mí, señor Saint-Aubin. ¡Hable!

Patricio hizo con tanta exactitud cuanta le fué posible, y muy minuciosamente, el relato de los acontecimientos de la noche, como nosotros los conocemos. Necesitaba orientarse él mismo. Por lo demás, á medida que hablaba, la hipótesis del juez de instrucción le parecía más plausible y se estremecía al pensar en ella.

Cuando hubo acabado, miró con gran ansiedad al señor de Meyrentin. Este acariciaba sus patillas entrecanas con mano nerviosa y sus ojitos brillaban de cólera bajo sus lentes de oro.

—¿Eso es todo? —preguntó en tono seco.

—Le he dicho todo lo que he visto y oído —suspiró Patricio.

—¿Y no ha visto nada más? ¿Y usted no ha tenido, no digo el coraje, pero ni siquiera la curiosidad de arrastrarse hasta la puerta del pasaplatos "para saber lo que pasaba en el cielorraso.

—Señor, yo estaba aniquilado, y desde que no tenía valor, menos sentía curiosidad.

Pero al señor de Meyrentin le costó muchísimo no manifestar su desengaño.

—¡Y así ha dejado, usted, morir á ese pobre hombre!

—¡Pero, señor juez!...

—En lugar suyo —continuó el juez, feroz—... sí, en lugar suyo, pues el otro creía haberle ahorcado á usted, señor, muy sencillamente... ¡Espere!... ¡No se desmaye!... No se han perdido todas las esperanzas... Conteste á mis preguntas. ¿Se sabía públicamente que usted debía acostarse en el billar?

—Sí, señor.

—¿Usted había entrado en la posada con una venda en la frente y, para acostarse, Blondel se había puesto también un pañuelo alrededor de la frente?

—Sí, señor.

—¿Está usted bien seguro de haber oído pronunciar su nombre en el cielorraso?

—¡Ay, sí, señor!, muy claramente.

—¡Espere! ... ¡Espere! En el estado en que usted se hallaba, no podía darse bien cuenta... Usted había de un soplo enorme, de una respiración monstruosa en medio de la cual usted había oído pronunciar su nombre "Patricio"... ¿Está usted bien seguro de que fué esa respiración la que habló?... pues estaban en el cielorraso la respiración y el ahorcado... tal vez fuera el ahorcado, tal vez fuera Gustavo Blondel quien, sabiendo que usted estaba al lado, le llamara en un último estertor: "Patricio".

—Señor, es improbable. El hubiera gritado: ¡Socorro! y no "Patricio". Yo conocía poco al señor Blondel. No me habría llamado por mi nombre.

—Es bastante cierto —asintió el señor de Meyrentin, más y más enervado, pues el interrogatorio del testigo parecía ir al encuentro de cierta idea que abrigaba desde algunos días acerca de los crímenes de Saint Martin des Bois.

—Es completamente cierto —continuó después de un silencio.— Entonces el aliento (doy ese nombre á la cosa del cielo raso que usted no ha visto, pero sí oído)... Entonces fué el asesino quien habló... Y el asesino tiene un aliento enorme, lo que proviene evidentemente de la dificultad que tiene para respirar con la cabeza hacia abajo. Y el asesino habla. Dice: "¡Patricio!". ¿Y en qué tono pronunció "Patricio?"

—¡Ah!, señor, creo que en tono de odio.

—¡Ve usted! ¿Y quién en el mundo le llama pues, por su nombre de pila, "Patricio"?

—Solamente mi padre, mi madre, mi tío Coriolis y mi prima Magdalena.

—¡Ah!

Un silencio importante sobrevino durante el cual el señor juez reflexionó mordiéndose los labios.

—¿Y, detrás de la puerta, usted ha oído bien: "Piedad... piedad, por la casa del hombre?"

—Sí, hemos entendido perfectamente esta frase.

—¿Y qué significa esa frase, según su opinión?

—Pero, señor, yo no sé nada.

—Ni yo tampoco, señor —dijo el juez—. ¿Y el asesino, tenía puños? ¿Qué clase de puños?

—¡Oh!, no puedo afirmar nada. He visto ropa blanca que sobresalía de las mangas.

—Yo quisiera saber qué idea tuvo usted al ver descender hacia la garganta de Blondel lo que usted veía del asesino.

—¡Ah!, en ese momento no tenía muchas ideas; pero asimismo me di cuenta de que eran dos brazos que llegaban para estrangular á Blondel.

—¿Hasta dónde ha visto usted esos brazos?...

—Hasta el codo, al menos.

—¿Podría usted reconocerlos?

—A fe mía, no sé... las mangas eran de color oscuro... Usted sabe que había muy poca claridad del otro lado del pasa-platos...

—Lo que explica "que haya ahorcado al otro en lugar suyo"... el hecho me parece más y más seguro... Reflexione bien. No pienso sino en eso... Ayúdeme con todas sus fuerzas, con toda su inteligencia...

—¡Pero señor, yo no comprendo nada, no comprendo nada!

—¡Ni yo tampoco, señor!

—Pero, en fin, señor juez, ¿cómo ha entrado el asesino? ¿Cómo ha salido?

—Iba á preguntárselo, —dijo el señor de Meyrentin, levantándose—. ¡Ah! tan pronto como pueda usted abandonar la cama, y espero que eso sea en seguida, vaya á dar una vuelta por la cantina, y pídale de mi parte al tío Tambour, que vigila la entrada, que le muestre las huellas de pasos dejados por los asesinos...

—¡Al fin! ¡Han dejado huellas de pasos?... ¿En el piso de la sala de billar, sin duda?

—No, señor... "En el cielo raso".

Después de lo cual el señor de Meyrentin se despidió del desgraciado Patricio, que se puso á llorar como un niño.

Felizmente, para el joven, el viejo Coriolis y Magdalena lograron pronto convencerle de que el señor de Meyrentin era el último de los imbéciles. El tío, sobre [illegible] con el juez de instrucción. Jamás los Saint Aubin, ni los de Clermont, ni los de Saint Martín des Bois, habían sido mezclados en la política, cuya última víctima acababa de ser, seguramente, Blondel. En la calle de l'Ecu se ocupaban honradamente en la escribanía, nada más; y por el otro lado, todos los años, desde que había vuelto de Batavia, Coriolis pretendía no interesarse más que en el estudio apasionado de la planta del pan, fécula extraordinaria traída por él del Extremo Oriente, y que patrióticamente quería regalar á Francia. Viviendo así, uno no se creaba enemigos mortales. Tanto que Coriolis y los suyos habían podido atravesar casi tranquilos, toda esa época terrible en que la comarca de Cerdogne no vivía sino envuelta en el espanto. Estaba persuadido de que "ellos" jamás le harían daño.

"Ellos", para Coriolis, como para todos los demás, eran, bien entendido, los Tres Hermanos...; pero él los colmaba de favores... jamás les había presentado el recibo del alquiler del tugurio que habitaban en la linde del bosque... y como la finca donde vivía con Magdalena se hallaba bastante aislada, no había vacilado en hacerla guardar por los tres tunantes. Esto era un golpe de ingenio. El viejo Coriolis se reía todavía de ello para sus adentros. ¡Hacerse guardar por los ladrones!

—Estoy más que seguro que guardado por la policía —decía á los que se asombraban de que hubiera dado á los Veatrín el derecho de pasearse por sus propiedades, fusil al hombro.

El viejo no cazaba. Era como si hubiese dado toda su caza á los tres hermanos, que también la habían tomado sin su permiso.

¡Y los pagaba todavía!

¡Pero vivía en paz, y en su casa se podía dormir á pierna suelta!

(Continuará)

BRAVO BARROS & CÍA.

SALTA 184 *y* 186, *CASI ESquina Alsina.* Edificio sólido y bien hecho. Consta de planta baja y tres pisos altos y comprende una casa de negocio y tres de familia. Renta total al año, pesos 24.280. Base pesos 150.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de 164.422,80 francos al 8 por ciento que vence en Junio 14 de 1914. El excedente podrá abonarse mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés, por semestres anticipados.
EL MARTES 14 de Noviembre á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Mide 8v90 por 17v09 en un costado y 16v97 en el otro. Ad Corpus. Bajos: salón para negocio, dos piezas, patio y subsuelo. Renta $ 550 al mes. Altos: primer piso, zaguán con mármoles, cancel de cristales, 5 habitaciones, baño, cocina con económica y agua caliente, despensa, baño y dos piezas de servicio en entrepiso. Renta $ 240. Segundo piso 5 piezas, baño, cocina y patio. Renta $ 200. Tercer piso: 4 piezas, baño y patio. Renta pesos 200. Visítese. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

VENEZUELA 1671 *entre Cevallos y Solís*, á una cuadra de Entre Ríos. Excelente casa habitación, moderna, lujosa y confortable, distribuída en planta baja y piso alto. Base 95.000 $, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de 70.000 al 8 ojo, hasta Julio 10 de 1912 con opción á 2 años más.
EL SABADO 4 de Noviembre á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361. 12v50 por 35. Ad corpus. Frente imitación piedra con zócalo de granito, balcones de hierro, celosías metálicas, zaguán con mármoles finos, cancel con cristales biselados, escritorio, sala, antesala con zócalos, salita, comedor con zócalos y estufa, despensa, 2 habitaciones, cocina con económica y servicio de agua caliente, pieza y baño para servicio, 2 patios de mosaico, galería, sótano y en un entrepiso dos habitaciones. En el piso alto, tiene hall, 4 habitaciones, cuarto de baño con instalaciones, cuarto de ropero, pieza de lavar y patio. Luz eléctrica. Visítese en todo momento. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. o23

AVENIDA SAN JUAN 2860 al 62, Entre Catamarca y Deán Funes. Casa de negocio y renta, en terreno de 500 v. c. Base $ 60.000.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5 en la misma propiedad. 10 varas por 50. Ad corpus. Zaguán mosaico, cancel, cristales, salón para negocio, comedor, cuatro piezas, cocina, 2 patios, sótano y fondo. Visítese. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

SOLIS 2116 — *JUDICIAL*
Entre Caseros y Ronceau. A una cuadra de la avenida Entre Ríos y á 2 del Jardín Botánico del Sud. Construcción antigua. Juez doctor Repetto, secretaría Vernengo Lima, testamentaría de don Godofredo Kehl y doña Catalina Margarita Bechwam de Kehl. Base $ 20.020.10.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2. En la misma propiedad, 8m66 por 42m86 (10 varas por 49v50). Cinco piezas, cocina, patio y fondo. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. o23

ALSINA ESQUINA SALTA —Un gran edificio moderno, de habitación y renta á la vez, construído con todos los detalles exigibles de lujo y confort. Se compone de dos casas para negocio en la planta baja y un magnífico hotel, en los altos. Puede dar en conjunto $ 30.720 de renta al año. Base, $ 320.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 75.000 oro sellado ($ 170.452.50 m|n. que vence en Mayo 31 de 1916 al 8 por ciento anual. El excedente que resultare, podrá pagarse mitad al contado y el resto á un año con 7 por ciento de interés por semestres anticipados.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Mide, incluso la ochava, 20 varas a Salta números 188 y 190; 17v20 á Alsina números 1193 y 1195 y 17v09 en el contrafrente. Ad corpus.
PLANTA BAJA — Salta 190 esquina Alsina. Salón de negocio, salita y cocina. Renta, $ 240 m| mes. Con contrato que vence en Febrero 3 de 1912. Alsina 1193— Negocio y una pieza. Renta, $ 330. Con contrato hasta Abril 18 de 1912, con opción á dos años más.
PLANTA ALTA — Alsina 1195. Artístico frente art-nouveau de piedra artificial, marquise de cristales, puerta de roble, zaguán revestido con piedra amarilla del Tandil, cancel de roble con cristales ojivalados, antechambre de estilo moderno con decoraciones y revestimientos, dos estatuas de bronce con luz eléctrica, ascensor de hierro Spagnet, electro-cobreado, escalera de mármol y arranque de bronce para luz eléctrica.
PISO PRINCIPAL — Hall con zócalos, estufa de roble y panneaux, sala y antesala estilo Luis XVI, comedor con estufa y zócalos de nogal, panneaux y decoraciones de estilo inglés, terraza, comedor, con calientaplatos de hierro, toilette, fumoir, escritorio, sala de espera, toilette y patio.
SEGUNDO PISO — Galería del hall con claraboya corrediza de vitraux, comedor de diario, salita, 4 dormitorios, pieza de vestir, 2 baños con instalaciones La Sanitaria, toilette y cuarto de baile.
ENTREPISO — Estudio.
MANSARDE — Gran cocina con económica y á gas, servicio de agua caliente, montaplatos, mesa de mármol, carbonera de hierro, azotea, 3 piezas de servicio, pileta de lavar, escalera independiente para servicio.
SUBSUELO — Caldera de calefacción y carbonera. Construcción: pisos de parquet, muros empapelados y finamente tapizados, vitraux con esmaltes de la casa Gaudin de París, pinturas al óleo, cielos rasos decorados, herrajes de bronce dorados y plateados de la casa Garnier de París, zócalos al laqué, teléfonos internos, campanillas, mosaicos extranjeros, cristales biselados, carpintería de lujo, calefacción á vapor y demás detalles de las grandes construcciones de lujo. Está desocupada. Puede dar pesos 2.000 al mes. Visítese. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

LAS GRANDES CASAS centrales.—Alsina 1169, entre Lima y Salta. La espaciosa propiedad que ocupaba la Compañía Primitiva de Gas de Buenos Aires Limitada. Edificio moderno, de construcción selecta y prolija, que por su amplitud y distribución, se presta para la instalación de un club, un Banco, una compañía de seguros, oficinas públicas, casas de comercio ó cualquier otra aplicación. Se compone de planta baja, dos pisos altos y subsuelo. Base, $ 380.000. 25 por ciento al contado y el resto en cuotas iguales de 25 por ciento cada una, á 6, 12 y 18 meses de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés por semestres anticipados.
EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Mide, según títulos, 17.50 varas de frente por 70 varas de fondo. Ad corpus.
PLANTA BAJA — Gran entrada, hall con muros revestidos de mármol, portería, gran salón dividido con cristales ingleses, otro salón también dividido, dos habitaciones con muros tapizados y pisos de parquet, cuarto de baño, otro hall, dos habitaciones más y un local con lavatorios y toilettes.
PISO ALTO — Escalera y muros de mármol, ascensor, galería del hall con claraboya de cristales, sala con estufa de mármol y bronce, frisos decorados y pisos de parquet, dos grandes salones, segunda galería del hall, tres habitaciones, office y local con lavatorios y dependencias.
SEGUNDO PISO — Azotea, cinco piezas, cuarto de baño, cocina revestida de azulejos y corredor con galería de cristales.
SUBSUELO — Con entrada independiente revestida de mayólicas, montacargas de hierro, caldera de calefacción, garaje, gran local con piso de mosaico, que ocupa casi todo el edificio, cuatro piezas, patios y dos escaleras que conducen á los pisos altos.
CONSTRUCCION — De primer orden con materiales escogidos, frente de piedra artificial con cortinas de madera, portones de hierro, pinturas al óleo, vitraux, mosaicos extranjeros, calefacción á vapor, mármoles finos, carpintería de lujo y otros detalles. Visítese en cualquier momento. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

CASA MODERNA EN FLORES.—Zamudio 1333, entre Monte Egmont y Monte Dinero, á una cuadra del adoquinado, á dos de Gaona y á siete de Avellaneda y del tranvía. Base, $ 14.000, inclusive 9.000 cédulas argentinas. El excedente mitad al contado y mitad á uno ó dos años con 7 por ciento por semestres anticipados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. 9v23 por 61v20. Ad corpus. Siete habitaciones, comedor, cuarto de baño, cocina, terraza, galería, patio de mosaico, jardín con frutales, gallinero, parral, gas, cañerías de agua, cloacas internas, pileta. Visítese. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o25

LA QUINTA DE Rigolleau — A plazos. En el corazón de Flores. La espléndida casa-quinta con edificio amplio, cómodo y lujoso, jardines, parques y dependencias con frente á la avenida Avellaneda 2547, entre Bolivia y Sud América y 3 lotes contiguos; dos sobre la avenida Avellaneda y uno á Bolivia. En la situación más brillante y preferida de la parroquia, á dos cuadras de la estación del F. C. O., á 4 de la plaza, de la iglesia y de la Avenida Rivadavia. Base, $ 25 la vara cuadrada. 40 por ciento al contado y el resto á 1, 2 y 3 años con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés por semestres adelantados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4, en la misma propiedad.
CASA-QUINTA. AVELLANEDA 2547— Edificio muy bien construído, lleno de comodidades, en terreno de 6.486 v. c. 80.
PISO BAJO — Hall, sala, escritorio, comedor, antecomedor, 3 habitaciones, dos cuartos de baño, cocina y bodega.
PISO ALTO — Hall, 8 dormitorios, y dos cuartos de baño. Jardín que rodea todo el edificio. En el fondo 4 piezas, garage, carbonera y baño para servicio. Construcción lujosa, pisos de parquet, empapelados finos, decoraciones, buena carpintería y demás detalles de lujo y confort.
TERRENOS — Dos lotes con frente á la Avenida Avellaneda, lindando con la casa-quinta, miden 10 y 11 varas de frente por 45 y 50 varas de fondo y otro lote sobre Bolivia, lindando también con la casa que mide 10 varas por 32 y tiene una pieza para herramientas y otra para el motor del molino. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o28

CASA AL SUR — TARIJA 3431 (adoquinada), á una cuadra de Boedo á 2 de Garay y á 3 de San Juan. Base $ 15.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 10.000 al 9 ojo por 1 1|2 ó 2 1|2 años.
EL DOMINGO 5 Noviembre á las 3.30, en la misma propiedad, 10 varas por 35.50 Ad corpus. Pared al frente, 3 piezas, comedor, cocina, 2 patios de mosaico y pozo. Visítese. Títulos perfectos. Escrituras por don José J. Pippo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía.

ESQUINA EN VICENTE LOpez.—Segurola y Elía. En plena barranca, á 4 cuadras de la estación, con vista al río de la Plata y frente á la residencia de Malgran 1.300 v. c. en un lote. Venta sin base, mitad al contado y mitad á 6 meses con pagaré hipotecario y 7 por ciento adelantado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, en los terrenos de Lloveras. Mide 20 varas á Segurola por 65 á Elía. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o29

TERRENOS EN MAR DEL Plata—3 lotes en la manzana 158. Bulevar Independencia entre 9 de Julio y 25 de Mayo. A una cuadra del bulevar Pedro Luro. Para chalets ó casa quintas son inmejorables. Venta sin base.
EL LUNES 6 de Noviembre á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361. Miden 10 varas por 50. Superficie 500 varas cuadradas cada lote. Título perfecto. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. o28

506 hectáreas en La Magdalena

EN UN LOTE - A PLAZOS

En el cuartel 3o. del partido. A 4 leguas al N. E. de la estación Alvarez Jonte, F. C. S., á 2 horas de la ciudad de La Plata y á 3 de la Capital. Buen campo, con pastos tiernos para invernada, con alambrados, población, monte y agua cerca.

Para visitarlo por Alvarez Jonte. En la estancia "Santa Rita" darán facilidades.

BASE $ 280 LA HECTÁREA - A PLAZOS

El Lunes 6 de Noviembre á las 3

EN NUESTRO HALL

Bravo Barros & Cía.

En las barrancas de Belgrano

MEDIA MANZANA CENTRAL

En lotes, A 3 años de plazo

Calles Zabala, 3 de Febrero y 11 de Septiembre, á 3 cuadras de la Avenida Gutenberg, á 4 del paseo de la barranca y en un punto donde se agrupan lujosos chalets y preciosas casas-quintas, que dan realce y significación á ese barrio, uno de los preferidos de la parroquia para vivir.

La última fracción disponible en ese gran barrio.

Venta decidida - Sin base - A 3 años de plazo

EL DOMINGO 5 DE NOVIEMBRE A LAS 4

EN LOS MISMOS TERRENOS

BRAVO BARROS & Cía.

PETIT HOTEL moderno, PAraguay 1484, entre Uruguay y Paraná; á dos cuadras de la plaza Libertad. Edificio muy bien construído, distribuído con acierto y con todos los detalles para vivir con halago. Base, $ 100.000. El comprador podrá continuar con una hipoteca de 154.000 francos ($ 70.000 m|n.) á favor del Crédito Territorial Argentino hasta Junio 6 de 1913, al 7 1|2 por ciento de interés, pagadero por semestres adelantados, la que pueda cancelarse en cualquier tiempo con pérdida de un semestre de intereses.
EL SABADO 4 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 13v13 por 22v98 en un costado y 22v08 en el otro. Contrafrente: 13v25. Ad-corpus.
PISO BAJO — Zaguán pintado al óleo, escaleras de mármol, puerta cancel, cristales vitraux, hall, escritorio, sala, comedor, antecomedor, toilette, baño, cocina con económica y servicio agua caliente, despensa, dos patios, corredor con portada cristales ingleses, cuarto baúles.
PISO ALTO — Escalera de cedro, hall con claraboyas de cristales vitraux, 6 habitaciones, 2 baños, cuarto costura, 3 piezas de servicio, patio con galería de cristales.
CONSTRUCCION—Carpintería cedro, pisos parquet y pino tea, zócalos, empapelados finos, cielos rasos yeso, celosías y demás detalles de las construcciones de lujo. Desocupada. Visítese de 9 á 11 y de 2 á 5. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CASA-QUINTA EN SAN Fernando. Sobre la barranca y con preciosa vista al río. Judicial. Con frente á las calles Alsina, 25 de Mayo y Sarmiento. A una cuadra de la plaza é iglesia, á cuatro de la estación del F. C. R., á siete de la del F. C. C. A. y á pocas varas del adoquinado. Orden del juez doctor de la Torre, secretario doctor Llambí, juicio seguido por don Roberto F. Millar con don Antonio V. Obligado y otros. Base $ 41.068.
EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m., en nuestro hall de ventas. El terreno mide según títulos 36 mts. 016 á Bella Vista (hoy Alsina) y 43 mts. 30 á 25 de Mayo y Sarmiento. El edificio consta de planta baja y piso alto y tiene: dos vestíbulos, sala, escritorio, comedor, 8 habitaciones, dos cuartos de baño, dependencias de servicio, cochera, jardín y árboles de mérito. Los títulos de propiedad se encuentran en la oficina del escribano don José Rodríguez Lozano (San Martín 121) á disposición de todos los interesados, á efecto de que tengan conocimiento de ellos y concurran al remate perfectamente interiorizados, previniéndose al mismo tiempo que ante la oficina de dicho señor, se extenderá la escritura de transferencia. Seña 8 o|o. Comisión 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. o26

SALTA 168 *á* 172 *AL LADO* de la esquina de Alsina. Edificio de altos, moderno, para renta, comprende dos negocios en la planta baja y 4 departamentos en dos pisos altos. Producen en conjunto $ 12.060 al año. Base, $ 125.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de 151.442,20 francos al 8 o|o que vence en Junio 14 de 1914. El excedente podrá abonarse mitad al contado y mitad á un año, con 7 o|o de interés por semestres anticipados.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 en nuestro hall 351 San Martín 361. Mide 11v95 por 17v05. Ad Corpus. Bajos: núms 168 y 172, dos casas cada una con negocios, una habitación, puertas y vidrieras de hierro y cortina metálica. Producen $ 170 y 180 al mes. Con contrato hasta Septiembre 30 de 1912. Altos: primer piso 2 departamentos con vestíbulo, 3 piezas, baño, cocina y pieza de servicio. Renta $ 170 c|u, con contrato hasta Diciembre 24 de 1912; segundo piso, dos departamentos con 5 piezas y dependencias. Producen $ 200 [illegible] contrato hasta Septiembre 15 de 1912. Visítese. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

SALTA 176 *A* 180, *ENTRE* Alsina y Victoria. Edificio de renta, bien construído. Comprende dos negocios en los bajos y una casa de familia distribuída en tres pisos altos. Renta anual en conjunto, $ 11.520. Base, $ 120.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de 184.134,90 francos al 8 por ciento que vence en Julio 14 de 1914. El excedente podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés por semestres anticipados.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Mide 9v35 por 16v97 en un costado y 16v86 en el otro. Ad corpus.
BAJOS núm. 176. Negocio, 2 piezas y patio. Renta, $ 250. Con contrato que vence en Abril 23 de 1912.
BAJOS núm. 178 Negocio y patio. Da 180 pesos. Con contrato hasta Julio de 1912.
ALTOS núm. 180 - Escalera de mármol, vestíbulo de cristales ingleses y cuatro habitaciones. En el segundo piso 4 habitaciones, baño, cocina y montaplatos. Tercer piso, 2 piezas, baño para servicio, azotea y pileta. Renta, $ 350. Visítese. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

ARENALES 2631. *A UNA* cuadra de las avenidas Santa Fe y Pueyrredón. En el barrio preferido por las familias. Buena casa para vivir. Desocupada. Base, $ 35.000. Tiene acordada, [illegible] cédulas que podrá tomar el comprador si lo desea.
EL DOMINGO 5 Noviembre á las 3 p. m., en la misma propiedad, 10 varas por 36 varas 19 en un costado y 37 varas 94 en el otro. Ad-corpus. Frente piedra artificial, zaguán con mayólica y al óleo, vestíbulo con cristales ingleses, sala, cuatro habitaciones, comedor, baño con instalaciones completas, cocina y dos piezas en altos de servicio, dos patios, pileta para lavar, parral y plantas de adorno. Cielorrasos de yeso, pisos pino tea, celosías, mosaico y baldosa. Visítese de 2 á 6. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CHALET Y TERRENOS EN Belgrano.—En el mejor barrio. Virreyes esquina Amenábar, á una cuadra de Pampa, á dos de Cabildo y á 6 de la estación del ferrocarril al Rosario. Con adoquinado en ambos frentes. El precioso chalet y tres lotes contiguos, entrando en uno de ellos el garage recién concluído. Base, $ 55.000 la casa y pesos 10 la vara, los terrenos, tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años con garantía hipotecaria y 7 por ciento por semestres anticipados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en las mismas propiedades.
CHALET — Virreyes 2608 esquina Amenábar 1700. Mide 25v08 á la primera, 34v07 á la segunda, 27v44 en un costado y 26v44 en otro. 937 11 v. c. Construcción á todo costo, de estilo inglés, en perfecto estado. Es obra del arquitecto señor Heinrichs.
PLANTA BAJA — Hall, sala, escritorio, comedor con zócalos de nogal, jardín d'hiver, toilette, cocina con servicio de agua caliente, antecocina, sótano y bodega.
PISO ALTO — Vestíbulo, salita, 4 dormitorios, baño y cuarto de roperos.
ENTREPISO — Dos piezas de servicio, luz eléctrica, gas, aguas corrientes, carpintería de cedro, herrajes finos y otros detalles.
TERRENOS — Tres lotes de 10 á 12 varas por 36 y 44. Superficies de 364 á 501 v. c. En el lote 2, sobre Amenábar, se encuentra el garage. Es flamante y consta de cochera, lavadero, pieza para "chauffeur", dos piezas altas y galería. El adoquinado es por cuenta de los compradores. Visítese la propiedad de 10 á 11 y de 3 á 5. Títulos perfectos. Escrituras por don Juan Enrico. Informes planos, 351 San Martín ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. o29

CASTRO 1741, *ENTRE IN*clán y Salcedo, á una cuadra de la Avenida Garay y á 3 de Boedo. Muy buena casa de familia, sólida, preparada para altos. Base $ 25.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 15.000 al 9 o|o á 1 1|2 ó 2 1|2 años de plazo.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4, la misma propiedad. 10 varas por 48v84. Ad corpus. Frente de piedra artificial, zaguán mosaico, vestíbulo, sala, comedor, 5 piezas, baño, cocina, 2 patios mosaico, fondo, galería, carpintería de cedro. Produce $ 2.100 anuales. Títulos perfectos. Escrituras por don José J. Pippo. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. o30

CASA-QUINTA en BELGRAno. Moldes 1462 entre Virreyes y Pino. Con adoquinado y tranvía al frente á 3 cuadras de Cabildo y á 6 de la estación del F. C. [illegible]. Edificio amplio, muy bien hecho, lleno de comodidades. Preparado para altos. Base $ 45.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 11.000 oro sellado al 7 1|2 o|o, por semestres anticipados, hasta Mayo 14 de 1913. El excedente, hasta el precio de compra, mitad al contado y mitad á seis meses en segunda hipoteca con 7 o|o de interés adelantado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30, en la misma propiedad. 23v09 por 47. Ad corpus. Vestíbulo, sala, comedor con terraza al jardín, 2 dormitorios, baño, cocina, 2 piezas de servicio, jardín, frutales y árboles de mérito. Visítese de 10 á 12 y de 3 á 5. El adoquinado es por cuenta del comprador y se paga en cuotas trimestrales de $ 53. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. o29

CARLOS CALVO Y SAN JOsé—Judicial.—Casa de negocio en terreno de lindas dimensiones para edificar. Orden del juez doctor Naveira, secretario doctor Rodríguez, testamentaría de don Pablo Sosa y doña Virginia Cañoneras. Base pesos 15.000.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 en la misma propiedad. Mide según títulos 7m26 (8v40) á San José números 593 á 599 por 17m[illegible] (20v[illegible]), á Carlos Calvo números 1491-97, según mensura, tiene, incluso la ochava, 9m60 (10v56) á San José por 17m60 (20v40) á Carlos Calvo. Superficie [illegible]. Ad corpus. Casa de negocio, 3 piezas, patio y dependencias. Escrituras por la oficina de don José F. [illegible]. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o29

EN LOMAS DE ZAMORA — Una excelente casa habitación y un terreno anexo, calle Barragán [illegible] 147, con frente también á [illegible]. A pocos metros de la Avenida Meeks y del tranvía y á tres cuadras de la estación. Base, $ 21.000 la casa y sin base el terreno. Mitad al contado y mitad á uno ó dos años con 8 por ciento de interés por semestres anticipados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad.
CASA — 13v40 por 41v56 en un costado, 51v27 en otro y 16 varas en el contrafrente. Jardín, vestíbulo de mosaico con mayólicas, sala, comedor, 6 piezas, baño, pieza de lavar, pieza de servicio, vestíbulo interno, patio mosaico, celosías, aguas corrientes, [illegible], luz eléctrica, gas, [illegible]. Terreno: mide 16 varas por 43v43. Superficie, 729 v. c. [illegible]. Visítese. [illegible] Meeks 66. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o29

CARLOS CALVO 1150 *y* 1154. Judicial. Entre Salta y Lima. Edificio de altos, para renta. Orden del juez doctor Navarro, secretario doctor Rodríguez, testamentaría de don Pablo [illegible] y doña Virginia [illegible]. Base $ [illegible].
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 en la misma propiedad. Mide según títulos [illegible] por [illegible] y según mensura [illegible] por 69 m. [illegible] (19v65), con un martillo á favor en el fondo de 2 metros (2v33) por [illegible]. Superficie 472.39 m. c. [illegible] v. c. Ad corpus.
Bajos: Negocio, 12 piezas, 2 baños y 2 patios.
Altos: Escalera mármol y cedro, 5 piezas, baño, cocina y patio. Escrituras por la oficina de don José F. Bustillo. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía.

LIBERTAD 1275 *entre AREnales y Juncal*, á pocos metros de la avenida Quintana, á una cuadra de la avenida Alvear y en pleno barrio aristocrático de la metrópoli. Edificio de una planta, en terreno de dimensiones especiales para construir una casa de lujo. Base 90.000 $, de la que se deducirán 20.000 cédulas serie L.
EL SABADO 4 de Noviembre á las 3, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 9v94 por 36v09 en un costado 35v91 en otro y 9v93 en el contrafrente. Ad corpus. Sala, comedor, 4 piezas, otra en altos para servicio, baño, cocina y 2 patios de mosaico. Visítese. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía.

CASA EN LOMAS — EN una situación interesante. A 3 cuadras y media de Laprida y á 3 1|2 de la estación. Alem 255. Base, $ 13.500. Mitad al contado y el resto á un año de plazo con 8 o|o de interés por semestres anticipados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 en la misma propiedad 13.95 varas por 65. Ad corpus. Sala, comedor, 3 dormitorios, cocina, una pieza independiente para servicio, aguas corrientes, jardín, quinta y frutales, corredor que rodea el edificio, gallinero y otras dependencias. Visítese. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361 ó en Lomas, Av. Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. o25

50.000 varas

en un lote

A 35 minutos de la capital

A 3 AÑOS DE PLAZO

La conocida casa-quinta "San José" de Molina, en Adrogué, con frente al bulevar Césareo Amenedo, á 5 cuadras del tranvía local, que en breve pasará por su frente, á 5 cuadras de la plaza de Mármol y á 12 de la estación del mismo nombre, del ferrocarril del Sud, y en un punto de seguro porvenir, donde la tierra se subdivide en pequeños lotes que se venden á precios elevados.

Son 50.000 varas cuadradas con valiosos edificios, plantaciones de gran mérito é infinidad de mejoras de importancia.

Para especular, dividiendo en pequeños lotes ó simplemente como residencia veraniega, no hay nada allí en condiciones semejantes.

Venta en un lote - Base, $ 1 la vara - A 3 años de plazo

El Viernes 3 de Noviembre, á las 3

EN NUESTRO HALL

Bravo Barros & Cía.

SAN JOSE DE MOLINA, EN Adrogué. A tres años de plazo. La conocida casa quinta en terreno de 49.789 vs. cuadradas. A 5 cuadras del tranvía local que en breve pasará frente á esta propiedad á 5 al Este de la plaza de Mármol y á 12 de la estación Mármol del F. C. Sud. Con frente al bulevar Cesáreo Amenedo y lindando con la propiedad de doña Pastora Molina de Marcó del Pont. (Espléndida como residencia veraniega). Venta en un lote á $ 1 la vara. 35 ojo al contado y el resto á uno, dos y tres años de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual.
EL VIERNES 3 de Noviembre á las 3 en nuestro hall 351 San Martín 361. Edificio principal con vestíbulo, gran salón, comedor con estufa, antecomedor, cinco habitaciones, dos más en altos, baño con azulejos, cocina, galerías, jardín de invierno, gran monte de frutales y forestales, parterre, caminos de conchilla, fuente, estatuas, jarrones, bancos, glorieta y parrales. — Cañerías de gas acetileno y aguas corrientes y aljibe, verjas y portones al frente. En cuerpos separados, casa para servicio con 4 habitaciones, cuarto de baño y galerías; cochera y caballerizas, con altillo, piezas para el cochero, cocina, depósito de forrajes y galería, una casilla de material, dos galpones de material con altillo, jagüel, bebederos, alfalfar, alambrados internos y cercos vivos. Visítese en cualquier momento. En la estación Mármol, todos los cocheros la conocen. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.

Avenida RIVADAVIA y PAsaje Peña. En el centro de Almagro, á una cuadra de las avenidas Río de Janeiro y La Plata. Dos edificios de altos, modernos y elegantes que comprenden en conjunto 4 cómodas casas de familia. Base 70.000 $, cada grupo. Reconocen hipotecas de $ 55.000 al 8 o|o, hasta Mayo 15 de 1916, pagándose el excedente al contado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3, en las mismas propiedades. Ad corpus.
Rivadavia 4660 esq. Pasaje Peña núm. 2— Mide 11v95 á la primera, 41v40 á la segunda 43v95 en un costado y 11v57 en el otro. Casa baja, hall, sala, comedor, 4 dormitorios, baño, cocina con económica, carbonera, dos piezas y baño para servicio y dos patios. Casa alta: escalera de cedro, hall, sala comedor, 5 dormitorios, baño, cocina con económica, despensa y carbonera. En un segundo piso, 4 piezas y terraza.
Rivadavia 4664 esq. Pasaje Peña núm. 1— Mide 11v72 á la primera, 39v64 á la segunda, 37v34 en un costado y 11v44 en el otro. Es de igual distribución que la anterior. Construcción moderna y prolija, frente de piedra artificial con verja de material y hierro, entrada independiente para servicio, instalaciones de luz eléctrica, gas y aguas corrientes. Visítese. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Rolón y Bidart. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. o33

CASA QUINTA EN LOMAS. "Carolina", Saavedra 93 esq. Gorriti 621; (ambas pavimentadas). A una cuadra de Laprida, á 2 de la Avenida Rodríguez y á 6 al O. de la estación. Edificio amplio y bien distribuído. Base $ 26.000, tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á 2 años con 8 o|o de interés por semestres anticipados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30 en la misma propiedad. 25 varas por 41. Ad corpus. Verja de material y hierro al frente, jardín, vestíbulo, sala, comedor, cinco dormitorios, cuarto de costura, pieza de planchar, baño, cocina con económica, 3 piezas de servicio en altos, otra de madera, gran sótano, galerías, patio de mosaico, obras sanitarias, agua corriente, aljibe, gas, quinta y frutales. En cal, cielorrasos de yeso y madera, pisos pino tea, celosías. Está desocupada. Visítese de 9 á 11 y de 1 á 5. Títulos perfectos. 351 San Martín 361 ó en Lomas, Avenida Meeks 66—BRAVO BARROS y Cía. o25

TERRENOS

EN LAS BARRANCAS DE Belgrano. 13 lotes excepcionales. Calles 11 de Septiembre, 3 de Febrero y Zabala, á 3 cuadras de la avenida Gutenberg, á 4 del paseo de la barranca y en un punto donde se agrupan lujosos chalets y preciosas casas quintas, que dan realce y significación á ese barrio, uno de los preferidos de la parroquia para vivir. Tienen adoquinado pago por Zabala y 11 de Septiembre y en breve será adoquinada 3 de Febrero. La última fracción por subdividir que existe en ese barrio. Venta decidida, sin base, 30 o|o al contado, 20 o|o á un año, 25 o|o á 2 años y 25 o|o á 3 años, pudiendo el comprador reunir los dos últimos pagos que forman el 50 o|o en un solo plazo á 3 años fijos con garantía hipotecaria y 6 y 1|2 o|o de interés anual pagadero por semestres adelantados. Descuento de 4 o|o sobre la parte á plazo, al que pague al contado. Las hipotecas serán constituídas á favor de la Sociedad Crédito Territorial Sud Americano.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4, en los mismos terrenos. Los lotes miden de 11 á 17 varas de frente por 29 á 50 varas de fondo. Superficies de 348 á 550 varas cuadradas. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Nicanor Repetto. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. o26

TERRENOS EN BANFIELD Dos lotes bien situados. Avenida Alem (antes Gazcón) entre Rodríguez Peña y Vieytes. A pocos metros del andén de la estación y del tranvía eléctrico á plaza Mayo. Base, $ 8 v. c. Tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés por semestres anticipados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4.30 p. m. en los mismos terrenos. 10 varas por 65 cada lote 650 v. c. cada uno. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Manuel Ferreira. Informes y planos 351 San Martín 361 ó en Lomas, Avenida Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía.

ENTRE MORON E ITUZAINgó.—Los terrenos más indicados para edificar la residencia de verano. Con frente á la avenida Rivadavia, que los separa de la vía del ferrocarril Oeste y á calles más, entre las estaciones de Morón é Ituzaingó y á sólo 6 cuadras de esta última. 25 lotes con superficies de 1.604 á 2.730 varas cuadradas. Venta-liquidación, sin base alguna, mitad al contado y mitad á seis meses de plazo, contados desde el día del remate, con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual, por semestres anticipados.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Miden los lotes 28v57 á 24v57 de frente por 46 á 105 de fondo. Los 5 grandes tanques que allí existen, no se incluyen en la venta y se rematarán en el mismo acto. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Juan F. Vázquez. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o28

TERRENOS EN RAMOS MEjía.—A plazos. Seis lotes de 247 á 550 varas cuadradas, á cuadra y media de la Avenida Rivadavia (adoquinada) y de la vía del ferrocarril, á igual distancia de la calle Gaona y á 5 al NO. de la estación. Entre las quintas de Pellet, Cernadas, Coronado y otras. Venta por división de condominio, sin base, tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año con pagarés hipotecarios y 6 por ciento de interés por semestres anticipados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en los mismos terrenos. Miden 10 y 11 varas de frente por 24 á 52 varas de fondo. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Pedro Oxoby. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

EN LAS BARRANCAS DE Vicente López, á 20 minutos de Retiro. Los terrenos de Lloveras, á pocos metros del andén de la estación, sobre la barranca, con preciosa vista al estuario del Plata y lindando con los jardines del Edén Hotel, 36 lotes de diversas dimensiones, con frente á las calles á la estación Segurola, Madero y San Antonio, la primera á adoquinarse en breve, á una cuadra del bulevar [illegible] y á 3 de la avenida [illegible]. [illegible] frentes esta última, cuyos trabajos deben estar terminados en un plazo de 13 meses. Base, $ 1.50 la vara, suma que [illegible] en hipoteca á 1, 2, 3 y 4 años de plazo, á contar desde Octubre 28 de 1911, sin intereses. El excedente que resultare podrá pagarse mitad al contado y mitad á seis meses, sin interés.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, en los mismos terrenos. Las superficies varían entre 260 y 760 v. c. Han sido prolijamente medidos y amojonados. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don V. de la Riega. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. o29

LO MEJOR DE PALERMO— Los terrenos de la Compañía General de Automóviles. 18 lotes de excelentes dimensiones, para edificar, con frente á las calles Cerviño, Lafinur, Palermo y Pasaje Tupiza. Frente por frente al Jardín Zoológico, á una cuadra de la avenida Alvear y de los jardines del Parque 3 de Febrero, á 3 cuadras de la Avenida Las Heras y en el centro mismo de un barrio que goza de las mayores ventajas y atractivos. Venta por liquidación, sin base alguna, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés adelantado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4, en los mismos terrenos.
Lote 1 — Lafinur, (adoquinada) esquina Tupiza, 20 varas por 56v44 respectivamente. Superficie 1.128 v. c. Está ocupada en toda su extensión por un galpón nuevo, sólido, en cal, en perfecto estado, con cabriadas de hierro, techos de cinc y piso de portland. Ha sido expresamente construído para garage.
LOTE 2 á 7—Con frente á las calles Palermo (con tranvía) y Tupiza. Miden de 9v95 á 10v14 de frente por 23 á 54 de fondo, con superficies de 231 á 545 v. c. Todos, menos el lote 6, tienen galpones, depósitos, piezas y otras construcciones de importancia, todo de material.
LOTES 8 á 18—Sobre Cerviño, Lafinur y Tupiza. Miden de 9v07 á 14 varas de frente por 11 á 31 de fondo. Superficies de 167 á 524 v. c. No tienen edificios.
Visítense en todo momento. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Jorge Cruz, dentro de los 30 días del remate. Informes y planos, 351 San Martín 361. o20

ESQUINA EN PALERMO — Palermo y Lafinur. Con tranvía por la primera, á una cuadra del jardín zoológico y de la avenida Alvear. Venta sin base, mitad al contado y mitad á 6 meses, con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés, adelantado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4, en el mismo terreno. 17v93 á Palermo por 28v05 á Lafinur. Escrituras por la oficina de Angel E. Ragdio, Florida 55. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o20

CAMPOS

CAMPOS en TAPALQUÉ—Judicial. En una de las zonas más prestigiosas del centro de la provincia de Buenos Aires. 451 hectáreas de campo excelente para todo destino, lindando con las chacras del éjido de Tapalqué y á sólo dos leguas del pueblo y estación del ferrocarril. Venta en 5 lotes de 83 á 100, hectáreas. Orden del juez doctor Puig Lomez, secretaría Guzmán, testamentaría de don Marcos Gómez. Base, pesos 120 la hectárea.
EL MARTES 31 de Octubre, á las 2, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos al N. E., la misma sucesión; al N. O., las chacras de Tapalqué; al S. E., Braulio Villanueva, y al S. O., Federico Pérez. En los planos figura á nombre de Marcos Gómez, por quien es conocido, se visita por Tapalqué. Títulos en autos. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o17

CAMPOS EN BARADERO Las mejores tierras de la provincia de Buenos Aires. A menos de 3 horas de la capital. 461 hectáreas de tierras excelentes, con frente al arroyo Cañada Honda y al camino general de Capilla á Baradero. A [illegible] y 1 2 leguas de la estación Villa Lía del F. C. C. C., á 3 1|2 de Alsina del F. C. B. y á 4 1|2 de San Antonio, del F. C. C. A. Venta en cuatro lotes de 100 á 151 hectáreas. Base, $ 450 la hectárea. Tiene en hipotecas de 21.700 á 32.800 cédulas argentinas, y el excedente podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés, por semestres anticipados.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al NE., sucesión de Mariano Artayeta Castex, camino en medio, al NO. Francisco del Prado, arroyo en medio; al SE., M. G. de Apaolaza y al SO., Justina G. de Uthurriaga. Está alambrado en todo su perímetro, siendo propios en los costados NE. y NO. y medianeros en los demás. Las divisiones interiores pertenecen á los chacareros. El total del campo está arrendado hasta Mayo 10 de 1912, á razón de $ 45 la cuadra. Se visita por las estaciones indicadas. Títulos perfectos. Escrituras por don Tulio Méndez. Informes y planos, 351 San Martín 361. — BRAVO BARROS y Cía.

CAMPO EN LA MAGDALEna. En el cuartel 3o. del partido. 506 hectáreas, 22 áreas, en un lote. A 4 leguas al NE. de la estación Alvarez Jonte, ferrocarril Sud, á 2 horas de la ciudad de La Plata y á 3 de la capital federal. Buen campo con pastos tiernos para invernada con alambrados, población, monte y agua á poca profundidad. Da frente al río de la Plata. Base, $ 280 la hectárea. El comprador podrá continuar con una hipoteca de 36.000 pesos oro sellado (pesos 81.818.20) con 7 y 1|2 o|o de interés hasta Febrero 25 de 1918, por semestres adelantados. El excedente entre la hipoteca y el precio podrá pagarse 20 o|o al contado y el resto á 8 meses de plazo con pagaré hipotecario y 7 ojo de interés adelantado.
EL LUNES 6 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Linderos: al NE., Río de la Plata, al NO. Francisco Arana, al SE. J. C. Elía y al SO. Juan Simons. Alambrado en los 4 costados (3 propios y uno medianero) de 6 hilos lisos, divididos en 2 potreros, casa de 3 piezas de material y monte. Arrendado desde mucho tiempo atrás, al señor E. Teileriarte hasta Diciembre 31 del año 1912, en pesos 3.500 anuales. Para visitarlo, por Alvarez Jonte. En la estancia Santa Rita darán facilidades. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o18

LOS CAMPOS DE GENERAL **Pinto. Parte del antiguo establecimiento El Central, conocido por La Carlota, 3.614 hectáreas divididas en 19 lotes de 108 á 282 hectáreas, á solo 10 cuadras justas de la estación Pasos Kanki del F. C. O. en el centro de la gran región agrícola, lindando con el establecimiento La Germania y á dos leguas al Oeste de General Pinto. Tierras excepcionales para agricultura y para alfalfa, con pastos abundantes y agua exquisita. Base 200 pesos la hectárea, con opción. Tercera parte al contado y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés por semestres adelantados.**

EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Lindan con Enrique Brown, herederos de Andiarena y Jossie R. de Abbot. Tienen alambrados exteriores é interiores de 6 hilos lisos y de púa, con postes de quebracho. Existen algunos alfalfares y dos molinos. Los lotes han sido medidos y amojonados por el agrimensor señor Tomás Dodds y así se entregarán á los compradores. Parte de los lotes 7, 8, 9, 10, 11, 12 13 y 14 están arrendados, al 18 o|o de la cosecha con contratos que vencen en Marzo de 1912. Los lotes 15 al 19, se hallan arrendados al 17 o|o de la cosecha con contrato hasta Mayo 1 de 1912. El resto del campo está disponible. La cosecha actual no se incluye en la venta. Se visitan por la estación Pasos Kanki. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Agustín Novaro. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

ISLAS EN SANTA FE — 4.595 hectáreas divididas en 4 lotes de 1.036 á 1.126 hectáreas, sobre la margen derecha del río Paraná, frente mismo al pueblo San Martín ó Curtiembre, á una legua del pueblo Santa Rosa, á 9 del Paraná y á 13 de Santa Fe. Son campos inmejorables para inverne de haciendas, con pastos abundantes y aguadas naturales del río Paraná y varios arroyos más, que los limitan. Actualmente se le dedica á pastaje y se obtienen hasta $ 3.000 mensuales de renta. Base, $ 24 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés por semestres anticipados.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Lindan con el río Paraná, los arroyos Correntoso, Tapao, Las Garzas ó Garzitas, Malo y del Timbó Marcado y con los señores A. Montrull y doctor Rodolfo Freire. Existen 3 poblaciones de paja, otra de madera y cinc, dos corrales grandes, chiquero para ovejas y otras mejoras. Hay, además montes vírgenes de sauce, laurel, curupí, espinillo, hingá y otras maderas, cuya explotación dejaría grandes utilidades. Se visitan por el pueblo Santa Rosa ó bien por Curtiembre, donde hacen escala los vapores de la carrera que van á La Paz, Corrientes y Asunción. Curtiembre dista sólo 10 minutos de estos campos y cuenta con oficina de correos y telégrafos. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o28

CHACRAS EN MORENO — 8 fracciones de 17 hectáreas cada una, á 25 cuadras al N. O., de la estación del ferrocarril, lindando con la estancia de Alvarez y á sólo 50 minutos de la capital. Terreno alto parejo, apto para todos los cultivos. Actualmente está dedicado á tambo, sin contrato y se entregará en seguida. Venta con opción. Base, $ 15,000 cada lote, 1|3 parte al contado y el resto á 1 y 2 años con garantía hipotecaria y 7 o|o por semestres anticipados.

EL SABADO 18 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Es parte de la fracción que figura en los planos á nombre de la sucesión de Herrero, existe una población de material con 4 piezas, corredor, galpón, monte y otras mejoras. Está alambrado por 2 costados. Se visitan por Moreno. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Manuel Villegas. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

EN GENERAL BELGRANO. Judicial. — La estanzuela conocida por "San Antonio", 412 hectáreas, 47 áreas y 53 centiáreas, á 18 cuadras de la estación Newton del F. C. del Sud. Tierras negras, cubiertas de riquísimos pastos, con agua dulce y cristalina á 3 y 4 metros. Tiene alambrados, potreros población y mejoras. Orden del juez Maximiliano Aguilar, secretaría Giménez, testamentaría de doña Manuela Berasain de Tricot y otra. Base, pesos 46.197.24.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 en nuestro hall 351 San Martín 361. Linda con Cirilo Morales, Francisco Chas é hijos y Martín Retes. Alambrado en todo su perímetro, siendo propios dos costados y uno, medianero; está dividido en 3 potreros y tiene casa habitación con 4 piezas, corredor, cocina, monte cercado con alambre tejido y otras mejoras. Para visitarlo, dirigirse en la estación Newton, á la casa de los Sres. José Ibarrolaza é hijos, donde hay ... des. Se puede ir y volver en el día. Títulos en autos. Seña 10 o|o. Comisión 3 o|o. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

VARIOS

HACIENDAS, MUEBLES Y **útiles—Judicial—En el establecimiento "San Antonio"**, situado á 18 cuadras de la estación Newton del F. C. del Sud. Orden del juez doctor Maximiliano Aguilar, secretaría Giménez, testamentaría de doña Manuela Berasain de Tricot. Al mejor postor y al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1 en el mismo campo. 84 animales vacunos al corte, 560 animales lanares al corte, 13 caballos de tiro y silla, 21 animales yeguarizos al corte, un boleto de marca con su fierro, un boleto de señal, un carro, arados, rastras, aporcadoras, guadañadora, rastrillo, atadora, 1 breack, los muebles de la casa habitación y demás útiles semovientes que allí existen. Seña 6 o|o sobre las haciendas y 4 o|o sobre los muebles y semovientes. Pídanse folletos detallados en nuestra casa, 351 San Martín 361,—BRAVO BARROS y Cía. o30

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361 ó en nuestras sucursales: en Belgrano, Avenida Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; en La Plata, calle 47 núm. 667; ó en el Rosario, calle San Martín 730.—BRAVO BARROS y Cía.

Juan Carlos Dulce y Cía.

*WARNES 124, ENTRE Fe*rrari y Giles, mide 7m60 de frente por 22.77 metros de fondo, y 6 metros de contrafrente, ó sea una superficie total de 213 v. c. Su edificio, nuevo y de construcción moderna, se compone de 6 habitaciones, sala, 4 dormitorios y comedor, cocina, cuarto de baño y w. c., 2 patios de mosaico, techos de yeso y mampostería de primer orden, carpintería de pino, zaguán de mosaico y puerta cancel con vidrios; es una mansión chic y confortable que llena las más exigentes aspiraciones de cualquier propietario.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, procederemos á la venta de esta hermosa finca con la base de $ 19.000, pudiendo el comprador dejar en hipoteca $ 14.000 á un año con opción. Las escrituras serán otorgadas por la escribanía de Fernández y Echeverry, B. Mitre 441. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, en nuestras oficinas, Chacabuco 78.—Juan Carlos Dulce y Cía. 1p

*WARNES 126, ENTRE Fe*rrari y Giles. Mide 8m84 de frente por 20 metros de fondo, ó sea una superficie total de 118 v. c. Su edificio moderno, se compone de 4 habitaciones, 3 dormitorios y comedor, vestíbulo, patio, cocina y w. c. y una pieza en altos, patio de mosaicos, cielos rasos de yeso, mampostería de primer orden, carpintería de pino, puerta cancel con vidrios y zaguán de mosaicos; es una elegante vivienda.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, con la base de $ 12.000, pudiendo dejar el comprador $ 8.000 en hipoteca, á un año con opción. Las escrituras serán otorgadas por la escribanía de Fernández y Echeverry, B. Mitre 441. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 o|o, Informes, en nuestras oficinas, Chacabuco 78.—Juan Carlos Dulce y Cía. 1p

C. A. Pettinaroli

Transferido para el 5 de Noviembre

CASITA CHICHE, LAGUNA 1359, al lado de la Av. Campana y una de la Av. Mariano Acosta. Base $ 3.000 m|n. A plazos.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m., en la misma propiedad. 10 varas por 49 y 47.98 en el costado Norte, y 10.05 en el contrafrente. Total: 484.31 vs. cuadradas. Ad corpus. 2 piezas, cocina, corredor, piso pino de tea y mosaicos, puerta de hierro al frente, etc. Informes, Chacabuco 19.—C. A. Pettinaroli. U. T. 4177 (Av). o26

Guezuraga y Brunel

REMATE DE LAS TIERRAS de la municipalidad de Bahía Blanca, que rodean el teatro municipal en construcción á ocho años de plazo. En el riñón de la ciudad, arranque de la avenida Alem. Sobre el costado de la avenida Independencia. Sobre las calles Alsina y Belgrano y á una cuadra del arranque de la avenida del Centenario. El punto más céntrico, ideal y aristocrático de Bahía Blanca, á tres cuadras de la plaza Rivadavia, municipalidad, Bancos, etc. Todo cuanto se diga sobre la envidiable situación de los 65 lotes de tierra municipal, que remataremos

EL DOMINGO 5 de Noviembre del corriente año á las 2 de la tarde. Es poco en comparación con su valor y sobre todo con las espléndidas condiciones de pago, á ocho años de plazo, pagaderos 20 o|o al contado y el resto en cuotas de 10 o|o anual con el ínfimo interés de 6 o|o. Todos los lotes lindan con calles públicas y algunos con frente á dos calles. Las ventas se harán al mejor postor por cada 75 decímetros cuadrados ó sea por vara cuadrada. Pídanse planos, folletos y detalles á nuestro escritorio, Alsina 169 al 171 en Bahía Blanca. Los interesados de la capital federal pueden recoger toda clase de datos en la calle San Martín 196, escritorio 1, del señor Angel Moldes. El remate tendrá lugar el día y hora indicada en el hall del palacio municipal de Bahía Blanca. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 o|o.—Guezuraga y Brunel. o3

V. S. LOBATO & Cía.

AVISOS NUEVOS

EN EL TIGRE — ISLA LAS Delicias. En la unión del Luján y el Carapachay, 4 lotes con frente á ambos, en el sitio más pintoresco y solicitado del delta, á 300 metros del Tigre Hotel, rodeando los chalets de Guerrico y Perrier, y otras mansiones de lujo que se levantan en ese punto por ser el más importante, de obligada y mayor circulación. Base, $ 1 v. c. al contado. Título perfecto.

EL MARTES 14 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Hay 3 lotes sobre el Carapachay, de 10 varas de frente por 88 á 141 de fondo y 31 varas en el contrafrente, y un lote con 20 varas de frente al río Luján, por 120, y 32 varas en el contrafrente, por donde se une á los lotes anteriores. Están cubiertos de árboles frutales escogidos, en plena producción; y, cada lote, deslindado con mojones de hierro. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

EN 80 MENSUALIDADES— En la capital.—118 lotes sobre el bulevar Campana y calles San Pedro Monte, Coronel Cárdenas, Merlo, Lobos, Montiel, Guaminí y Bariloche, á 2 cuadras de la Avenida Chicago con adoquinado y luz eléctrica y á 7 de los Nuevos Mataderos, con tranvía eléctrico de plaza de Mayo. Terrenos altos, de seguro gran porvenir, que poco á poco se van cubriendo de edificación que será completa en poco tiempo, pues la proximidad á ese gran establecimiento (Mataderos), que ocupa inmenso número de trabajadores y la ubicación, dentro del límite de la ciudad, son suficientes causas para demostrar, que forzosamente así sucederá. La venta se hace en condiciones que ya no son muy comunes tratándose de ubicaciones como ésta; con base, para liquidar hasta el último lote, de $ 2.50 v. c., pudiendo pagarse el importe en 80 mensualidades sin interés, 3 de las cuales se abonarán en el acto del remate como seña y las restantes, desde el 1o. de Enero de 1912, en el Banco Alemán Transatlántico. A los que paguen al contado y á los que adelanten mensualidades, se les hará un descuento á razón del 6 o|o anual. La posesión se dará en seguida. Título perfecto. Una vez pagadas doce mensualidades se darán las escrituras definitivas por la oficina de los señores José Rodríguez Lozano y Alberto Vigliano.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3, en los terrenos. Son cuatro manzanas divididas en lotes de 10 varas por 17 hasta 51 de fondo y esquinas muy lindas, de todas dimensiones, una de ellas entre edificios. Las superficies, en general, varían desde 160 hasta 500 varas cuadradas. Aunque sea muy conocido en todas las ventas por mensualidades se dice, que para el ahorro la mejor colocación es la compra de terrenos en esas condiciones, insistimos sobre el punto en este caso, para todos: para el que compra como colocación de ahorros, para el obrero que quiere construir su casita ó para el que lo hace con la esperanza del negocio, pues á nadie escapa que la valorización debe ser más rápida y más segura en cualquier terreno apartado pero dentro de la ciudad, que en los de los pueblos de los alrededores. Seña 3 mensualidades, Comisión 2 o|o. El día del remate habrá tranvía gratis para los interesados; saldrá de Plaza de Mayo, á la 1.30 p. m., de Parque Patricios, á las 1.40 p. m. Planos y otros informes, en nuestra casa San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

PARA RENTA — YATAY 450|54, entre Potosí y Cangallo. Muy bien situada, á una cuadra de los bulevares Río de Janeiro y Díaz Vélez y á tres de Corrientes. Barrio casi totalmente cubierto de buenas propiedades modernas. Una propiedad de departamentos amplia y sólida, que producirá siempre buena renta por su ubicación importante y muy solicitada. Base, $ 35.000 pudiendo cargar el comprador con una hipoteca de 20.000 cédulas K y abonar el saldo mitad al contado y mitad á un año de plazo con interés del 8 o|o anual. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. Mide 10 varas por 72. El edificio se compone de seis departamentos distribuídos como sigue: al frente uno de sala, dos piezas, cocina y w. c., dos departamentos á continuación con 2 amplias piezas, cocina y w. c., cada uno; estos 3 departamentos se comunican entre sí pudiendo alquilarse en conjunto ó por separado. Al fondo 3 departamentos, 2 de 2 piezas, cocina, w. c., y otro de 3 piezas, cocina y w. c. Tiene sótano que abarca todo el edificio, con tres puertas, una interior y dos á la calle. Construcción en cal, preparada para altos, con tirantería de hierro, frente al portland, cielo rasos de yeso, pisos interiores de pino de tea, patio de mosaico, puertas de cedro, molino en condominio con el lindero, con cañería en toda la casa, cloacas interiores, gas etc. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

RAMON L. FALCON 4188, entre Lacarra y Bolaños. Buena casa-quinta, á una cuadra de Rivadavia. Con un edificio que aunque antiguo, con algunas reparaciones continuaría produciendo buena renta, levantado en el centro del terreno y rodeado de un hermoso y bien cuidado parque con gran cantidad de plantas de adorno y frutales. Como ubicación es una de las más importantes, valiosas y progresistas de la localidad. Base, $ 34.000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés, pagaderos por trimestres anticipados. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30 Mide 34.08 varas por 75. El edificio se compone de terraza, sala, comedor al frente, 4 habitaciones, 2 más chicas, baño, cocina, w. c., y una piecita de madera para el quintero y en la azotea un mirador. Techos de baldosa, cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, galería con piso de baldosa molino verja de material y hierro al frente etc. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o, Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

CASAS

TALCAHUANO 139, 141 y 143, entre Bartolomé Mitre y Cangallo. Propiedad moderna, construída con materiales excelentes, con dos almacenes que dan buena renta en la planta baja y una cómoda casa de altos que se entregará desocupada. Base, $ 115.000, de los cuales $ 100.000 pueden pagarse en dos cuotas de 50.000 á uno y dos años con 7 por ciento de interés por trimestres anticipados. Título perfecto. Ad corpus.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 12.47 varas de frente por 25.43. El edificio, con su frente bonito, consta de:

PLANTA BAJA — Núm. 139, salón para negocio, con gran sótano, puerta y vidriera con persiana metálica, una pieza, patio, pileta y w. c. Renta, $ 330 y los impuestos municipales y de obras de salubridad con contrato que vence el 1o. de Abril de 1912. Núm. 141 igual al anterior, menos el sótano. Renta, $ 270 con contrato hasta el 1o. de Enero de 1916.

PLANTA ALTA—Núm. 143, zaguán con zócalo y escalera de mármol, estucado con panneaux de yeso, entrada independiente para el servicio, sala con estufa de mármol, antesala dividida por una mampara de cristal, escritorio, vestíbulo con piso de parquet, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño con bañadera, lavatorio y bidet. En la azotea la cocina revestida de baldosa blanca con económica, intermediarios para servicio de agua caliente, ascensor montaplatos, despensa, dos piezas para servicio, w. c. para el mismo, etc. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, encerados, buenos empapelados, carpintería de cedro y demás detalles de las propiedades construídas con lujo y confort. Puede visitarse. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o29

*CASA-QUINTA Y TERRE*nos en Ramos Mejía, sobre Rivadavia, dando el contrafrente á la calle paralela á ésta al Norte, á cinco cuadras antes de llegar á la estación Ramos Mejía y á cinco pasando Ciudadela, lindando con Villa Luisa y Villa Elvira. La más espléndida arboleda de la localidad. Casa amplia de dos pisos con todas las comodidades y 5.644 v. c. de terreno. El pago podrá efectuarse 20 por ciento al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo con 6 por ciento de interés. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Teófilo Lescurat. Posesión inmediata.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

LA CASA-QUINTA—Base, $ 35.000. Mide 76.32 varas de frente por 73.80 de fondo. Edificio de dos plantas relativamente moderno y en muy buen estado, con pisos y cielos rasos de pino de tea y buenos empapelados. Consta de

PLANTA BAJA — Sala, comedor, dos dormitorios, despensa, vestíbulo con mosaico, escalera interior de madera.

PLANTA ALTA — Cuatro dormitorios, dos cuartos de servicio, terraza, cuarto de baño, piletas.

EN PLANTA APARTE — Cocina con económica, despensa, carbonera y gran patio de baldosa francesa. Caballerizas, cocheras, gallineros y una pieza de material para el quintero. Pozo semisurgente con bomba á gas, depósito con capacidad para 10.000 litros, cañería en toda la casa y en el jardín.

JARDIN — Alrededor de la casa, un hermoso parque, con plantas finas y muy bien cuidado. Grandes arboledas de cipreses, pinos, acacias, eucaliptos y magnolias. Arboles corpulentos, algunos de ellos de más de 50 años.

LOS LOTES SOBRE RIVADAVIA — Base, $ 5 v. c., son 5 de 15 y 15.41 varas por 76 de fondo. Están cubiertos por un bosque tupido de árboles seculares. En el centro de los lotes hay un espacio libre para edificar sin necesidad de tocar los árboles. En uno de los lotes hay una gran glorieta de material con escalinata. Los dos frentes tienen alambrado tejido. Todos los cocheros de Ramos Mejía la conocen por de Bonomi, aun cuando no se necesita coche para visitarla, porque está á 5 cuadras de la estación. Puede visitarse en todo momento. Del centro á la quinta se hace el viaje en automóvil en 25 minutos por adoquinado hasta frente mismo á la quinta. La venta es como judicial, por división de condominio. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o23

BULEVAR PUEYRREDON 350 y 352, entre Sarmiento y Valentín Gómez, á 1|2 cuadra de la estación y plaza del Once, una hermosa y amplia propiedad constituída por dos casas, una baja y otra alta, de edificación moderna de primer orden. Base, $ 105.000, representada por las siguientes hipotecas que tomará á su cargo el comprador: una por 36.000 cédulas serie J y la otra por 69.000 pesos al 6 por ciento que vence el 31 de Agosto de 1913, el saldo al contado. Tiene un contrato hasta el 28 de Febrero de 1912, á razón de 900 $ mensuales. Vencido el contrato puede producir más. Título perfecto.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 10 varas por 61.33 y 10.68 en el contrafrente. El edificio en cal, muy bueno, consta de

PLANTA BAJA — Sala, vestíbulo con cristales, comedor que cuadra el patio, 5 dormitorios, baño con bañadera, bidet, lavatorio y calentador á gas, cocina con económica y á gas, una pieza para roperos con gran sótano-bodega, dos piezas chicas para servicio, w. c. con baño para el mismo, despensa, lavadero y fondo con frutales. Entre el segundo patio y el fondo una mampara con cristales que con la terraza de la casa alta forman un hall abierto, zaguán revestido de mayólicas.

CASA ALTA — Escalera de mármol, vestíbulo, gran sala, comedor, 5 dormitorios, una amplia pieza para servicio, baño, cocina, w. c. y terraza patio. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, carpintería de cedro, celosías, patio de mosaico, cloacas, gas, aguas corrientes, instalaciones eléctricas, etc. Puede visitarse de 10 á 12. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

SAENZ PEÑA 322, 326 y 330, entre Moreno y Belgrano. De gran renta, en pleno centro, con facilidades para el pago. Propiedad con dos almacenes en planta baja y 4 casas en dos pisos, muy sólida, entre dos calles de importante movimiento comercial, á dos cuadras de la Avenida de Mayo y plaza del Congreso. Base, pesos 185.000, incluso pesos 104.000 en hipoteca con 8 por ciento de interés, que vence el 21 de Junio de 1914 y que puede amortizarse por terceras partes ó cancelar de una vez al final del plazo ó antes, previo aviso de 90 días. Produce en conjunto $ 1.205 mensuales que representa más del 12 por ciento anual, lo que agregado á la forma fácil del pago, son causas muy suficientes para hacer interesante el negocio. Título perfecto. Ad corpus.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 18.18 varas de frente por 28.40.

EDIFICIO

PLANTA BAJA — Dos grandes almacenes con sótano-depósito, dos piezas para familia, cuarto de baño, cocina y w. c. Renta, 420 $, con contrato hasta el 30 de Junio de 1914, pagando los impuestos de obras de salubridad.

PISO ALTO — Dos casas. Cada una tiene 5 habitaciones, baño, cocina y w. c. Renta, $ 415 las dos.

SEGUNDO PISO — Dos casas también de 5 piezas cada una, baño, cocina y w. c. Renta $ 370. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, puertas de cedro, escalera de mármol, patios y galerías de mosaico y de baldosa, etc. Pueden visitarse. Seña, 8 por ciento, Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o25

PARAGUAY 2599, ENTRE Pueyrredón y Ecuador. Edificio antiguo en un terreno de muy interesantes dimensiones, que lo mismo se presta para la construcción de una casa habitación, cómoda y lujosa como la importancia del barrio, entre los bulevares Santa Fe, Córdoba y Pueyrredón, lo reclama, que para la gran propiedad de varios pisos para renta, la que tendría allí una de las más recomendables ubicaciones, en un centro de propiedades modernas y valiosas. Así mismo, si no quisiera construirse en seguida, el edificio actual es sólido, podría reformarse y la renta que ahora produce aumentaría para responder al capital empleado. Tiene adoquinado al frente, aguas corrientes, cloacas, luz eléctrica, etc. Base, pesos 29.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4. Mide 9 varas de frente por 43.16. Tiene sala, comedor, 6 dormitorios, cocina y w. c., cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, zaguán y primer patio de mosaico y otro de baldosas. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes. San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

CALLAO 471 y 473, ENTRE Corrientes y Lavalle, una casa antigua, en terreno de 8 varas por 17, donde podrían construirse hasta 10 pisos que producirían una elevada renta. Venta sin base. Al contado. Título perfecto. Ad corpus.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El edificio consta de un salón de negocio ocupado por una joyería, tres piezas más y otras dependencias. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

Alsina y Cevallos

LA ESQUINA, Norte y Este, de 20.84 varas por 27.90.

EDIFICIO sólido, de altos y bajos, que produce buena renta.

BASE, $ 150.000, con 85.000 cédulas y el saldo, mitad al contado y mitad á un año, con 7 o|o.

El JUEVES 9 de NOVIEMBRE, á las 4

EN NUESTRO SALON, SAN MARTIN 42

V. S. Lobato & Cía.

1p

*ALSINA 1602 AL 1610 Y CE*vallos. La preciosa esquina frentes al N. y E. á 100 metros de la plaza del Congreso, edificio sólido, relativamente moderno que permite ampliaciones ó reformas, si no quiere dejarse tal cual está hasta tanto se levantara ahí un edificio de 7 ú 8 pisos que daría una renta enorme dada su espléndida ubicación. Base, 150.000 pesos debiendo tomar á su cargo el comprador una hipoteca de 85.000 cédulas argentinas y pudiendo pagar el saldo mitad al contado y el resto á un año en segunda hipoteca con interés de 7 o|o. Título perfecto.

EL JUEVES 9 de Noviembre á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 20.84 varas de frente á Alsina con 27.90 á Cevallos, 27.90 en el Oeste y 20.19 en el Sur. Superficie 572.22 v. c. El edificio de altos y bajos consta de:

PLANTA BAJA: Gran salón para negocio que toma la esquina y el frente por Alsina, otro saloncito á Cevallos, una pieza grande, 2 más chicas y w. c. Ocupado por una mueblería.

PLANTA ALTA: 7 salas á la calle, 6 piezas interiores, 2 más en altos, baño, cocina, w. c. Cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, patio y galería de mosaico y baldosas, puertas de cedro, celosías, etc. Tiene un contrato de locación antiguo hasta el 31 de Diciembre de 1912 á razón de 1.900 pesos mensuales, habiendo ofertas de 2.400 si se prorroga por 5 años más. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

JUDICIAL — ARAOZ 1068, entre Jufré y Lerma. Casita con adoquinado pago al frente, á una cuadra de Rivera y de Canning y á 3 de Río de Janeiro, en un barrio bien edificado. Base, $ 10.000. Título perfecto.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Por orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del señor Jacinto Fernández, como perteneciente al juicio ab-intestato de doña Matilda Reguera de Brea. La propiedad mide 8.66 metros de frente por 28.22 (10 varas por 32.59) y el edificio, con cerco imitación piedra al frente y vereda de mosaico, consta de 3 piezas de material hechas en barro, con pisos de pino tea, cielos rasos de yeso y techos de cinc, dos piezas más de madera, cocina, w. c. y patio de mosaico.

ENSEGUIDA — Allí mismo y como perteneciente á la misma testamentaría, venderemos dos lotes de terreno en La Plata, en el paraje denominado Melchor Romero, señalados en el plano especial de esos terrenos con los números 5 y 6 de la manzana H.; parte de la chacra 25, sección A, que está situada entre la vía del ferrocarril Sud y la del tranvía á vapor de La Plata á Abasto. Miden unidos, 29.99 metros de frente por 39.99 (34.63 varas por 46.18), lo que hace una superficie de 1.199.30 metros cuadrados ó sean 1.590.16 varas cuadradas, y lindan, por su frente al NO, calle en medio con la manzana E., por el fondo al SE. con el lote 13, al NE. con los lotes 7 y 8 y al SO. con el lote 4. Venta en un lote, con base de $ 159.82. Seña y como parte de precio, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Otros informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

*CON CEDULAS Y A PLA*zos Pavón 2201|5|7, esquina Pasco. Una propiedad esquina en esa interesante ubicación, donde obtendría grandes resultados, cualquier clase de negocio que allí se estableciera. Entre los bulevares más importantes de esa zona que se va cubriendo de edificación moderna que la valoriza. Base, 16.000 pesos, incluso 8.000 cédulas argentinas con las que puede cargar el comprador, pudiendo además pagar el saldo mitad al contado y mitad á seis meses de plazo sin interés. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5. Mide 11 varas de frente á Pavón por 17 á Pasco. Su edificio sólido consta de amplio salón para negocio y sótano con piso de portland. Entrada independiente para familia, teniendo 2 habitaciones con ventana sobre Pasco, una pieza en altos y otra más con piletas como para instalar la cocina y w. c., cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, puerta de calle y cancel de cedro, patio de mosaico, agua corriente, cloacas, gas, etc. Visitas de 3 á 11 y de 2 á 5. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

JUDICIAL — INCLAN 358, entre Jujuy y Catamarca. Casa de construcción sólida, con buen terreno y adoquinado pago al frente, á 1 cuadra del bulevar Garay, en un lindo barrio de familias en el que se notan los beneficios de un continuado progreso por la edificación moderna que lo va ocupando totalmente. Base, 13.524.54 pesos. Título perfecto.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4.30 en la propiedad. Por orden del señor Juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del señor Jacinto Fernández como perteneciente á la testamentaría de don Manuel Castaño. El terreno mide 8.66 metros de frente por 35.43 en el costado Este y 35.47 metros en el Oeste (10 varas por 40.91 y 40.96) el edificio consta de sala, 3 dormitorios, cocina y w. c., techos de hierro galvanizado, cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, zaguán de mosaico, patio de baldosa, parral y fondo. Renta 100 pesos. Seña y como parte de precio 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

MONTEVIDEO 456, ENTRE Corrientes y Lavalle.—Para petit hotel ó una construcción de varios pisos para renta, un terreno pequeño en la ubicación más solicitada, dentro de Callao, en el barrio de los teatros. Base, $ 35.000. Venta al contado. Título perfecto. Ad corpus.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 8.75 varas por 16 y contiene un edificio antiguo que, aunque aprovechable, por el sitio en que está, que exige otra clase de construcción, no se tiene en cuenta para la venta, se compone de sala, tres piezas, otra en altos, cocina, w. c., etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o23

*CASA HABITACION MO*derna, entre Avenidas, Rawson 1177, con adoquinado pago, á media cuadra de Rivera, á una de Río de Janeiro, de Córdoba y de Gascón. Barrio en que imperan las construcciones nuevas y bonitas, que han formado un centro importante, al cual, por la proximidad de los bulevares que lo rodean, van llegando todos los progresos y mejoras de los más centrales. Base, pesos 16.000. El precio podrá pagarse mitad al contado, cuarta parte á seis meses y cuarta parte á un año, con hipoteca é interés de 7 por ciento anual por semestres anticipados. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en la propiedad. Mide 9 varas de frente por 26.41 en el costado Norte, 30.97 en el Sur y 10 varas en el contrafrente. El edificio tiene frente de piedra artificial con ... celosías metálicas y se compone de sala, vestíbulo con cristales ingleses, comedor, dos dormitorios, cuarto de baño, pieza para servicio en altos, cocina y w. c. Tirantería de hierro, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, zaguán, vestíbulo y patio de mosaico, pozo con bomba, etc. Puede visitarse de 10 á 12 y de 3 á 5. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*4 CASAS AL LADO DEL Bu*levar Independencia, modernas y confortables, en dos grupos de casa alta y casa baja cada uno. Deán Funes 820 al 22 y 824 al 26 entre Estados Unidos é Independencia, con adoquinado pago al frente. Construcción prolija, recién hecha, con materiales selectos y ubicación muy buena, en lo mejor de un barrio, todo de propiedades modernas de primer orden y de progresos diarios, en las inmediaciones de la estación del Once, cuyo movimiento y comercio se reflejan sobre los alrededores, propendiendo á su valorización. Base, pesos 45.000 cada grupo, cada uno tiene una hipoteca de 28.000 cédulas argentinas con la que pueda cargar el comprador, estando facultado para abonar el excedente hasta el importe total, mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o. Título perfecto. Ad corpus.

EL MARTES 7 de Noviembre á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide cada grupo 8.54 varas por 23.13, término medio. Las casas bajas se componen de sala con ventana-balcón y celosías metálicas, escritorio, 3 dormitorios, baño con bañadera, bidet y lavatorio, cocina con económica é intermediarios, w. c. y dos piezas para servicio en altos. Las casas altas tienen además otra salita al frente. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, carpintería de cedro, zaguanes revestidos, escaleras de mármol, hall, patios y corredores de mosaico, marquise, instalación de luz eléctrica y campanillas, cloacas, gas, aguas corrientes, etc. Puede visitarse de 9 á 11 y de 1 á 5. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

EN FLORES—TANDIL 2759 entre Lafuente y Culpina. Una casita propiedad que produce muy buena renta, á una cuadra de los bulevares Directorio y San Pedrito, á 5 de Rivadavia y en una barriada interesante que día á día se valoriza. Base, $ 15.000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á uno ó dos años de plazo con 7 por ciento de interés anual. En caso contrario el comprador puede cargar con una deuda de $ 5.000 que la propiedad reconoce al Banco El Hogar Argentino, deuda que se cancela en mensualidades de $ 71.88 amortización é intereses incluídos, saldo al contado. Renta, $ 125 mensuales con contrato que vence en Febrero de 1914. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4.30 de la tarde. Mide 10 varas por 40 y su edificio se compone de sala, dos piezas, cocina, w. c. y un gran galpón de madera y cinc que abarca casi todo el resto del terreno; cielos rasos de madera, pisos de pino de tea, galería, etc. Visitas. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

*RIVADAVIA 2289 y 2291, en*tre Andes y Ombú, en el sitio más comercial é importante de la gran avenida. Una casa antigua que produce 450 $ mensuales sin contrato. Base, $ 60.000. El comprador tomará á su cargo una hipoteca de 30.000 que vence el 15 de Julio de 1913, pudiendo cancelarse con pérdida de un trimestre de interés al 8 por ciento después de Julio de 1912. Título perfecto.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide por título 8 1|2 varas por 70. De la medición resultan 8.50 varas de frente por 67.05 de fondo y 5.46 en el contrafrente. El edificio se compone de sala con puerta para negocio, antesala, comedor, 5 habitaciones, cocina, baño y demás dependencias. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

*JUDICIAL — GARRO 25 En*tre Rioja y Urquiza. Casita cuyo edificio puede reformarse poniéndola en condiciones de producir la renta que por su ubicación, al lado de la importante calle Rioja y á una cuadra del bulevar Chiclana, en un barrio bien edificado, tiene que ser segura y muy buena. Adoquinado pago al frente. Base 8.572.28 pesos. Título perfecto.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4, en la propiedad. Orden del señor Juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del señor Jacinto Fernández, y como perteneciente á la testamentaría de don Manuel Castaño. Mide 8.66 metros de frente por 19.80 (10 varas por 22.86) y el edificio se compone de 3 piezas y cocina con techos de cinc y w. c., pisos de pino tea, patio de baldosa, pozo de balde, etc. Produce de renta 60 pesos. Seña y como parte de precio 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

8 LOTES EN BELLA VISTA (F. C. P.) Con mensualidades. En ese bonito pueblo cercano á la capital, con 40 trenes diarios 8 terrenos bien situados, á 4 cuadras al Este de la estación, entre las más importantes casas de negocio y muchas casas-quintas y próximos á la calle por donde pasará el tranvía á Campo de Mayo. Dan frente á la calle Morón, conocida por camino á Campo de Mayo y á la de María Jovita. Base $ 2.40 v. c., pudiendo pagarse $ 476 por cada lote en mensualidades sin interés de $ 7 y el saldo al contado. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Herminio Quirós.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30, en los mismos terrenos. Hay una esquina y 7 lotes, todos unidos y que miden 8.66 varas de frente por 34.18. Superficie 298.60 vs. cs. cada lote. Se dará opción al primer comprador para toda la fracción. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

TERRENOS

EN ITUZAINGO CENTRAL 8 lotes amplios, á una cuadra y media de la estación. Para casas de verano son inmejorables, por la ubicación, tan próxima al tren y por las dimensiones, que permiten casas cómodas con jardines. Dan frente á las calles Mazzini, Gladstone y Thiers y están rodeados de casas-quintas. Base, $ 3 vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo sin interés. Descuento de 8 por ciento sobre la parte á plazos á los que paguen al contado. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor E. de la Villa.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Hay dos esquinas de 14 varas por 40 y seis lotes de 12 por 40 varas. Superficies de 560 y 480 varas cuadradas. Están unidos. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, San Martín 48 —V. S. LOBATO y Cía. o22

*EN MIRAMAR — PARA LO*tear y realizar un buen negocio, ahora que ya no es posible ninguna duda sobre el porvenir de Miramar, desde que tiene ferrocarril, se construyen grandes hoteles y muchísimas casas, y va contando con todas las mejoras necesarias para hacer de ese pueblo uno de los más agradables lugares de veraneo. Una quinta, sobre la Avenida Pueyrredón, á seis cuadras de la plaza principal y de los más importantes edificios de la localidad. Venta resuelta, en un lote, con base de $ 1.50 vara cuadrada, pudiendo pagarse: tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á un año con hipoteca y 7 por ciento de interés anual. Título perfecto.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La quinta es la señalada con el número 8 en el plano del pueblo y se compone de 22.000 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

EN HURLINGHAM. — A plazos. Una manzana de terreno alto, muy lindo, dividido en cuatro cuartos aparentes para casas-quintas, á 7 cuadras de la estación del Pacífico, y á igual distancia del Hurlingham Club y de la estación Pereyra (tranvía Rural) en el lado hacia donde se dirige la edificación y muy próximo á los muchos y hermosos chalets que ya existen y á otros que se están construyendo. Base, 50 centavos la vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe, tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercera parte á un año con hipoteca é interés de 7 por ciento anual. Título perfecto.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La manzana es la señalada con el número 31 de los terrenos conocidos por de Muñiz, da frente al camino á San Miguel y á otra calle de 20 varas de ancho, y linda calle por medio con el chalet del señor Aracama y con la casa-quinta del señor Harris, se venderá en cuatro lotes de cuartos de manzana con 5.258.76 varas cuadradas cada uno. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o23

EN BELLA VISTA, F. C. P., 9 lotes de terreno. A una cuadra al N. O. de la estación lindando calle por medio con las quintas del doctor Garrido y del señor A. Santamaría. Terreno alto con frente á la calle que pasa por frente á la estación y contrafrente á la vía férrea. Base $ 3 vara cuadrada. Tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años, con hipoteca é interés de 7 por ciento anual por trimestre anticipados. Título perfecto. Escrituras por la oficina del escribano señor Francisco L. Ferrando.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3, en los mismos terrenos. Los lotes miden 15.34 varas de frente por 50 á 78 de fondo. Están unidos y se dará opción. Para casas-quintas no hay nada mejor. Bella Vista es entre los pueblos cercanos á la capital el más hermoso y sano, tiene espléndidas arboledas y está habitado por familias conocidas que allí tienen su residencia de verano. Recomendamos una visita á los terrenos en venta. No se necesita coche. Están á 100 metros de la estación. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. oct. 15

JUDICIAL — LOS BIENES de la sucesión de don Francisco Zanoletti, por orden del señor juez doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del señor Modestino S. Pizarro, á saber: Dos lotes en el Caballito, á 3 cuadras de Rivadavia, calle Añasco entre Avellaneda y Bogotá, señalado en un plano especial agregado al expediente con los números 1 y 2.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3, en los mismos terrenos. Lote 1: Mide 8.66 metros de frente por 22 de fondo en el costado Sud, 22.75 en el Norte y 8.67 en el contrafrente. 10 varas por 25.40 en el Sud, 26.27 en el N. y 10.01 en el contrafrente. Superficie 193.77 ms. cds. Cerco de alambre tejido al frente. Base $ 3.538.60. Lote No. 2: 8.66 metros de frente por 22.75 en el costado Sud y 23.50 en el Norte (10 varas por 26.27 en el Sud y 27.14 en el N.) Superficie 200.25 ms. cs. Tiene cerco de alambre tejido al frente y hay un galpón de fierro y molino con depósito para agua. Base $ 5.916.24. Seña y á cuenta de precio 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EN SEGUIDA ALLI MISMO: Las existencias, útiles y herramientas depositadas en la herrería Añasco 378, en un lote y al contado en el acto, con la base de tasación $ 1.243.60. Comisión 4 o|o.

EN VILLA INSUPERABLE—Dos lotes y á una y media cuadra de la Avenida Campana y una al centro del bulevar de Circunvalación señalados con los números 32 y 33 de la manzana 9 del plano especial de La Villa y que dan frente á una calle sin nombre entre las de Moña y Lobos. Venta en un lote con base de pesos 559.94.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 en esos mismos terrenos. Miden unidos 17.33 metros de frente por 25.38 (20 varas por 30). Superficie 449.97 m. c. Seña y á cuenta de precio 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Las escrituras serán otorgadas por la oficina del señor José J. Pippo. Otros informes en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o22

*EN AVELLANEDA — A pla*zos. A tres cuadras al Norte de La Crucecita, 3 cuartos de manzana sobre las calles General Roca, Castelli, Vicente López y Olavarría. Para especular revendiendo en pequeños lotes; allí, en una de las más interesantes situaciones; rodeados de edificación, á tres cuadras de la calle Mitre con tranvías 21 y 22 de plaza de Mayo y sobre una calle importante como la de General Roca, iluminada con focos eléctricos. Venta sin base, pudiendo pagarse el importe 40 por ciento al contado y el resto en dos cuotas de 30 por ciento, á uno y dos años de plazo, con 7 por ciento de interés. Título perfecto.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Los cuartos de manzana son de 58.60 á 76.79 varas de frente por 62.35 á 69.28 de fondo y superficies de 3.997 á 4.079 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

CAMPOS

CAMPO EN EL SUD DE SAN Luis, departamento General Pedernera, 5.000 hectáreas, conocido por de Conde de Lux, á 12 leguas al Norte de la estación Batavia (F. C. P.), en la región donde sólo falta que el ramal proyectado de Batavia á Villa Mercedes ó el de Laboulaye á Villa Valeria, se establezcan para que los campos de esa zona tripliquen su valor actual. Se trata, pues, de un negocio de especulación segura que dejará grandes utilidades con sólo esperar la construcción de uno de esos ramales. Dista sólo una legua al Oeste de Las Mestizas, el conocido establecimiento que perteneció á don Domingo Funes y linda alambrado por medio con el de don Luis J. Gagliolo. Aun cuando en el campo no se han hecho pozos, en los inmediatos en los campos linderos, se encuentra el agua á poca profundidad. Las tierras son arenosas de manera que es apta para alfalfares. Base, $ 26.50 la hectárea que está representada por una hipoteca de 290.000 francos á favor del Crédito Territorial Argentino á 9 años al 7 1|2 por ciento anual, pudiendo cancelarse en cualquier momento antes del plazo con pérdida de un trimestre. Estamos autorizados para vender con cualquier oferta sobre la base aun cuando ésta representa la mitad solamente de la tasación hecha por los tasadores de la compañía acreedora. Los títulos son perfectos. La posesión se dará inmediatamente.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El campo mide 2.800 metros de N. á S. por 18.000 de E. á O. y linda al Norte con Peyon Hermanos; al Sur con Luis J. Gagliolo y Mongoni; al Este, con sucesión de Espinosa y al Oeste con sobrante fiscal. La parte que linda con Gagliolo está alambrada por éste. Tiene una buena estancia de madera y hierro, de dos pisos con 7 habitaciones que está situada en sitio muy pintoresco, rodeada de un monte de sauces y álamos blancos como de 6 hectáreas. Hay retazos alfalfados y á media legua al Este una bonita laguna de agua dulce y permanente. Además cerca de la estancia hay un potrerito de 8 hectáreas de alfalfa. Insistimos en que venderemos con cualquier oferta de manera que presentamos la oportunidad de realizar un buen negocio, teniendo en cuenta que en esa zona los campos se cotizan por más del doble de la base. Para visitarlo, pueden dirigirse al hotel de Nardi, en Batavia, quien proporcionará caballos ó coche. La estancia está al cuidado de Isidro Quiroga. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o15

Juan Carlos Barros

Sarmiento 559

*EN MERLO — BUENA CA*sa habitación. Lista para habitar. A 2 cuadras de la iglesia y 2 de la calle Real; tiene 3 piezas, corredor, pisos pino de tea, buena carpintería y un galpón. Mide 20 por 50 varas. Base, $ 3.600.

EL DGO. 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Sarmiento 559. Unión Telef. 5230, Avenida. o31

*POR DIVISION DE CONDO*minio. En Merlo. Casa calle Juncal, entre Suipacha y Río Bamba, frente al palacio Bessana y próxima á la estación del ferrocarril del Oeste. Tiene cuatro piezas de material y una de madera, pisos baldosas, galería, plantas, etc. Mide 12 1|2 por 28 varas. Base, 4.000 pesos.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2.45, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don José Barabino. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Sarmiento 559. o31

*COMO JUDICIAL — EN Mer*lo. Sobre la estación del F. C. O. Casa Libertad entre Caseros y Suipacha. Tiene 6 piezas, cocina y dependencias, jardín al frente, buena carpintería y en muy buen estado. Mide 12 1|2 varas por 50. Base, pesos 4.000.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don José Barabino. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Sarmiento 559. o31

*EN PONTEVEDRA — 42 lo*tes con superficies de 500 á 1.000 varas cuadradas y 6 quintas con superficies de 5.728 á 7.499 varas cuadradas, en situación inmejorable y donde el valor de la tierra se acrecienta en forma decidida. Una suma insignificante de dinero que se coloque allí en la actualidad, hará que dentro de breve tiempo haya obtenido un alto interés el capital invertido, bastando para esto depositar por mes pesos 1 por lote y 10 por las quintas durante 100 meses, debiendo entregar el comprador tres mensualidades en el acto del remate, tres mensualidades al recibo del boleto definitivo y 6 mensualidades al firmar las escrituras que será dentro de los quince días de haberse efectuado la venta, otorgándose las escrituras matrices gratis por ante el escribano don José Barabino, de Merlo, en cuyo poder se encuentran los títulos de propiedad de los terrenos en venta, á disposición de los señores interesados. Venta resuelta para dividir un condominio entre herederos mayores de edad. Los que paguen al contado tendrán el 25 por ciento de descuento. El remate tendrá lugar en Merlo, en la casa Juncal frente al palacio de Bessana.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30 de la tarde. Títulos perfectos. Comisión 2 por ciento. Informes y planos, Sarmiento 559. o31

*COMO JUDICIAL — EN Mer*lo. Por división de condominio entre herederos mayores de edad. Buena casa habitación en situación inmejorable, á sólo 50 varas de la estación del F. C. O. Edificio en muy buen estado, compuesto de seis piezas y dependencias, cielos rasos de yeso, buena carpintería, patios mosaico, techos de azotea y pozo semisurgente. Mide 14 y media por 32 varas. Base pesos 7.000.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don José Barabino. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, Sarmiento 559. o31

*COMO JUDICIAL — EN Mer*lo. Buena casa, calle Buenos Aires, entre Juncal y Libertad, á una cuadra de la estación del F. C. O. Tiene dos piezas de material, un galpón y dependencias, techos de cinc y teja y árboles frutales. Mide 15 y 1|2 por 18. Base, pesos 3.000.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don José Barabino. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Sarmiento 559. o31

2.000 VARAS CUADRADAS En cuatro lotes. Al Norte de la estación del ferrocarril en sitio alto, sobre la plaza y las propiedades más importantes del pueblo. Venta resuelta para dividir un condominio. Base, pesos 0.25 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en Merlo, en la casa Juncal, frente al palacio de Bessana. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don José Barabino. Seña, 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Informes y planos, Sarmiento 559. o31

*PARA DIVIDIR UN CONDO*minio. En Merlo, casa calle Juncal, entre Suipacha y Río Bamba y frente al palacio Bessana. Tiene 3 piezas y dependencias, galería, buena carpintería, techos de cinc. Mide 12 y 1|2 por 28 varas. Base, pesos 3.000.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.45 en la misma propiedad. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don José Barabino. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, Sarmiento 559. o31

Francisco Costa

v12nov

VILLA PORVENIR. — LA mejor tierra de la ciudad de San Fernando, con frente á sus principales calles: 11 de Septiembre ó sea Santa Fe, adoquinada hasta la capital, Constitución, 3 de Febrero y bulevar General Lavalle, con tranvía, agua corriente y luz eléctrica, la venderé en lotes y á plazos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, con grandes facilidades de pago. Recomiendo la lectura del aviso que aparecerá el día 10, de dicho mes. v31

C. Narvaja Benitez

EN MARMOL — 281 LOTES de terreno alto, con tranvía al frente, sobre las calles Comodoro Rivadavia, Santiago del Estero, Tucumán, San Luis, Mendoza, Rosales y Norte, remataré

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á la 1 de la tarde. Base, 6 $ por mes el lote, en 80 meses, sin interés. Pidan planos y boletos de tren en mis escritorios, Victoria 430 y Rivadavia 3619, U. T. 814 (Avenida). v4nov.

G. G. GROSSO

*TRIUNVIRATO, CHORROA*rín y Constituyentes. 18 lotes. En el centro del marco formado por las antedichas avenidas. En 40 meses. Base 4 pesos la vara. Lo mejor de ese barrio.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 p. m. en los terrenos. Después detalles. Planos, Bolívar 173|77.—G. G. Grosso.

*9 LOTES, ENTRE CHACARI*ta y Villa Urquiza. En 50 meses. Base, $ 4 vara. Dan frente á la calle Andonaegui, entre Llerena y Arismendi. Situación preponderante, en el centro del marco, formado por las grandes avenidas Chorroarín, Bella Vista, Constituyentes, Triunvirato y Los Incas. Vale decir, lo mejor del nuevo barrio en formación, entre Chacarita y Villa Urquiza. Barrio de grandes perspectivas, líneas de tranvías lo circundan por todos lados. La edificación se sucede sin interrupción, toda nueva, hermosa, como corresponde á un barrio que está llamado á ser uno de los más importantes de la capital, pues, es el sitio convergente de todo el enorme movimiento del Norte y Oeste de la metrópoli. Allí se cruzan las avenidas antes citadas, uniendo en línea recta, barrios como Villa Urquiza, Belgrano, Flores, Devoto, Chacarita, La Paternal, etc., con lo que está plenamente demostrado el grandioso porvenir que se le depara á los terrenos en venta. Todos los lotes son altos, y de amplias dimensiones, se venderán con opción y por cualquier oferta sobre la base. ¡A liquidar!

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4, sobre los terrenos. Condiciones de venta: 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 en mi escritorio, dentro de los 15 días, al canjearse el boleto por el título provisional, las restantes en el Banco de Italia y Río de la Plata. Títulos definitivos y perfectos ante el escribano señor David P. Rocca, San Martín 22, al pagarse 12 mensualidades. Descuento, 15 por ciento al que pague al contado. Posesión inmediata. Comisión, 2 o|o á cargo del comprador. Mas datos ó informes en mi escritorio, 173 Bolívar 177.—G. G. Grosso. o29

ENTRE VILLA ORTUZAR y Villa Urquiza. 9 lotes, como judicial. En 40 meses. Base, la deuda que reconocen. Dan frente á las calles Baunes, Quiroz, Avalos y Moriote. Entre edificación y sobre las avenidas Chorroarín y Bella Vista. El eléctrico Lacroze pasa á dos cuadras de los terrenos y á cuatro cuadras las líneas 88, 94 y 95 del A. A. Paraje de lo más alto de la capital y sitio de porvenir inmenso. La orden de venta es terminante, se trata de una división de condominio.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos. Títulos definitivos y perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Más informes y planos, Bolívar 173-77.—G. G. Grosso. o29

EN MAR DEL PLATA — 50 hermosos lotes en la chacra 7, frente á la avenida Independencia, entre Mateu y bulevar del Sud. En 80 meses. Base, $ 10 por mes el lote.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 p. m. en los terrenos. Después detalles. Planos, Bolívar 173-77, ó en mi sucursal en Mar del Plata, calle San Martín 178.—G. G. Grosso. o30

*EN BELGRANO — 12 HER*mosos lotes. En 40 meses. ¡Como judicial! Base, $ 5.55 la vara. Dan frente á las calles Manuela Pedraza, Freyre y Conde, distan solamente 4 cuadras del eléctrico núm. 35, que pasa por Crámer, y muy próximos á la Av. del Tejar, que en breve será adoquinada y se colocarán tranvías en toda su extensión. Barrio cuyos progresos son asombrosos y cuya valorización sigue su curso ascendente, lo que permitirá un margen muy grande de beneficios á los que adquieran estos terrenos con miras de ganar dinero. Además, como sitio para construir casas de renta ó para habitar, es de los mejores, pues la población que lo rodea es de gente tranquila, laboriosa y amantes del progreso. Por otra parte, Belgrano es el barrio preferido del Norte, y dudar de su grandioso porvenir es negar la evidencia. Se impone, pues, adquirir todo lo que salga á la venta en tan benéficas y liberales condiciones de pago. La venta es como judicial ¡á liquidar! por división de un condominio.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Base, 5.55 pesos la vara, que es la deuda que reconocen y que se paga en mensualidades de pesos 66 á 82 cada una. El excedente al contado. Títulos perfectos. Posesión en el acto. Escrituras definitivas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos y otros informes, Bolívar 173-77. — G. G. Grosso. o31

*EN BELGRANO, IDEAL TE*rreno (entre edificios), de 10 por 46.69 varas, calle Quesada entre Conesa y Zapiola. A una cuadra de Monroe y Congreso, con eléctricos números 35 y 37. Situación inmejorable. Barrio todo edificado. Base, pesos 7 la vara cuadrada. A plazos.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. Allí mismo. Seña, 8 por ciento, Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Más datos, Bolívar 173|77.—G. G. Grosso. o31

*EN BELGRANO — TERRE*no calle Núñez entre Vidal y Moldes. Adoquinado al frente. Mide 15 por 50 varas. En el centro del barrio denominado Saavedra. Rodeado de todas las comodidades y medios de locomoción inherentes á los grandes centros. Base, $ 12 la vara cuadrada. A plazos. ¡A vender terminantemente!

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el mismo. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos de primer orden. Más informes, Bolívar 173|77.—G. G. Grosso. o31

EN BELGRANO — BUENA propiedad, calle Freyre 3157-59, entre Guayra é Iberá. Edificada en un terreno de 10 por 51 varas. Consta de gran salón de negocio (6x7 metros), 3 piezas, cuarto de baño, cocina, pieza de servicio, etc. Construcción muy sólida, moderna, hecha á todo costo. Dista dos cuadras del eléctrico número 35, que pasa por Crámer. Barrio densamente poblado y en plena vía de progreso. Orden de vender terminantemente pasando la base de 10.000 $ en la que está incluída una deuda de 44 mensualidades de 100.94 $ cada una, con las que podrá cargar el comprador. El excedente sobre la deuda es al contado.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Más informes, G. G. Grosso, Bolívar 173-77. o31

RAMON TRISTANY

Los campos de 3 Arroyos

*EL DOMINGO 5 de NOVIEM*bre, á las 2 de la tarde, en el hotel Puchulu de la ciudad de Tres Arroyos.

1.350 hectáreas, en 3 lotes de 450 hectáreas cada uno. Campo conocido por de don Goyo Román.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en el hotel Puchulu, de la ciudad de Tres Arroyos, procederé á vender por cuenta y orden de su dueña señora Sixta L. de Román, 1.350 hectáreas de riquísimo campo, conocido por de don Goyo Román.

La venta será en 3 lotes de 450 hectáreas cada uno y de acuerdo con el plano respectivo.

El campo se encuentra situado entre dos líneas del F. C. S. á 4 leguas próximamente de la estación y pueblo Cascallares, ramal de Bahía Blanca á Tandil y á 20 cuadras de la estación terminal del ramal del Cristiano, situada en el campo de los señores Candia y Carrera.

El campo que ofrezco en venta está reputado como uno de los mejores de la zona, lo que mucho significa, teniendo en cuenta que la generalidad de los campos del partido de Tres Arroyos son inmejorables, como campos aptos para ganadería ó agricultura, con abundante tierra vegetal, con aguas muy ricas á 4 y 6 metros, con clima templado y lluvias frecuentes.

Toda ponderación con respecto á la riqueza y condiciones generales de este campo está de más, por ser demasiado conocido y ofrecer amplias facilidades para su revisión.

El pago será al contado en el acto de escriturar y los compradores entregarán en el acto del remate el 10 por ciento como seña y el 2 por ciento de comisión.

Los lotes serán entregados medidos y amojonados.

Las escrituras se extenderán en la ciudad de Tres Arroyos, inmediatamente de estar despachados los certificados de orden.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en el hotel Puchulu, de la ciudad de Tres Arroyos.

Por planos y detalles á mis escritorios de Bahía Blanca y Tres Arroyos.—Ramón Tristany. v4nov.

G. Barbosa y Cía.

*COMO JUDICIAL — REPU*bliquetas 2275, entre Obligado y Cuba, terreno ideal de 10 varas de frente por 88 varas de fondo (ad corpus) con 2 piezas de madera que producen renta, adoquinado pago, tranvía número 35 por su frente, etc. Base, $ 15 la v. c. al contado.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m. sobre el mismo. Títulos perfectos. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. Más datos á los martilleros, G. Barbosa y Cía., Bolívar 171. o31

A. Rodríguez Ortiz y Cía.

EN BARRACAS AL NORTE Terreno esquina, calle Santa Rosalía y Salom, de 24x33.87 varas, circundado de pared y con varias piezas de material y madera en regular uso. A 4 cuadras al Oeste de Montes de Oca y 2 de Vieytes y San Antonio, con tranvías á todas direcciones, actualmente la ocupa una cochería y es apta para levantar un gran edificio ó industria. Base $ 21.500. Ad corpus.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Más datos á nuestros escritorios, B. Mitre 333 ó San Antonio 752. o28

PUBLIO C. MASSINI Y Cía.

CASAS

TUCUMAN 2348 al 52, entre Ombú y Azcuénaga. Lo mejor de ese barrio, con asfalto en construcción al frente. A 3 cuadras de Callao y 5 de Pueyrredón. Amplio terreno con construcciones antiguas, pero que asimismo producen 600 mensuales de renta. Mide 16.37 varas de frente por 68.45 de fondo y 16.10 en el contrafrente, medidas que no necesitan comentarios, pues permiten desarrollar cualquier proyecto arquitectónico. Base ínfima 80 pesos vara cuadrada. Reconoce una hipoteca por 52.148.35 pesos que reconoce el 25 de Septiembre de 1912 con el 7 o|o de interés pagadero por trimestres adelantados, el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses con 7 o|o de interés adelantado.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o31

HUMBERTO I 1092 al 94. — De altos y bajos, entre Carlos Pellegrini y Lima. Muy buen barrio, con adoquinado al frente, á dos cuadras de la plaza y estación Constitución, muy comercial, de rápida transformación. Propiedad algo antigua, pero en buen estado, compuesta de 5 habitaciones principales la planta baja y seis la alta con todas las dependencias. Mide...... por...... Ad corpus. Base, pesos 28.000, incluyendo $ 21.000 en hipoteca al Banco El Hogar Argentino, que tomará á su cargo el comprador en la forma y estilo de plaza, abonando el excedente, tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo con 8 o|o de interés y pagarés hipotecarios. Tiene actualmente 16 cuotas pagas de $ 84 cada una, que el comprador devolverá al propietario.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta propiedad. Renta $ 330 mensuales. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. o29

LA QUINTA SANGUINETTI

Los últimos 136 lotes

Con frente al bulevar Congreso (en breve con tranvía y con adoquinado ya decretado) desde la avenida Cabildo hasta la avenida Constituyentes, y á las calles Manuela Pedraza, Guayra, Forest, Estomba, Tronador, Plaza y otras.

Sin base, en 40 mensualidades

El Dgo. 12 de Noviembre, á las 2.30

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

CASA QUINTA EN MORON —A 20 metros de la estación del F. C. Calles Santa Marina 1256. Edificio antiguo pero en buen estado, en terreno de 1760 varas cuadradas. Está distribuído en la siguiente forma: 4 habitaciones principales, baños, cocina y todas las dependencias. Además tiene caballeriza con altillo. Gran cantidad de frutales y forestales y todas las comodidades necesarias. Base, $ 14.000. 3a. parte al contado, 3a. á 1 año y 3a. á dos años con 7 o|o.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Título perfecto. Datos en nuestras oficinas, San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. o27

MIRIÑAY 865. AL LADO DE la avenida Gaona. Buena propiedad ubicada en un barrio de progresos rápidos. Mide 10 varas por 45 (ad corpus). Consta de comedor, 4 habitaciones, baño, galería y dependencias. Edificada con materiales de primera calidad y muy bien construída. Base 16.000 pesos incluyendo 9.600 pesos de hipoteca á favor del Crédit Foncier pagadero á razón de 94 pesos mensuales el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Las llaves al lado en el número 853. Datos á San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o31

PARANA 634 al 36—ENTRE Tucumán y Viamonte, ubicación central de mucho mérito, á un paso del gran palacio de Justicia, inmediata á la avenida Callao, el barrio de las grandes residencias modernas. Edificio de 5 pisos que produce en conjunto $ 1400 mensuales. Base de venta como ínfima $ 110.000 incluyendo en esa suma una hipoteca por $ 80.000 á dos años con 7 y medio o|o de la que se hará cargo el comprador abonando tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á 12 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta propiedad muy bien situada. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

TERRENOS

EN MAR DEL PLATA—UNA gran venta, 700.000 varas cuadradas, divididas en fracciones de 12.000 á 25.000 varas cada una, frente por frente al gran Parque Municipal, en las chacras 6, 7 y 8 del ejido de Peralta Ramos ó Cabo Corrientes. La única gran fracción que quedaba aún sin subdividir, con frente á la gran avenida Mar del Plata, que tiene la construcción del tranvía á vapor del puerto hasta el nuevo cementerio ubicado en la chacra 128; por otra parte están próximos al hipódromo con su estación del F. C. S., donde la valorización es cada vez mayor y donde se cotizan de día en día los más altos precios. El tranvía Boillat (en funcionamiento) extenderá muy en breve sus líneas, pasando por un frente de estos terrenos, y además la Municipalidad construirá calle por medio su gran Parque, con los mataderos en los fondos. A todos estos factores, que dan una valorización sólida como el gran puerto de ultramar cuyas grandes obras están ya muy adelantadas según podrán comprobarlo por las fotografías recientemente tomadas y que ilustramos nuestros planos y en las cuales se gastarán más de 30.000.000 de pesos, merecen agregarse miles de paseos, construcciones, etc., que harán de Mar del Plata y dentro de muy corto plazo una de las principales ciudades balnearias de América y también de toda la Europa. La fracción que ofrecemos representa la oportunidad única de adquirir tierra allí y por centavos, lo que dentro de muy poco tiempo se venderá á muchos pesos. La división comprende 49 fracciones que se venderán con opción, en uno de ellos entra una buena casa-habitación con gran cantidad de frutales y forestales y todas las comodidades deseables. Venta con la ínfima base de 30 centavos la vara cuadrada, á vender por cualquier cosa que exceda, pues es una venta como judicial, se trata de una división de condominio. El importe podrá pagarse tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á un año de plazo con 8 o|o de interés anual, por adelantado y pagarés hipotecarios.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estas fracciones que recomendamos especialmente á todo el que quiera ganar dinero en breve plazo. Títulos perfectos á satisfacción del comprador. Las escrituras deberán otorgarse dentro de los 30 días de efectuado el remate ante el señor Basilio Contreras. En el acto del remate exigiremos el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión. Mayores informes y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

285 LOTES SOBRE EL MISmo andén de la estación Turdera entre Temperley y Llavallol. Los terrenos más altos y lindos de toda la línea, á sólo 20 minutos de Constitución, con un servicio de más de cuarenta trenes diarios. El que haya conocido Turdera hace un año y vuelva hoy por primera vez le parecerá mentira que pueda ser esa la misma villa que conoció en esa época, la edificación es enorme, se ve desde el espléndido chalet hasta la casa más modesta del obrero, allí hay escuelas, iglesia, plaza con entretenimientos, club atlético, constituído y en construcción un salón cinematógrafo y tiene una línea de tranvías que hace el servicio entre Turdera y Temperley, lo que facilita al obrero que no se retrase en sus ocupaciones en el caso de pérdida de un tren. Venta en 80 mensualidades sin interés. Base $ 7 por mes por lote y con opción. Se da la posesión inmediata sin más desembolsos que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional. 20 o|o de descuento á todo el que pague al contado, escriturándose en seguida por ante el escribano señor Eusebio Giménez.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos. Nuestra mejor recomendación es que visiten los terrenos y se convencerán de la bondad de lo que ofrecemos. A los interesados que residan en Temperley, Lomas, Adrogué, etc., les es igualmente cómodo, pues hasta ir á Temperley y de allí tomar el tranvía local que conduce á Villa Turdera. El que no compra aquí con las facilidades que se le ofrecen estos terrenos no merece ser propietario jamás. Todo comprador abonará el 2 o|o de comisión en el acto del remate. El día del remate saldrá un tren expreso gratis de la estación Constitución á la 1.40 p. m. Pidan planos, pasajes é informes en nuestras oficinas San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. o12

EN RAMOS MEJIA.— F. C. O.—5 lindos lotes ubicados al NO. de la estación y de la Avenida Rivadavia. Rodeados por una compacta edificación, entre la fábrica de mosaicos y la quinta Bermejo, con frente al bulevar, á la estación é iglesia. Miden 10 á 11 varas de frente por 71 á 83 de fondo. Venta con opción. Sin base, á tanto la vara cuadrada, á pagarse mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 5 lotes que recomendamos especialmente. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Rodolfo Di Clo. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

LA QUINTA SANGUINETTI —Los últimos 136 lotes que quedan de las 14 manzanas vendidas y en su mayor parte edificadas. Es la parte más alta y linda de Belgrano, con frente al bulevar Congreso (cuyo adoquinado está decretado desde la avenida Cabildo hasta la avenida Constituyentes), (muy en breve con tranvía eléctrico), á las calles Manuela Pedraza, Quesada, Iberá, Guayra, Avenida Forest y vía del F. C. R. Distan sólo una cuadra de la estación Coghlan, 2 de Monroe (adoquinada) y 3 de la avenida del Tejar. Son los mejores terrenos que puedan ofrecerse para construir la casa propia, en un barrio que tiene todas las comodidades á mano. El F. C. R. en su ramal al Tigre, tiene un servicio extraordinario de trenes diarios, que en 15 minutos transportan al Retiro, de suerte que se hace más cómodo y agradable vivir allí, teniendo además la ventaja de vivir en casa propia. Venta en 40 mensualidades sin interés. Sin base, á tanto la vara cuadrada, dándose la posesión inmediata con solo el pago de una mensualidad de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional. Descuento de 8 o|o sobre la parte á plazos al que prefiera abonar al contado. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Rodolfo F. Bernardo, Av. de Mayo 605.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2.30 p. m. sobre los mismos terrenos, venderemos estos 136 lotes que recomendamos especialmente por su brillante ubicación. Todas las manzanas están alambradas, las calles abiertas y abovedadas y los lotes medidos y amojonados. El día del remate pondremos un tren gratis del Retiro á las 2 p. m. en punto. Pasajes, datos y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o23

EN MAR DEL PLATA. — Las Lomas de Saint James, con vista al mar, entre los mejores chalets de nuestra gran ciudad balnearia. Quinta 162, dividida en 47 lotes de excepcionales medidas, frente á las calles Castelli (con tranvía), General Lavalle, Garay, General Paz, Rivas y otras. Barrio con toda clase de adelantos, con cloacas, aguas corrientes, y con el tranvía Boillat por uno de sus frentes. Zona muy solicitada, de rápida valorización, como lo comprueban las últimas ventas efectuadas por los señores Arturo Barres y Cía., en la quinta 164, lindera á la que nosotros vendemos y en la cual se ha obtenido desde 19.33 pesos á 23.83 pesos por metro cuadrado. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, sin pretensiones de ningún género, á pagarse en 60 mensualidades sin interés, dándose la posesión inmediata con solo el pago de una mensualidad de garantía en el acto del remate y otra más al retirar el título provisional, dándose las escrituras definitivas una vez abonadas 20 mensualidades, ante el señor Foglia.
EL SABADO 4 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos 47 lotes que recomendamos por su excelente ubicación y fáciles condiciones de pago. Títulos perfectos. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. Planos é informes en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o10

*EN SAN MARTIN — 114 lo*tes con frente á calles adoquinadas. Rodeados por una compacta edificación. A 4 cuadras de la plaza principal, iglesia y tranvía Lacroze. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadera en 48 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 p. m., sobre los terrenos. Después detalles. Pasajes y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o17

LO MEJOR DE OLIVOS — 4 ideales terrenos formando esquina á las calles Franco Pelliza y Rioja. En la parte más linda, rodeada por hermosas quintas. Distan 2 cuadras de la estación Borges y 4 de Olivos. Venta con opción. Base $ 3 la vara cuadrada. Pagadero tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo sin interés.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 p. m. en los mismos terrenos. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Isaac Márquez. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos á San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

DE ESPECULACION — EN Villa Ballester. Sobre la nueva estación Kilómetro 24, futura Ingeniero Loveday, que levantará muy en breve la empresa del F. C. C. A., de suerte que se formará, sin duda, alguna, un importante centro de población. Ofrecemos 7 fracciones de varas 179.077 á 73.404 c|u., con opción, próximos á la estación Villa Ballester y sobre el Río de las Conchas, lindando con fracciones totalmente vendidas y en su mayor parte edificadas. Venta con la ínfima base de 10 centavos la vara cuadrada á pagarse cuarta parte al contado, cuarta á 6 meses, cuarta á 12 y cuarta á 18 meses de plazo con 6 por ciento de interés, condiciones ventajosísimas de pago.
EL SABADO 4 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, venderemos estas 7 fracciones que resultarán excelentes negocios para los adquirentes. Para los que quieran visitarlas pueden preguntar en la estación Villa Ballester por el campo que ocupa el señor Juan Doral. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Felipe Violante. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Mayores informes y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía.

YATAY 624 — AL LADO DE Cuyo. A una cuadra de la avenida Río de Janeiro. Amplio terreno de 10 varas por 50. Barrio de primer orden, que día á día se va transformando por las grandes construcciones que se levantan, operándose una valorización sólida. Es el único lote que queda disponible. Venta con la ínfima base de $ 22 la vara cuadrada, reconoce $ 4.000 en hipoteca al Banco El Hogar Argentino que el comprador tomará á su cargo reembolsándole al propietario las cuotas pagadas y abonando el excedente, tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera á un año, con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. en el mismo terreno venderemos este lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o29

*EN VICENTE LOPEZ — SO*bre el mismo andén de la estación. Entre la vía del F. C. C. A. y el camino de automóviles, 20 únicos lotes, con frente á la avenida Coronel Roca, adoquinada. Lo mejor que puede ofrecerse, al pie de la barranca, con preciosa vista al río de la Plata y muy próximos al Parque y jardines del Edén Hotel. Estos terrenos están lindando con las tres manzanas que vendimos totalmente el 30 de Julio próximo pasado. Venta en 60 mensualidades, sin interés. Sin base, á tanto la vara cuadrada, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que tres mensualidades de garantía en el acto del remate y tres más al escriturar ante el señor Leonardo Poneatti, B. Mitre 556. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o á cargo del comprador.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos. Planos á San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

Lo mejor de Mar del Plata

Las Lomas de Saint James

2 soberbias manzanas divididas en 47 lotes

EN 60 MENSUALIDADES

Sin base, á tanto la vara cuadrada

El Sábado 4 de Noviembre, á las 3 p. m.

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 81

EN MONTE GRANDE — 700 lotes. Los mejores terrenos de ese importante y lindo pueblo que será muy en breve cabeza de partido cuyo proyecto ya está en el Senado de la provincia, con un servicio de trenes inmejorable que será aumentado en Diciembre próximo, como así mismo empezarán los trabajos del tranvía eléctrico y se terminará el camino adoquinado de automóviles, factores todos de grandes progresos que valorizarán enormemente los terrenos que ofrecemos, los que sólo distan 7 cuadras de la estación del F. C. ubicados en una preciosa loma circundada de mucha edificación. Venta por cuenta de los señores Terrero y Goetz con la base de pesos 4 por mes el lote en 80 mensualidades, sin interés, dándose la posesión inmediata con sólo el desembolso de dos mensualidades en el acto del remate y otras dos al retirar el título provisional, se dará escrituras definitivas una vez pagadas 20 mensualidades. 20 o|o de descuento á todo el que pague el total al contado. Las mensualidades deberán abonarse en el escritorio de los señores Terrero y Goetz del 1 al 5 de cada mes.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos venderemos estos 700 lotes con sus manzanas alambradas y calles abiertas. El día del remate saldrá de Constitución un tren especial gratis á la 1 p. m. en punto. Comisión 2 o|o. Más datos, planos y boletos para el tren gratis en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o30

CAMPOS

*EN LINCOLN — 200 HECTA*reas campo riquísimo, á 1.000 metros de la nueva estación Abel del F. C. de la P. de Buenos Aires, 6 leguas de Pehuajó y 8 de Lincoln. Campo de primera calidad, parejo, sin desperdicio de ninguna clase, con agua buena entre 2.50 y 3.50 metros de profundidad. Especial para alfalfa, actualmente está sembrado de trigo y avena. Base 220 pesos la hectárea, á pagarse cuarta parte al contado, cuarta parte á 6 meses, cuarta á 12 y cuarta á 18 meses de plazo con 7 o|o de interés y pagarés hipotecarios.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos este campito de seguro y rápido porvenir. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o22

CAMPO EN EL NEUQUEN. Sección 28. Fracción B, mitad del lote número 23, 5.000 hectáreas de muy buen campo, á 18 leguas de la ciudad de Neuquen. 14 leguas de la estación Cordero y Cuenca Vidal. Lindando con los Sres. F. Turán, R. Rosaner, Fermepin y el fisco. Está rodeado de campos poblados y de establecimientos en plena prosperidad. Campo ricos en pastos, como alfilerillo, coirón, trébol de olor, cola de zorro, etc. Venta absolutamente resuelta con base de 5 pesos la hectárea, lo que representa ni la décima parte del valor que tendrán esos campos muy en breve en seguida que se realicen algunos de los proyectos ya sancionados de vías de comunicación, riego, etc.
EL SABADO 4 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o21

EN LA PAMPA CENTRAL— Apto para alfalfa y regable, 4.100 hectáreas con agua dulce á 3 metros, igual á los campos de la Horqueta de Mendoza y á los valles del Río Negro. Sección 19, fracción A., parte Norte del lote 23; cruzado por el río Salado. El ramal del F. C. O. de Telén á la Colonia Mitre, pasará cerca del campo en venta. Como pueden confirmarlo en el mismo ferrocarril. Insistimos en que se visite, yendo por Telén. Linda con los señores M. Guerrico, Raúl Sánchez, José Martínez y Meuvielle. Venta definitivamente resuelta, con la base de 12 pesos la hectárea. Reconoce una hipoteca de 50.000 francos á favor del Crédito Territorial Argentino, que vence el 2 de Diciembre de 1918, con 8 o|o de interés anual de la que podrá hacerse cargo el comprador, abonando el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagaré hipotecario y 7 o|o de interés.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este rico campo cuyo brillante porvenir es indiscutible en razón de ubicación, calidad y agua dulce. Ponemos á disposición de los interesados, un informe de este campo, el cual puede verse en nuestras oficinas en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o28

ISLA EN EL BARADERO— Provincia de Buenos Aires, sección V de islas, sobre el Río Paraná de Las Palmas, con frente al camino del Ferry-boat de Zárate á Ibicuy en las proximidades del frigorífico Las Palmas, 70 hectáreas, 74 áreas, 90 centiáreas de campo apto para toda clase de plantaciones, agricultura y ganadería. Está rodeado por numerosas quintas, tambos, chacras, etc. En una situación deliciosa con fáciles y cómodas vías de comunicación. El riacho Baradero que separa esta isla de costa firme no alcanza en su mayor ancho 40 metros y sus costas están todas pobladas. Base $ 35 la hectárea para vender resueltamente.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta isla que recomendamos la visiten por la estación Retiro, F. C. R., por las estaciones Las Palmas, Lima, Atucha, Alsina y Baradero. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. o27

*EN SALTA — 90.000 HECTA*reas, departamento San Carlos. Fincas "Los Colorados", "Cachipampa" y "Tintín", á 9 leguas de la estación "La Viña" del F. C. C. N. de Salta á Talapampa á 11 del Rosario de Lerma, de donde hay un camino carretero que conduce hasta el mismo campo. Riquísimo, en parte quebrado con algunas serranías muy pastosas, con grandes llanuras, sólo en la finca "Cachipampa" tiene una extensión de más de 10.000 hectáreas aptas para todo cultivo de cereales y muy especialmente para alfalfa, pues en toda esa zona se produce de una manera asombrosa; agua de primera calidad en todo el campo, con innumerables ojos de agua vertiente, arroyos y una gran laguna de agua dulce, con la cual podría regarse una gran extensión. Hay varias poblaciones habitadas por arrendatarios quienes han sembrado algunas porciones de alfalfa, maíz, cebada, avena, papas, etc., habiéndose producido todo con excelente resultado. El campo está poblado de vacas, ovejas, mulas y cabras de propiedad de los ocupantes, cuyo estado inmejorable de gordura prueba la bondad del campo en venta. No tiene montes, está rodeado por los pueblos de Cachi, San Carlos y Molinos de la ciudad de Salta á Rosario de Lerma, hay una hora de ferrocarril con 4 trenes diarios. La construcción del dique San Carlos cuyos trabajos empezarán en breve y permitirá regar toda esa región; los trabajos del ferrocarril de Salta á Huaitiquina fueron iniciados oficialmente el 10 del corriente mes de Octubre; todas las circunstancias apuntadas y otras muchísimas que serán comprobadas por aquellos que visiten el campo evidencian lo excepcional de la oferta con el gran porvenir que le está deparado á esa rica y valiosa zona de la República, cuyos precios no han llegado hoy ni á la décima parte de su valor real. La venta es definitiva en lotes de 4000 á 5000 hectáreas, con opción, de $ 2 y $ 3 moneda nacional la hectárea á pagarse su importe: 25 o|o al contado, 25 o|o á un año, 25 o|o á 2 y 25 o|o á 3 años de plazos con 6 o|o de interés anual. Tiene mensura judicial aprobada. Títulos perfectos. Escrituras ante la oficina de A. Ferrari.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos campos cuyo estudio recomendamos en la seguridad de que se trata de una brillante oportunidad. Para visitarlos conviene ir por la estación Rosario de Lerma, pues hay allí mayores comodidades y dirigirse al señor Miguel A. Sosa, quien dará todos los datos que le soliciten los interesados. Más datos, planos, etc., en nuestras oficinas. Comisión 2 o|o. Seña 8 o|o.—Publio C. Massini y Cía. o31

DE ESPECULACION

En VILLA BALLESTER

Sobre la nueva estación Kilómetro 24, futura Ingeniero Loveday, 7 fracciones de 190.000 á 73.000 varas más ó menos cada una.

Base 10 centavos la vara cuadrada

A PLAZOS

El Sábado 4 de Noviembre

A las 3 p. m.

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 81

INDEPENDENCIA 3137 — Entre Urquiza y 24 de Noviembre, á 4 cuadras de la avenida Boedo. Muy buen barrio, cloacas y aguas corrientes, con todos los adelantos modernos. Amplia propiedad en buen estado de conservación, compuesta de 7 amplias habitaciones, cocina y todas las dependencias necesarias. Mide 10 varas por 74 (ad corpus). Base, pesos 38.000. Reconoce una hipoteca por 25.000 pesos al Banco El Hogar Argentino, tiene pagas 9 cuotas de $ 58 cada una, que el comprador reembolsará al propietario, abonando el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en la misma propiedad venderemos esta casa que recomendamos por su ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o29

BELGRANO 4234 — ENTRE Muñiz y Mármol. A una cuadra de las avenidas Rivadavia, La Plata y Río de Janeiro. La situación más valiosa de Almagro, donde el barrio cambia notablemente. Buena propiedad, nueva, compuesta de 3 grandes habitaciones, otra más pequeña, cocina y todas las dependencias necesarias. Construída con buenos materiales á todo costo. Mide 8.48 varas de frente por 56.78 de fondo en los costados E. y O. y 8.84 en el contrafrente (ad corpus). Base pesos 18.000. Reconoce una hipoteca hasta Mayo de 1913 por pesos 15.000, el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. en la misma propiedad, venderemos esta casa que recomendamos le visiten. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o29

*AL NORTE—Para HABITA*ción y renta. Agüero 534|36, al lado de Santa Fe. Propiedad flamante. El edificio lo constituyen 3 casas, una en bajos, 1o. y 2o. piso. Los bajos constan de 4 habitaciones principales, baño y dependencias. Subsuelo con cocina, piezas de servicio, etc. El primero y segundo piso consta de 4 habitaciones, baño, pieza de servicio, cocina y todas las dependencias necesarias. Está construída con materiales elegidos de primera calidad y sin economía de ningún género. Mide 13.05 varas por 12.50 (ad corpus). Base $ 60.000. Reconoce una hipoteca por $ 30.000 á dos años con 8 1|2 o|o de interés, el excedente al contado.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o27

AVENIDA DE MAYO 1390.— Entre Santiago del Estero y San José, 8.50 varas por 24 (ad corpus). Dadas sus dimensiones se presta para la construcción de una casa de renta cuyo costo sería ínfimo, tenemos á disposición de los interesados varios proyectos cuyos edificios producirían más del 12 o|o aforando bajo y sobre el costo total. La venta se hace con derechos de edificación pago. No hacemos comentarios de la importancia de la ubicación, pues es notoria. Base de venta, $ 120.000 á pagarse una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. venderemos este terreno que recomendamos en la seguridad de que se trata de una brillante ocasión. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

JUDICIAL — LIMA 148 AL 58, entre Victoria y Alsina, en pleno centro. A un paso de la avenida y á 5 cuadras de la plaza de Mayo y del Congreso. Dimensiones ideales para la construcción de casas de renta ó de una magnífica casa habitación. Mide 13.423 metros (ó sea 15.49 varas) de frente al O. por 29.877 metros (ó sea 34.49 varas) de fondo (ad corpus). Edificio viejo, pero que produce renta, consta de dos salones de negocio al frente y una casa de vecindad. Venta por orden del juez doctor Gigena, secretaría del doctor Quiroga, sucesión de don Benito Pico Herraiz. Tasación pesos 120.311.69, base 2|3 partes ó sea pesos 80.207.79. Condiciones de pago: 8 por ciento de seña, 22 por ciento al firmar la escritura, 35 o|o á seis meses y 35 o|o á doce meses con interés del 7 o|o pagaderos por semestres adelantados, con garantía de la misma propiedad.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este magnífico terreno que por su ubicación y dimensiones no necesita comentarios. Las escrituras serán otorgadas por el señor Leandro García (hijo), Chacabuco 86, donde se puede revisar los títulos. Nuestra comisión de 2 o|o es á cargo del comprador. Informes San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. o14

EN LA CITY — CANGALLO y Maipú números 704 al 22 y 180 al 200, respectivamente. Excepcional, sin comentarios, pues no los necesita, basta enunciar su ubicación que equivale un título al portador. Sin igual para Bancos, grandes comercios, compañías de seguros, hoteles, casas de renta, etc. La propiedad que está en buen estado de conservación, consta de tres pisos y produce $ 60.000 al año, con contratos antiguos y que vencen el 31 de Diciembre de 1911 uno y el 31 de Julio de 1912 el otro. Mide 34.05 varas de frente á Maipú por 29.38 varas también de frente á Cangallo, lo que hace una superficie total de 1.014.996 varas cuadradas. Ad corpus. Base de venta, pesos 900.000 moneda nacional, pagaderos pesos 300.000 al contado y el resto en tres cuotas anuales iguales con garantía hipotecaria de la misma propiedad y el 7 por ciento de interés.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Soliciten los informes necesarios en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

BUSTAMANTE 251 al 257 — Entre Cangallo y Díaz Vélez. Buen barrio de familias, toda clase de comodidades y adelantos modernos. Son 4 casas, de altos y bajos divididas en dos grupos cada una, compuesta de una casa de bajos y otra de altos. Números 251 al 53, mide 10 varas por 28.46 consta cada casa de 4 y 5 piezas, respectivamente y produce 300 pesos. Números 255 al 57. Mide 10 varas por 29.80, constan de 5 y 6 piezas, respectivamente y producen 300 pesos. Casas algo antiguas, pero en buen estado de conservación. Base $ 30.000 cada grupo incluyendo $ 22.500 de hipoteca á favor del Banco El Hogar Argentino, que el comprador tomará á su cargo en las forma y condiciones que exije ese establecimiento, el excedente sobre las deudas deberá abonarse tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Datos en nuestras oficinas. —Publio C. Massini y Cía. o29

JUDICIAL — EN VILLA Hué, partido de San Martín, cuatro casas para concluirse, pues les falta solamente los cielos rasos, carpintería, pisos y pintura y consta cada casa de cuatro piezas, cocina, baño, w. c. y altillo. Dentro del terreno existe un pozo semisurgente con bomba y molino. Con frente á la calle 3 de Febrero, lindando por medio con la vía del ferrocarril Rosario y á tres cuadras de la estación Villa Ballester. Zona de porvenir y muy edificada. Corresponden á los lotes 33, 34, 35 y 36 de la manzana 2. Miden en conjunto, por estar unidos, 34.64 metros de frente al NE. por 57.70 metros de fondo. Venta por orden del señor juez doctor Baltasar S. Beltrán secretaría doctor José E. Cirio en el juicio seguido por la Sociedad Argentina de Edificación contra don Moisés Andino, sobre cobro ejecutivo de pesos. Base, $ 37.492.22.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta quinta. Títulos perfectos, 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión á cargo del comprador. Más informes y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o29

Pampa Central

APTO PARA ALFALFA Y REGABLE

CON AGUA DULCE A 3 METROS

4.100 hectáreas de campo riquísimo, en la sección 19, fracción A, cruzado por el río Salado.

Base, $ 12 la hectárea

A LARGOS PLAZOS

El SABADO 18 de NOVIEMBRE, á las 3 p. m.

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 81

Pidan informes y planos.

Cangallo 704-22

Y

Maipù 180-200

GRAN PROPIEDAD DE TRES PISOS

Superficie 1.014 varas cuadradas.

BASE PESOS 900.000

A pagarse, $ 300.000 al contado y el resto en tres cuotas anuales iguales, con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria.

EL MIERCOLES 22 DE NOVIEMBRE á las 3 p. m.

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 81

*OFRECEMOS PARTICU*larmente terrenos por mensualidades en los siguientes puntos:
EN LANUS — Cinco lotes con frente á la calle Argüello Gómez, entre enorme edificación. Terrenos conocidos por del doctor Piñero. Venta en 60 mensualidades sin interés.
EN ITUZAINGO — 12 lotes á 4 cuadras de la estación, en la parte más alta y poblada, á sólo 30 minutos del Retiro. Mitad al contado y mitad á 6 meses.
DIEZ CASAS EN SAN MARTIN — Listas para entrar á habitarlas, en 120 mensualidades. Aguas corrientes, luz eléctrica, adoquinado y tranvía. Construídas con materiales de primera calidad.
EN BURZACO — El saldo de los 136 lotes á 8 cuadras de la estación, 5 de la plaza é iglesia y una de la conocida quinta de Bradley y de la Avenida Figueroa Alcorta. A sólo 30 minutos de Constitución. Venta en 80 mensualidades sin interés.
EN VICTORIA — 11 lotes á 4 cuadras antes de llegar á la estación Victoria y á una y media cuadra del bulevar Cabildo, adoquinado hasta el Tigre y con tranvía eléctrico. Venta en 40 mensualidades, sin interés.
EN SAN MARTIN — 50 lotes dentro de la planta urbana del pueblo, con aguas corrientes, luz eléctrica, etc. A 4 cuadras del tranvía eléctrico de Lacroze y dos cuadras del adoquinado de la avenida Mitre, entre una compacta edificación. Venta en 100 mensualidades sin interés.
22 CHACRAS EN LA PAMPA, SECCION IX—Fracción D, lote 17. A 10 leguas de General Acha. Tierra especial para agricultura y ganadería, con ricos y abundantes pastos y con agua á poca profundidad. A tanto por mes la chacra de 50 hectáreas en 80 mensualidades sin interés.—Publio C. Massini y Cía., San Martín 81. v1nov.

*EN TORNQUIST — 332 hec*táreas á 20 cuadras de la estación y pueblo Tornquist. Campo de primera calidad, con ricos y tiernos pastos, libres de toscas. Especial para ganadería y agricultura, con agua dulce á poca profundidad, alambrado en todo su perímetro y dividido en tres potreros. Tiene, además, una casa-habitación de material, galpón también de material, molino con tanque de 50.000 litros, gran cantidad de frutales y forestales, en una palabra un pequeño establecimiento completamente formado. Base, $ 50 la hectárea á vender resueltamente.
EL SABADO 4 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo brillantemente ubicado. Son los lotes mitad del 277, 278 y 279 del plano general. Sobre este campo hay una oferta firme de arrendamiento á $ 10 por hectárea de 1 á 5 años de contrato. Para visitarlo, dirigirse al Sr. J. Ernesto Rodríguez, Perú 163 (Buenos Aires), quien dará todos los informes necesarios y facilitará medios de locomoción. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más informes, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o19

JUDICIAL. EN EZPELETA. —A 25 minutos de Constitución. La quinta conocida por Villa Tudela, ubicada á 3 cuadras de la estación y lindando con los terrenos del ferrocarril. Está dedicada á huerta y frutales, cercada de alambre tejido y tiene además una casita de material, con dos piezas, cocina y galería. Tiene también un pozo con buena agua y otro semisurgente con un motor á nafta y tanque de cemento armado con capacidad para 30.000 litros capaz de regar toda la quinta. Corresponden á las siguientes fracciones: manzana núm. 2, letra A, mide 54.40 metros en los costados NE. y SO. y 53 metros en los costados NO. y SE. Otro terreno lote D de la manzana núm. 1, de 44.50 metros al NO. y SE. por 54.20 metros en el SO. y NE. Tres fracciones de terreno, letras A. y C. manzana número 1 y D. de la manzana número 2. La primera consta de 54.30 metros de frente al NE. por 35.70 metros de fondo. La segunda mide 53.70 metros en los costados SO. y NE. por 44.60 metros en el del SE. y 44.50 en el NO. La tercera consta de 53 metros en el costado NO. y SE. por 54.30 metros al SO. y 54.40 al NE. Otro lote letra B de la manzana número 1, de 53.70 metros en los costados NE. y SO. por 35.50 metros en los costados NO. y SE. Venta en un solo lote. Base, $ 22.968.51 m|n.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas fracciones que recomendamos. La venta es ordenada por el juez doctor Baltazar S. Beltrán, secretaría del doctor José E. Cirio, en el juicio seguido por la Sociedad Argentina de Edificación contra don Rafael Corral por cobro ejecutivo de pesos. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de nuestra comisión. Informes y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o24

EN FLORENCIO VARELA — El saldo de los 1000 lotes ubicados á 5 cuadras de la estación, á 30 minutos de la capital federal, con infinidad de trenes diarios. A 50 metros del adoquinado por la calle de Montenagudo, y rodeado por un macizo de edificación. Florencio Varela es un pueblo que se desconoce día por día, sus adelantos son asombrosos, todo el mundo quiere radicarse allí, es la zona más solicitada como lo comprueban las ventas efectuadas que han sido todas éxitos. Hoy Florencio Varela cuenta con gran número de calles pavimentadas, luz eléctrica, hermosos chalets, sucursales bancarias, plazas, escuelas, etc. El terreno que ofrecemos es realmente precioso, todas sus calles están perfectamente abiertas y abovedadas y los lotes medidos y amojonados. Venta en 80 mensualidades sin interés. Base $ 5 por mes el lote, con posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional, dándose escrituras una vez abonadas 20 mensualidades ó bien á todo el que las anticipe, 20 o|o de descuento sobre la parte á plazos al que abone el total al contado. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o á cargo del comprador.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos 481 lotes cuyo mejor elogio lo harán aquellos que los visiten. Planos y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

EN EL CABALLITO, IDEAL lote, calle Parral entre Planes y Franklin, á pocas varas de la avenida Gaona, con adoquinado y doble vía de eléctrico. Lote 11 de la manzana B. Mide 10 varas de frente por 42.73 de fondo en un costado y 43.03 en el otro. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, á pagarse tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en el mismo terreno venderemos este lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes, 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. o29

EN FLORIDA — 80 LOTES y una manzana en block. A 7 cuadras de la estación del F. C. B. y Rosario, y á dos de la nueva estación del C. C., terreno muy alto, precioso, habiéndose edificado hermosos chalets y casitas en los lotes vendidos anteriormente. Es el saldo de la fracción que fué del señor Martín J. Hardo, que ha sido totalmente vendida y en su mayor parte edificada. Ubicados en una preciosa loma, á pocos minutos de la capital. Son las manzanas letras F. E. I. H. Venta en 36 mensualidades, sin interés, con la ínfima base de $ 1.50 la vara cuadrada, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional. La manzana I se venderá en block, con base de $ 1.50 vara cuadrada, pagadero tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo y sin interés. Especial para especular. El remate se efectuará
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, sobre los terrenos. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento. Tren gratis del Retiro á la 1.45 p. m. en punto. Pasajes y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

EN LA PLATA — DENTRO de la traza urbana de la ciudad. Dos manzanas letras P y X, sección 23, dividida en lotes, con frente á las calles 21, 22, 23, 70, 71 y 72. A 5 cuadras justas del F. C. Meridiano V, y lindando con los terrenos del ferrocarril. La calle 72, que es el bulevar de circunvalación, tendrá muy en breve tranvía, pues la compañía de tranvías eléctricos de La Plata prolongará sus líneas hasta el cementerio, pasando entonces frente á los terrenos. Están próximos también á las quintas 7 y 8 que vendimos con mucho éxito el 27 de Septiembre próximo pasado. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 40 mensualidades sin interés, dándose la posesión y escrituras inmediatas con sólo el pago de dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al escriturar ante el señor Ferrari. Descuento 10 por ciento sobre la parte á plazos al que prefiera abonar el total al contado. Las cuotas mensuales se abonarán en el Nuevo Banco Italiano. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos terrenos que recomendamos por su ubicación. Pidan datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. o23

JUDICIAL — EN LANUS — Partido de Avellaneda, en el paraje denominado Villa Argerich, calle General Ocampo 557 (Villa Industriales), á 6 cuadras de la Avenida Pavón. Terreno con construcciones, que comprende dos piezas, cocina, y w. c., pieza de madera, patio de mosaicos, cielos rasos de yeso, galería con cielos rasos de madera, umbrales de mármol, pozo con bomba, pileta y dependencias. Mide 8.66 metros de frente por 35.95 metros de fondo ó sean 311.32 metros cuadrados. Base, pesos 5.121.25. Venta por orden del señor juez doctor Juárez Celman, secretaría doctor Urdapilleta, en el juicio seguido por la Sociedad Argentina de Edificación contra don Anselmo Alamos.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este terreno con las construcciones citadas. Títulos perfectos. 8 por ciento de seña á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión. Informes, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

Corvera & Peralta Martínez

C. & P. M.

318—SAN MARTIN—326

CASAS

JUDICIAL — CASA en FLORES, Curapaligüe 188, entre las avenidas Rivadavia y Provincias Unidas, centro del mejor barrio de esa parroquia. Con adoquinado pago al frente y rodeada de tranvías que conducen para todo destino. Orden del señor juez doctor González del Solar, secretaría de Arrotea Molina. Testamentaría de doña Domófila Carranza de Riglos. Base, $ 16.333.33 ó sea las dos terceras partes de la tasación.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3, en la misma propiedad. Mide 8m64 (9v66) de frente por 33m81 (38v46) de fondo en el lado Sur y 33m21 (38v25) en el del Norte. Consta de zaguán con cancel, 7 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino tea, bajo galería, pieza de baño, cocina, patio y fondo. Escritura por la oficina de don Andrés L. Beruti. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Corvera y Peralta Martínez.

CASA MODERNA Y CENTRAL, con cédulas nacionales. Sáenz Peña 252, entre Belgrano y Moreno. Es bien hecha y bonita; para habitación ó para renta ofrece las mayores ventajas. Ocupa un terreno de 140 v. c. Base, $ 38 000, incluso una hipoteca de 12.000 cédulas serie L. Ad corpus.
EL JUEVES 9 de Noviembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Tiene buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, 5 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino tea, pieza de baño con revestimientos, cocina con instalación de agua caliente, patio y vestíbulo con mosaicos, luz eléctrica, etc. Puede visitarse de 3 á 3 p. m., con tarjeta de nuestra casa. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o29

TRES CASAS EN SAAVEDRA. Modernas y bien situadas. Vidal 4030, 4036 y 4040, entre Vilela y Besares. A 3 cuadras de las avenidas Bustos y Cabildo, en el sitio donde ambas se juntan y forman una plazoleta. Base de cada casa, pesos 9.000. Cuarta parte al contado y el resto, por partes iguales, á 6, 12 y 18 meses, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 en las mismas propiedades. Las tres casas son idénticas. Cada una mide 8v32 de frente por 49v03 de fondo. Tienen verja de material y un precioso jardín al frente. Cada casa consta de 4 habitaciones bajo galería, con mosaicos, cocina, patio con mosaicos y fondo. En la casa del medio, número 4036, hay molino á viento. Títulos perfectos. Se entregarán llaves en mano.—Corvera y Peralta Martínez. o24

JUDICIAL — EN FLORESTA. 2 casas y un terreno. Avenida Rivadavia 8799, esquina Carrasco. Rivadavia 8791 y terreno Carrasco al lado de la esquina de Rivadavia. Base, $ 26.666.67 la esquina; 16.666.67 pesos la casa lindera y 6.600 pesos el terreno, suma que representan las dos terceras partes de las tasaciones respectivas.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde en las mismas propiedades, de acuerdo con el siguiente edicto judicial: Por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil de la capital federal, doctor Baltasar S. Beltrán, se hace saber por el término de treinta días, que los martilleros señores Corvera y Peralta Martínez, han sido nombrados para vender en remate público el día y hora que ellos designen los siguientes bienes pertenecientes á la testamentaría de don Mateo Capurro, á saber: Rivadavia 8799, esquina Carrasco (lote 1), compuesto de salón para negocio, 3 habitaciones, cocina y dependencias; su terreno mide 7m25 á Rivadavia por 38m62 á Carrasco, teniendo 20m15 en el lado NO. y en el NE. una línea quebrada de 10m50 desde el frente de Rivadavia y de aquí 34m18 hasta el fondo. Superficie 478 metros cuadrados; tasada en la suma de cuarenta mil pesos moneda nacional. Rivadavia número 8791 (lote 2) compuesta de zaguán, sala, 4 habitaciones, comedor y dependencias, su terreno mide 8m15 por 34m50 de fondo en el lado NE., teniendo en el del SO., la línea quebrada descripta en la anterior propiedad y 10m15 en el contrafrente. Superficie 303 metros cuadrados; tasada en la suma de veinticinco mil pesos moneda nacional. Terreno Carrasco entre Rivadavia y Yerbal (lote 3), compuesto de 8m30 de frente por 34m10 de fondo en el lado NO., 30m30 en el SE. y 8m70 en el contrafrente. Superficie 278 metros cuadrados; tasado en la suma de nueve mil novecientos pesos moneda legal. Los martilleros están autorizados para hacer constar en los edictos que las respectivas escrituras serán otorgadas por el escribano señor Rodolfo J. Bernardo, debiendo exigir del que resulte comprador ó compradores el 8 ojo como seña y á cuenta de precio y el 2 ojo de comisión á cargo del mismo. La base para la venta deberá ser las dos terceras partes de las tasaciones respectivas. Buenos Aires, Octubre 9 de 1911.—C. F. Ayarragaray, secretario. o39

JUDICIAL — EN FLORES. La finca Rivera Indarte 315, entre Convención y Directorio, en dos lotes, cada uno de los que constituye una casa. A 3 cuadras de la Avenida Rivadavia y de la plaza é iglesia y rodeada de compacta edificación. Juez doctor González del Solar, secretaría de Arrotea Molina. Testamentaría de doña Domófila Carranza de Riglos. Base, $ 15.288.33 el lote 1 y $ 17.178.33 el lote 2, sumas que representan las dos terceras partes de las tasaciones respectivas.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3, en la misma propiedad.
DETALLE:
Lote núm. 1—11m40 (13v16) por 27m88 (32v10). Consta de 5 habitaciones, cocina, w. c., etc.
Lote núm. 2—12m25 (14v14) por 27m88 (32v10). Consta de 5 habitaciones. Escrituras por la oficina de don Andrés L. Beruti. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o29

BARTOLOME MITRE 1646. Cómoda y sólida casa de familia. Edificio de una sola planta, cuyos prolijos detalles, luz y aire nos permiten ofrecerla como la habitación más higiénica y agradable á la vez. Está á una cuadra de la plaza del Congreso y basta esta circunstancia para saber que se halla en medio de todas las ventajas que puede ofrecer la ciudad en su zona central. Base, $ 100.000. Mitad al contado y mitad á 6 meses, con 7 ojo de interés y pagarés hipotecarios.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 8 3/4 varas por 60. Consta de sala, antesala con portadas, escritorio, comedor con zócalo de cedro, 4 dormitorios, pieza de baño completa, despensa con gran sótano, pileta y armario adherido al muro, gran cocina con económica, piletas y armarios, baño de servicio, dos piezas altas para sirvientes, gran azotea con barandas de hierro, lavadero, galerías, 3 patios, etc. El frente y entrada corresponde al buen edificio que consta además, con vestíbulos cubiertos y se halla bien pintado, empapelado, con revestimientos finos y mosaicos superiores. Visita desde el 2 de 3.30 á 5.30 p. m. Escrituración por ante el escribano A. Noseda Monjeaux, Avenida de Mayo 650, en cuyo poder se encuentran los títulos, que pueden examinarse en cualquier momento.—Corvera y Peralta Martínez. o25

MORENO 1879 á 1881 — A 2 cuadras del Congreso y á un paso del bulevar Entre Ríos. Una finca moderna y flamante, de dos pisos, que constituyen dos casas de familia, bien hechas y perfectamente prolijas en sus detalles. Es una propiedad de renta y á la vez, de habitación propia, que por sus condiciones como por su situación y seguro rendimiento, puede recomendarse sin reservas. Base, $ 70.000, en cuya suma se incluye una hipoteca de 32.000 cédulas argentinas, que el comprador tomará á estilo de plaza, devolviendo lo amortizado y con los intereses al día.
EL JUEVES 9 de Noviembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Terreno, 8v70 por 30. Construcción con frente de piedra artificial, puerta y balcones de hierro; excelentes mezclas, azotea rodeada de altas barandas, tirantería de hierro, bovedillas, carpintería de cedro y de pino, revestimientos de mármol, de mayólicas y pino pintado, celosías de cedro y de hierro en el frente, mosaicos americanos y del país, cielos rasos decorados, pisos encerados, instalaciones sanitarias y de agua caliente y luz eléctrica, etc. Consta la casa de altos, de vestíbulo con vitraux, escritorio, sala, 2 dormitorios, baño interior y toilette, comedor, antecomedor, cocina, carbonera y pieza de servicio. La casa baja tiene una pieza menos y grandes patios. Pueden dar pesos 7.500 al año. Horas de visita: de 9 á 11 y de 2 á 5. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o27

ALVEAR y BILLINGHURST —Ahí, á pocas varas, en medio de palacios que consagraron la faz aristocrática del barrio, una propiedad que comprende dos casas, altos y bajos, calle Billinghurst números 2549 y 2551. El terreno es de especiales medidas y la construcción sólida, superior y bien distribuída. Está recién terminada y podrá visitarse en todo momento; siempre se hallará una casa irreprochable y una colocación de dinero superior de gran rendimiento. Base, $ 80.000.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Terreno, 11v64 de frente por 40 en el NE. y 40.25 en el SO. Distribución: Los altos, lujosa entrada revestida con mármoles de mérito y escalera id. vestíbulo iluminado en yeso, escritorio, sala, comedor, 3 dormitorios, pasaje y baño, pieza de roperos, cocina, carbonera, galería con marquesinas, 2 piezas de servicio, etc. Los bajos, tienen sala, antesala, comedor, antecomedor, dos dormitorios, baño, cocina y carbonera, 2 piezas de servicio y una pieza con bomba eléctrica para proveer de agua al edificio. Todos los pormenores son superiores y los materiales finos y bien elegidos. Se venderá llave en mano, para que pueda dársele el destino que se quiera. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o27

RODRIGUEZ PEÑA 1350 — Al lado de Juncal, á una cuadra de la plaza Vicente López situación que resiste el más exigente análisis, siempre con la ventaja de resultar insuperable. Allí, es centro del barrio que reune mayor número de obras modernas de valor y de mérito. En tal sitio, pues, lo que se vende, tiene número de interesados y excluye todo elogio por innecesario. Ofrecemos una casa de renta en terreno de limitadas medidas. Se compra con poco dinero. Base, $ 40.000, 1/2 al contado y 1/2 á un año con 7 ojo de interés y garantía hipotecaria.
EL JUEVES 9 de Noviembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 8 varas por 41. La construcción de altos y bajos, consta de 7 habitaciones, cocina, baño, etc. Da $ 290 al mes y si se desea, transformar el edificio que es sólido, puede ser aprovechado con ventajas. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o27

JUDICIAL — CASA Parral 857. Entre Planes y Avengreen. A dos cuadras de la Avenida Gaona, con tranvías. Orden del señor juez doctor Gigena, secretaría de Rawson. Juicio por división de condominio entre don Luis Canestrari contra la sucesión de don Constantino Polverini. Base, pesos 5.524.52, lo que representa las dos terceras partes de la tasación.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 8m66 (10 varas) de frente por 36m85 de fondo. Consta de dos habitaciones, una pieza de madera, w. c., pozo con bomba, etc. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o31

EN FLORES — PRECIOSA esquina. A plazos, Malvinas y Convención, con rumbos al E. y al N. Con adoquinado al frente y á 1 cuadra de la Avenida Río IV, adoquinándose y con tranvías de ida y vuelta al centro. Está rodeada de la numerosa edificación moderna de ese barrio, el más lindo de dicha parroquia. Sin base. Tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses con 7 ojo de interés anual y pagarés hipotecarios.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.30 en el mismo terreno. Mide 15 varas á Malvinas por 25v76 á Convención, 13v53 en el lado S., y 25v65 en el del O. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o25

SALTA Y ARMONIA — Tres soberbios terrenos rodeando esa esquina y en el centro del gran barrio de comercio y familias. Frente por frente á á la manzana ocupada por el mercado General Roca, toda edificada de altos y á una cuadra de la plaza España y de la estación Constitución. Con adoquinados pagos y sobre la más vasta red de tranvías que llevan á todo destino. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 por ciento de interés y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5, en los mismos terrenos. Son los lotes 1, 5 y 7 del plano de la división de esos terrenos. El primero, sobre Salta, mide 10 v. de frente por 45 de fondo, ensanchando el contrafrente. Superficie, 478.19 v. c. El lote 5, lindero á la esquina, da frente á Armonía y tiene 10 varas por 23 varas. Otro lote sobre esta última calle, mide 10 v. por 54 varas. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. o24

SOBRE ——

VILLA del PARQUE

UNA MANZANA EN 29 LOTES

Calles Terrada, Lacar y Condarco

En 40 MENSUALIDADES.-Sin base

UBICACION

El DOMINGO 5 de NOVIEMBRE, a las 3.30

CORVERA y PERALTA MARTINEZ

TERRENOS

EN TEMPERLEY, PARA CASA quinta. Un amplio y bien situado terreno. Garay esquina á Lavalle, á 4 cuadras al NE. de la estación Temperley y entre ésta y Lomas. Frente mismo á la quinta de Cowes y entre muchas otras de mérito y que constituyen un selecto vecindario. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año, con 6 ojo de interés y garantía hipotecaria.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 75v66 al Oeste sobre Garay, por 30 varas 25 al S. con frente á Lavalle. Superficie, 2.270.58 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o31

En BANFIELD — DOS PREciosos terrenos á 4 cuadras de la estación y á pocas varas de la iglesia. Maipú, con adoquinado y tranvía en construcción, entre Viamonte y Arenales. Tienen medidas superiores para la edificación de casas para habitación ó renta. Tienen vereda de mosaico y cerco de alambre tejido. Sin base. Quinta parte al contado y el resto en cuotas de 20 ojo á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 ojo de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 v. de frente al Sur por 50 v. de fondo. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Lavista.—Corvera y Peralta Martínez. o30

EN VILLA ORTUZAR. — 8 preciosos terrenos de medidas especiales y en la situación más alta y linda de ese gran barrio, 7 lotes dan frente á la Avenida Triunvirato, con adoquinado y tranvías, y á las calles Holmberg y Fraga, comprenden ambas esquinas y el lote restante lo constituye la esquina Holmberg y Fraga, frente mismo á los anteriores y con rumbos al N y al O. Están rodeados de numerosa edificación moderna y ofrecen seguridades de valorización, cada vez mayor. Venta-liquidación. Sin base y al contado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5, en los mismos terrenos. La esquina Triunvirato y Holmberg, con frentes al S. y al O., mide 11v81 sobre el bulevar por 25v34 á Holmberg. Superficie, 303 v. c. 2 lotes sobre Triunvirato, mide cada uno 10 vs. por 32v55. La esquina Holmberg y Fraga, con frentes al Norte y al Oeste, tiene 10v50 á la primera por 30 v. á la otra. Tres lotes sobre Holmberg, son de 10 v. de frente cada uno por 30 v. La otra esquina á Holmberg y Fraga, mide 15 varas á la segunda calle por 25 á la primera. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don Pedro Astudillo. Planos é informes en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez.

UNA MANZANA EN LOTES en 40 mensualidades. Da frente á las calles Terrada, Lacar, Condarco y calle del tranvía rural. A pocas varas de la estación El Talar, y Tres Cruces, á 8 cuadras del tranvía núm. 60 y con frente al tranvía á San Martín que sale de Corrientes y Reconquista, próxima á Villa del Parque y entre ésta y General Urquiza; sobre la quinta Agronómica y rodeada de numerosa edificación; terrenos excepcionalmente altos. Los 29 lotes en que está dividida son de medidas variadas y apropiadas para cualquier edificación. Venta sin base, á pagar en 40 mensualidades sin interés, debiendo entregarse 3 cuotas en el acto de la venta y otras 3 al escriturar en seguida por la oficina del escribano señor Andrés V. Ramella, con títulos definitivos y posesión inmediata y el resto mes á mes, haciéndose 10 ojo de descuento á los que paguen al contado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30 de la tarde, en los mismos terrenos. Es la manzana 103 del plano oficial de Villa Devoto. Los títulos son perfectos. Pídanse planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o36

EN MAR DEL PLATA — Una manzana central, en 20 lotes, á plazos, sin interés. Calles Alsina, Olavarría, Gobernador Roca y Peña, á 4 cuadras al Sur de la nueva estación de pasajeros del F. C. del Sud, á una cuadra del Tiro á la Paloma y de las aguas corrientes y rodeado de las propiedades del doctor Abumada, señora Astengo de Mitre, Anzorena, Warrel, doctor Lacueva, etc. Es uno de los sitios de más importancia de la zona central y cada día recibe el impulso de una mejora ó de una obra pública ó privada. Está á la mano también de los tranvías. La venta es por liquidación de condominio. Base $ 1 la vara cuadrada á pagar 25 ojo al contado y el resto en tres cuotas de 25 ojo cada una, á 6, 12 y 18 meses con garantía hipotecaria y sin interés.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa 318, San Martín 326. Los lotes miden 12 y 14 varas de frente por 40 y 60 varas de fondo. Se dará opción de uno á varios. Es la manzana núm 3 de la fracción 203 lindando calle Roca por medio con la quinta de Warrel. Los títulos son perfectos. Se escriturará en seguida por la oficina del escribano señor José M. Ricardes.—Corvera Peralta y Martínez. o36

22 LOTES EN LANUS — EN 40 mensualidades. Comprenden 9.000 v. c. de la manzana K, con frentes á la calle Monroe y á otras dos sin nombre, á pocas varas de la calle E. Fernández (camino á Lomas), frente mismo á la casa quinta La Josefa, del señor Turdera y Presa y á la manzana destinada á plaza, y á 2 cuadras de la avenida Santa Teresa. Son terrenos altos y lindos, rodeados de edificación y á 6 cuadras del tranvía de los señores Fiorito, en circulación. Sin base, en 60 mensualidades, sin interés y con títulos definitivos por la oficina del señor Rómulo Ferrando. Forma de pago: 3 cuotas en el acto de la venta, otras 3 al escriturar y las restantes mes á mes.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3, en los mismos terrenos. Los lotes son de medidas diversas y apropiadas á la edificación que allí corresponde. Se comprenden dos esquinas. Pídanse planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o30

EN VILLA DEVOTO — LA esquina Habana y Concordia, con frentes al N. y al E., en tres lotes de medidas superiores. A 1 cuadra del Seminario Conciliar y próximos á la estación Devoto del F. C. C. B. A. Base, $ 4 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.30 en los mismos terrenos. Cada lote mide 12 varas 37 de frente á Concordia por 30 varas de fondo y superficie de 401.10 v. c. Título perfecto. Escrituras por la oficina de Don Andrés V. Ramella.—Corvera y Peralta Martínez. o25

TERRENOS EN ADROGUE. A 1 cuadra de la estación Mármol. 3 lindos lotes, únicos que pueden ofrecerse en tal situación. Calle Byron, entre Pellegrini y otra sin nombre, anterior á Erezcano. Muy altos y rodeados de casas y chalets de mérito. Están cercados de alambre tejido y contienen numerosos árboles frutales. Base, $ 5 v. c.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 4, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 v. por 60 v. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don José Rueta.—Corvera y Peralta Martínez. o30

EN BANFIELD — LA ESquina General Alvear y Beruti, en tres lotes. A 6 cuadras al Oeste de la estación y á 4 del bulevar Rodríguez, con tranvías eléctricos. Son terrenos altos rodeados de numeroso vecindario. Sin base. 20 ojo al contado y el resto por cuotas iguales, á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 ojo de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4, en los mismos terrenos. La esquina misma, con rumbos al Sur y al Este. Mide 13 v. á Alvear por 65 v. á Beruti. Los otros dos lotes, con frente á Alvear, miden cada uno 10 v. por 65 v. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Lavista.—Corvera y Peralta Martínez. o30

CAMPOS

ESTANCIA en OLAVARRIA. —Establecimiento San Ignacio, á 13 cuadras de la estación Espigas, del ferrocarril del Sud, ramal de Alvear á Pigüé, á 8 leguas al SE. de Bolívar y á 12 al NO. de Olavarría, en el deslinde de este partido con Tapalqué. 3.650 hectáreas de excelente campo de ganadería, capaz también para agricultura, con sus cercos, poblaciones, un galpón de importancia, molino, tanque, jagüeles con tanques, montes frutales y forestales. 8 potreros. Venta con base de 50 $ la hectárea. Al contado.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linda al NE. con J. B. Bioy y con terrenos de la Compañía de Tierras del Sur, que rodean la estación Espigas, al NO. con Di Paola, Maxwell y Bioy; al SO. con Herrera Vega, y al SE. con M. Otermín, doctor A. Pinto y Jacinta B. de Jara. El campo es ondulado ligeramente y sus pastos en general son gramíneas, trébol, cardo y otros, hallándose el agua dulce de la primera napa entre tres y cinco metros y la de la segunda napa, á los treinta metros. Los cercos están en buen estado y son de 7 alambres con postes de madera dura. El edificio de estancia, de material con techo de cinc y cielos rasos de madera, consta de cuatro piezas y corredor, hay otra pieza independiente, galpón de 10 metros por 25, de material, en cal de ladrillo y medio, techo de cinc, con una división interior, pisos de madera y de piedra, con corredor de cinc y pilares de hierro; corrales, bretes, baño de ovejas, de material y portland, pozo con bomba, cañerías, bebederos y otro pozo con brocal. Hay otra población que ha sido casa de negocio con varias piezas, galpones, pozo con bomba, etc. Como se ve, es un establecimiento completo que se explota con ganadería y que puede dividirse en chacras, con las ventajas que resultan de su situación sobre Espigas. La inspección es fácil por esta estación, en la que se hallan buenas comodidades, hotel y casas de comercio. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de Don Basilio Contreras.—Corvera y Peralta Martínez. o27

CAMPOS EN TANDIL — JUDICIAL. El establecimiento de la sucesión de doña Carlota Machado de Ortiz. 3.191 hectáreas y 13 áreas, divididas en 4 lotes de 646 hectáreas, 77 áreas, á 994 hectáreas y 35 áreas, con sus cercos y divisiones, según los detalles de planos; poblaciones y otras mejoras. Venta por orden del señor juez, doctor Nicanor González del Solar, secretaría del doctor Arrotea Molina, según constancias de autos. El pago del precio y la escrituración deberán efectuarse en el mes de Marzo de 1912 y la entrega del campo se hará el 1o. de Abril del mismo año, abonándose en el acto del remate, el 10 por ciento como seña y á deducir del precio.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Ubicación: Se halla al SO. del partido de Tandil, en el deslinde con los partidos de Juárez y Necochea, á siete leguas próximamente de la estación Tandil, á 3 leguas al SE de la estación Asucena y 2 y 1/2 leguas al Este de la estación Barker, estas últimas del ramal del F. C. S. de Tandil á Cooper. En el registro gráfico, figura á nombre de la señora Carlota Machado de Ortiz.
Linderos: Al NO. doña Mercedes Castellanos de Anchorena; al NE., José M. Carriquiry; al SO., la sucesión Julián Isla; al SE, camino general por medio, sucesión Juan N. Fernández. En el ángulo S. lo limita un arroyo, tributario del Río Quequén: en ese mismo ángulo cruza, por el interior el camino general á Tandil.
Detalle de los lotes: Lote número 1. Superficie 776 hectáreas. Tiene una población y dos líneas de alambrado interior. Base, $ 197.37 la hectárea.
Lote número 2. Superficie [illegible] hectáreas y 77 áreas. Tiene una línea interior de alambrado y los edificios principales.
A, casa con 2 habitaciones, comedor, despensa, un cuarto, sótano y corredores en dos frentes. B, casa de peones, rancho de 3 piezas. C, cocina y dos piezas de servicio; anexos: baño, pozo con molino, galpón con cochera, galpón de esquila, jardín, quinta y montes de frutales, de leña y sombra; cercos, etc. Base, $ 236.84 la hectárea.
Lote número 3. Superficie 776 hectáreas. Tiene una población y dos líneas de cercos interiores. Base, $ 197.37 la hectárea.
Lote número 4. Superficie 994 hectáreas y 36 áreas. Tiene dos líneas, parte de un potrero, de alambrado. Base, $ 148.07 la hectárea. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor Juan A. Rodríguez. Comisión, 2 ojo. Planos é informes en nuestras oficinas.—Corvera y Peralta Martínez.

EN SALTA — 129.247 HECtáreas, 50 áreas y 94 centiáreas, en el departamento de Orán. La finca San Andrés, á cinco leguas al NO. de la ciudad de Orán, á la que en breve llegará el F. C. C. N., habiéndose ya estudiado la línea y sancionado la ley respectiva. Se hallan hoy estos campos á sólo 3 leguas de la línea. En la extensión de ellos, existe una población de 3.000 habitantes, total de las 400 familias de arrendatarios que desde años atrás las pueblan con ganados y viven la vida de pastoreo, con autoridades locales, capilla, etc. Se apacentan allí 15.000 cabezas de vacunos y 15.000 ovejas y con alquileres de 15 años antes, pagan $ 20.000 al año. Los nuevos contratos colocarían á esta finca en la proporción de las demás y su rendimiento se triplicaría fácilmente. Cómodamente se puede contener hasta 50.000 vacunos, aparte de ganados lanares y cabríos y aumentar considerablemente la renta. Hay campos montañosos y quebrados de ganadería, valles y llanuras que cuentan con numerosos arroyos y con los ríos San Andrés, Santa Cruz y Aguas Blancas, que nacen ahí y cuyo caudal de aguas se calcula que regaría 40.000 hectáreas. En estos valles puede explotarse la alfalfa, maíz, cebada, etc. La zona central está constituída por suaves lomas pobladas de bosques de maderas de la región, todos de valor comercial y en la zona del E., llana y riquísima, susceptible de riego, pueden cultivarse la caña de azúcar, café, tabaco, mandioca, etc. Pequeños cultivos existentes dan la idea de una asombrosa fertilidad. Es un negocio que interesa conocer, por lo que con todo tiempo invitamos á informarse á su respecto. Tenemos copia del informe del ingeniero Simensen, quien practicó la mensura judicial del campo, y así también de la memoria sobre Orán, presentada al gobierno por el ingeniero Huergo, las que pueden consultarse en nuestras oficinas. Se rematará con base de 5 $ la hectárea, á pagar, 1/3 parte al contado y el resto á uno y dos años con hipoteca é interés de 6 ojo anual.
EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, San Martín 326. Para visar los campos, dirigirse en Orán al señor Pedro Peña, quien facilitará medios y acompañará á la finca.—Corvera y Peralta Martínez. o15

EN LA COLONIA FRAGA — Entre las ciudades de Villa Mercedes y de San Luis. Sobre la línea del F. C. G. O. A., á dos leguas al Oeste de la estación y del pueblo Fraga, 1.500 hectáreas de rico campo, en tres lotes de 500 hectáreas cada uno, con buenos pastos y montes de algarrobo y calden. Base $ 35 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318, San Martín, 326. Son las chacras 13 y 18; 23 y 28, y 24 y 25 de la colonia nacional Fraga, de 250 hectáreas que se venderán dos á dos, formando lotes de 500 hectáreas, sin calles interiores. Se dará opción al total. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Eduardo Porcel. Planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. o29

J. B. Collella & Cía

Bmé. Mitre 966

JUDICIAL

Casa en VILLA BALLESTER

BASE 10.125.45 $

vilnov.

EL DIA 19 de NOVIEMBRE á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, por orden del señor juez de primera instancia en lo comercial, doctor don Félix Martín y Herrera, secretaría del doctor Obligado, en el juicio Jerónimo Valenzuela, con concurso Marcos Ferlini, procederemos á vender en remate una hermosa casa situada en el mejor paraje del elegante pueblo de Villa Ballester, sobre el bulevar Ballester, entre Alvear y Lavalle, á 3 cuadras de la estación y rodeada de quintas y chalets. Mide 13 metros de frente por 50 metros de fondo y consta de una sala y tres piezas de material, con galería al frente, techos de hierro galvanizado, patio de mosaicos, cocina, w. c., pozo semisurgente, pileta y demás comodidades, jardín, gallinero y árboles frutales. Venta al contado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Más datos en nuestras oficinas, B. Mitre 966. v11

V. C. Bado y Cía.

A 1 CUADRA DEL BULevar Bella Vista adoquinado y estación La Paternal, y á 8 de la Av. San Martín y estación La Bolga. 7 espléndidos lotes de terreno aptos para cualquier clase de construcción. Lo más valioso y central. Circundados por los bulevares Bella Vista, Warnes, San Martín, Gaona, Chubut, y otros. Con vías de comunicación con cualquier punto de la capital con los tranvías números 86, 88, 89, 94, 95, 98 y Lacroze que pasan por los alrededores de los terrenos en venta.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 y 30 p. m. sobre los mismos venderemos estos incomparables terrenos donde hay para todos los gustos, por las medidas de los lotes y su excepcional ubicación. Base pesos 6.60 v. c. Pagaderos al contado ó mitad al contado y 1/2 á 6 meses de plazo con pagaré hipotecario é interés del 8 ojo. Resultando varios compradores las escrituras serán otorgadas por el escribano González Cané, San Martín 56. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Mayores datos á nuestra casa B. Mitre 475.—V. C. Bado y Cía. o28

CASA PARA EDIFICAR UN hotelito, en terreno de dimensiones muy lindas, 10x30 vs. no obstante existir 10.48 por 32.50 vs. En el barrio de todas preferencias del Sur, con las mil ventajas que ofrece la ciudad para la edificación de lujo y confort. Solís 946, á una cuadra del bulevar Entre Ríos. Existe allí un edificio viejo, de sala, 5 dormitorios, cocina, w. c. y cloacas, sin mayor importancia, redituando $ 200 m|n mensuales libres, mientras no se edifique lo que corresponde.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4.30 p. m., sobre la misma propiedad. Base pesos 28.000 incluso una hipoteca de pesos 17.760 m|n que vence el 3 de Julio de 1912, con el interés del 7 ojo pagadero por semestres vencidos. Venta ad corpus. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Mayores datos á nuestra casa, B. Mitre 475.—V. C. Bado y Cía. o28

Juan M. Iribarren

EN VILLA URQUIZA — LA esquina de Blanco Encalada y Lugones, que mide 14.80 por 27.46 varas, con cerco de tejido y portón. A una cuadra de la Avenida Monroe con adoquinado y eléctrico y á 60 varas de la Avenida Acha por donde corre el 98 á plaza de Mayo; en el paraje más alto de la capital y donde la rápida valorización de la tierra ofrece día á día mayores sorpresas.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, remataré esta esquina con base de 10 $ por v. c. La venta será al contado. Condiciones: 8 por ciento de seña y 2 por ciento de comisión. Más datos, B. Mitre 544. o33

Pietranera Risso Patrón & Cía

463—B. MITRE 463

JUDICIAL CENTRAL—SOLÍS 828, entre Independencia y Estados Unidos. Excelente casa de familia al Sur. En la situación más solicitada y de mayor renta. Con asfalto pago y vereda de mosaicos. Venta ordenada por el señor juez de lo civil doctor Roberto Repetto, secretaría del doctor Quirno Costa, en los autos sucesorios de don Antonio Barbosa. Tasación pesos 45.000. Base, 2/3 partes, $ 30.000, inclusive 10.000 cédulas K.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3. Mide 6m93 (8 vs.) por 30m21 (34v88). Superficie 209mcds.35 (279vcds.04). Edificio en cal, compuesto de sala con 2 ventanas balcones, 4 habitaciones, comedor, cuarto de baño, cocina y pieza en altos. Techos de azotea, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro y patios de mosaicos. Produce, 230 $ mensuales con contrato, hasta el 15 de Mayo de 1912. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestro escritorio, Bmé Mitre 463. — PIETRANERA RISSO PATRON Y Cía. o22

CON LA BASE DE LAS CÉDULAS. 3 casas chiches en el centro del Caballito. A 5 cuadras al N. de la Av. Rivadavia y á 3 de la Av. Bella Vista con doble vías de eléctricos. San Eduardo 1502 al 38, esquina Georgestown. Una esquina de negocio y 2 casas de familia. Especiales por su situación para renta ó habitación. Son muy bien hechas y distribuídas. Producen en conjunto $ 320 al mes. Todas tienen aguas corrientes. Barrio moderno y de grandes perspectivas. Venta-liquidación sobre las ínfimas bases fijadas. Excedentes al contado. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.
Detalles:
San Eduardo 1502 al 22 esquina Georgestown. Consta de salón de negocio, 2 dormitorios, baño, cocina con económica y pileta y pieza en altos. Entrada independiente para familia. Renta $ 130. Base $ 7400 en cédulas argentinas.
San Eduardo 1524. Consta de sala, hall, comedor, 3 dormitorios á la calle, baño, cocina con económica y pileta y pieza de servicio en altos. Galería de cristales ingleses. Renta $ 100. Base $ 6400 cédulas argentinas.
San Eduardo 1538. Consta de sala, hall, 3 dormitorios, baño, cocina con económica y pileta y pieza de servicio en altos. Galería de cristales ingleses. Renta $ 90. Base pesos 6200 cédulas argentinas.

CONSTRUCCION

De primer orden, cuidada en el detalle. Frentes imitación piedra, buena carpintería, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, patios de mosaico, celosías de cedro, etc. Visítense detenidamente. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Escrituras por ante la oficina del señor Arriaga, Banco Hipotecario Nacional. Más datos, B. Mitre 463.—Pietranera Risso Patrón y Cía. o27

JUDICIAL — NOTABLE TErreno en Palermo. Especial por su situación y dimensiones para una propiedad de renta que producirá elevado interés. Calle Juncal 4574 entre Godoy Cruz y antiguas vías del F. C. P. próximamente amplia Avenida que unirá las Avenidas Santa Fe y Vertiz. Es un sitio de mucho progreso y porvenir. Venta ordenada por el señor juez de lo civil doctor Julián V. Pera, secretaría González del Solar en el juicio sucesorio de doña Carlota Fernández Oro de Sarmiento. Base $ 15 el m. c. ó sea $ 11.25 la v. c.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4. Mide 11v77 (9m83) por 62v40 (54m04). Superficie 532.10 m. c. (784.44 v. c.) Visítese. Es un buen negocio. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento. Más datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o22

Transferido

9 LOTES EXCEPCIONALES, Con frente á la Av. Mitre. En la situación de más rápido desenvolvimiento de Avellaneda. En el mismo andén de la Estación Sarandí y con la Estación del Tranvía eléctrico á Quilmes en los mismos terrenos. Ahí la tierra tiene ya un valor positivo y es de aplicación inmediata. Un establecimiento industrial, locales de comercio y depósitos de casas mayoristas, corralones ó propiedades de renta, todo estará bien y todo producirá alta renta. Es asombroso el progreso allí realizado. Base $ 7 v. c. Venta como judicial. 50 ojo al contado y el resto á 1 y 2 años con 6 ojo de interés y pagarés hipotecarios.
EL DOMINGO 12 Noviembre á las 3, sobre los mismos terrenos. Las superficies varían de 597 á 804 v. c. La Av. Mitre está adoquinándose y conjuntamente con esta obra se prolongan las vías de los eléctricos No. 21 y 22 de Plaza Mayo á Sarandí. Visítense. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Seña 10 ojo. Comisión 2 ojo. Los títulos podrán revisarse en la escribanía del señor Enrique de la Villa, Rivadavia 549. Más datos Bmé. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o31

Transferido

EN BARRACAS AL NORTE, Propiedad Av. Suárez 1760 esq. Herrera 1104 á 1106. Con afirmado y doble vía de eléctricos. A 2 cuadras de la Av. Montes de Oca. Es el punto de mayor importancia comercial de ese populoso barrio, que cuenta con todos los adelantos modernos. Venta como judicial, por división de condominio entre herederos mayores de edad. Base definitiva 40.000 $ á plazos. Ad-corpus.
EL DOMINGO 5 Noviembre á las 4.30, en la misma propiedad. Mide 10 v. á Suárez por 30 á Herrera, 20.94 en el costado Este y 30.32 en el del Sud. Consta de salón para negocio, ocupado por un almacén, 3 habitaciones, cocina y dependencias. Con entrada independiente, 3 habitaciones más y 1 pieza de material y madera. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea y mosaicos, carpintería de cedro, cloacas, aguas corrientes, gas y luz eléctrica. Visítese en cualquier momento. Como colocación de capital es inmejorable pues en esa situación la renta es permanente. Títulos perfectos. Seña 8 ojo, Comisión 2 ojo. Informes, Bmé. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o30

Transferido

3 MAGNIFICOS TERRENOS en la situación de mayor porvenir de Avellaneda. A largos plazos. Avenida Belgrano (próximamente adoquinada) al lado de 25 de Mayo. Entre edificios y á 3 cuadras justas de la Av. Mitre y de la Estación Sarandí. Son muy apropiados para la instalación de cualquier industria, corralón ó casas de vecindad. Barrio populoso y progresista. Base de liquidación, $ 3.50 v. c. Pagaderos 20 ojo al contado y resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo con 6 ojo de interés.
EL DOMINGO 5 Noviembre á las 3.30. Miran al Oeste. Todos tienen 11v54 de frente por fondos que varían entre 42 y 54 varas. Están unidos y se venderán con opción. Visítense. Títulos perfectos. Escrituras por el escribano señor Enrique de la Villa, Rivadavia 549. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o30

UN PRECIOSO PETIT HOtel en Belgrano. A 15 metros de la avenida Cabildo. En el barrio nuevo del aristocrático faubourg. Calle Paipa 2383. Sitio hermoseado por numerosas construcciones modernas ocupadas todas por familias propietarias. Es asombroso el progreso realizado. El edificio es nuevo, flamante, muy alegre, cuidado en el detalle y muy bien distribuído. Está desocupado. Visítese á toda hora. Base ínfima, 25.000 pesos. A plazos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5. Consta de 2 pisos.
PLANTA BAJA: Sala, hall, comedor, escritorio, toilette, despensa y w. c.
PLANTA ALTA: Amplio hall, 4 dormitorios, cuarto de baño y 2 piezas de servicio. Sólida construcción con gran frente de estilo de muy buen gusto, carpintería general y escaleras de cedro, mármoles, mosaicos extranjeros, revestimientos enlozados, bonitos papeles y decorados, vitraux y multitud de detalles que se apreciarán visitándola. Aguas corrientes é instalación completa de luz eléctrica. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o29

Ricardo G. Vidal

JUDICIAL — EN BERAZAtegui (F. C. S.), partido de Quilmes. Por orden del señor juez de primera instancia de la capital federal, doctor Tomás Juárez Celman, y como perteneciente á la sucesión de doña Edelmira Xammar de Duranti, remataré
EL DOMINGO 12 de Noviembre de 1911, á las 2 de la tarde, sobre los mismos, 7 espléndidos lotes de terreno ubicados cerca de la estación, cuyas dimensiones son las siguientes:
LOTES números 7, 8 y 10 de la manzana R. formando un rectángulo de 40 metros de frente al NE. por 45 metros de fondo, ó sea frente al SE. formando esquina por sus frentes con las calles 18 y 1 respectivamente. Superficie de cada lote, 600 metros cuadrados. Base, 80 por ciento de su avaluación, ó sea $ 1.60 el metro.
LOTES 18 y 24 de la manzana 1 que forman unidos 30 metros de frente al SO. por 40 metros de fondo al SE. formando esquina y lindando por sus frentes respectivamente con las calles 18 y 1. Superficie, 600 metros cuadrados cada lote. Base, el 80 por ciento de su avaluación, ó sea pesos 1.44 el metro.
LOTES 6 y 8 de la manzana 1 que forman unidos 30 metros de frente al NE. por 40 metros de fondo ó frente al SE. formando esquina á las calles 17 y 1, respectivamente. Superficie, 600 metros cuadrados cada uno. Base, 80 por ciento de su avaluación ó sea $ 1.28 el metro. La venta se efectuará al contado y se exigirá en el mismo acto el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión á cargo del comprador, debiendo éste constituir domicilio en la capital federal. Los títulos se hallan á disposición de los interesados en los referidos autos que tramitan por la secretaría del doctor Juan Carlos Fox, palacio de Justicia, 6o. piso. Las escrituras serán otorgadas por ante el escribano público de la capital federal, don Pedro Nasbaiza, siendo también de cuenta de los compradores la protocolización de su título en la provincia de Buenos Aires. Más datos, Rivadavia 870.

Francisco Rayneli é hijo

VICTORIA 550

UNA CASITA VERDADERAmente hermosa, Zubiría 777, entre Ríos y Pichincha. Mide 10 varas de frente por 34 varas de fondo y se compone de tres amplias habitaciones, una pieza chica, cocina, etc. Tiene galerías, persianas, puertas de cedro, cielos rasos de yeso decorados, patios de mosaicos. Es una propiedad nueva, muy bien construída y también muy bien distribuída. En cuanto á su ubicación es excelente. Tiene adoquinado pago en su frente y está en un barrio donde la población es compacta y moderna. A una cuadra de la Avenida Directorio, cuya importancia es bien conocida, á dos de Río Cuarto con los tranvías 42, 45 y 46 y á cuadra y media de José María Moreno. Visítenla. Tiene una hipoteca de 5.000 $ m|n. á un año y medio de plazo con el interés del 9 por ciento, con la que cargará el comprador incluída en la base de 8.000 $. Venta decidida. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL MIERCOLES 1o. de Noviembre, (fiesta), á las 3 p. m.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o30

CASA ESQUINA, calle Beauchef y Matorras. Está compuesta de salón, tres habitaciones, gran sótano, cocina, baño y las demás comodidades. Edificio flamante, sólidamente construído y convenientemente distribuído. Tiene adoquinado por sus dos frentes pago. En cuanto á su situación, es ponderable. Está en un barrio donde puede prosperar cualquier negocio que se establezca, lo que quiere decir que la renta es segura y que puede ser muy alta. Rodeada por las avenidas Provincias Unidas, que queda á pocas varas, Río Cuarto, con los tranvías 42, 46 y 46, avenidas La Plata y José M. Moreno y entre edificación moderna y lujosa. Tiene una hipoteca de 8.000 pesos en cédulas incluída en la base de $ 15.000, pudiendo pagarse la diferencia hasta el importe total de la venta, mitad al contado y mitad á un año con 7 ojo. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL MIERCOLES 1o. de Noviembre, (fiesta), á las 5.30.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o30

UNA HERMOSA CASITA en una ubicación de mérito. Calle Senillosa 280 entre Guayaquil y Rosario. Consta de un amplio comedor, dos habitaciones más, cocina con azulejos, cielorrasos de yeso decorados, celosías en todas las puertas, patios de mosaicos, agua de pozo semisurgente con bomba. Frente moderno, adoquinado pago. Es un edificio muy bien construído con materiales de primera calidad. En cuanto á su ubicación, es de lo mejor; á dos cuadras de la avenida Rivadavia, con tranvías en todas direcciones, á una de la avenida La Plata también con tranvía y próxima á Provincias Unidas y José María Moreno. Entre un núcleo importante de edificación moderna y en un barrio muy buscado para vivir. Visítenla solamente de 9 á 11 de la mañana. Base, 7.000 $. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL MIERCOLES 1o. de Noviembre, (fiesta), á las 6.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o30

JUDICIAL — LA PROPIEdad calle Masa 340 entre Belgrano y Moreno. Mide 8m66 de frente por 41m79 de fondo y se compone de una pieza de 3m50 por 4m58 con puerta á la calle, un galpón de 19 m. por 4m55 con un altillo sobre todo él, cuatro habitaciones seguidas con sus divisiones interiores y un w. c., en el fondo. Todo el edificio es de madera y pino, menos el w. c., que es de material. Hay cloacas en construcción. Hay también adoquinado pago en su frente. La ubicación que es excepcional y la extensión del terreno hacen verdaderamente interesante esta propiedad. Está entre los bulevares Belgrano, Boedo y Rivadavia todos con tranvías y hacia todos los rumbos de la ciudad. Base tasada en $ 10.685.90. Base las dos terceras partes de la tasación ó sean 7.123.92. Tiene una hipoteca de 7500 $ al 8 ojo de interés anual por el término de dos años prorrogables que va incluída en la base, cuyos intereses se pagan por trimestres adelantados. Tiene un contrato por tres años á razón de $ 220 mensuales que deberá respetar el comprador, siendo los impuestos municipales por cuenta del inquilino y quedando las mejoras á beneficio de la casa. El contrato empezó el 18 de Agosto del corriente año. Venta ordenada por el Juez de 1ra. Instancia Dr. Arturo Seeber, en los autos testamentarios de don Pascual Spagnolo que se tramitan por la secretaría del Dr. Amuedo. El comprador entregará en el acto del remate el 10 ojo en seña y á cuenta de precio y el 2 ojo de nuestra comisión.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. — Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o26

LAS CASAS MODERNAS — Con cédulas nacionales. Seis casas en tres grupos de altos y bajos cada uno.
DIAZ VELEZ 1101 al 1117, formando esquina á la calle Pringles. Tiene la esquina en los bajos un sótano que toma toda la casa, con pisos de mosaicos é instalaciones eléctricas con bastante luz, propio para habitación ó el destino que se le quiera dar. Un gran salón lujosamente dispuesto también con instalaciones eléctricas, tres habitaciones más, baño, cocina con depósito para agua caliente, cañerías, cloacas preparadas y aprobadas por las obras de salubridad, agua en abundancia, puertas de cedro, mármoles, mosaicos, etc. En los altos hay siete habitaciones con toda clase de comodidades. Hay lujo, espacio, luz en una palabra, esta casa como las otras son construídas sin economías, consultando la más alta expresión de lo bello, sólido y cómodo. Tiene 10.000 $ en cédulas argentinas incluídas en la base de 45.000 pesos.
PRINGLES 898 al 10—Tiene en los bajos como la esquina un sótano muy grande con escalera de mármol, pudiendo ser destinado á habitación si así lo desean; es muy seco; tiene mucha luz con pisos de mosaicos, etc; seis lindas habitaciones y las demás comodidades; en fin, casas como éstas pertenecen á las construcciones del futuro, pues á la elegancia en la construcción y distribución hay que agregar los materiales empleados en su construcción que son de primera calidad, y la ubicación tan excepcional, donde todo lo que hay en sus proximidades son construcciones valiosas. Tiene 15.500 cédulas argentinas incluídas en la base de 35.000 $.
PRINGLES 816 al 818 — Es exactamente igual á la anterior. Todas con techos de azotea, tirantería de hierro y madera dura, todas las escaleras son de mármol, los cielos rasos de yeso decorados, las puertas de cedro. Las cloacas preparadas y aprobadas por las obras de salubridad. Adoquinado pago. No les falta ni un detalle, es preciso visitarlas para darse cuenta acabada de lo que importa tener una propiedad de construcción igual y en una ubicación tan valiosa. Esta última tiene 16.500 pesos en cédulas argentinas incluídas en la base de 30.000 $. Deben venderse necesariamente por división social. Pueden visitarse de 2 á 6 de la tarde. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o35

OTRA PROPIEDAD DE renta.—Una casa de cuatro departamentos muy amplios, calle Neuquén 2560, á pocas varas de la Avenida Sud América, y del adoquinado. Un departamento consta de cuatro habitaciones, un lindo escritorio, cocina, baño; dos tienen tres piezas cada uno, cocina, etc. y el cuarto dos piezas y cocina. Toda la carpintería es de cedro, los patios de mosaico, los cielos rasos de yeso, etc. Tiene un molino con depósito de 1.500 litros que provee de agua á todos los departamentos. Es una propiedad que produce actualmente $ 200. Está construída con mucho arte, gusto y solidez. La distribución interna llena con amplitud las necesidades más exigentes. A la comodidad que ofrece cada departamento y á la distribución artística, hay que agregar la ubicación importante de esta propiedad. Deben visitarla. Base, pesos 16.000. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 Noviembre á las 5 1/2 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

TERRADA 742, ENTRE Morón y Tramway.—Una linda casa para habitar ó para renta. Mide 8m66 de frente por 37m89 de fondo y se compone de comedor, dos dormitorios grandes, uno chico, cocina, etc. Tiene corredor de material; su carpintería es de cedro, los cielos rasos de yeso y el patio de mosaicos. Es una propiedad muy bien construída, ubicada en uno de los parajes más solicitados de Flores. Toda la edificación que la rodea es moderna. Está á pocas varas del adoquinado, á dos cuadras de la Avenida Avellaneda, con el tranvía 69, á una cuadra de Nazca y á tres de Gaona. El adoquinado por Terrada está decretado, el que se pagará por mensualidades. La venderemos mitad al contado y mitad á un año con el interés del 9 por ciento sobre la parte á deberse. Base, $ 5.000. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 Noviembre á las 4 1/2 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

TERRENO CALLE METAN entre Mármol y Muñiz. Lote 11 de la manzana J. Mide 10.21 varas de frente por 51.38 de fondo en su costado Oeste, 51.58 en el Este y 14.60 varas en el contrafrente. Total, 868.25 varas cuadradas. Es un terreno muy bien situado, de dimensiones amplias que lo adaptan para la construcción de casas de renta, caballerizas ó establecimientos industriales. Está ubicado en un barrio de progresos rápidos, donde puede invertirse sin temor cualquier capital en la seguridad de que en breve tiempo habrá sufrido un aumento no esperado. En el centro de las avenidas La Plata, Chiclana (adoquinadas y con el tranvía 19), Boedo y Garay y á una cuadra del adoquinado que actualmente se construye en la calle Las Casas. Adeuda 51 mensualidades de 233.70 con la que puede cargar el comprador incluídas en el precio total. Base, 10 pesos v. c. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

METAN ESQUINA Muñiz — Casa esquina con frentes al Norte y al Este. Mide 11v30 de frente á una calle por 17v50 de frente á la otra. Consta de dos salas, un comedor, un dormitorio en los altos, cielos rasos de bovedilla, tirantería de hierro, mosaicos, pozo con bomba, depósito, persianas metálicas, etc. Preparada para hacerle altos. Construcción esmerada y [illegible]
cha á toda prueba, con materiales escogidos. En una situación importantísima, donde surge con rapidez un barrio nuevo, donde la edificación adelanta á grandes pasos, formando ya un núcleo importante y rodeada de avenidas de importancia, como La Plata, Garay y Chiclana con tranvías. A liquidar. Base, $ 5.000 m|n. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

FORMOSA 188 Y 190, ENtre Senillosa y Doblas. Casa bien situada. Mide 9v65 de frente por 19 de fondo y se compone de sala, tres dormitorios y las demás comodidades, con puertas de cedro, patios de mosaico, etc. Edificio moderno y bien construído. En cuanto á su ubicación, es recomendable. Está rodeada de bulevares de importancia, como lo son: avenida La Plata con tranvías, Provincias Unidas, José María Moreno y Rivadavia y en un centro de edificación moderna y compacta. Conviene visitarla. La venderemos con la base de pesos 8.000 á liquidar. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

EN FLORES — UN TERREno muy bien situado, calle Tandil 2938, entre la Avenida San Pedrito y Quirno. Mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo. Hay en él dos piezas, una grande y otra más pequeña, perfectamente aprovechables, que producen actualmente buena renta y que pueden servir de base para el futuro edificio. Está á pocas varas de una avenida muy importante, á sólo una cuadra de la avenida Directorio y del tranvía 88 y á dos cuadras de Provincias Unidas y de los tranvías á plaza Mayo y Mataderos. Como ubicación, lo recomendamos á los que buscan terrenos bien situados para edificar su casa-habitación ó para construir edificios de renta. Tiene una hipoteca de 3.800 pesos á un año de plazo con el 9 1/2 por ciento de interés con la que cargará el comprador incluída en el precio total. Base, $ 8 la vara cuadrada. Visítenlo. Se liquidará. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

EN VILLA DEVOTO — EN un centro completamente poblado, rodeado de edificios modernos y casas-quintas y de avenidas de importancia, Lincoln á una cuadra y San Martín á 3 con tranvías eléctricos. Localidad muy buscada por los inteligentes. Terreno de 10v50 de frente al Norte por 49v07 de fondo. Son 490.70 v. c. Calle Lacar entre Llavallol y Concordia. Está á cuatro cuadras justas de la parada avenida del tranvía Lacroze, por consiguiente cuenta con fáciles y rápidos medios de comunicación con el centro de la ciudad. Base, $ 3 vara cuadrada incluídas 18 mensualidades de $ 112.18 m|n. cada una que adeuda y que deberá cargar el comprador. Casi sin plata se compra. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre el mismo.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

Transferido por la lluvia

UN LINDO TERRENO, CAlle Monte Dinero entre Condarco y Bolivia. Lote 28 de la manzana 48. Mide 3m16 de frente al Sur por 33m50 en un costado y 33m50 en otro. Total, 374 varas cuadradas. Terreno enteramente recomendable, tanto por sus dimensiones como por su situación. A tres cuadras al Norte de Gaona, á dos cuadras al Este de la Avenida Nazca y á tres de Fray Cayetano. Está en un barrio de progreso, donde la edificación adelanta notablemente. Lo remataremos con la base de $ 5 la vara cuadrada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

Transferido por la lluvia

EN VILLA SANTA RITA — Un hermoso lote de terreno, calle Orán entre San Blas y Médanos. Lote 7 de la manzana 37. Mide 8.82 varas de frente por 66.66 varas de fondo. Total, 454.40 varas cuadradas. Situado en un barrio de progresos rápidos, donde la edificación se va extendiendo numerosa. Como es público, hay una concesión de tranvías por Concordia, cuyos trabajos empezarán dentro de muy poco tiempo, que valorizará grandemente estos parajes. Lo remataremos con la base de pesos 3.50 la vara cuadrada á vender por cualquier oferta que la exceda. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo.—Victoria 550. o29

Transferido por la lluvia

FRAY CAYETANO, HOY Zu-mudio entre Monte Dinero y Deseado. Terreno de 8 m. de frente al Oeste por 58 metros de fondo. Son en total 585.30 vs. cs. Lote 16 manzana 10. En un paraje importante donde la tierra se valoriza grandemente. Rodeado de edificación moderna. No necesita mayores comentarios; pues basta solamente anunciar que se venderá, mitad al contado y mitad á un año de plazo, sin interés, para convencerse de que su adquisición se impone. Venta urgente y á liquidar. Base, $ 6 v. c. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.—Francisco Rayneli é hijo. Victoria 550. o29

CRAIG 772, ENTRE DIRECtorio y Convención. Mide 8.66 de frente por 39.87 de fondo. Consta de 4 piezas grandes, 2 chicas, 2 cocinas, cielos rasos de yeso, mosaicos, adoquinado pago y las demás comodidades. Es un edificio muy bueno, construído con materiales de primer orden, convenientemente distribuído, donde no se ha omitido ningún detalle. Perfectamente bien situado á pocos pasos de la importante avenida Directorio, continuación de San Juan y de Río Cuarto, con los tranvías 43 y 12 á plaza Mayo, Flores y Flores á la Boca. No necesita mayores comentarios, se recomienda por sí. Es conveniente una visita para convencerse de que su adquisición se impone. Bien barata. Base, $ 8.000. Este remate fué suspendido por falta de tiempo. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

BUENA PROPIEDAD, CAlle Garro 67, entre Rioja y Urquiza. Mide 10 varas de frente por 28 varas de fondo, más ó menos, consta de comedor, dos dormitorios, cielos rasos de yeso, mosaicos. Tiene colegio y mercado á pocas varas el primero y á dos el segundo. Está entre dos calles importantes con tranvías para todos los rumbos de la ciudad y á cuadra y media del bulevar Brasil. Rodeada de edificación moderna y en un barrio de familias. Donde ya nadie quiere vender. Donde la propiedad adquiere valor día á día y donde debe aprovechar el que desee ganar dinero. Visitar esta propiedad es adquirirla. Base, 8.000 pesos. Este remate fué suspendido por falta de tiempo. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

*PROPIEDAD de RENTA, ca*lle Garro 52 y 56, entre Rioja y General Urquiza. Mide 8.66 metros de frente por 49.50 metros de fondo. Consta de dos departamentos independientes con todas sus comodidades. Cada departamento consta de cinco habitaciones y dependencias. Renta fácilmente en detalle 200 $ por mes, pudiendo dar alquilada á una sola mano 160 $, lo que demuestra que es un negocio muy apreciable; mucho más si se tiene en cuenta su buena ubicación, con adoquinado en su frente y con tranvía por Urquiza y por Rioja. Está á pocas varas de un gran colegio del Estado, muy próximo al bulevar Caseros y al Parque de los Patricios y próxima también á las avenidas Brasil y Chiclana. La venta es decidida y urgente. Conviene que la visiten. La venderemos con la base de $ 12.000 m|n. Este remate fué suspendido por falta de tiempo. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

LAS CASAS DE RENTA — Una panadería grande y moderna, calle Senillosa 1677, entre Santander y Avelino Díaz. Edificada en un terreno de 10 varas de frente por 46 de fondo. Se compone de gran salón de negocio, tres dormitorios seguidos, comedor, amplia cuadra con el horno, otra pieza más, en una palabra, es un edificio construído de acuerdo con todo lo que exige la comodidad, la higiene, la solidez y conforme con los adelantos que las modernas construcciones de esta naturaleza los hacen aptos para satisfacer ampliamente todas las necesidades de la época presente y también sobradamente en el futuro. Tiene una hipoteca de 16.000 pesos de uno á cinco años de plazo con el interés del 7 por ciento. Tiene, además, un contrato por cinco años á razón de 200 $ por mes los dos primeros años y 240 pesos por mes el resto del contrato. Hay adoquinado al frente pago y tranvía á la cuadra por Avenida La Plata. Base, $ 20.000. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o29

EN VILLA URQUIZA — Una linda esquina con frente á las calles Aizpurúa y Mar Chiquita. Mide 18.47 varas de frente á la primera por 12.70 varas á la segunda. Total, 234.56 varas cuadradas. Mira al SO. y al NO. A una cuadra de la Avenida de los Constituyentes y á cinco cuadras de Triunvirato. Está próxima al adoquinado y á dos cuadras justas del tranvía 90 que va á la plaza Mayo. Como se ve, se trata de una buena ubicación y de una esquina de dimensiones amplias donde puede construirse una casa de negocio y de familia, que producirá muy buena renta. La recomendamos á aquellos que buscan terrenos bien situados para edificar. Venta decidida y urgente con base de $ 6 la vara cuadrada. Visítenla y asistan al remate. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta) á las 4.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550.

Rogelio P. Rayneli & Cía.

35 Carlos Pellegrini 35

SOCIOS: ROGELIO P. RAYNELI Y LISANDRO TORRES

Remates atendidos por el

Sr. Rogelio P. Rayneli

UN TERRENO EN PARAJE de porvenir y de buenas dimensiones, calle Monte Dinero entre Añasco y Sapaleri. A 3 cuadras de las Avenidas San Martín, Gaona y Chubut. Mide 10 varas de frente por 50v54 de fondo. Base, $ 10 vara cuadrada, 2|3 partes al contado y una tercera en 24 mensualidades, sin interés, haciéndose el 6 por ciento de descuento al que pague al contado la parte á plazos. Adoquinado pago. Venta urgente. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 2.30 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

UNA CASA HABITACION, á la cuadra de la Avenida La Plata y San Juan, de Río Cuarto, tranvías 42, 43 y 44, calle Senillosa 927, entre la Avenida Directorio y Zubiría. Consta de muy buena sala, dos dormitorios, una pieza chica, cocina, w. c., etc., tirantería de hierro, puertas, ventanas y persianas de cedro, patio de mosaicos, pozo semisurgente, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y demás comodidades. Construída en cal, preparada para altos. Mide 10 varas de frente por 16 de fondo, más ó menos. Base, 9.000 pesos m|n. Sin pretender elogiarla, afirmaremos que se trata de una vivienda construída con esmero, habiéndose empleado materiales de primer orden. Visítenla. Venta decidida. Con urgencia. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 3.30 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

AVENIDA GARAY ENTRE Avenida La Plata y Muñiz. Dos espléndidos terrenos á 20 varas del adoquinado y del tranvía eléctrico. Lotes números 40 y 41, manzana C, miden 10 varas de frente cada uno por 35.57 de fondo en el costado Oeste y 24.55 en el Este, haciendo un total de 250v60, el lote 41 y 24v55 en el Oeste y 23.53 en el Este, el lote 40, con un total de 240v40. El lote 41 adeuda 44 mensualidades de pesos 131.56 cada una, que hace un total de pesos 5.788.64 m|n. y el lote 40 adeuda también 44 mensualidades de pesos 126.21 cada una, haciendo un total de pesos 5.553.24. Base de venta, $ 23 la vara cuadrada, ó sea la hipoteca. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 4.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

*A LA CUADRA DE LA AVE*nida La Plata y tranvía 19. Un buen terreno, calle Muñiz entre Rondeau y Motán. Lote 24, manzana C. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo. Base, $ 10 v. c., pagaderos 2.000 á un año con 9 por ciento de interés y el excedente al contado. Sin comentarios. A liquidar, en barrio de gran progreso y porvenir. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 4.15 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

TERRENO BIEN SITUADO, calle Crespo entre la Avenida Cruz é Itaquí. Lote número 155 de la manzana 19, de 10 varas de frente al NE. por 31v74 de fondo. Total, 317.65 varas cuadradas. Barrio de familia, donde la edificación se multiplica diariamente, y donde la tierra se valoriza con rapidez. Nadie ignora y es un hecho que la Avenida Cruz debe ser adoquinada, en breve, y una línea de tranvías seguirá por esta calle hasta el parque de la Tablada. Su porvenir, es pues, inmediato, y su valor se duplicará, como se duplicó la tierra sobre la Avenida La Plata, desde San Juan á Chiclana, de dos años á esta parte. Visítenlo. Venta sin base. Mitad al contado y mitad á un año, con 8 o|o de interés.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 4.30 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

A LA CUADRA DE LA Avda. La Plata y Chiclana, dos buenos terrenos, calle Fournier entre la Avenida Cruz é Itaquí. Lotes 9 y 10 de la manzana C. Miden 8m66 ó sean 10 varas, de frente al Este cada uno por 43.87 metros, ó sean 50v.65 de fondo más ó menos. Paraje de porvenir. Base de venta, 10 pesos v. c. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con 6 por ciento de interés. Venta decidida, sin comentarios. Pidan planos. Estos terrenos no necesitan recomendaciones de ningún género. Basta decir que están á una cuadra de las avenidas La Plata y Chiclana; del adoquinado, del tranvía número 19 y á pocas varas de la Avenida Cruz que es la prolongación de Chiclana. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 4.30 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

OTRO LOTE DE TERRENO perfectamente situado, y que goza de las mismas comodidades que los anteriores. Es el lote núm. 8, manzana C. de: 8 metros, 66 centímetros de frente por 44m90 en un costado; 45 metros con 93 en el otro y 8 metros 72 de contrafrente. Sus medidas se prestan para levantar un hermoso edificio, tan abundantes ya por ese barrio, dada su proximidad al adoquinado y al tranvía, pues sólo dista una cuadra de las importantes avenidas Chiclana y La Plata, con tranvías en todas direcciones. Queda sobre la calle Fournier, entre la Avenida Cruz é Itaquí, al lado mismo de los dos lotes que más arriba anunciamos para el mismo día y á la misma hora. Venta decidida. Base $ 6 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 4.30 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

*Avda. LA PLATA Y CHICLA*na. A 3 cuadras de estas avenidas, vale decir del adoquinado y del tranvía número 19. Calle Ñorquín entre Gual y Las Palmas. Buen terreno de 8m.66, ó sean 10 varas de frente al Norte por 18m.50, ó sean 21v.35 de fondo. Lote 22, manzana T. Junto á la esquina de Las Palmas. Base de venta, $ 12 vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año con 6 por ciento de interés. Asístase al remate que hay que liquidar. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 4.30 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

*ESPECIAL TERRENO — SI*tuado calle Tupungato entre las de Monteagudo y Zabaleta, lote 29 de la manzana A. Mide 8m77 de frente al Norte por 34m83 de fondo en el costado Este, 33m75 en el Oeste, y 8m66 de contrafrente al Sur. Total, 396 varas cuadradas. Barrio de importancia, donde la edificación aumenta y en consecuencia se valoriza en forma sorprendente. En cuanto á su situación es del todo interesante; está á dos cuadras del Parque Patricios y Jardín Zoológico del Sur, á dos cuadras también de los tranvías 46, 50 y otros, á plaza de Mayo y á igual distancia de la Avenida Caseros. Como se ve, tiene tranvías en todas direcciones, lo que hace fácil la vivienda del obrero y empleado, por sus rápidos medios de comunicación á cualquier punto de la capital. Está cercado de alambre tejido, y tiene pozo. Venta decidida. Base, $ 10 vara cuadrada, incluídos en esta base, $ 1.600 moneda nacional que tiene en hipoteca por dos años y medio al 10 por ciento de interés con las que cargará el comprador y el resto al contado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 5.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

Remates atendidos por el

Rogelio P. Rayneli

*A DOS CUADRAS DEL AN*dén de la estación Villa Ballester, 17 metros 33 de frente á la calle Independencia entre San Martín y Las Heras por 43m30 de fondo ó sean 1.000 varas cuadradas para vender en un lote con base de $ 4 v. c. y que se presta admirablemente para un chalet ó quinta por su proximidad á la estación y por la condición de la localidad que desde que se formó ha sido destinada á edificar elegantes casas-habitación del tipo chalet. Es un buen negocio que debe realizarse indefectiblemente por ausentarse su propietario. Son los lotes 23 y 24 de la manzana 154. Venta decidida. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 10 de la mañana.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o28

EN EL CABALLITO.—UNA buena casa-habitación, calle Parral 659, entre Tramway y Méndez de Andés. Mide 8m75 de frente por 25 metros de fondo. Consta de comedor, dos dormitorios, cocina, etc. Patio de mosaicos y demás comodidades. Base, $ 9.000 m|n. Llave en mano. A pocas varas del adoquinado. A dos cuadras de la Avenida Gaona, tranvías eléctricos, etc. A cuatro cuadras del hospital Durán. Barrio de progreso en el que la tierra se valoriza constantemente. Visítenla. Asistan al remate. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o28

ESPLENDIDO TERRENO A la cuadra del Parque Patricios y Jardín Zoológico del Sur, calle Rondeau 3058, entre Rioja y Urquiza. Con tranvías en todas direcciones. A la cuadra de la Avenida Caseros. Mide 10 varas de frente por 61 varas 37 de fondo. No entrando en la venta las construcciones que tiene. Adoquinado y veredas pagos. Base, $ 20 v. c., pagaderos mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años de plazo con 8 1|2 por ciento de interés anual. Venta sin comentarios. La sola enunciación de sus alrededores basta para demostrar que se trata de un buen negocio. Visítenlo. Asistan al remate, pues hay que liquidar. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o28

EN VILLA DEVOTO—CON frente á la Avenida General Paz ó sea la de Circunvalación de la capital federal que tiene 100 metros de ancho. Buena fracción en forma de triángulo que mide 81m66 c. de frente á la avenida antes nombrada por 43m99 c. de frente á la calle Gualeguaychú y 69m28 de frente á la calle Griveo. A 4 cuadras de la estación Devoto del tranvía Lacroze. Base, $ 4 v. c. En una fracción que se presta para especuladores. Venta decidida. Pidan planos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o38

A LARGOS PLAZOS — A una cuadra de Cabildo con tranvías eléctricos, etc. Una buena casa-habitación, en la Avenida García del Río núm. 2523. Mide 9 varas de frente por 31 varas de fondo más ó menos. Consta de tres habitaciones bien construídas. Base, $ 6.000 m|n., pagaderos pesos 2.000 al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo con 6 por ciento de interés. Títulos perfectos. Venta-liquidación. García del Río es una avenida que en breve será adoquinada. Visiten la casa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5.30 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o28

Remates atendidos por el

Sr. Horacio Gutiérrez Larreta

EN TALLERES, F. C. S. — Dos hermosos lotes de terreno de 10 varas de frente cada uno por 50 varas de fondo. Lotes 25 y 26 de la manzana D. Sobre la calle Salcedo entre la Avenida Rivadavia y Entre Ríos, es decir á 6 cuadras á la izquierda del tranvía 102, á la cuadra de las doscientas casas que construirá el Banco el Hogar Argentino y entre una compacta edificación. Barrio de porvenir. Visítenlos. Cada lote adeuda 67 mensualidades de $ 18.50 cada una que el comprador cargará con ellas y el resto al contado. Base, $ 100 cada lote al contado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 10.30 a. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

EN VILLA INSUPERABLE. —La esquina de Lavalle y Daubert. Mide 9m71 á ésta por 33 metros á Daubert. Son 461 varas cuadradas. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada y á liquidar. Mitad al contado y mitad en 12 mensualidades sin interés. Hay que vender. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 2 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

EN SAN MARTIN, F. C. C. A. A dos cuadras justas de la estación; una del Hipódromo y tres del tranvía Lacroze, que en 45 minutos está en Reconquista y Corrientes desde San Martín. Una linda casita de 10 varas de frente por 22 de fondo, constando su edificio nuevo y recién construído, de dos piezas, cocina, w. c., cielos rasos, galerías, mosaicos, pisos pino de tea, pozo y todas las demás comodidades. Base, pesos 2.500 m|n. en la siguiente forma: 26 mensualidades de $ 18 con 57 cada una, con las que cargará el comprador y el resto al contado, calle Ayacucho entre Maipú y Belgrano. Como se ve, es una casita perfectamente bien construída, cómoda, en el centro mismo de San Martín y al alcance de todos los bolsillos, pues, hasta facilidades de pago tiene. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 5.30 p. m. Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

Remates atendidos por el

Sr. Lisandro Torres

EN SANTOS LUGARES — A dos cuadras de la estación del ferrocarril C. B. A. y frente mismo al colegio del Estado. Un lote de ideales dimensiones, sobre la calle Adelia entre las de Homero y La Plata. Venta forzosa, sin comentarios y á liquidar. Base, $ 2 vara cuadrada. Situación interesante, á cuadra y media de la Avenida Lacroze, á 5 de la estación del ferrocarril al Pacífico, ó sea donde están los grandes talleres de la empresa nombrada. Como se ve, su proximidad á las dos estaciones ferroviarias, lo hacen del todo interesante, y de un doble valor. Visítenlo. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 Noviembre á las 3 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

EN SANTOS LUGARES. — A 7 cuadras de la estación del Pacífico y á tres de la estación Villa del Lacroze. Una esquina lote 18, manzana 34. Mide 10v70 á una calle por 40 á la otra. Base $ 705 al contado y 49 mensualidades de $ 14 cada una. Debe mejorarse el importe de la mensualidad solamente. Venta decidida. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 5 Noviembre á las 3 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

EN VILLA DEVOTO, F. C. al Pacífico. Un espléndido lote de terreno de 10 varas de frente al Norte por 49.50 varas de fondo. Total, 495 varas cuadradas, á pocas cuadras de la estación del ferrocarril. Calle Melincué entre Mercedes y Gualeguaychú; es decir, á la cuadra de las Avenidas Balgorria y Concordia, donde por esta última pasará el tranvía número 86 de la compañía Anglo-Argentina, que saliendo de Villa Devoto, cruzará Villa del Parque, é irá hasta la plaza de Mayo. Base, pesos 3.50 vara cuadrada. A liquidar. Pudiendo darse mitad al contado y mitad á uno ó dos años de plazo con 7 por ciento de interés. Visítenlo. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o30

*A 3 CUADRAS DE LA ES*tación Constitución. Casa-habitación amplia con edificio de fácil reforma. Con cédulas. Calle Pavón 1350, entre San José y Santiago del Estero. Con adoquinado y varios números de tranvías por la puerta. Mide 9 varas de frente por 51 de fondo, más ó menos. Tiene sala, comedor, 5 dormitorios, baño amplio, cocina, pieza de servicio y demás comodidades. Base de venta á liquidar, sin restricciones, $ 30.000 m|n. pagaderos en la siguiente forma: 17.000 cédulas L. que el comprador cargará con ellas devolviendo lo amortizado y el excedente al contado. La proximidad á la estación Constitución, plaza del mismo nombre; la innumerable cantidad de líneas de tranvías que cruzan por su frente y alrededores: la extensión del terreno y clase del edificio, hacen de esta venta uno de los negocios más interesantes de la época. Agréguese á estas circunstancias, la de la facilidad de pago por tener cédulas y se tendrá un negocio bueno por todos conceptos. Visítenla. Hay orden terminante de vender y así se hará. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o22

*UNA CHACRA EN MERCE*des, provincia de Buenos Aires, 88 hectáreas, 84 áreas, 01 centiárea. A dos leguas y media de la ciudad aproximadamente. Esta chacra tiene 8 cuadras alfalfadas y otras varias con verduras. Tiene alguna población, alambrados, etc. Linda con el camino á 25 de Mayo y señores Ramón Arenas y Lebernardis. Para visitarla y mayores datos, dirigirse al señor Segundo J. Cordero, en Mercedes, calle 25 núm. 206. El comprador puede hacerse cargo de la chacra una vez levantada la cosecha, teniendo á su beneficio la mitad del producto de la alfalfa y la tercera parte de la verdura en el resto puede instalarse inmediatamente. Si le conviniera el arrendamiento que existe puede continuar si quiere por 18 meses. Esta venta se realizará en esta casa. Se da una hipoteca de 20.000 pesos por un año al 8 por ciento. Base, 350 pesos por hectárea.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o25

PARA ESPECULADORES — Una manzana en block en Monte Grande, F. C. S. Fracción designada con el número 19 del plano general y compuesta de una hectárea, 10 áreas y 33 centiáreas. A 3 cuadras de la quinta de Chimondegui y del camino vecinal que divide Lomas de Zamora de San Vicente. Venta en block al contado y con base de $ 0.40 v. c. Es, pues, un negocio para especuladores. Comprar, lotear y vender en mensualidades es la operación que sigue á ésta. Monte Grande es conocido. 60 ó más trenes diarios con 35 minutos de viaje es la distancia á Constitución. No necesita, pues, ni más comentarios, ni más recomendaciones. Estudien la operación y pidan planos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. La venta se efectuará en nuestra casa.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o28

A DOS CUADRAS JUSTAS de la estación Sáenz Peña, (V. Devoto) F. C. P. Dentro de la Capital Federal. Un espléndido lote de terreno de 10 varas de frente al Sur por 25v29 de fondo en el costado Este, 29v30 en el costado Oeste y 11 vs. 65 centímetros de contrafrente. Son en total 322 vs. 95 cent. Venta decidida. Sin comentarios, y en 80 mensualidades, sin interés, debiendo el comprador abonar tres mensualidades al firmar el boleto, y tres más al recibir la libreta, con títulos definitivos al pago de 20 mensualidades. Como se ve, es negocio hasta para personas de poco capital, y para el especulador que quiera duplicar en corto intervalo su capital. Visítenlo, calle Habana, entre las de Desaguadero y General Espejo, (hoy Lastra). Dada su proximidad á la estación del ferrocarril, así como también á la Avenida Circunvalación de la Capital, y al Tiro Federal Argentino, los que dista apenas 50 varas, hacen que este terreno sea por todos codiciado. Base, $ 25 la mensualidad. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o31

BYRNE HERMANOS

EN QUILMES — SOBRE la barranca, los codiciados terrenos de la conocida quinta de Younger, con frente á las calles 3 de Febrero y Belgrano, á media cuadra de la calle Rivadavia adoquinada, con tranvía á la estación y á 3 cuadras del eléctrico á Puente Barracas, divididos en 11 preciosos lotes y una buena casa quinta de 7 habitaciones en 2500 vs. cs. de terreno. Base por los terrenos $ 3 la v. c. y por la casa $ 10.000. A plazos.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. o22

*EN QUILMES—EN LA quin*ta de Younger, con frente á la calle 3 de Febrero y la Avenida Cevallos, á media cuadra de la estación del tranvía de la calle Rivadavia á la estación 19 lindos lotes de terreno y una casita esquina con 5 piezas, galpón, etc., en 80 mensualidades sin interés y sin base.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m. en los mismos terrenos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Por planos y mayores datos en Quilmes á la Edificadora del Sud, esq. Rivadavia y Alvear, U. T. 109 (Quilmes) y en Buenos Aires en nuestras oficinas 82 San Martín, U. T. 646 Avenida.—Byrne Hnos. o22

J. E. CAMPOS

RIO IV ENTRE MIRO Y Puán. Espléndido terreno en el paraje más alto y valioso de esa gran avenida, que se está adoquinando por cuenta de la Municipalidad, de modo que el importe del pavimento se pagará en pequeñas cuotas mensuales durante varios años. La incalculable valorización que experimentará la tierra en dicha avenida con motivo del adoquinado, el que estará construído frente al terreno en venta dentro de dos ó tres meses, debe ser tenida en cuenta por los que dispongan de pequeño capital y quieran invertirlo bien. A ellos les recomiendo este negocio. Dista el terreno una cuadra de la avenida Provincias Unidas (adoquinada) y tres de Rivadavia, hasta la que está adoquinada la calle Miró. Toda la edificación de la cuadra es moderna y lujosa. En dicha cuadra hay gas y agua corriente. Sin base, mitad del precio al contado y mitad al 17 de Octubre de 1912, con 8 por ciento de interés.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Mide 10 varas por 60. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 22.—J. E. Campos.

Transferido por la lluvia

CALLAO Y TUCUMAN — A media cuadra de esa espléndida esquina, á igual distancia de la iglesia del Salvador y á tres cuadras del palacio de justicia. Tucumán 1746, entre Callao y Rodríguez Peña. Notable terreno con edificio antiguo, que no se tiene en cuenta para la venta. Allí puede levantarse un hermoso y cómodo hotelito ó la propiedad de varios pisos, que produzca elevada renta. Ambas aceras ostentan lujosas propiedades modernas, que dan á la cuadra el más hermoso y elegante aspecto. Base, $ 55.000, en cuya suma está incluída una hipoteca de 30.000, con 7 por ciento de interés, que vence el 3 de Mayo de 1914.

EL DOMINGO 5 Noviembre á las 4.30 de la tarde. Mide 8.75 varas por 30.20. Pavimento de asfalto. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 22. —J. E. Campos. o30

ARTURO BARROS & Cía.

EN

Villa Ballester

En 100 mensualidades

114 lotes

v2

*114 LOTES EN VILLA BA*llester. En 100 mensualidades. A 5 cuadras de la estación, con frente al bulevar del Colegio Militar y rodeados de una población compacta. Paraje alto, de condiciones sobresalientes para viviendas. Ofrece las ventajas de una rápida comunicación con la capital federal, con 50 trenes diarios, y en breve llegará el tranvía eléctrico, á consecuencia de la prolongación de su recorrido de San Martín á Villa Ballester según planos aprobados. Son 4 manzanas de terreno comprendidas entre las calles Bolívar, Mitre, 11 de Septiembre, Buenos Aires, Flores, bulevar del Colegio Militar, Maldonado y O'Donell. En pocas partes existe como en aquel punto, una población de tanta importancia, pues allí se unen varias villas ya completamente formadas y de vida activa y próspera, como las de Ballester, Hué, San Andrés, Marechal y otras, todas limítrofes. Base 8 pesos mensuales por cada lote. Tres mensualidades de seña en el remate, otras tres al recibir cada comprador su libreta respectiva y tres más al escriturar inmediatamente por la oficina del señor Doroteo Piñero, calle Rivadavia 620. Las mensualidades restantes se pagarán en el Banco Británico de la América del Sur ó en sus sucursales, calles Rivadavia 2832 ó Santa Fe 2522.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Tren gratis del Retiro á la 1.15 p. m. Títulos de primer orden. Comisión 2 o|o. Planos é informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. o20

HOY

MOBILIARIO IMPORTADO el que adorna parte de la casa calle Paraná 433. Como sigue: Hall: juego Luis XVI, de caoba con bronces compuesto de un sofá, 4 butacas y 2 perchas; 1 rico reloj Grandfather's Clock. Comedor: juego de caoba y bris rose, Luis XVI, compuesto de 1 aparador, trinchante vitrina, mesa y 8 butacas; espléndido juego de dormitorio Luis XVI, de caoba; otro dormitorio de roble con cama de bronce, 2 borgeres de caoba, 1 dosel, arañas de cristal, sillas de caoba y de roble, otro juego de comedor, juego de porcelana y diversas piezas sueltas, cuadros, batería de níquel, para cocina, armarios de pino y otros varios objetos.

EL MARTES 31 á las 3 p. m. en la misma casa, calle Paraná 433. Comisión 10 por ciento á cargo de los compradores.—Arturo Barros y Cía. San Martín 50. o28

Campo en Pirán

v2

*CAMPOS PROXIMOS A PI*rán. 6 fracciones de 200 á 273 hectáreas cada una, 3 de ellas con población y arboleda. Están en la zona de puerto de Mar del Plata, á 4 leguas de la estación Pirán y forman parte del conocido establecimiento La Merced. El ramal del ferrocarril Sud á Juancho cruzará en breve esa región. Son campos de tierras fértiles, con agua excelente, muy pastosos de gran capacidad para ganadería y aptos para agricultura, especialmente para el cultivo de avena. El canal número 6 de los desagües de la provincia limita con varios de los lotes en venta, dándoles así la seguridad completa de las ventajas que importan esas obras. Hay buenos alambrados exteriores y algunas divisiones interiores. Los interesados deben bajar en la estación Pirán para revisar el campo. Base, $ 120 la hectárea, con deducción de una hipoteca en francos al 8 por ciento de interés, equivalente á 35 pesos más ó menos por hectárea, á vencer en Marzo de 1912, que podrá prorrogarse.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro salón de ventas. Escritura, por la oficina del señor J. Emilio de Elía, San Martín 76. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. o24

(Transferido)

4 CASAS DE RENTA CON cédulas, San Antonio 371, 73, 75 y 77. En una buena ubicación de Barracas al Norte. A 3 cuadras de la plaza Herrera, son los tranvías núms. 101 y 102 al frente. Son 2 casas bajas y 2 altas, cada una con sala, comedor, 4 dormitorios, baños, cocina, etc. Escaleras de mármol, muros empapelados, cielos rasos de yeso, cloacas, aguas corrientes y gas, adoquinado pago. La propiedad puede producir $ 7.200 anuales, porque se trata de casas cómodas y bien situadas. Su terreno mide [illegible] varas de frente por 51 de fondo. Base, $ 44.000, con deducción de 30.000 cédulas argentinas, con las que cargará el comprador, á estilo de plaza.

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestro salón. Puede visitarse. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 50. o31

Pedro Estrugamou & Cía

Suipacha 137

JUNCAL 1978

Al lado de la Avenida Callao

v5n

JUDICIAL — PROPIEDAD en pleno centro aristocrático, muy buena casa habitación, bien distribuída, en 460 varas cuadradas de terreno. Mide 6m928 (8 varas) de frente al N. por 49m795 (57 varas 50) de fondo. Venta ad corpus. Edificación de buen material. Sala, comedor, cuatro habitaciones, piezas de servicio, cocina con económica y azulejos, cuartos de baño y w. c. principales y de servicio con azulejos. En el fondo construído independientemente, un chalet de madera con paredes exteriores de material y techos de pizarra, cuatro amplias habitaciones, con pisos y cielos rasos de madera. Tres grandes patios pisos mosaico, zaguán de mosaico y puerta cancel de cedro. Hermoso parral de hierro desde el segundo patio al tercero. Todos los cielos rasos son de yeso decorados y pisos lustrados, instalaciones de luz eléctrica y gas en toda la casa. Cloacas y agua corriente, posesión inmediata. Puede visitarse todos los días de 1 á 5, presentando una tarjeta de nuestra casa. Seña 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Regino Letchos, 25 de Mayo 194.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretario doctor Enrique Peña, testamentaría de don Julio Castro. Base, $ 54.000; ó sea las 2|3 partes de la tasación. Llamamos muy especialmente la atención de los interesados por la inmejorable situación de esta propiedad, que sólo dista una cuadra de Callao, barrio preferido para la edificación moderna y viviendas de lujo, como será fácil constatarlo. Más informes y datos, Sulpacha 137.—Pedro Estrugamou y Cía. o26

CARRANZA 2106

Esquina Guatemala,

A dos cuadras de Santa Fe

v5n

JUDICIAL — CASA Moderna formando esquina con la calle Guatemala. Mide 15 metros 614 (18v025) de frente al Sudeste sobre Carranza y 9m188 (10v599) de frente igualmente al Sudoeste, sobre Guatemala. Venta ad corpus. Terreno amplio y bien edificado, con 4 habitaciones principales, zaguán de mosaico y puerta cancel de cedro. Patio mosaico, cuarto de baño, cocina con azulejos y w. c. Instalación de gas en toda la casa. Aguas corrientes del molino con pozo semisurgente y bomba. Pisos madera pino tea machimbradas, puertas y ventanas de cedro y cielos rasos de yeso. Un amplio sótano y demás comodidades. No está alquilada para facilitar la venta, por lo tanto la posesión será inmediata de escriturar. Puede visitarse todos los días de 1 á 3. Las escrituras serán otorgadas por el escribano don Regino Letchos, 25 de Mayo 194. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretario doctor Enrique Peña, testamentaría don Julio Castro. Base $ 14.000; ó sea las 2|3 parte de la tasación. La buena edificación de esta casa, su barrio de mucho progreso y la infinidad de construcciones modernas que la rodean, recomiendan por sí sólo esta venta. Casa de renta por su buen aspecto y por los altos alquileres que se pagan en esta parte de la ciudad. Calle adoquinada, alumbrada á gas y con tranvías para todas direcciones, al distar solamente 2 cuadras de Santa Fe. Más informes y datos, Sulpacha 137.—Pedro Estrugamou y Cía. o26

Avenida Gutemberg 301, 305 y 307

ESQUINA AREVALO

v5n

JUDICIAL — FORMANDO una inmejorable esquina casa moderna, con buenas dimensiones: 11 mts. 44 (13v21) de frente al Sudoeste sobre la Avenida Gutenberg por 14m17 (16v362) de fondo en el lado Noroeste y 16m53 (19v087) en el frente Sudoeste sobre la calle Arévalo, y 11 metros 05 (12v759) en el lado Nordeste. Venta ad corpus. Edificación bien dispuesta sobre la esquina. Un amplio local para casa de negocio, con piso de madera dura y cielos rasos de yeso, existiendo un sótano que abarca toda la extensión del local. Zaguán con puerta cancel sobre Gutenberg, para la casa-habitación, compuesta de dos piezas. Amplio patio de mosaico, puertas de cedro, galería interior, cocina y w. c. Instalación de gas en toda la casa, cañería de agua con bomba. Celosías de cedro y cortina metálica en la vidriera. Posesión inmediatamente de escriturar. Para facilitar la venta, se ha pedido la casa al inquilino que la ocupaba hasta hace poco. Puede visitarse todos los días de 3 á 5 p. m. Las escrituras serán otorgadas por el escribano don Regino Letchos, calle 25 de Mayo 194. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretario doctor Enrique Peña, testamentaría de don Julio Castro. Base $ 14.000; ó sea las 2|3 partes de la tasación. La inmejorable situación de esta propiedad sobre la gran Avenida Gutenberg, con tranvías de las líneas 34, 35 y 36, que pasan por frente á la casa; Arévalo, bien adoquinada, son datos suficientes para significar una justa ponderación de lo que realizamos. Más informes y datos, Sulpacha 137. —Pedro Estrugamou y Cía. o26

Joaquín M. Tuchi

*LAS QUINTAS DE LA PA*tria. 627.000 v. c. en 17 lotes de 35.000 á 44.500 v. c. En el partido de San Miguel, próximos á Campo de Mayo, á la estación Polvorines (F. C. C. C.) y á Garín (F. C. C. A.) y á muy poca distancia de la nueva estación que construirá el ferrocarril trocha angosta, alambrados, con frente á caminos generales y rodeados de las hermosas mansiones del doctor Quesada, Artayeta y otras. Paraje hermoso, ondulado y pintoresco. Tierra alta y admirablemente bien ubicada. Rodeada de línea férrea. A las puertas de la capital. Para hacer una casa-quinta, es un sitio ideal, para quintas de verdura, pequeñas granjas, criaderos ó para subdividirlas en lotes. Es lo mejor de aquella zona encantadora y como tierra es proverbial su feracidad. Venta resuelta. Base, $ 0.10 v. c, 1|3 parte al contado y el saldo á 6, 12 y 18 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual. Con opción. Se pagan con lo que producen.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el hall del señor Carlos Olmi (Reconquista 353). Para visitarlas se va por San Miguel (F. C. P.). Allí el señor Julio Acerboni dará informes y los cocheros Burgos y Rodríguez, lo conocen. Las escrituras se otorgarán por la oficina de los escribanos señores Dhers y Linares, quienes tienen los títulos de propiedad á disposición de los interesados. La entrega se hará en Febrero próximo una vez levantada la cosecha. No hay contrato. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos, informes amplios y detalles completos á mis oficinas centrales, Reconquista 325.—J. M. Tuchi. o27

*EN OLIVOS — A POCA DIS*tancia de la estación Mitre y de Florida (F. C. B. A. y R.) y á 2 cuadras de la estación Talleres que construirá el F. C. C. C. (Trocha Angosta). 120 lotes de todas dimensiones. Con opción. Sobre el camino de San Martín, la calle M. Pelliza y lindando con fracciones todas divididas y vendidas. Rodeado de buena edificación y hermosas casas quintas. En el sitio de preferencia y donde la tierra aumenta día á día de valor. A 1 cuadra de la estación del tranvía vecinal á Martínez, Olivos y Florida cuya concesión está acordada y estudiándose las obras que en breve se ejecutarán. Esta línea pasará por uno de los frentes del terreno. Base de venta para liquidar $ 1.50 v. c. 1|3 parte al contado y el saldo á 6, 12 y 18 meses con pagarés hipotecarios y 7 o|o de interés anual. Comprar allí un lote es asegurar una buena utilidad al capital y hacer un magnífico negocio. Sitios donde la tierra en poco más se cotizará á $ 15 y $ 20 v. c.

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m. En el hall del señor Carlos Olmi, Reconquista 353. Escritura ante la oficina de los escribanos señores Dhers y Linares, quienes tienen á disposición de los interesados los títulos de propiedad. Posesión inmediata. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y detalles á mis oficinas centrales, Reconquista 325.—J. M. Tuchi. o28

Luis S. Casanovas

EN FLORIDA, F. C. S. A 2 cuadras de la vía, cuatro de la estación y 6 de la Avenida Santa Fe, 45 lotes sin base, á tanto la vara cuadrada, orden de liquidar. En 60 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 5 de Noviembre de 1911, á las 2.15 de la tarde. Tren especial gratis de la estación Retiro, R., á las 2.15 de la tarde, parando en Belgrano, R. Informes y planos, á mis escritorios, Victoria 1131 y Cramer 2556. v3nov.

Guerrico & Williams

CASAS

*BUENA CASITA EN EL CA*ballito. Calle Picheuta 356, adoquinado pago al frente, á pocas varas de Provincias Unidas y á dos cuadras de Rivadavia y José María Moreno. Edificio casi nuevo en cal preparado para altos, con tres habitaciones, piecita alta, baño, cocina, etc. en terreno de 10 varas de frente por 24 varas 65 en un costado, 22v53 en otro y 10 varas 61 en el contrafrente. Base, pesos 12.000. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m. en la propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. o29

CASA Y TERRENO, DIAZ Vélez esquina Yatay. Con adoquinado pago y tranvía al frente. A 4 cuadras de la Avenida Rivadavia, á una del bulevar Río de Janeiro, á poco más de dos cuadras del gran parque Centenario, en terreno de compacta edificación moderna y de sobresaliente porvenir.

CASA DIAZ VELEZ 1215 —Edificada en terreno de 17v98 de frente, 29v22 de fondo en el costado E., 30v11 en el costado O. y 18v90 de contrafrente; consta de 8 habitaciones, 2 piezas bajas, 2 altas, cocina, etc., Base, $ 35.000.

TERRENO DIAZ VELEZ esquina Yatay, con una superficie de 298.63 varas cuadradas. Base, $ 50 la vara cuadrada. Al contado. Títulos perfectos. Resultando distintos compradores, se escriturará por ante la oficina de L. V. Tabossi.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 de la tarde, en la propiedad, que puede visitarse. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Guerrico y Williams. o31

TERRENOS

EN QUEQUEN—EL GRAN remate del año. Por orden de la Sociedad "Ciudad de Quequén". 111 manzanas en 3.748 lotes. Rodeando la estación. Base $ 1 por mes el lote, en 100 meses sin interés.

EL MIERCOLES 29 de Noviembre á las 3.—Después detalles.—Guerrico y Williams. v8nov

*EN MAR DEL PLATA — so*bre la nueva estación. Media manzana en 7 lotes de 384, 600 y 1216 varas, entrando 2 esquinas, con frente á las calles Alsina, Alvarado y Olavarría, á 1 cuadra de la estación nueva y de la calle Sarmiento, á pocas varas del tranvía por Castelli y dentro del radio de cloacas en construcción. El sitio culminante hoy día de la localidad, que se está poblando de preciosos chalets, y donde lógicamente se operará la mayor valorización. Base 10 $ la vara cuadrada, mitad al contado y mitad al 31 de Mayo de 1912, con 7 o|o de interés anual y pagarés hipotecarios. Escrituras por los señores Platero y Schiaffino. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden solicitar planos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. o28

EN LOMAS DE ZAMORA — Quinta La Blanca en 179 lotes, en 60 mensualidades. Por cuenta y orden de la Sociedad La Territorial. Todos los lotes con magníficas plantas ó árboles frutales seleccionados, entrando en uno de ellos la cómoda casa-habitación con instalación de gas acetileno, molino y espléndido parque. La quinta tiene al frente alumbrado eléctrico y servicio de gas y aguas corrientes; queda á 5 cuadras del adoquinado, á 8 del tranvía eléctrico y á 11 de la estación del ferrocarril con servicio de 90 trenes diarios y recorrido de 19 minutos á Constitución. Sin base, en 60 mensualidades sin interés, exigiéndose 3 mensualidades y 2 por ciento de comisión en el acto del remate, otras 3 dentro de las 48 horas al entregarse los títulos provisionales y las 54 restantes deberán abonarse del 1 al 10 de cada mes á contar del 1o. de Enero de 1912 en las oficinas de La Territorial, Victoria 788. Las escrituras las otorgará el señor Enrique H. del Valle, una vez pagas 15 mensualidades. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. en la misma quinta. Tren expreso gratis saldrá de Constitución á la 1.05 p. m. Pidan boletos y planos detallados con fotografías á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. o29

*RIO DE JANEIRO Y POTO*sí, á plazos. Preciosa esquina de 279.80 v. c., con adoquinado pago por sus dos frentes. A una cuadra del bulevar Díaz Vélez con tranvía eléctrico, á 2 del parque Centenario, medidas ideales para renta ó para levantar la casa habitación. Base, $ 30 la vara, tercera parte al contado, tercera á 6 y tercera á 12 meses con 6 o|o de interés anual y pagarés hipotecarios. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30 en el terreno. Pidan planos á B. Mitre 530. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. o31

MUEBLES, ETC.

*EL MUEBLAJE QUE ADOR*na la casa habitación, Avenida de Mayo 1130, primer piso, izquierda, por ausentarse su dueño. Juego de sala Luis XV de nogal y seda, mesa centro dorada, banqueta íd., rinconero nogal, cuadros al óleo, grabados, bibelots, araña eléctrica, alfombrado, juego comedor moderno de roble, sillas roble y cuero, carpeta mesa de felpa, porcelana, cristal, juego te de níquel, reloj, araña eléctrica, visillos, brisse, bisé, alfombra, carpeta, cuadros al óleo, dos juegos de dormitorio de fresno con ropero de tres cuerpos camas de bronce de una plaza, íd camora, dormitorio de satín Walnuth, con dos roperos, camita bronce dormitorio bambú, sillas, mesa centro, colchones lana, percha vestíbulo de roble, sillas nogal tallado, armario, plantas, artefactos eléctricos, etc.

EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 8 de la noche. Exposición desde el jueves, de 9 á 10 p. m. Comisión 10 por ciento.—Guerrico y Williams. o29

*PRECIOSOS GRABADOS ne*gros é iluminados, todos con preciosos motivos del mejor gusto, muy propios para casas-quintas de familia, los marcos muy elegantes son de laqué y oro, de nogal y oro y de roble y de todas dimensiones.

EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, al mismo tiempo que los muebles de verano. En exposición desde el miércoles de 9 a. m. á 10 p. m. Comisión, 10 por ciento.—Guerrico y Williams. o38

ELEGANTES ALFOMBRAS de verano, preciosas alfombras-carpetas lavables del mejor gusto y de lo más moderno, muy especiales para las casas-quintas ó para las mismas casas de la ciudad para reemplazar las alfombras de lana. Miden 4 por 2.90 metros, 3.50 por 3.50, 3 por 1.90, 2 por 1.40 y 2.50 por 1.75.

EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, junto con los muebles de verano, B. Mitre 530. En exposición desde el miércoles de 9 a. m. á 10 p. m. Comisión, 10 por ciento.—Guerrico y Williams. o28

PRECIOSOS MUEBLES DE verano importados, elegantes y de última novedad. Cuatro preciosos juegos de dormitorio modernos, ingleses, de madera tallada laqué, dos con roperos de tres cuerpos, dos con roperos más sencillos, cómodas que les hacen juego, elegantes juegos de comedor ingleses de roble tallado, sillas de roble y cuero, preciosos juegos de dormitorio de satín Walnut, juegos de salita de hall y de galería del mejor gusto y de lo más moderno, de laqué y género, laqué y esterilla, de roble y esterilla, otros preciosos juegos de mimbre y cuero, de mimbre y género y otros, todos de mimbre, mesas de centro del mismo estilo que todos los juegos que preceden, pedestales íd, biombos de laqué y género, elegantes mesas toilette de laqué, jardineras, sombreros de laqué y muselina, mesas de juego, juego de salita de madera tallada y esterilla dorada, juegos íd de laqué, floreros de cristal, adornos, etc.

EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 4 de la tarde, B. Mitre 530. En exposición desde el miércoles de 9 a. m. á 10 p. m. Desde ahora pueden verse en los altos de los escritorios. Comisión, 10 por ciento.—Guerrico y Williams. o28

José Bonino

Carlos Pellegrini 45

Transferido por la lluvia

*EN FLORESTA — UN TE*rreno ideal, sobre la calle Patrón entre las de Alvariño y Corvalán. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo, á 2 cuadras de la avenida Rivadavia con tranvía eléctrico á plaza Mayo en 45 minutos á pocas cuadras de la estación Villa Luro (en construcción) y muy cerca de los grandes talleres de Liniers, barrio de mucho progreso.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde en el mismo terreno, lo remataré pasando la base de $ 6 v. c., reconoce una deuda de 52 mensualidades de pesos 21.15 cada una que deberá hacerse cargo el comprador y el excedente al contado. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o á cargo del comprador, para más datos, C. Pellegrini 45.—José Bonino. o31

D. R. DEMARCHI y Cía.

v31

EN VILLA DEL PARQUE— á una cuadra de la avenida San Martín con doble tranvía al frente ó sea Balgorria entre Sud América y Zamudio, 2 lindos lotes de 10 por 40 cada uno, manzana D. Lotes números 19 y 20, sirven tanto para edificación ó para especular dada la importancia de su ubicación, remataremos sin base, en 60 mensualidades, sin interés, á tanto la v. c. 10 meses adelantados más excedente.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30 p. m. sobre los mismos. Comisión 2 o|o. Datos en nuestras oficinas, Rivadavia 875. —D. R. Demarchi y Cía.

JOSÉ CONTI

VILLA DEL PARQUE

Es indiscutible que para la edificación buena y moderna (signo evidente del progreso de un barrio), se eligen los parajes altos, con medios rápidos de comunicación y que en una palabra reunan las condiciones exigidas por el objeto á que se los destina.

La Villa del Parque es la indicada especialmente para ello y lo prueban hasta la evidencia las viviendas notables que á diario se construyen en sus terrenos, cuyos propietarios no han trepidado en la elección del sitio, pues cuenta con los más importantes factores del progreso, ó sea tranvías, adoquinados, trenes á cada instante, gas, etc.

La resolución del Concejo Deliberante notificada con fecha 12-10-1911 en LA PRENSA y "La Nación" y que se refiere á los adoquinados á construirse en 20 calles, es la más reciente prueba del interés que inspira esa hermosa localidad llena de vida propia. Esos adoquinados pasarán frente á los 12 lotes que remataré el próximo domingo, ubicados al lado de las avenidas San Martín y Tres Cruces, las arterias más importantes de Villa del Parque. En 30 mensualidades, sin interés.

JOSE CONTI

*VILLA DEL PARQUE 12 NO*tables lotes de terreno al lado de las Avenidas San Martín y Tres Cruces, en el block de la edificación más bonita y valiosa de esa localidad, cuyos progresos edilicios superan á los de las demás zonas de la capital. Posee adoquinados, tranvías y trenes á cada instante. Venta en 30 mensualidades sin interés, entregando los compradores tres mensualidades en el acto del remate y tres al retirar el título provisional dentro de los siete días. Las restantes comenzarán en Diciembre. Al terminar de abonar 18 mensualidades se otorgarán las escrituras por ante los escribanos Rotta y Ferrando, Cangallo 770.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4, venderé en el siguiente orden:

Primero—Tres lotes calle Condarco entre Nogoyá y Mallacué, en 30 meses.

Segundo—Dos lotes calle Condarco entre Nazarre y Pedro Lozano, en 30 meses.

Tercero — Dos lotes calle Nazarre entre Condarco y Bolivia (al contado). Escribano Gutiérrez.

Cuarto — Dos lotes calle San Roque entre Campana y Cuenca, en 30 meses.

Quinto — Un lote calle Campana entre Tres Cruces y San Roque, núm. 6, manzana F. Adeuda $ 7.781.10, en 74 mensualidades de pesos 105.15. El excedente al contado.

Sexto — Un lote lindero al anterior. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 7 por ciento de interés. Escribanos Rotta y Ferrando. Todos los terrenos se venderán sin base, con títulos perfectos. Los de 30 mensualidades, tienen cerco de alambre tejido y vereda. Datos y planos, Bolívar 189.—José Conti. o28

José Conti

*En SAN MARTIN — A 20 mi*nutos de la capital, 48 lotes, á pocas cuadras de la plaza, entre el macizo de los edificios, y á una de la parada Centenario del tranvía Lacroze; frente á la avenida 9 de Julio, la arteria principal de ese importante pueblo, y calles Lincoln, Juárez, Alsina y Dardo Rocha. Venta en 80 mensualidades sin interés, con base de 10 pesos por mes. Tienen los terrenos aguas corrientes al frente y es conocido San Martín por ser una de las localidades más progresistas de los alrededores de la capital, contando en sus adelantos con calles adoquinadas, luz eléctrica, colegios, Bancos, etc., y todos los recursos que se pueden pedir en cualquier barrio céntrico de la metrópoli. Valorizará mucho la tierra el camino de acceso que se está construyendo de Buenos Aires por la misma Avenida San Martín, próximo á terminarse 160 trenes diarios y un servicio completo de tranvías de Plaza de Mayo. Las ventas efectuadas el domingo 23 de Abril de 160 lotes en ese sitio, la efectuada el 20 de Noviembre de 1910 de 120 lotes y la del 28 de Mayo del corriente año de 52 lotes, hacen que todo elogio sea innecesario. Es tierra alta, al lado del tranvía. El pueblo de San Martín hoy es todo edificación y progreso. Condiciones de venta: dos mensualidades de seña y otro en la semana siguiente, dándose posesión y títulos provisionales. Las escrituras definitivas se otorgarán al concluir de pagar 20 mensualidades por ante el escribano señor Juan M. Nechi. La cuarta se abonará en Diciembre de 1911.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 y á la llegada del tren expreso que saldrá de la estación Federico Lacroze, calle Colegiales y Triunvirato, á las 2 en combinación con los tranvías gratis que saldrán de Corrientes y Callao de 1 á 1.30 con cartel de remate. Otros datos y planos, Bolívar 189 ó en los locales Santa Fe y Pueyrredón, Rivadavia y Alberti ó Santa Fe 2811. o27

FRENTE A MONROE Y A unos metros de la estación Coghlan, frente á los chalets del señor Reali, y otros, notable terreno, cuya aplicación inmediata es la del chalet ó casa moderna, propia de ese gran barrio de la capital. A plazos. Adoquinado pago.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde, venderé el terreno calle Monroe entre Estomba y Tronador. Mide 15 varas por 15. Forma de pago: tercera parte al contado y el resto á un año de plazo con el 7 por ciento de interés. Sin base, al mejor postor. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Planos, Bolívar 188.—José Conti. o28

EN VILLA DEL PARQUE— Dos terrenos á dos cuadras de los tranvías de Lacroze y Anglo-Argentino núm. 96. Al lado del gran parque de Agronomía y Avenida Tres Cruces. Sin base.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé los dos lotes, calle Terrada entre Tres Cruces y Navarro, que miden 10 por 35 v. c. cada uno. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Planos, Bolívar 189.—José Conti. o28

*5 PROPIEDADES con FACI*lidades de pago y en distintos barrios que se venderán

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), en la siguiente forma:

A LAS 3.—Casa calle Sarmiento (antes Cuyo), 4650. Base, $ 18.000.

A LAS 3.30.—Casa calle Figueroa 67, al lado de Warnes (adoquinada). Base, pesos 8.000.

A LAS 4—Casa calle Lavalleja 774. Base, $ 16.000.

A LAS 5—Casa calle Fitz Roy 2317, al lado de Santa Fe. Base, $ 15.000.

A LAS 5.30—Casa calle Aguilar 2542, á dos cuadras de Santa Fe. Base, $ 22.000. Pueden visitarse estas fincas y pedir más informes, en mis oficinas, Bolívar 189.—José Conti. o27

José A. Falbo

U. T. 4814, Avenida

A PLAZOS — QUINTAS A 10 cuadras justas de la estación Merlo sobre el río de las Conchas y camino general al puente de Márquez, saldo de los 104 quintas del remate del 6 de Agosto del corriente año. Base, 10 centavos vara cuadrada, pagaderos en 30 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 5 de Noviembre con tren gratis á las 12.45 del Once y Flores. Seña 2 mensualidades. Comisión á cargo del comprador 2 o|o. Llamo la atención á los interesados la rapidez del adelanto y progreso de ese barrio; pues sólo han transcurrido dos meses desde el primer remate y ya los compradores han edificado, plantado y cercado las quintas vendidas, habiéndose convertido en un verdadero paraje de recreo; para comprobar estas aseveraciones aun cuando la distancia de la estación es corta, para mayor facilidad de los interesados, se ha establecido un servicio de carruajes que conduce gratis á los concurrentes que deseen visitar los terrenos á cuyo efecto pueden pedir vales para los carruajes y planos á esta oficina, Corrientes 645.—José A. Falbo. o29

Cosme E. Lecumberri

CASA GUATEMALA 1448. — Entre Fitz Roy y Humboldt, á tres cuadras del bulevar Santa Fe, 5 piezas de material, una de madera y demás dependencias. Mide 7m794 milímetros de frente al NE. por 32m167 milímetros de fondo al costado NO. y 32m164 milímetros en el del SE. Puede visitarse.

EL DOMINGO 5 de Noviembre de 1911, á las 3.30 de la tarde, sobre la misma propiedad, procederé á su venta, sin base, por lo que den, mitad al contado, mitad á un año con 7 por ciento de interés por trimestres adelantados. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Informes, Pueyrredón 56.—Luca y Lecumberri. v3nov.

Emilio A. Garbagnati & Cía.

Transferido para el día 5 de Noviembre

EN EL CABALLITO — DOS excepcionales lotes en la calle Monte Egmont entre las de Pujol y Espinosa, á 20 varas de la Avenida de San Martín con tranvía eléctrico á plaza de Mayo. Paraje rodeado de edificación y á un paso del centro de la ciudad. Miden 209.86 y 216.76 v. c. Sin base á tanto la vara cuadrada.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 p. m. sobre los mismos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Datos y planos Florida 271, escritorio 14. o29

*EN EL CABALLITO—LIN*do terreno situado en la calle Monte Dinero entre Avenida San Martín y Cucha Cucha, á treinta varas del tranvía eléctrico á Villa Devoto, con adoquinado pago y entre edificios, de dimensiones buscadas, 10 por 39.50 vs. Sin base, á tanto la vara cuadrada.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 p. m., sobre el mismo. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Datos y planos, Florida 271, escritorio 14. o29

EXCEPCIONAL REMATE en el centro de Flores, la manzana comprendida entre las calles Caracas, Gavilán, San Blas y Médanos, en 80 mensualidades.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30 p. m. Después detalles.

FRANCISCO ABALO

EN BANFIELD

52 LOTES 52

En 80 mensualidades

BASE $ 5 por mes

v2

EN BANFIELD. — EN EL gran centro de la edificación: 52 lotes en 80 mensualidades, sin interés, á un paso de los grandes talleres del F. C. S. y á una cuadra de la calle General Arenales con tranvía en construcción y con gas. Base, $ 5 por mes. Los terrenos en venta están ubicados en el punto de mayor desenvolvimiento comercial de la localidad, rodeados por sus costados de una edificación compacta y amplias casas quintas, y á solo pocas cuadras de los grandes talleres del F. C. Sud, el coloso de Sud América, donde trabajan unos 5000 obreros, y á solo 6 cuadras de la Avenida Pavón, adoquinada, con el tranvía núm. 102 de plaza de Mayo á Temperley y 1 cuadra del tranvía á sangre de los señores Fiorito Hnos., que va á Lanús y Talleres. Oportunidad brillante para poder adquirir uno ó más lotes de los que ofrezco en venta. Es necesario que los interesados visiten con anticipación para poder allí mismo apreciar el porvenir brillante de estos terrenos. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 más al recibir el título y una vez abonadas 12 mensualidades más títulos definitivos por el escribano señor Wuille Bille. Descuento del 10 o|o sobre el saldo de la deuda. Comisión 2 o|o. Posesión y entrega de los terrenos el domingo siguiente del remate por el ingeniero señor Adolfo E. Ruiz. Tren expreso gratis de la estación Constitución á las 2.20. Planos y boletos, Bolívar 256, U. T. 3746, Avenida.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.—Francisco Abalo. o28

AVENIDA BELLA VISTA Y Franklin, con adoquinado pago y eléctrico á su frente, excepcional esquina, á plazos, con cerco de alambre tejido y vereda. La ubicación más brillante de ese importante barrio, á una cuadra del bulevar Gaona con eléctrico, barrio de gran importancia y lleno de lujosas casas de familia, dimensiones ideales, 12 varas á Bella Vista por 42 varas 67 cts. á Franklin. Superficie, 520 v. c. descontada la ochava. Reconoce una deuda de pesos 4.750 á pagarse en 25 mensualidades á razón de $ 190 por mes y el excedente mitad al contado y mitad á seis meses sin interés. Base, $ 14 vara cuadrada incluso la deuda. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Francisco Abalo. o29

AVENIDA JONTE Y BELLA Vista y San Martín, con tranvía eléctrico al frente. A plazos. Propiedad apropiada para carnicería, con entrada para carro. Avenida Jonte 1671, entre Espinosa y Cucha-Cucha. Edificio de sala, el negocio ocupado por carnicería, dos dormitorios, oficinas, etc., entran en la venta los accesorios de carnicería, adheridos á la propiedad. Mide 10 por 64. Reconoce contrato que vence el 10 de Septiembre de 1914, á razón de $ 85 por mes. Se deben 42 meses á razón de 94 pesos por mes. Base, incluso deuda $ 7.500. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde.—F. Abalo. o29

*EN EL CABALLITO — BUE*na propiedad de familia, á plazos. Avenida Centenera 762, al lado del bulevar Directorio y de la nueva estación y talleres del tranvía Anglo-Argentino y á dos de Río Cuarto, buen edificio de 4 dormitorios bajos y un dormitorio alto, baño, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro, oficinas, etc. Mide 11x27, ad corpus. Reconoce una hipoteca de $ 6.500 á un año con el 9 por ciento de interés. Base, $ 7.000 incluso la deuda. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 —F. Abalo. o29

*EN LANUS — BUENA pro*piedad de familia, en uno de los puntos de mayor importancia de la localidad, calle Margarita Wells núm. 761, entre Sipe-Sipe y Oncativo, á una cuadra de la Avenida Ayohuma con tranvía y á pocas cuadras de la estación, en un barrio de grand edificaciones y progreso, buen edificio de dos dormitorios, galerías, cielos rasos de pino tea, patio de mosaico, pisos pino tea, puertas cedro, pileta para lavar, pozo semisurgente, balaustrada al frente, oficinas, etc. Mide 10 por 46. Puede visitarse, está desocupada. Base pesos 4.500. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.—F. Abalo. o29

LUJOSA Y COMODA CASA de familia, en el centro de Flores, Avenida Carabobo 596, con adoquinado á su frente, por cuenta del comprador y tranvía eléctrico al frente, barrio de preciosas casas de familia y lujosos chalets. Sólido edificio en cal con tirantería de hierro, consta de 4 amplias salas á su frente con balcones y celosías de hierro con pasamanos de bronce, un dormitorio en altos, baño, patio de mosaicos, gas, aguas corrientes, zaguán revestido de mármol, frente imitación piedra, puertas de cedro, oficinas, etc. Está desocupada. Puede visitarse á cualquier hora del día. Sin base. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Francisco Abalo. o29

EN EL CABALLITO — A plazos. Una buena casa de familia y dos lotes linderos, Avenida Centenera próxima á adoquinarse, entre Zubiría, adoquinada y Tejedor, á una cuadra de la Avenida Directorio y á dos de Río Cuarto, adoquinándose y con tranvía eléctrico y á 50 metros de la nueva estación y talleres del tranvía Anglo-Argentino y del gran parque Chacabuco, el gran paseo de moda del barrio Sur del municipio. La casa consta de un buen edificio de materiales de primer orden, de tres amplios dormitorios, galerías, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, marcos de algarrobo, patio de mosaico, gran cocina con pileta, frente imitación piedra, verja y puerta de hierro, pozo con bomba, pie de molino, oficinas, etc. Puede visitarse. Su terreno mide 10 por 51. Superficie 511.95 v. c. Sin base, mitad al contado y mitad á un año con el 7 por ciento de interés; y dos lotes linderos de 10 por 47 y 55 varas. Superficies de 476 y 547 v. c. Sin base, una tercera parte al contado, una tercera á un año y una tercera á dos años con el 6 por ciento de interés. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.—F. Abalo. o29

*EN FLORES — CASITA CA*lle Lobos núm. 3320, entre Quirno y San Ramón, á un paso de Directorio y San Pedrito. Edificio de dos piezas grandes y dos piezas chicas, galerías, mosaicos, mide 10 por 30. Base, $ 3.800. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5 de la tarde.—F. Abalo. o28

BACIGALUPPI & RUA

Casa Central: Avenida de Mayo 672 y 682; Sucursales: Flores, Rivadavia 6640, Belgrano, Cabildo 2077; Almagro, Victoria 3811; en Mar del Plata, San Martín 269 y Rambla del Bristol; en Rosario de Santa Fe, calle Santa Fe 1071; y en Necochea, calle 25 de Mayo 55 al 59.

CASAS

JUDICIAL — MAZA núm. 80 entre Rivadavia y San Carlos. Casa de familia. Edificada en terreno que mide 8.77 m. (10.13 vs.) de frente al Oeste por 65.24 m. (75.30 vs.) en el costado Norte, 8.11 m. (9.35 vs.) en el contrafrente al Este y 61.38 m. (70.92 vs.) en el costado Sud. Superficie total 511.22 metros cuadrados (681.66 v. c.) Consta de zaguán y sala al frente, 4 habitaciones y comedor, cocina y w. c., carpintería de pino, cielos rasos de yeso, empapelados 2 patios embaldosados, etc. Base pesos 27.305.00 ó sean las 2|3 partes de su tasación. Venta ad corpus en un lote con las medidas que resulten entre muros. Ubicación sobresaliente, á 50 metros de la avenida Rivadavia, la que su mención excusa todo elogio, pues es bien sabida la importancia de esta gran arteria. Barrio de familia, con aguas corrientes, cloacas y adoquinado. Venta ordenada por el señor juez doctor Raimundo Naveira, secretaría Lasplur, en los autos de Juan Macera, su sucesión. Por orden del mismo juzgado se exigirá el 10 o|o de seña y como parte de precio y el 2 o|o de comisión, debiendo otorgarse las escrituras por ante el escribano Pedro Astudillo. Por más datos á nuestra casa central, avenida de Mayo 672 al 82 ó secretaría nombrada.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.945.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2. o24

JUDICIAL — MAZA núm. 82 entre Rivadavia y San Carlos. Casa de familia. Su terreno mide 8.25 m. (9.51 vs.) de frente al Oeste por 61.32 m. (70.79 vs.) al costado Norte, 9.70 m. (11.20 vs.) al Este por 57.88 m. (66.83 vs.) al Sud. Superficie total 501.83 metros cuadrados (653.14 v. c.) Edificación que consta de zaguán y amplia sala al frente, 4 habitaciones, comedor, cocina y w. c., en el fondo 2 piecitas de servicio, carpintería de pino, cielos rasos de yeso, empapelada, 2 patios embaldosados, en el primero hermoso parral. Base $ 26.764.26 ó sean las 2|3 partes de su tasación. Venta ad corpus en un lote con las medidas que resulten entre muros. Su ubicación no puede ser más interesante, tiene á 50 metros la avenida Rivadavia, la que con sus dobles vías de eléctrico ponen en contacto á todos los rumbos del municipio en una zona de lujosa y compacta construcción, barrio de familias, con las comodidades de gas, aguas corrientes, cloacas, adoquinado, etc. Venta ordenada por el juez doctor Raimundo Naveira, secretaría Lasplur, en los autos de Juan Macera su sucesión. Por orden de mismo juzgado se exigirá el 10 o|o de seña y como parte de precio y el 2 o|o de comisión, debiendo otorgarse las escrituras por ante el escribano Pedro Astudillo. Por más datos á nuestra casa central, avenida de Mayo 672|82 ó secretaría nombrada.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2946.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2. o24

EN EL CENTRO DE BELGRANO, Echeverría 2669, entre Amenábar y Moldes. Casa antigua, edificada en 2 lotes de 1.50 por 25 varas cada uno. Base $ 20 v. c. El barrio de Belgrano ocupa en la actualidad uno de los primeros puestos entre los que se encuentran más próximos al centro, tanto por lo comercial como por lo pintoresco, contando con una edificación de hermosos chalets y casas modernas en toda su extensión. Estos magníficos terrenos son aparentes por sus medidas ideales y su espléndida ubicación para la construcción de [illegible] como los que se levantan [illegible] en esta progresista zona. [illegible] á 200 metros de las avenidas Cabildo, que une la capital con los [illegible] del Norte; y de las de [illegible] y Pampa, las cuales cuentan con [illegible] de comunicación á todos [illegible]. La estación del F. C. Rosario dista apenas [illegible] 3 cuadras, la que como la de [illegible] cuenta con un servicio de trenes [illegible]. Todas las calles [illegible] están perfectamente pavimentadas. [illegible] terrenos como éstos [illegible] por lo tanto una ocasión [illegible] á la atención de los que saben apreciar los negocios excepcionales. Más datos, Bacigaluppi y Rúa. Avda. de Mayo 672 82 ó Cabildo 2077. R. 2941.
EL DGO. 5 de Noviembre, á las 3. o23

CHALET EN ADROGUÉ Castelli 281, entre Forest y Ramírez, 30 por 50 varas. Su edificio hecho con materiales de primer orden [illegible] distribución, consta de 6 cuartos, 2 baños, 2 chicas de servicio, cocina, baño y w. c., pisos de pino, [illegible] agua corriente y luz eléctrica. Al frente jardín y en su fondo hermosa quinta. Base, $ 9.000. A pocas [illegible] este lindo chalet conocido por "Villa [illegible]", está situado en la parte más [illegible] de Adrogué, [illegible] á 5 cuadras de la estación [illegible] sa-quintas, á 5 cuadras de la estación que cuenta con [illegible] trenes diarios y expresos que [illegible] capital, 2 de la plaza Almirante Brown y 1 de la avenida Espora. Llamamos [illegible] la atención de aquellos que desean adquirir en los alrededores [illegible] una casa de recreo, [illegible] sus anhelos, [illegible] notables ventajas [illegible] llente y todas las comodidades [illegible] ó bien al especular [illegible] ve tiempo la duplicación [illegible] da la creciente valorización y el constante progreso que [illegible] zona. La orden de venta es terminante. Posesión y [illegible]. Facilidades de pago. [illegible] seña, [illegible] comisión, 2 o|o. Más datos, Avda. de Mayo 672 82 ó sucursal Belgrano y Rúa. R. [illegible]
EL DGO. 5 de Noviembre, á las 4.30 en el mismo. o28

EN VILLA DEL PARQUE — Cómoda propiedad, calle Bahía Blanca [illegible] entre Baigorria y Marcos Sastre. Mide [illegible] por 22.63 y 31.80 varas. Base $ [illegible]. Su edificio en [illegible] consta de 3 amplias habitaciones, [illegible] baño y w. c., pisos de [illegible] yeso, carpintería [illegible] umbrales de mármol, parrilla [illegible] material, patios [illegible] rod y [illegible], agua [illegible] jardín al frente y [illegible]. Todas las comodidades [illegible]. La distancia de 3 cuadras de la [illegible] estación del F. C. al Pacífico y su proximidad á la importante Av. San Martín con tranvía eléctrico [illegible] portancia [illegible] tos. Bacigaluppi y Rúa. [illegible] 6 Cabildo [illegible]
EL DGO. 5 de Noviembre, á las 3. [illegible]

SIETE CASAS Y TRES TERRENOS. — En Floresta [illegible]. Facilidades de pago, calle Griveo entre Condarco y Terrada. Las casas [illegible] para ser habitadas. Con cédulas y el resto á plazos. Avenida América esquina Bolívar y calles Tinito, Condarco y Avenida América. Están próximas á la estación y en uno de los parajes más altos y mejor poblados. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2957.
EL DGO. 5 de Noviembre á las 4. o28

EN LO CHIC DE FLORES — Confortable propiedad de altos. A 30 varas de Avellaneda y á 40 [illegible] de la estación del F. C. O., plaza, Iglesia, Bancos, etc. Calle Bolivia Nos. 523-51. Base, $ 40.000 [illegible] 15.000 [illegible] Después detalles. Avda. de Mayo 672 82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2956.
EL DGO. 12 de Noviembre, á las 4.30 [illegible]

EN PALERMO, CASA — Calle [illegible] 1392 entre [illegible]. Base $ 7.500. [illegible] [illegible]
EL DGO. 5 de Noviembre, á las 4. o23

EN EL CENTRO de BELGRANO. Propiedad calle [illegible] 2370 entre Olazábal y Blanco Encalada. Base 14.000 $. A plazos. [illegible] consta de [illegible] [illegible] Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 5 de Noviembre [illegible]

TERRENOS

TERRENO CENTRAL, Bmé. Mitre 4164, entre [illegible] y [illegible]. 6 [illegible] varas de superficie [illegible] edificio de [illegible] tomará en cuenta sin base, á [illegible] v. c. A plazos. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2950.
EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3.

EN ISIDRO CASANOVA, F. C. Midland. Para especuladores. 2 fracciones de tierra, la primera letra S compuesta de 94.471 v. c. y la segunda letra M dividida en tres manzanas de 10.983.33 v. c. Base pesos 0.20 v.c. á largos plazos. A pocas cuadras al S. de la estación y del bulevar P. Unidas. Después más detalles.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2927.
EL JUEVES 16 de Noviembre á las 3.30 en nuestro salón de ventas, Av. de Mayo 672|682. o23

300 LOTES SOBRE LA AVENIDA Rivadavia. En Liniers. La avenida quinta de Carreto. Con adoquinado y con eléctrico al frente á plaza de Mayo y estación del F. C. O. Liniers y frente á la hermosa fracción de Furst, quinta La Gironde. Venta en 84 mensualidades sin interés, sin base á tanto la vara cuadrada. Es inoficioso hacer mayores comentarios acerca de su brillante ubicación. Pidan planos. Después mayores detalles.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2961.
EL DGO. 3 de Diciembre, á las 2.30.

EN SAN MARTIN — MANZANA espléndidamente ubicada, dividida en lotes, en 80 mensualidades, sin interés. Base, 3.50 pesos la vara. Posición digna de todo encomio por su altura y por hallarse á pocas varas de la gran avenida San Martín, adoquinada y por estar rodeada de buena edificación. Después detalles. Datos y planos, Avenida de Mayo 672 al 82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2933.
EL DGO. 12 de Noviembre á las 3. o16

EN MAR DEL PLATA — LA chacra número 299. — Manzanas A, B, C. y D. fraccionadas en 20 lotes de superficie que varían entre 1700 y 2500 vs. cada uno. Dan frente á las calles Dorrego, Guido, Funes, Alberti, Gazcón y Falucho. Base, 3 pesos la v. c. pagadero su importe 1|2 al contado y 1|2 á 6 y 12 meses de plazo, interés 7 o|o. Próximos á los bulevares Colón y Luro y circundados de edificación nueva y moderna. Informes, Bacigaluppi y Rúa. R. 2930.
EL JUEVES 16 de Noviembre á las 3.30 en nuestro salón de ventas. o20

LAS LOMAS DE MARTINEZ

Por orden de la Sociedad Anónima Fomento Urbano y Rural

120 HERMOSOS TERRENOS 120

De 11 á 15 varas de frente por 130 á 60 varas de fondo, medidas que reclaman la construcción de arquitectónicos chalets.

En 40 meses - Sin interés - Sin base

A TANTO LA VARA CUADRADA

El Domingo próximo á las 2.30

Tren gratis de Retiro

Bacigaluppi y Rúa.

LAS LOMAS DE MARTINEZ por orden de la Sociedad Anónima Fomento Urbano y Rural. El remate más importante del año. 120 espléndidos terrenos de magníficas dimensiones las que se prestan para la construcción de soberbias casas-quintas. Dan frente á la gran Avenida Santa Fe (hoy Av. Centenario), con adoquinado y doble vía de tranvía eléctrico hasta el Tigre y á solo 200 metros justos de la estación. En 40 mensualidades, sin interés y sin base, á tanto la vara cuadrada. Las lomas del aristocrático pueblo de Martínez son imponderables. Conocerlas equivale á sentir el ansia incontenible de ubicarse en ese magnífico y encantador paraje. Su soberbia posición topográfica que se pera en mucho á cuantos puedan parangonársele en todos los de los alrededores de la capital, sus regias casas quintas que le dan un aspecto indescriptible, sus vías de comunicación, la amplia avenida Santa Fe (hoy del Centenario) recién pavimentada y con doble línea de eléctrico (cuyos rieles hállanse ya colocados) desde varios puntos de la capital al Tigre, la avenida de los automóviles y las estaciones de ferrocarril, una en el centro del pueblo y la otra entre sus renombradas barrancas y el apacible río de La Plata, sus poderosos atractivos y la brillante perspectiva que presenta esa magnífica zona en que la Naturaleza se ha revelado excesivamente pródiga, son factores que recomiendan eficazmente la adquisición de la tierra en esa atrayente ubicación acerca de la cual, sería en extremo pueril el mencionar que tiene un porvenir asegurado, por existir ya en la mente de todos la convicción absoluta de que está aquella destinada á una valorización extraordinaria, cuyo comienzo se ha iniciado hace poco. La fracción en venta se destaca de entre todas las de este inelogiable pueblo por encontrarse en el centro de un paisaje que reclama la construcción de arquitectónicos chalets en que se tendrán todas las comodidades al alcance de la mano inclusive las vía de comunicación, pues por un frente se cuenta con el tranvía y por el otro con la estación del ferrocarril (esta última á sólo 100 metros) y con calles de acceso á la capital y á los pueblos circunvecinos perfectamente cuidados y sobre los que se refleja la importancia indiscutible de Martínez. De entre todos los pueblos del Norte de la capital, este es el llamado á ocupar un lugar prominente, pues para ello reune todos los encantos que difícilmente podrán hallarse reunidos en otros en un conjunto armónico insuperable como para llamar la atención del más indiferente. Una visita á Martínez, una rápida ojeada á estos terrenos será la mejor confirmación en el concepto de todos de lo que dejamos expuesto é influirá en el ánimo de cuantos sabrán distinguir y apreciar las soberbias ubicaciones para resolver sin duda alguna la adquisición de aquellos en la convicción de que se trata de una ocasión única, inhallable y por lo tanto digna de no ser desperdiciada. Los negocios de esta naturaleza no requieren ser recomendados, se recomiendan por sí solos. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 o|o de nuestra comisión y otras 3 dentro de los 5 días, otorgándose las escrituras definitivas á las 12 mensualidades por ante los escribanos Mira y del Valle. Las mensualidades restantes se abonarán del 1 al 5 de cada mes en el local de la Sociedad Fomento Urbano y Rural (San Martín 22?). Posesión inmediata, lotes amojonados, calles abiertas y dentro de líneas municipales. Tren gratis de la estación Retiro á las 2. Pidan planos á nuestra casa central Avenida de Mayo 672|82 ó sucursales. Bacigaluppi y Rúa.—R.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2.30.

:: EN ::

Banfield

Con más de 80 trenes diarios

En 80 meses sin interés

54 espléndidos terrenos 54

A 2 cuadras del tranvía eléctrico.

Base, $ 12 por mes el lote

Léase aviso respectivo.

El Dgo. 5 de Noviembre

A LAS 3

TREN GRATIS

Bacigaluppi & Rúa.

EN BANFIELD — 54 LOTES En 80 meses sin interés. Los terrenos [illegible] [illegible] á la estación y del tranvía eléctrico á plaza de Mayo. Con frente á la avenida Chacabuco y calles Lavalle, San Luis, [illegible] y otras, á 2 cuadras de la avenida [illegible] para el tranvía local á Villa Barceló [illegible] [illegible] Base 12 pesos por mes [illegible] [illegible] las comodidades que posee de gas, agua corriente [illegible] condiciones de pago, excusan todo elogio [illegible] [illegible] verdadero é inmejorable en la adquisición de esta [illegible] Condiciones de la venta [illegible] y el 2 o|o de nuestra comisión y otras [illegible] Banco Comercial Italiano, B. Mitre [illegible] [illegible]

Escrituras por ante el escribano J. Forte, Perú 186 á las 12 mensualidades. Tren gratis de Constitución á las 2.20. Por más datos y planos á avenida de Mayo 672 al 82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2916.
EL DGO. 5 de Noviembre á las 3. o23

54 TERRENOS sobre TRIUNVIRATO, Bella Vista, El Cano y otras grandes avenidas del Oeste, de la capital. En 40 meses, sin base y sin interés. Dan frente á la avenida Chorroarín y á las calles Quiroz, Campillo y Bucarelli. Terrenos altísimos, lindando con el gran parque de Agronomía y á 40 varas de la parada de los tranvías de la compañía Lacroze en su vasto recorrido desde plaza de Mayo á San Martín. Hállase próxima también la nueva estación Juncal del ferrocarril al Pacífico á que tiene á su frente la Avenida San Martín, con doble línea de eléctricos del Anglo-Argentino. A 300 metros se encuentra la gran avenida Warnes, adoquinándose en la actualidad y la que conduce directamente á la estación Paternal. Rodean á esta soberbia fracción de tierra compactos centros de población, circundados por las más notables avenidas del Norte. Tratase de un paraje de porvenir seguro por ser o más alto de toda la capital y en el que la edificación moderna surgirá como por encanto, teniendo en cuenta lo pintoresco del sitio y los atractivos indiscutibles que lo caracterizan. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 por ciento de nuestra comisión y otras 3 mensualidades dentro de los 15 días. Escrituras definitivas una vez pagas 12 mensualidades por ante el escribano señor [illegible] Bustos, B. Mitre 467. Posesión inmediata, lotes amojonados y líneas [illegible]. Tranvías gratis de la compañía Lacroze á la 1.15 desde Reconquista y Lavalle, pudiéndose tomar en el trayecto. Datos y planos, Avenida de Mayo 672 82 ó sucursal Belgrano, Cabildo 2077.—Bacigaluppi y Rúa.—R. [illegible]
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2.30 p. m.

EN ADROGUÉ — SOBERBIA esquina Bartolomé Mitre y [illegible]. A 4 cuadras de la estación [illegible] Base, $ 3 la vara cuadrada, 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses de plazo, con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Esta espléndida fracción de tierra [illegible] [illegible] Fabián [illegible] Avda. de Mayo 672, 82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2916.
EL DGO. 5 de Noviembre, á las 4, en la misma. o29

AVDA. LA PLATA Y ZELARRAYÁN. A 60 metros de [illegible] [illegible] [illegible]
EL DGO. 5 de Noviembre á las 4.30

28 LOTES EN BELGRANO

Sobre las calles Cuba, Obligado y Besares.

Venta sin base

A tanto la vara cuadrada

En 40 meses

SIN INTERES

El Domingo 5 de Noviembre

A LAS 3.30

Léase aviso respectivo.

Bacigaluppi & Rúa

EN BELGRANO 28 LOTES [illegible]

EN MIRA MAR

20 TERRENOS 20

En las secciones 1a., 3a., 4a. y 6a.
Sin base y sin interés. Como judicial.

El Viernes 3 de Noviembre

A LAS 3.30
En nuestro salón de ventas.

EN VILLARS—40 QUINTAS de 2 hectáreas cada una poco más ó menos, distante 5 cuadras de la estación, sin base. A largos plazos. Es el pueblo de mayor porvenir de la línea F. C. G. Provincia de B. A. (trocha angosta), por cuanto ya se están construyendo dobles vías, cosa que permitirá á esa poderosa empresa aumentar considerablemente el número de trenes, haciendo de Villars un pueblo veraniego, por excelencia á sólo 80 minutos de la capital, con la estación central, en breve, en el gran puerto de la capital (por medio de un túnel, concesión otorgada por el gobierno). Más datos.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.966.
EL VIERNES 1o. de Diciembre á las 4 p. m. en nuestra casa central. o24

54 QUINTAS EN MERLO — En 60 mensualidades sin interés y base de 10 centavos la v|c. Con frente al camino á Pontevedra y Morón, en las inmediaciones de la estación Libertad y talleres del ferrocarril Midland y á una legua del pueblo de Merlo. Dentro de una zona donde los terrenos están en la mayoría ocupados por quintas y pequeñas chacras. Terreno alto y paraje aparente para toda clase de cultivos. Venta en lotes de 4 á 5.000 v|c., con opción amplia y liberal y entrando en un lote 1 casa nueva de material compuesta de 5 piezas. Después detalles. Más datos y planos á nuestra casa central, Av. de Mayo 672.682 ó sucursal Flores, Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2949.
EL JUEVES 16 de Noviembre á las 3, en nuestro salón de ventas. o23

EN VILLA DEL PARQUE — Calle Nazarre entre Terrada y Condarco, lote designado con el número 22 de la manzana 25. Base, $ 7 v. c. Mide 484.70 varas cuadradas. Está situado en la ubicación más preferida de esta aristocrática villa, distando tan solo una cuadra de la importante avenida San Martín con tranvía eléctrico á plaza de Mayo y 3 de la estación del ferrocarril al Pacífico. Los progresos alcanzados por la edificación en ese notable barrio son bien conocidos y no necesitan ser recordados. Villa del Parque es una de las localidades del Norte destinadas á un porvenir indiscutible. El negocio se presenta en condiciones inmejorables. Más datos avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal Cabildo 2077.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2942.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5.30 p. m. o30

3 LOTES EN FLORES, CALLE Argerich entre San Blas y Médanos. Miden 381 v|c. de superficie c|u. Base ínfima de $ 4 la v|c. Se encuentran cercados de alambre tejido y habiendo una infinidad de árboles frutales y forestales. Posición espléndida, zona de importantes progresos edilicios y distante solamente 1 y 2 cuadras de las Avenidas Nasca y Jonte, la primera en breve se adoquinará desde la Av. Rivadavia hasta Villa Devoto (proyecto de la Municipalidad). Más datos, Av. de Mayo 672|82 ó sucursal Flores, Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2961.
EL DGO. 5 de Nbre. á las 3. o29

EN MIRAMAR 15 TERRENOS, la mayoría son esquinas, ubicados en diferentes puntos á saber: Lote 10, manzana M, sección 4a., 20x40 vs. en un lote; lote 5, manzana M M, sección 1a., en 2 lotes de 10x50 vs. c|u, lote 4, manzana N N, sección 1a., en 2 lotes de 20x50 vs. c|u, lote 10, manzana I, sección 1a., en 3 lotes de 15 y 20 varas de frente por 20 varas de fondo, lote 10, manzana Q Q, sección 3a., en tres lotes de 15 y 20x50 vs. y por último tres lotes en la manzana T, sección 3a., miden 10x50 vs. c|u. Venta sin base al mejor postor por cualquier precio y en las siguientes condiciones de pago: 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses de plazo firmando pagarés hipotecarios sin interés. Escrituras ante el escribano E. F. Luppi. Son terrenos altos, situados en el centro mismo del balneario. Están á pocas cuadras del mar, de la plaza municipal y Avenida Mar del Plata. Por más datos, Av. de Mayo 672 82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2966.
EL VIERNES 3 de Noviembre á las 3.30, en nuestro salón de ventas. o22

EN MIRAMAR — DOS AMPLIOS terrenos con superficies que varían entre 800 y 920 varas cuadradas, designados con los números 6 y 8 de la manzana U, sección 4a., frente á la diagonal y á un paso de la plaza Garibaldi y plaza. Sale á la venta sin base y sin interés, 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses, formando pagaré hipotecario. Recomendamos estos terrenos por sus medidas y ubicación. Datos, avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269. Bacigaluppi y Rúa. R. 2968.
EL VIERNES 3 de Noviembre á las 3.30 en nuestro salón de ventas. o24

EN MIRAMAR — 2 TERRENOS situados en el centro del pueblo. Lote 4, manzana F F, sección 3a. Mide 10x50 vs. y lote 5, manzana I. B., sección 6a., todo un plano especial. Venta sin base, á tanto la v. c. Distan pocos minutos de la playa, de la plaza Pueyrredón y centro comercial del balneario. Solicítense planos Av. de Mayo 672|82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269. Bacigaluppi y Rúa. R. 2967.
EL VIERNES 3 de Noviembre á las 3.30 en nuestro salón de ventas. o25

EN RAMOS MEJIA. 1 200 [illegible] al Norte de la estación y lindando con la plaza [illegible] [illegible] Venta sin base. A tanto la v. c. [illegible] [illegible]

22 TERRENOS EN MAR del PLATA [illegible] á largos plazos [illegible] Bacigaluppi y Rúa [illegible]
EL JUEVES [illegible] de Noviembre á las 3.30 en nuestro salón de ventas. o23

EN VILLA DEVOTO, TIMBÓ [illegible]

EN BELGRANO, CUBA Y [illegible]

6 LOTES AV. LA PLATA ESQUINA [illegible]

EN MARTINEZ — HERMOSO [illegible]

EN FLORES — 1400 METROS [illegible] Bacigaluppi y Rúa.—R. 2940.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 p. m. o30

Informes completos á nuestra casa central ó sucursales, por carta, personalmente ó por teléfono.
BACIGALUPPI Y RUA

Carlos Olmi

JUDICIAL — Villa Urquiza — Nahuel Huapi 5554 al 8 entre Altolaguirre y Burela. 10 metros por 40. 2 habitaciones. Base, $ 4.666.66. Juez doctor Lagos, secretario señor Vincent, sucesión Borzani.
EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m. en Reconquista 353. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. o8

EL PALACIO CALLAO 535 — Entre Lavalle y Tucumán. A dos y 3 años de plazo. Un palacio en pleno centro, frente á la iglesia del Salvador, á 6 cuadras del Congreso y 4 del Palacio de Justicia, en Callao, sobre la calle típicamente aristocrática y de prestigios inamovibles. Ubicación privilegiada y dimensiones ideales. Tiene dos cualidades que rara vez se encuentran reunidas en una propiedad: está, por una parte, en pleno mundo de los negocios, y, por la otra, en la misma planta aristocrática de la Capital, donde, todos á una, quieren ubicarse. Los que busquen una residencia señorial, encontrarán en el palacio Callao, todas las comodidades para satisfacer al más exigente. Para oficinas nacionales, Bancos, compañías ó establecimientos análogos, se presta admirablemente el palacio que ofrecemos. Es edificio, suntuoso y á todo costo, distribuido con inteligencia y acierto, se levanta sobre 601 varas y 80 centivaras. Medidas 18 varas 80 centivaras de frente por 32 varas de fondo.
PLANTA BAJA — Zaguán de entrada, hall, patio, salón, antesala, escritorio y amplísimo comedor, antecomedor, biblioteca, 3 habitaciones y oficinas.
PLANTA ALTA — Amplio salón, hall, 12 dormitorios, 3 baños, roperos, galerías y dependencias.
PISO ALTO — Cuatro habitaciones para el servicio, patio, gran cocina con económica, lavadero y grandes comodidades.
SUBSUELO — Entrada para el servicio, 3 habitaciones, carbonera y bodega. Carpintería, herrajes, zócalos, mosaicos extranjeros y demás materiales, todos de primer orden. Base, $ 450 vara cuadrada. A 2 y 3 años de plazo. Tiene una hipoteca de 224.000 pesos, pagaderos en la siguiente forma: á 2 años, en Octubre de 1913, $ 100.000, á tres años, en Octubre de 1914, $ 124.000, con 7 por ciento de interés, pagadero por trimestres anticipados. El excedente al contado. El palacio puede visitarse á toda hora de 9 a. m. á 6 p. m. Está desocupado á fin de que los interesados puedan visitarlo con entera libertad. Hay caldadera. La entrega de la finca se hará en el acto de la escrituración, llave en mano. Los títulos perfectos, pueden examinarse en la Escribanía de los señores Francisco Ratto y Agustín Pita, Victoria 783, por ante la cual se otorgarán las escrituras.
EL VIERNES 17 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario don Fabián Doll. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353. o27

PETIT HOTEL, GUIDO 391. Es decir, á pocos metros de Callao. En plena aristocracia. Precioso petit hotel, construido sólidamente y con amplias comodidades. 10 varas de frente por 34 varas de fondo.
PLANTA BAJA — Elegante zaguán de mosaico inglés, patio, hall, sala, antesala, escritorio, comedor de recibo é íntimo, toilette, escaleras interiores y oficinas.
PLANTA ALTA — Seis habitaciones, baño, pileta, 2 habitaciones para el servicio, buhardilla y comodidades. Base, pesos 60.000 cédulas L. Visitas de 2 á 5 p. m. todos los días. Los títulos perfectos pueden examinarse en la escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 783, por ante la cual se otorgarán las escrituras.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. o27

FINCA Bmé. MITRE 2243. — A 4 cuadras de Callao y del Congreso. Ubicación excepcional. 8 varas 54 de frente por 69 varas 28 de fondo. 12 habitaciones, dos para el servicio, baño, cocina, servicio sanitario completo y oficinas. Construcción sólida. Zaguán de mosaico extranjero, y tres amplios patios, siendo los dos primeros de mosaico. Casa bien ventilada, amplia. Puede visitarse de 4 á 5 p. m. todos los días. Base, $ 90 vara cuadrada.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Los títulos perfectos, pueden examinarse en la escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. o27

CAMPO EN EL CHUBUT — 4.100 hectáreas de campo alambrado, en el Chubut, cerca de Camarones, sección C2, fracción C., mitad del lote 20. Figura en el plano catastral de la gobernación del Chubut, con el nombre de Palemón Gonzalez. Se trata de un campo escogido, entre los mejores del Chubut y con excelentes aguadas. Es alto, apto para ganadería. Reconoce una hipoteca de $ 10.000 que vence en Junio de 1912. Base, $ 6 la hectárea. Los títulos perfectos pueden examinarse en la Escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 783, por ante la cual se otorgarán las escrituras.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Hay planos detallados. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. o27

ISLA EN EL BARADERO — 803 hectáreas de isla en el Baradero, bien situada. Oportunamente daremos detalles. Venta por orden de su propietario don Fabián Doll.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353.—Carlos Olmi. v31

EN FLORENCIO VARELA — Un notable block de 200.000 varas cuadradas, en Florencio Varela, F. C. S., sobre á Villa General Arias. Oportunamente daremos detalles. Venta por orden de su propietario, don Fabián Doll.
EL VIERNES 17 Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353.—Carlos Olmi (U. T. 3290, Av.) v31

Juan P. Sanchez y Cía.

Socios E. Arca y J. P. Sánchez

EN VILLA DEVOTO, LO mejor como ubicación. En 24 mensualidades sin interés 6 fracciones de terreno incomparable sobre la Avenida Tres Cruces y calle Mercedes, á 2 cuadras y media de la estación y tranvía núm. 86. Entre edificación moderna y de lujo. Los lotes miden entre [illegible] sin base, pagaderos en 24 mensualidades. Firmeza y posesión inmediata al comprador. Forma de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y 2 o|o de comisión, 3 á al firmar la escritura y el saldo del 1o. al 5 de cada mes en nuestra casa. Escrituras ante el escribano Santiago M. Vincente. Sigan los tituls de primer orden. Pidan planos é informes á nuestra casa, Florida 230.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos. o23

F. González Elizalde

Rivadavia 543

30 NOTABLES TERRENOS sobre la avenida Rivadavia, adoquinada, y á la estación Haedo, F. C. O. y las calles Salpacho, Cardoso y Esmeralda. Base 20 pesos por mes el lote en cómodas mensualidades, sin interés, es lo más notable que se haya ofrecido en venta, la posición [illegible] que tiene ese importante [illegible]
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3 p. m. Informes y detalles á mi casa, Rivadavia 543.—F. González Elizalde. o24

TERRENO EN ALMAGRO Yatay esquina á Potosí, frente Este y Norte con adoquinado pago por ambas calles, mide [illegible] varas cuadradas más ó menos, [illegible] [illegible]
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 de la tarde. [illegible] F. González Elizalde. o31

AL OESTE LINDA CASITA [illegible] Rivadavia 543.—F. González Elizalde. o31

30 NOTABLES TERRENOS [illegible]

SOBRE PROVINCIAS UNIDAS [illegible] [illegible] á mi casa, Rivadavia 543.—F. González Elizalde.

Manuel T. Durán

En el Centro del Caballito

8 LOTES 8

A UNA CUADRA DE RIVADAVIA
SIN BASE

El Domingo 5 de Noviembre

EN EL CABALLITO, á PLAZO, 8 lotes entrando una esquina, á una cuadra de la Avenida Rivadavia y con frente á las calles Centenera, Don Cristóbal y Caciborovo, á sólo dos cuadras de Río Cuarto. La calle Centenera está actualmente adoquinada hasta Provincias Unidas, es decir á media cuadra de los terrenos en venta y lo será en breve hasta Río IV, donde la compañía Anglo-Argentina ha adquirido un terreno para instalar una usina, extendiendo su línea de tranvía eléctrico por Centenera hasta Río Cuarto, para dejar unidas Rivadavia con ésta, terrenos altos, situados en el mejor paraje de esa importante zona, á un paso de la Avenida Rivadavia y de la futura estación del subterráneo en medio y lindando con hermosos y valiosos edificios modernos, aparentes para edificar casas de gran renta, 1|4 parte al contado 1|4 parte á 6 meses y el saldo á un año con pagarés hipotecarios á interés del 7 por ciento.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Sin base. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Rivadavia 549.—M. T. Durán. o30

En Belgrano

Espléndida esquina

EN BELGRANO — ESPLENDIDA esquina especial para edificar un lindo chalet. Con frente á la gran avenida Vértiz (continuación de avenida Alvear) con doble vía de tranvía eléctrico de ida y vuelta al centro y á las calles Esteco y Migueletes, rodeada de valiosos chalets, á sólo una cuadra y media de la estación Golf, inmediata á las Barrancas y á la estación Belgrano, F. C. C. A. en el sitio preferido donde se han efectuado ventas valiosas. Mide, 15 varas 62 centímetros de frente á Vértiz por 22v48 á Esteco, 14v56 á Migueletes y 28v40 al otro costado. Superficie 370.40 v. c.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m. Sin base. Con orden terminante de liquidar. Título perfecto. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Rivadavia 549.—M. T. Durán. v5n

Laborde y Lichter

EN OLIVOS — SOBRE LA estación Bartolomé Mitre, á una cuadra de ésta y á media cuadra del gran bulevar Santa Fe, hoy Centenario, adoquinado desde Buenos Aires al Tigre. Seis espléndidos lotes entre las calles Uribelarrea y la que conduce directamente al río, en el paraje más alto de esa región, á seis cuadras de la estación Olivos. Venta forzosa por división de condominio. Base, $ 7.66 la vara cuadrada que el comprador reconocerá en hipoteca pagadera á 12, 18, 24 y 30 meses con el 7 o|o de interés anual por semestres adelantados y el resto mitad al contado en el acto de escriturar y el excedente á 6 meses con el mismo interés. Títulos perfectos que se otorgarán por ante el señor escribano don Pedro E. Zamit, Avenida de Mayo 840. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Informes y planos, Bolsa de Comercio, escritorio 21.—Laborde y Lichter. v5n

Valentín Santa María

Casa central: Victoria 985, de 1 á 6 U. T. 327 (Libertad). Sucursales: en Flores, calle Curapaligue 202., de 8 á 12 m. U. T. 428; al Norte, calle Loyola 349, de 8 á 12 m., U. T. 1620 (Mitre); al Sur, calle Independencia 3237, de 8 á 12 m., U. T. 528 (Mitre); en General Urquiza, calle Andonaegui 2822, U. T. 77; en San Martín (F. C. C. A.), calle Buenos Aires 56, U. T. 18 y en Morón (F. C. O.), calle 25 de Mayo 801, U. T. 4. v5n

EN MORON, F. C. O. — 16 lotes de terrenos en 36 mensualidades sin interés, con frente á las calles Santa Fe, Entre Ríos é Itapirú, 5 cuadras al Sud Este de la estación, terrenos altos, rodeados de edificios y á pocas cuadras de la calle Rivadavia que se está adoquinando. Los interesados pueden recortar de LA PRENSA del día 29 del corriente el plano de los mencionados terrenos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos. Las escrituras definitivas se otorgarán ante el escribano don Manuel P. Filgueira. Base $ 1.60 la vara. Seña 3 mensualidades y 3 en el acto de recibir el título provisorio. Comisión 2 o|o.—Valentín Santa María. o26

EN FLORES — CASA á PLAZOS calle Achával 667, entre la avenida Merlo (adoquinada) y Lobos, compuesta de 10x40, comedor, 4 piezas, cuarto de baño, cocina, cielorrasos decorados, patio de mosaico, preparada para altos galería de material, etc. (edificio nuevo), 6 cuadras al Sur de Rivadavia, tres del bulevar Río Cuarto una de la avenida Directorio y una de Curapaligue, con tranvías en todas direcciones.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las [illegible] p. m. Base $ 11.600. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. Valentín Santa María. o28

EN BELGRANO TERRENO calle Amenábar esquina Loreto, compuesto de 1.20 de frente sobre la calle Amenábar por 13.80 sobre la calle Loreto, adoquinado pago, agua corriente, luz eléctrica, gas, etc., á dos cuadras del bulevar Cabildo rodeado de hermosos chalets y ubicado en el punto más pintoresco de Belgrano.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 30 de la tarde. Base, $ 30 la vara. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Valentín Santa María. o27

EN FLORESTA — DOS CASAS á plazo. Avenida Merlo 2653 y 3641, entre Manuel Acosta y Martínez Castro, compuesta cada una de 10x50, dos piezas, [illegible] [illegible] Directorio.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde. Base, $ 5.500. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 por ciento. Valentín Santa María. o27

EN VILLA DEVOTO; CHALET á largos plazos calle Nueva York 4712 entre Asunción y Desaguadero compuesto de [illegible], cocina, tres piezas, cuarto de baño, cocina, galería, patio de mosaico, jardín, cielorrasos de madera decorados, verja al frente. Todo edificación nueva y en cal, 6 cuadras de la estación [illegible] [illegible] nueva á lados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Base pesos 8.000. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Valentín Santa María. o28

EN FLORES — CASA A plazos, casa Franklin 2202 esquina Gavilán, compuesta de 10x35 por 32. Salón para negocio, 4 piezas, 1 de servicio, cocina, patio de mosaico, cielorrasos de [illegible], 1 cuadra al Sur de la Avenida Gaona, 1 al Oeste del bulevar Boyacá con doble línea de tranvía 4 al N. de Avellaneda y 8 de Rivadavia.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 de la tarde. Base, $ 12.000. Seña 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Valentín Santa María. o30

EN FLORES — TERRENO, calle Gavilán contiguo á la esquina Franklin compuesto de 10 por 37 con frente [illegible] 1 cuadra al Sur de la Avenida Gaona, 1 al Oeste del bulevar Boyacá con doble línea de tranvía, 4 al N. de Avellaneda y 8 de Rivadavia.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 de la tarde. Base $ 15 la vara. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Valentín Santa María. o30

TRES CASAS CON FACILIDADES de pago, á una cuadra del bulevar La Plata, adoquinado y con tranvía [illegible], Dos ubicadas sobre la calle Senillosa 1504 y 1512, entre Zañartu y Zelarrayán, compuesta cada una de sala, escritorio, 2 dormitorios, uno á los altos, cocina, frente, [illegible] techo, cielos rasos de [illegible] y la otra calle Senillosa 1503 esquina Zelarrayán, compuesta de 13 por 11, salón para negocio con vidrios, sala, dormitorio, cocina, cielos rasos de yeso, patio de mosaico, pozo semisurgente, etc.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Base, $ [illegible] las dos primeras y [illegible] la tercera. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Valentín Santa María. o30

EN FLORESTA — CASA á plazos, calle Laguna 365 entre Rivadavia y Provincias Unidas compuesta de 10 por [illegible], comedor, dos piezas, una de servicio, cuarto de baño, cocina, adoquinado, cielos rasos de [illegible], patio de mosaico, edificio nuevo y en cal. Con tranvías en todas direcciones. Reconoce una hipoteca de pesos 5.000 en cédulas argentinas.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m. Base, 10.000 pesos. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.—Valentín Santa María. o28

JUAN CARLOS NAÓN y Cía.

Socios Juan Carlos Naón y Manuel J. Bustillo, 427 San Martín 427

REMATES SEMANALES — de muebles, los días MIERCOLES á las 8 de la noche, en nuestro local San Martín 427. Sección propiedades—Venta permanente de casas, campos y terrenos, en venta particular y en remate. v31

En el partido de GUAMINÍ

Sobre la Estación PAPIN

Compañía General de la Provincia de Buenos Aires

Pueblo y Colonia Gerónimo Garré

1,346 HECTÁREAS

En solares, quintas y chacras. Sobre la línea principal de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires. v11n

1.346 hectáreas divididas en lotes, quintas y chacras sobre la estación Papin, en medio de la zona agrícola de la provincia, á catorce leguas de distancia de Guaminí y Trenque Lauquen, sobre el camino general que liga ... dos partidos. La venta comprende 516 solares, 95 quintas de 10 000 á 13 000 metros y 48 chacras con superficie de 6 hectáreas á 41 hectáreas, dando opción para la venta. Todos los lotes tienen frente á calle y se han hecho las reservas que marca la ley provincial para la formación de pueblos. Todos los lotes están amojonados y serán entregados por los ingenieros Herrera Hnos. que son quienes han practicado la división. El pago se hará en la siguiente forma: 35 por ciento al contado, 25 por ciento á un año, 25 por ciento á dos años y 25 por ciento á tres años con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual pagadero por semestres adelantados. Los pagos deberán efectuarse en la casa de los martilleros ó en las casas de negocio de Papin que en su oportunidad se fijarán. La venta es sin base á tanto la vara cuadrada en los solares y á tanto la hectárea para los lotes de quintas y chacras. Las escrituras se harán por las oficinas de los escribanos Joaquín Martínez Sosa y Laurindo R. Tort de Pehuajó. El remate tendrá lugar en el hotel Galileo, de Tres Lomas.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 2 de la tarde, continuando el domingo 12 á la misma hora para el caso de que no se pueda terminar la venta el primer día. Oportunamente se publicará el horario de trenes que podrán tomar los interesados para inspeccionar el campo. Por planos, pueden solicitarse en nuestra casa, San Martín 427 ó en Tres Lomas, hotel Galileo. Más datos, á nuestras oficinas.—Juan Carlos Naón y Cía. o17

JUDICIAL — EN LOTES Y á largos plazos, 17 500 hectáreas en los territorios de la Pampa y Río Negro, sobre los valles del Río Colorado y próximos á la estación Choiforó de la compañía del ferrocarril del Sud, lote 5, sección 20 y 21, fracción A y D, y el lote 10, fracción B, sección 21a, divididas en 5 lotes de 2 500 hectáreas cada uno. Los mejores campos de la región, especiales para agricultura y ganadería, con agua dulce y excelentes pastos, lindando con los establecimientos de Viznois, Oliver y Hernández, Américo Vercelli, doctor Francisco J. Oliver, Pedro Arancet y sucesión Biedma. Orden de venta del señor juez de primera instancia en lo civil doctor B. S. Beltrán en los autos sucesorios del señor general José María Bustillo, que tramitan por la secretaría á cargo del escribano señor J. M. Gutiérrez. Base, $ 5.33 la hectárea. Cada lote reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario por 7 000 $ con la que podrá continuar el comprador pagando el excedente que resulte 1|3 parte al contado, 1|3 parte á 6 meses y 1|3 á un año con garantía hipotecaria é interés del 6 por ciento anual pagadero por semestres anticipados, los plazos empezarán á contarse desde el día de la escrituración, la que se hará por la escribanía del señor Pedro Cedrés, con oficina en esta capital. Los títulos son perfectos y se podrán revisar en el Banco Hipotecario, donde se encuentran depositados.

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 427. Por disposición judicial, los compradores pagarán en el acto de la compra el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión. Por planos y más datos, ocurran los interesados á nuestras oficinas ó á la secretaría del escribano Gutiérrez, en el palacio de Justicia (Lavalle entre Tucumán y Uruguay).—Juan Carlos Naón y Cía., San Martín 427. o29

JUDICIAL — EN MARTINEZ—La chacra del general José María Bustillo, en lotes, para subdividir y con largos plazos. La división comprende 6 lotes de 37.493 metros cada uno y la casa que ocupa el lote número 3, con 24 329 metros á 17 cuadras de la estación, sobre la calle General Pacheco, directa á la estación y el camino de la legua próxima á los grandes talleres y estación del ferrocarril de trocha angosta, rodeado de edificación nueva, habiéndose loteado hace poco tiempo los terrenos que lo rodean, la medida de los lotes, la ubicación y la base ínfima con que salen á la venta, lo recomiendan como un gran negocio de especulación, pues se puede dividir en pequeños lotes, obteniendo una gran utilidad como lo demuestra el resultado obtenido en la venta de los terrenos de Llavallol, Espinosa, Martínez, Llauró y otros. Orden de venta del señor juez de primera instancia en lo civil, doctor Baltasar S. Beltrán, en los autos testamentarios del señor general José María Bustillo, que tramitan por ante la secretaría á cargo del escribano, señor J. M. Gutiérrez. La venta se hará de acuerdo con el plano de división practicado por el señor ingeniero Angel Silva. Base de la casa quinta, $ 18 844 53 m|n. ó sean 2|3 partes de su tasación, que es de $ 28.266 80 m|n. y 6 20 centavos la vara para los terrenos, pagadero una tercera parte al contado, una tercera parte á 6 meses y una tercera parte á un año con garantía hipotecaria é intereses del 6 por ciento anual, pagadero por semestres anticipados, los plazos empezarán á contarse desde el día de la escrituración, [illegible] Los títulos son perfectos y [illegible]

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 [illegible] Martín 427. Por disposición judicial, [illegible]

MUEBLES IMPORTADOS [illegible]

DEL Sr. M. TONIETTOSA [illegible]

... bustos de terracota de Génova y pinturas de oro, compuesto de un sofá bergère, dos bergeres y dos sillas, un sofá y dos ... laqué y ... Luis XVI, medallón,

sillas laqué y oro forradas en seda; id id sillas Luis XVI de nogal dorado, forradas en broché, id id id con esterilla, id id id citrón, esterilla, id id Fleur de Saxe, forradas en seda, id id nogal encerado y esterilla con lápiz el asiento; id id antiguo doradas y tapizadas; id id laqué gris, asiento velours, bergeres Luis XVI doradas y forradas en seda Imberlino, id id id copia del museo Arts Decoratifs, id id id Delmas, forradas en seda, marquise nogal tallado Delmas, forrada seda, bergere Luis XVI toda dorada, con esterilla y almohadón, chaisse longue, en 3 partes, Luis XVI laqué gris Trianon Delmas, forrada velours, id id id forrada seda azul con flecos, taburete piano, laqué gris Trianon, jardinera laqué y oro Luis XVI; pedestal-jardinera dorada Luis XVI, pedestal tetre patiné tallado Luis XVI, porta-música laqué y oro finísimo, 12 sillas comedor modelo Cluny, nogal y cuero dorado, mesa de roble Luis XII tapa mármol, id tetre patiné Luis XVI, mármol broché violette; id dorada Luis XVI para salón con mármol broché violette, otra igual á la anterior y con mármol, id redonda con crucera Luis XVI nogal dorado y mármol, mesa gueridón dorada, 3 pies, id dorada Luis XVI con estante esterilla, id dorada ovalada con mármol; id laqué y oro y esterilla; escritorios para señoras de caoba, palo rosa con bronces, tapa cristal, id id id con bronces y ricos medallones porcelana antigua, bahut caoba marquetería y bronces Luis XVI, id id id id puertas á rideaux; vitrinas caoba, marquetería con bronces y laqué y oro Luis XVI, mesa toilette con 3 espejos tapa cristal, tul y puntillas; ojo de buey laqué, cuna de bronce, mueble para música laqué, silloncitos dorados y esterilla; id id laqué, marquise rotin laqué cores; chaisse-longue rotin laqué desmontable, chimenea mármol y bronces, bombos Luis XVI todos dorados y con grabados, psyché caoba y bronces, galería (bello á rideaux) laqué y oro; alfombra carpeta espejo dorado Luis XVI; paravant pintados y un precioso surtido de arañas eléctricas todas de bronce, para comedor, dormitorio, escritorio y sala.

EL LUNES 6 y MARTES 7 de Noviembre, á las 8.30 de la noche, en el salón ... número 1261, donde desde ya se hallan en exposición. Seña, 20 por ciento. Comisión 10 por ciento. Para más datos y catálogos, á nuestras oficinas, San Martín 427.—Juan Carlos Naón y Cía. o17

Bardier & Sisterna

Socios: Juan M. Bardier, Rodolfo J. Sisterna, ex jefes de la sección venta particular é hipotecas y de la sucursal Belgrano, de la casa Bacigaluppi y Rúa, y Gregorio Bardier. — Oficinas: Rivadavia 717, U. Telef. 923, Avenida.

AL NORTE, EN OLIVOS — 3 magníficos terrenos próximos á la Av. Santa Fe, adoquinada y con tranvías. Calle Coronel Borges entre los Nos. 5 y 6. Manzana L. Sin base, 1|3 parte al contado, 1|3 á seis meses y 1|3 á doce, sin interés. Miden 10 por 40 vs. cada lote. Su inmejorable situación, en una verdadera loma, los hace irreemplazables para la construcción de una casa quinta. Títulos perfectos. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 5 de Novbre. á las 4 1|2. o31

EN OLIVOS — 1.200 V. C. que forman la esquina S. E. de la manzana I. Calle Coronel Borges y No. 6. Base 2 $ v. c. Reconoce 1 200 $ en hipoteca que vence en Julio de 1912, y el excedente mitad al contado y mitad á seis meses, sin interés. Terreno de positivo valor, inmediato á la Av. Santa Fe adoquinada y con eléctricos y en una posición desde la cual se domina el Río de la Plata. Títulos perfectos. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 5 de Novbre. á las 4 1|2. o31

CON FRENTE A CABILDO y General Paz, incomparable terreno, frente por frente á la plaza de Saavedra y á medio cuadro feria. Entre las calles García del Río y Paroissien. Mide 745 v. c. Sin base, mitad en 30 meses, sin interés. Linda por todo un costado con un soberbio edificio moderno de dos pisos y está en el punto culminante, donde se levantan las mejores construcciones de ese importante barrio de Belgrano. Tiene doble línea de tranvía al frente.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 30 de la tarde. Títulos perfectos. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna. o31

EN 36 MESES, SIN INTERÉS—Un lindo terreno en lo más alto de las lomas de Saavedra, calle Conde entre Pico y Vedia. Mide 10 por 30 varas. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Magnífica ubicación, desde allí se domina todos los alrededores. Por la avenida Crámer distante 4 cuadras será prolongada la línea de tranvías número 35 hasta el límite de la capital. La avenida Cabildo á 6 cuadras. Seña, tres mensualidades en el acto del remate y otras tres al escriturar en seguida. Títulos perfectos. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 5 de Noviembre á las 3. o31

LOMAS DE SAAVEDRA — En este pintoresco paraje, un terreno de 10 por 40 varas, calle Pico entre Pinto y Freyre. Sin base, á aquilar por cualquier precio. Entre mucha y buena edificación y en un punto donde la tierra tendrá que valorizarse enormemente. Está próximo á las avenidas Cabildo, Crámer y Constitución. Títulos perfectos. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 5 de Novbre. á las 3 30 o31

MODERNA, ELEGANTE — A 20 varas de la Avenida Cabildo, preciosa casa, calle Freyre 665, entre la Avenida citada y Olleros. Mide 10 por ... varas. Base, pesos 15.000, á plazos. Tiene ... frente imitación piedra con balcones y losetas metálicas, sala y escritorio á la calle, zaguán con finas mayólicas y ... puertas de calle y cancel, vestíbulo, dos dormitorios, comedor, baño con instalaciones, pieza de servicio, cocina con azulejos y w. c., carpintería y columnas de cedro, cielos rasos decorados, agua semisurgente con cañería en toda la casa, tirantería de hierro y otros detalles de un edificio construido en cal y sin economía. Próxima á la Avenida Alvarez Thomas y estación Colegiales. Visítese. Está desocupada. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 4. o31

ARTURO DEMARCO

Transferido para el Domingo 5 Noviembre

4 LOTES, INCLUSO UNA SOBERBIA esquina calle Terrada y San Matías, á 1 cuadra del bulevar Nazca, á 1 cuadra de la calle San Julián, por donde pasará el tranvía eléctrico. Llamo la atención sobre la proyectada futura estación del tranvía eléctrico, que se levantará en Nazca y San Matías. Base pesos 4 50 vara cuadrada, todos lotes de 10 x 25 y 10 x 25. Remataré

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m., en los mismos lotes, ... de 2 á 6. A. Demarco.

BULEVAR GARAY 2380 AL [illegible]

TERRENO, CORRIENTES Y [illegible]

TERRENO, VARELA EN [illegible]

EN VILLA URQUIZA UN [illegible]

José M. Sellares y Cía.

En MARTINEZ, SOBRE LAS [illegible]

EL DOMINGO ... á la ... sobre los mismos lotes. ... datos y planos á nuestra casa, Florida 211. U. T. 1661 (Avenida).—José M. Sellares y Cía.

WILLIAMS & GIMÉNEZ

Jorge N. Williams — Rodolfo B. Giménez

HOY EN CORDOBA

A 8 cuadras de la Estación "Viamonte". El famoso campo "La Primavera".

4050 HECTÁREAS

Divididas en 64 chacras de 25, 50 y 100 hectáreas. A PLAZOS.

BASE, $ 80 la hectárea

EN CORDOBA — DEPARTAMENTO Unión. El campo La Primavera, 4050 hectáreas divididas en 16 chacras de 25 hectáreas, 24 de 50 y 24 de 100 hectáreas todas con frente á calles. El mejor campo de esa región, sin un palmo de tierra de desperdicio, á 8 cuadras de la estación Viamonte (F. C. P.) y á 12 horas de tren de la capital federal. El ramal de Alberdi á Sampacho cruzará el campo. Linderos, al Norte con el pueblo Viamonte y con Antonio Soba, al Sur con Amorín y Sosa, al Este con Amorín Artaltimonio, doctor Alfredo Lagarde, Antonio Sola y el ejido del pueblo Viamonte, al Oeste con la estancia El Toro del señor Lepinosa (antes Quirno Costa) y Martín Silvano. Campo excelente para toda clase de cultivos y especialmente para alfalfa por no tener tosca en el subsuelo y existir el agua de 2 á 3 metros de profundidad en todo el campo. Los pastos muy variados y los mejores de esa zona. El campo está alambrado por tres costados con cuatro hilos y uno de púa y postes de quebracho. Base para la venta 80 pesos la hectárea. Pagadero 1|4 parte al contado y el saldo á 1, 2 y 3 años de plazo con 7 o|o de interés anual y garantía hipotecaria. La posesión será inmediata, entregándose las chacras amojonadas por el ingeniero señor Gustavo Eppens. Las escrituras con títulos perfectos serán otorgadas antes del 26 de Noviembre por el escribano doctor Mario Novaro en la capital federal.

EL MARTES 31 de Octubre á las 3 p. m. procederemos á la venta de este codiciado campo, en fracciones al alcance de todos y con opción, en nuestra casa Sarmiento 462 (antes Cuyo). Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes á Carlos Chiesa Hotel Central y Lorenzo Forno en la estación Viamonte, en el Banco Supervielle y Cía., San Martín 160 y en nuestra casa Sarmiento 462.—Williams y Giménez. o8

Williams & Giménez

Jorge N. Williams, Rodolfo B. Giménez

EN MORON — "LA LOMA VERDE", 50 lotes con superficies que varían desde 1 700 varas hasta 2 600. Situación inmejorable. Creciente valorización. Indicadísimos para quintas, chacras, villas de recreo, tambos, hornos de ladrillo, etc. Terrenos sobresalientes reputados lo mejor de Morón por su altura, ubicación lo fortifica. Su designación tradicional de "Loma Verde", es la mejor demostración de su bondad. Distan sólo 16 cuadras de la estación Morón y á 3 cuadras de la nueva estación intermediaria entre Morón á Ituzaingó del F. C. del Oeste, que, como se sabe, estará en combinación con los tranvías eléctricos subterráneos de la capital, y cuyos trenes harán el recorrido en 20 minutos desde la nueva estación frente á los terrenos en venta (3 cuadras) hasta la plaza de Mayo, 6 1|2 manzanas divididas en 51 lotes, 18 lotes en cada manzana. Venta: Un lote con opción á los 8 restantes en que está dividida la manzana. Estos terrenos lindan con las quintas del ingeniero Rómulo Averza, Alejandro F. Lértora (gerente del F. C. del Oeste) Rosalía A. de Alvear, S. Volpi, doctor Fernand, coronel César Cardoso, Peña de Garaño, Gustavo Desplats, Dir Farán, Colombo Dir Justo, Badino y Firpo, Dir Canale José M. Blanco, Juan G. de Gianelli Richard Dir N. del Valle Hechon, J. Roland, Andrés Corte. Centro completamente poblado rodeado de quintas chacras. Con frente á los caminos que conducen al Tiro Federal, Puente Márquez é Ituzaingó. La nueva línea de tranvías eléctricos de Liniers á Luján (concesión Héctor C. Quesada), pasará á pocas cuadras. Base $ 0 40 la vara cuadrada. Pagadero: 8 o|o de seña en el acto del remate, 12 o|o al escriturar dentro de los 30 días de la fecha del remate. El saldo ó sea el 80 o|o restante en 4 cuotas de 20 o|o cada una, á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo con 6 por ciento de interés anual y pagarés hipotecario.

EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa Sarmiento 462 (antes Cuyo). Títulos garantidos perfectos que pueden revisarse en la escribanía de don Agustín F. Acosta, calle Chacabuco 91, por ante quien se extenderán las escrituras respectivas. Posesión por el Agrimensor don Mariano Quintana. Comisión 2 o|o. Planos á nuestra casa Sarmiento 462 (antes Cuyo).—Williams y Giménez. o24

EN BELGRANO — DOS ESQUINAS en 10 lotes, Crámer y Vilela y Conesa y Vilela. En 120 mensualidades, sin interés. Dos esquinas en la parte más alta y ofrecidas en condiciones ventajosísimas de pago. En lo de mayor porvenir, con frente á calles destinadas á ser de gran importancia y por donde se prolongarán las vías de tranvías eléctricos. A sólo 4 cuadras de la Avenida Cabildo y República, adoquinada y con tranvías á todas direcciones.

LA ESQUINA CRAMER Y VILELA—Dividida en 6 lotes de 350, 300 y 400 vs. cada uno.

LA ESQUINA CONESA Y VILELA — Dividida en 4 lotes de 200 y 400 varas cada uno. Base de venta, 15 $ la mensualidad, pagaderos en 120 mensualidades.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Por pago al contado se hace un descuento del 25 por ciento. Las mensualidades se abonarán en el Banco Supervielle, San Martín 154. Seña, tres mensualidades y tres al recibir el título provisional. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Las escrituras serán otorgadas por los escribanos señores Ferle y Espinosa ... Williams y Giménez. o32

SOBRE EL PUERTO DEL Riachuelo. Frente á Patricios y Santa Rosalía. La notable propiedad que ocuparon los talleres de la "Avenida Platense", con una superficie total de 10.215 varas cuadradas y en dos fracciones. Sin base, con [illegible]

César Galloni

En Marcos Paz

F. C. O.

[illegible]

VENTA LIBERAL

[illegible]

EL NOTABLE SALDO ESTA [illegible] ... Por más datos y planos, dirigirse á su propietario. César Galloni ...

Tancredi Del Porto y Cía.

475 Bartolomé Mitre 475

Ensanche oficial de VILLA BALLESTER

F. C. C. A.

850 LOTES

Sobre adoquinado

BASE, $ 10

Por mes el lote

en 80 meses

El Dgo. 12 de Noviembre

NOTA — El Banco Italo Argentino (Perú 321), edificará casas en dichos terrenos, á pagar en 132 meses.

Léase:

VILLA BALLESTER, F. C. C. A. Dista sólo 25 minutos de la estación Retiro ... [illegible]

Enrique Blanco

EN PALERMO — URIARTE ... al 16 y Castelada, ... bajos. Base 3 000 pesos, ...

EL DOMINGO 12 á las 4. Después de la ...

CORONDA 112 ENTRE RI- [illegible]

TREINTA Y TRES 750 EN [illegible]

ERNESTO CALVO

SANTA FE 1117 Y 1119, EN juicio de la expropiación, en el paraje ... buscado. Edificio de altos y bajos, construido en cal, sobre un terreno de 10 por 50 varas. Distribución: Planta baja, gran salón de 10x.0, dos piezas, cocina, w. c. ... Planta alta sala, escritorio, comedor, tres dormitorios, cuartos de baño, cocina, w. c., patio y vestíbulo.

EL SABADO 4 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en mi escritorio 26 de Mayo 140, venderé esta propiedad, con base ... de $ 60.000 pagadera mitad al contado y mitad á dos años de plazo, con garantía hipotecaria é interés del 7 o|o anual por semestres adelantados. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. ... 26 de Mayo 150 ...

Transferido por la lluvia

CHALET ESTOMBA 1151 ... sobre terreno de 10.50 ... varas ... de 2 grandes piezas ... jardín, etc., en la planta baja y tres dormitorios ... á una cuadra de la estación ...

EL ... de Noviembre ... Base $ 5500 ... hipoteca á un año de plazo con 8 o|o de interés por $ 6500 m|n, resto al contado. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, 26 de Mayo 150.—Ernesto Calvo.

Hermida Márquez y Durand

Forman la firma: Ovidio B. Hermida Márquez y Gabriel Durand. Oficinas: Bmé. Mitre 742, U. T. 4628, Av. Flores, Rivadavia 7007, U. T. 539, Flores. Belgrano, Cabildo 1786. Villa Gral. Mitre, Gaona 2306, U. T. 136; Coop. 114, Flores.

RIVADAVIA Y PARAMARIBO, á 80 metros de esta esquina, en lo mejor de Flores, barrio de palacios é inmejorable ubicación, dada la proximidad á la entrada de cargas del F. C. del Oeste, de la que dista 150 metros. Paramaribo número 54, buen edificio y gran galpón, como para industrias, en terreno de 976 varas cuadradas. Consta la construcción toda en cal y nueva, de 3 dormitorios, cocina, w. c., galpón de 9 metros por 20, con altillos, cabriadas, cercado de pared al frente, puerta metálica, vereda de piedra, adoquinado pago, gas, aguas corrientes, etc. Base, pesos 32.000, pagadero su importe 3a. parte al contado, 3a. parte á un año y el resto á dos años con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual. Más datos á Hermida, Márquez y Durand.

EL DGO. 5 de Noviembre, á las 3 p. o30

Avda. CABILDO Y PINO — A 50 metros de esa esquina, propiedad de renta de altos y bajos, construida sin economía y con elegancia, calle Pino 2486, 2488 entre Cabildo y General Paz. Base, pesos 30 000. A plazos. Consta la casa baja de sala, vestíbulo, comedor, 3 dormitorios, baño con instalaciones sanitarias, cocina con económica y carbonera, pieza de servicio, etc. Casa alta: sala, escritorio, comedor, 3 dormitorios, baño, cocina con económica y carbonera, pieza y baño para servicio. Con cielos estucados, mármoles, carpintería moderna, cielos rasos decorados, frente piedra, cristales ingleses, mosaicos, gas y luz eléctrica, agua corriente á infinidad de detalles de lujo de las casas bien construidas. Visítese. Más datos á Hermida, Márquez y Durand.

EL DGO. 5 de Noviembre, á las 4. o30

Avda. CABILDO Y JURAMENTO, á 200 metros de esa esquina. Casa refaccionable con 400 varas de tierra y con grandes facilidades de pago. Avenabar 2049 entre Echeverría y Juramento, ó sea lo mejor de Belgrano, á dos cuadras de la plaza, iglesia, municipalidad, etc. Consta de sala, 3 dormitorios, cocina, w. c., etc. Base, 12 500 $, incluidas 5.000 cédulas serie L, y el resto mitad al contado y mitad en 6 cuotas iguales trimestrales, interés 7 por ciento, firmando pagarés. Recomendamos este negocio á las personas que deseen edificar su casa habitación, petit hotel ó casa de renta por hallarse en lo más culminante de ese barrio de progresos y donde muy rara vez salen á la venta terrenos ó casas en esa ubicación. Más datos, á Hermida, Márquez y Durand.

EL DGO. 5 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. o30

EN FLORES — CASA CHICA, á 200 metros del tranvía y colegios y 100 del adoquinado y avenidas Gaona y Boyacá. Casa de gran porvenir y rodeada de edificación moderna, barrio de familias, Gavilán 1037. Su edificio consta de 3 habitaciones, baño, cocina, w. c., galerías, que la circundan, frente con balaustrada y puerta de calle, cielos rasos, buenos pisos de mosaicos, carpintería moderna, jardín, frutales y otros detalles que la colocan entre las más cómodas. Base, $ 5.500, mitad al contado y el resto á un año con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés. Datos á Hermida, Márquez y Durand.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2. o30

EN FLORES — NOTABLE esquina para negocio y familia, á 1 cuadra de Bella Vista, y 2 de la Avenida Gaona. Consta su edificio preparado para altos de casa de negocio con dependencia para familia, y otra casa contigua para familia, con 4 habitaciones, zaguán, baño, etc. Base $ 18.500, con cédulas. Calle Monte Egmont núms. 1501, 1505 y 1529, un barrio rodeado de eléctricos y de buena edificación.

EL DGO. 5 de Noviembre á las 3. o30

2 TERRENOS, AVENIDA del Campo con doble vía de tranvía eléctrico entre Bella Vista y Paz Soldán. Notable terreno con eléctrico en su frente, á un paso del adoquinado y á una cuadra de la parada del tranvía Lacroze, La Paternal, y á 3 de la estación del F. C. P. Miden 10 por 39 varas. Base, $ 6.50 v. c. para liquidar. Recomendamos visitar estos terrenos por estar con frente á una importante avenida y rodeados de infinidad de casas de familia y negocios. Planos á Hermida, Márquez y Durand.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 30. o30

EN VILLA DEVOTO — EN lo mejor de esa importante villa, 6 ideales lotes. A 250 metros de la Avenida San Martín adoquinada, y de la parada del eléctrico Lacroze, á corta distancia de la parada El Talar. Sin base, á tanto la vara. 4 de ellos con frente á la calle Avda. Nazca entre Nueva York y Asunción, y 2 sobre la calle Terrada entre Lacar y Asunción. Miden 10 vs. de frente por fondos que varían de 29 á 39 vs. Barrio completamente poblado y de gran porvenir. Por planos y datos á Hermida, Márquez y Durand.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5. o30

EN BELGRANO — CASA Amenábar 2051, entre Echeverría y Juramento. Base, $ 16.500, incluidas 8 000 cédulas serie L y el excedente mitad al contado y mitad en 6 cuotas iguales á 3, 6, 9, 12, 15 y 18 meses de plazo, interés 7 por ciento firmando pagarés. Consta su edificio en terreno de 400 v. c. de sala, zaguán, 3 dormitorios, comedor, baño, cocina, galería, pisos ..., 2 baños, gas, aguas corrientes, adoquinado pago, etc. Como ubicación es inmejorable, á dos cuadras de Cabildo, á un paso de eléctricos y en un barrio de familias y de grandes progresos. Visítese. Más datos á Hermida, Márquez y Durand.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 30 o31

EN BELGRANO, — REGIA finca de gran confort y renta. — En lo mejor de Belgrano, á un paso de la Avenida Cabildo y rodeada de palacios, calle Pino 2452 54, entre Avenida Cabildo y General Paz. Base, $ 35.000, á plazos. Renta anual, $ 6 360. Consta su elegante edificio construido con materiales de primer orden, sin economía y exquisito gusto, lo subsuelo, piso principal y casi alta con la siguiente distribución.

PISO 2452 (subsuelo) - Salón de juego, 2 [illegible]

PISO PRINCIPAL — Sala, ... [illegible]

EL DGO. 5 de Noviembre á las 4. o30

EN FLORES — BUENA CA- [illegible]

En 100 mensualidades, sin in- [illegible]

NOTA. En todas las ventas exigiremos sena sin excepción y el 2 por ciento de comisión.—HERMIDA MARQUEZ Y DURAND. v6n

Suffloni y Vella

CAMPO DE RIEGO 2.249 hectáreas en la estación Loreto F. C. C. C., provincia de Santiago del Estero á pagar ... [illegible] ... Para revisar los campos dirigirse, en Loreto al señor Dubrotinich, dueño del hotel. Por más datos á los martilleros Suffloni y Vella. Avellaneda 18, Santiago del Estero.

Blanco y Alvarez Drago

Socios: Tomás F. Blanco y Manuel Alvarez Drago

CASA CENTRAL: 165 PERU 165. U. T. 1768, Avenida. Coop. Telef. 4502, Central. — Sucursal en Flores: RIVADAVIA 6880. U. T. 398, Flores.

EN

Domselaar

1036 LOTES

En 80 mensualidades

ALMUERZO CAMPESTRE

TREN GRATIS

Lean detalles siguientes. 1p

EN VILLA NORBERTO, ESTACIÓN Domselaar 1 036 lotes. En 80 mensualidades. Sin interés. Base, 1 $ por mes el lote. Son los terrenos más valiosos de la localidad y los más altos de ese barrio. A sólo 5 cuadras de la estación del ferrocarril. A una hora de la plaza Constitución é igual distancia de la ciudad de La Plata. Frente á la vía del ferrocarril. Empleados, obreros, capitalistas y todo aquel que quiera invertir el dinero en un negocio que dé completa seguridad de éxito, deben aprovechar esta única oportunidad que se les presenta. El mejor seguro de vida, la mejor caja de ahorro, el mejor dote para los hijos es adquirir uno de estos notables terrenos. El afortunado adquirente de uno ó más lotes que ofrecemos, á verdadero precio de regalo, verá con placer duplicar el dinero invertido día á día hasta llegar á presentarles una gran fortuna y esto es sin trabajo y sin sacrificios sin preocupación y con un desembolso tan insignificante que hasta el más pobre puede sufragar. La verdadera fortuna al alcance de todos! No olviden que son terrenos valiosos. Unico desembolso: 3 mensualidades en el acto del remate y 2 o|o de nuestra comisión y 3 más al recibir el título provisional. Una vez abonadas 20 mensualidades, se otorgarán escrituras definitivas por ante el escribano señor Cortque H. del Valle. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco Español y Río de la Plata, calle Reconquista y Cangallo, de 1 al 5 de cada mes. Soliciten boletos para el tren gratis que saldrá de Constitución á las 9 1|2 a. m. Almuerzo campestre, entre los compradores se sorteará un lote gratis en la manzana E E, continuando, en caso de no venderse todos los lotes del saldo que queden, el día lunes 9 de Noviembre á las 2 p. m., en nuestra casa central: Perú 165.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 10 30 a. m. en los mismos terrenos. o22

A PLAZOS — EN LANUS 3 lotes frente á la estación del tranvía, calle Caseguazú y General Deheza. Sin base. Miden 10 por 35 varas. Dimensiones que se prestan para establecer casas de renta ó bien una casa de comercio. No hay nada mejor ubicado allí, los que busquen terrenos valiosos es el momento para adquirir. Condición de pago: mitad al contado y mitad á un año de plazo. Datos y planos, Blanco y Alvarez Drago.

EL SABADO 4 de Noviembre á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa, Perú 167. o28

COMO JUDICIAL — EN Mar del Plata. A plazos, preciosa esquina, bulevar Patagones y Rawson. Base, $ 1.50 v. c. Mide 40 varas de frente al bulevar Patagones por 35 varas á Rawson, quinta 297, manzana A. Ubicada en el paraje de mayor valorización, á un paso de la estación del ferrocarril Sud, dos cuadras de la plaza y á 5 de bulevar Independencia con tranvía; lindando con edificación. Condición de pago, mitad al contado y mitad á un año de plazo con 6 por ciento de interés anual. Datos y planos, Blanco y Alvarez Drago.

EL SABADO 4 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa, Perú 167. o28

EN MERLO — EN 80 MENSUALIDADES. Dos manzanas divididas en 80 lotes. Base $ 4 por mes el lote. Están situados en el centro mismo del pueblo, á 4 cuadras al Noroeste de la estación del ferrocarril y á 1 cuadra de la plaza de los Angeles. Las rodean por todos lados casas quintas y en el sitio dado á la ... [illegible]

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 2.30 p. m. en los mismos terrenos. o31

Transferido por la lluvia

EN 50 MENSUALIDADES [illegible]

Transferido por la lluvia

A PLAZOS — EN LA FLORESTA [illegible] ... con adoquinado paso hasta el 31 ... [illegible]

Transferido por la lluvia

A PLAZOS — EN LA FLORESTA [illegible]

Transferido por la lluvia

EN FLORES — CASA CHICA [illegible] ... Datos, Blanco y Alvarez Drago.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5. o31

Transferido por la lluvia

EN LA FLORESTA — MAGNÍFICA esquina Byron y Falcón. Sin base. Mide 15 varas por 20 varas, frentes S. y E. Notables dimensiones para levantar casa de negocio. Dista una cuadra al Sur de Rivadavia y entre buena edificación. Datos, Blanco y Alvarez Drago.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. o31

LUIS TORRES & Cía.

EN MARTINEZ — CON frente á la avenida Santa Fe (Centenario). A 2 y seis cuadras de la estación. 6 lotes de terreno de dimensiones ideales de 10 varas por 40 á 10 por 40 varas dentro de la planta urbana y rodeados de edificación. 2 lotes en la manzana A entre Alvear y V. López y 4 lotes en la manzana T, entre E. Mitre y Sáenz Valiente, estos frente al chalet de Bazán (hoy Copello). Sin base, pagaderos: 1|3 parte al contado, 1|3 parte á 6 y 12 meses con el 6 o|o de interés y pagarés hipotecarios.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m. (el remate se efectuará sobre la manzana A). Inútil recomendar el porvenir de estas tierras donde los valores aumentan considerablemente por ser el paraje más alto de los alrededores y donde afluye diariamente nueva población. El tranvía de Buenos Aires al Tigre cuyas vías están ya colocadas, será librado al servicio público dentro de 6 meses. Todo el trayecto de la calle Santa Fe, está iluminado á luz eléctrica, lo que le da el carácter de gran bulevar. Por lo demás Martínez constituye una de las realidades más tangibles en lo que á progreso se refiere. Sobre la capital federal con elementos de vialidad inmejorables, panorámicamente hermoso, paraje sano, alto, de buenas aguas, tiene lo necesario para hacer de su pueblo el más favorecido de los del Norte. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos y escrituras ante el escribano Isaac Márquez, Cangallo 490. Planos é informes en nuestra casa, Cangallo 417.—Luis Torres y Cía. o34

EN BELLA VISTA — PARA especuladores. 42 058 varas cuadradas en 5 fracciones de 5 200 á 15 000 varas cuadradas. Sobre la nueva estación á construirse del tranvía Lacroze á Campo de Mayo. A 7 cuadras de la estación Bella Vista del tranvía Rural. Sin base. A tanto la vara cuadrada. Pagaderos: 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 meses y 1|3 á 1 año con el 6 o|o y pagarés hipotecarios.

EL SABADO 4 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, Cangallo 417. Presentamos esta verdadera oportunidad á los especuladores para la adquisición de estos lotes ubicados en una zona de seguro porvenir y á la ... las muchas mejoras que llevará allí el tranvía Lacroze cuyas obras tocan á su término. Bella Vista es uno de los puntos más pintorescos de los cercanos á la capital federal. Los terrenos en venta lindan con el gran hotel y parque Henriot y algunas de las fracciones tienen plantaciones de frutales, todas ellas son libres de calles y muy apropósito por sus dimensiones y ubicación para construir la verdadera quinta de recreo. Títulos perfectos. Escrituras ante la escribanía de Isaac Márquez, Cangallo 490. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes en nuestra casa Cangallo 417.—Luis Torres y Cía.

EN VILLA DEVOTO — 1 LOTE de terreno con frente á la avenida América entre avenida San Martín y San Nicolás, 10 por 59.57 á tres cuadras de la estación del tranvía Rural, rodeado de edificación. Liquidación. Base de 3 pesos v. c. Mitad al contado, mitad á 6 meses, sin interés. Escribano Horacio Turio, San Martín 9...

EL DGO. 5 de Noviembre á las 2 p. m. sobre el mismo. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Informes y planos, Cangallo 417. —Luis Torres y Cía. o23

Av. La Plata y Chiclana

v5n

UNA CASA Y 8 LOTES DE terreno. Casa habitación Avenida La Plata 2221, 5 piezas de material cocina, baño, cochera y molino á viento. Base pesos 8 000. Cédulas 6 000 $ y el excedente 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses. Sin interés. Se compra con pesos 1 000 al contado. Dos lotes Bulevar La Plata entre Itaquí y Ñorquín, cada uno de 10 por 34 05 varas y linderos á la casa, números 23 y 24 de la manzana O. Base pesos 8 la v. c. 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses sin interés. Un lote número 24, manzana C, con frente á la calle Gual, de 10 por 52 48 varas. Cuatro lotes números 21, de 10 por 24 27, el 22 de 10 por 25.07, el 40 de 10 por 24 37 y el 41 de 10 por 15 29 varas de la manzana M con frente á las calles Itaquí y Ñorquín. Un lote número 9, manzana T con frente á la calle Gual. 10 por 59 93 varas. Base uniforme 4 pesos 3 v. c., 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses sin interés. Escribano Horacio Turio, San Martín 9...

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 p. m. en la misma propiedad. o22

TERRENO, CARLOS CALVO entre Muñiz y Avenida La Plata—En la parte más valiosa y poblada. Único terreno sin edificar, adoquinado y con tranvía de doble vía al frente.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5 de la tarde, sobre el mismo. Base $ 10.000, pagaderos mitad al contado y mitad á un año con el 7 por ciento de interés. [illegible] ... Luis Torres y Cía. o23

EN OLIVOS — LA FRACCIÓN de Paz ... 200 lotes con frente al bulevar ... [illegible] ... Sin base.

EL DOMINGO ... de Noviembre á las 3 de la tarde sobre los mismos. Más adelante ... 417.—Luis Torres y Cía. o23

EN MARTINEZ (F. C. C. A.) [illegible] ... Luis Torres y Cía. o3

Emilio E. Raffo

EN URQUIZA — DOS CASAS ... Alvarado 618 y 2621 ... [illegible] ... Emilio E. Raffo. o29

EN URQUIZA — LA ESQUINA [illegible]

EN URQUIZA — EN SEGUI- [illegible]

EN URQUIZA — UN LOTE [illegible]

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 30 de la tarde, sobre el mismo. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes ...

Manuel Campos

Ex gerente de la casa V. S. LOBATO & Cía.
Provisoriamente SAN MARTIN 142 — U. Telef. 4692, Avenida

UN ESPLENDIDO CHALET

para adquirirlo sin dinero

ANDONAEGUI 2135

Entre Mendoza y Olazábal. A dos cuadras de la estación Villa Urquiza y en el barrio donde se han radicado los mejores palacios.

BASE $ 24.000

de los cuales pueden dejarse $ 12.000 á 1 año y 12.000 á 2 años, con 7 o|o. El saldo al contado. Visítese.

MANUEL CAMPOS

UN ESPLENDIDO CHALET á dos cuadras de la estación Villa Urquiza, en el centro importante de esa progresista localidad, que cuenta, no sólo con un servicio numeroso de trenes, sino que también van tranvías que dan fácil y rápido acceso al centro de la capital. Andonaegui 2135, entre Olazábal y Mendoza. Un chalet lujoso, cómodo, amplio y que pueda producir también una alta renta. Base, pesos 24.000 que pueden abonarse $ 12.000 á 1 año y 12.000 á dos años, con 7 por ciento. El saldo al contado. Título perfecto.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5. Mide 23 varas por 54.65. Su edificio es nuevo y en su construcción se han empleado los mejores materiales. Consta de un amplio hall, terraza, 2 salas, 5 habitaciones más, baño, cocina, pieza para servicio, w. c., obras de salubridad particulares, jardín al frente, costados y fondo, una habitación de madera para quintero, árboles frutales, molino y muchos otros detalles que podrán observarse visitando la propiedad. Tiene un contrato de locación que vence en Agosto próximo. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. o27

ESPLENDIDA CASA HABItación. En la parte más valiosa de Barracas al Norte, á una cuadra de la avenida Montes de Oca, frente á la plaza Herrera, y entre la edificación más importante que se ha levantado en esa localidad. General Hornos 1616, lindando con la esquina de Australia. Propiedad con gran frente construida con material selecto, confortable, sólido y bien aireada. Base, $ 32.000 pesos. Título perfecto. Ad Corpus.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3. Mide 20 varas de frente por 30. Su edificio en cal, casi nuevo, consta de: En planta baja: sala, comedor, 2 dormitorios, baño, despensa, cocina, w. c. y pieza para servicio. En planta alta: 4 dormitorios, jardín, etc., cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, puertas y celosías de cedro, patios de mosaicos, estufa en las habitaciones, luz eléctrica, cloacas, aguas corrientes, etc. Puede visitarse. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. o22

BUENA CASA — EN CONdiciones de continuar su edificio y convertirla en una espléndida casa habitación. En barrio importante, á una cuadra de la avenida Rivera, Lavalleja 1343, entre Cabrera y Gorriti. Base $ 14.000. Título perfecto, "Ad corpus".
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4.30. Mide 9.80 varas por 50.25. Contiene un edificio en cal y sólido de cuatro habitaciones, cocina, w. c., etc. Con poco gasto puede construirse la sala y transformarse completamente, sirviendo tanto para habitar como para obtener una buena renta. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 142.—Manuel Campos. o29

Transferido

EN BANFIELD — DOS ESpléndidos lotes á cinco cuadras de la estación, sobre la amplia avenida General Rodríguez (adoquinada y con doble vía de tranvías que van de plaza de Mayo á Temperley) entre Godoy Cruz y Araoz. Los rodean muchas construcciones nuevas. Venta sin base. Mitad al contado, mitad á un año, sin interés. Título perfecto.
EL DOMINGO 5 Noviembre á las 3.30 de la tarde. Miden 10 varas por 48 y 65. Están unidos; se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. o30

SOBRE LA AVENIDA ALcorta, á una cuadra de Monasterio (adoquinada) y del parque Rivadavia, á dos cuadras de la estación de los ferrocarriles de la provincia; ó sea en un barrio de mucho movimiento y rápido porvenir. Esquina interesante. Avenida Alcorta y Manuel García. Lindas medidas para edificar construcciones de renta. Base $ 15 vara cuadrada, pudiendo el comprador cargar con una deuda de $ 2.588,80, que se paga en 16 mensualidades de $ 161,80. Título perfecto.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.30. Mide 16.53 varas á la avenida Alcorta por 15.63, á Manuel García. Superficie 317 varas cuadradas. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 142. —Manuel Campos. o29

ESQUINA PARA EDIFICAR —Bien ubicada, en un centro de población importante, y en paraje donde se refleja la importancia de la estación de los ferrocarriles de la provincia, de la que dista tres cuadras. A una cuadra del adoquinado y á cinco de Caseros. Manuel García esquina Tupungato. Base $ 12 vara cuadrada, incluso una deuda de $ 3.108,64, que se cancela en 16 mensualidades de $ 194,29. Título perfecto.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.30. Mide 16.50 varas por 29.72. Superficie 519 varas cuadradas. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 142.—Manuel Campos. o29

Transferido

EN BANFIELD — SOBRE el andén de la estación ó sea en la parte de mayor significación de esa pintoresca localidad, entre construcciones modernas y chalets que hacen de esa ubicación el paraje más lindo para habitar, 2 lotes de medidas especiales para construir la casa de veraneo, como para edificar en su conjunto un chalet ó grupo de casas para renta, que, dada su importante situación, sería muy elevada. Talcahuano entre Pellegrini y Alsina (ambas adoquinadas). Con luz eléctrica al frente. Base, 9 pesos vara cuadrada. Pagadero el importe mitad al contado y mitad á 6 meses, sin interés. Título perfecto. Escrituras por ante el escribano don Pedro P. Lalanne.
EL DOMINGO 5 Noviembre, á las 4 de la tarde. Cada lote mide 10 varas por 45.60. Están unidos y se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 142.—Manuel Campos. o30

Transferido

EN 60 MENSUALIDADES — Sin interés. 7 lotes en Banfield, en la ubicación de mayor porvenir de ese progresista pueblo, á 8 cuadras á la derecha de la estación, á 6 del tranvía eléctrico á plaza de Mayo, y á dos del tranvía á vapor á Villa Albertina, lo que significa decir que se halla en el paraje donde se cuenta con todos los medios de comunicación con la capital. Calles Darragueira, San Juan, Rioja, Tucumán y Godoy Cruz. Base, 2 pesos vara cuadrada. Para liquidar el saldo de porción mayor. Títulos perfectos. Escrituras por la escribanía del señor Pedro P. Lalanne.
EL DOMINGO 5 Noviembre á las 4.30 de la tarde. Son 7 lotes incluso dos esquinas que varían entre 11.50 y 18 varas por 52 á 55 de fondo. Se exigirán tres mensualidades en el acto del remate y mi comisión de 2 por ciento, otras tres al escriturar dentro de los treinta días y las restantes mes á mes. Visítense los terrenos. Informes y planos, San Martín 142.—Manuel Campos. o30

A. D. Pittaluga

EN VILLA URQUIZA. — Como judicial, hermosa casa de negocio, bulevar Congreso 4300 esquina Donado, á dos cuadras del tranvía eléctrico número 96. Edificio de primer orden, gran salón de negocio, sótano, 3 dormitorios, cocina, w. c., aguas corrientes, zaguán, pisos de pino y mosaico, moderna, llave en mano, con dos concesiones de tranvías al frente. Base, pesos 8.000 á plazos. Orden terminante de vender.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Más datos, Cangallo 456. o29

EDUARDO C. STOPPANI

Ex-cajero y martillero de la casa Bacigaluppi y Rúa

25 de Mayo 43 — Tinogasta 3621

USHUAIA 4001 AL 11, (con tranvía eléctrico), esq. Guevara 402; excepcional esquina, en la mejor ubicación de la Chacarita. Al lado de Triunvirato, con adoquinado y tranvía, de la avenida Forest y de la plaza de los Andes, y á solo un paso de las calles Dorrego y Alvarez Thomas. Base, pesos 14.000 m|n. — Su edificio flamante, se compone de 2 negocios y sala al frente, 2 dormitorios, cocina y w. c., frente imitación piedra, galería, sótano, mosaicos, pozo semisurgente, etc., mide 12 por 18.50 y 15.75 por 21.48 en sus contrafrentes Ad corpus. Entran en la venta, armazones, mostradores de estaño con pilón, fileteras, etc. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4. o29

CHENAUT (HOY LEONES) entre Girardot y Montenegro, notable terreno de 10 por 41.35 varas entre avenidas de importancia como Ushuaia, Warnes y Dorrego, á un paso de Triunvirato y en lo más interesante de esa zona. Sin base, 1|2 al contado y 1|2 á 6, 12, 18 y 24 meses sin interés, firmando pagarés hipotecarios. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3. o29

Transferido

EN VILLA DEVOTO — CAlle vía F. C. Pacífico entre San Nicolás y Esperanza. Casa chiche, compuesta de 2 dormitorios, cocina y w. c., cercos de pared, pisos pino tea, pozo semisurgente, etc. Base pesos 3.000. La ubicación importante en que está situada y la proximidad á la Estación Devoto, recomiendan por sí solo el negocio. Venta Ad-corpus. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4. o23

Transferido

EN VILLA DEVOTO — PROpiedad de poco precio. San Nicolás esquina Simbrón. Su edificio se compone de 1 pieza de madera, cocina y w. c. Base pesos 1.800. Rodeada de edificios modernos y en la zona más solicitada de esa importante villa. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y datos, 25 de Mayo 43. —Ed. C. Stoppani.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 1|2 p. m. o29

EN HAEDO — COMO JUDIcial. La notable esquina de San Martín y 3 de Febrero, dividida en 2 lotes. Superficies 200 y 400 v. c. Sin base. Al lado de la plaza, municipalidad é iglesia, rodeados de hermosos chalets y en lo más céntrico del pueblo. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y datos á mi escritorio, 25 de Mayo 43.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2. o29

EN HAEDO — 4 AMPLIOS terrenos, á sólo 3 cuadras de la avenida Rivadavia y frente mismo á la plaza. Convención esquina Maipú y Maipú entre Convención y 9 de Julio. Lindando con el colegio y rodeados de regias y confortables casas quintas. Sin base, con orden de liquidar. Títulos perfectos. Planos y datos, 25 de Mayo 43.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3. o31

CAPURRO & GONZALEZ

EN ADROGUÈ

Por cuotas á 4 años de plazo sin interés

lez. v3

EN ADROGUE LA QUINTA "Eisita" de don Guillermo Behr, dividida en 8 notables lotes entrando los edificios y plantaciones. A 4 cuadras al Oeste de la estación y á 1 del bulevar Seguí. Con frente á las calles Norther y Valentín Alsina. Es lo más alto y pintoresco de Adrogué, completamente rodeados de edificación moderna, calle por medio con los chalets de los doctores Arenaza y Rojas y entre las casas quintas de los señores Videla, Ibáñez, Mohr, Bell y otros, alumbrado eléctrico y aguas corrientes. Son 8 lotes con superficie de 433 á 2222 varas cuadradas. En el lote 1 entra el edificio principal con 5 grandes habitaciones de material, galerías, baño, cocina, w. c., 3 piezas servicio, molino con cañería, aljibe jardín, etc. y en el lote 7 un hermoso chalet con 5 habitaciones, galería, cochera y caballeriza. En los demás lotes árboles y plantas de valor. Venta sin base. Al mejor postor. Forma de pago: 20 o|o al contado y el resto en 8 semestres de 10 o|o cada uno sin interés.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 en la misma. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Terminado el remate de la quinta se venderán los muebles. Pidan planos ó informes en nuestra casa, San Martín 60. Capurro y González. o29

LAS LOMAS de VILLA LUgano. Los terrenos más altos de la capital. Por orden de la Sociedad General Pobladora 600 lotes de todas dimensiones, distribuidos en 23 manzanas. En 80 mensualidades, sin interés. Base $ 6 por mes el lote. Entre los importantes bulevares Coronel Roca, Circunvalación (hoy General Paz) y San Fernando y las avenidas Riestra y Derqui, con frente á las calles Jachal, Cañada de Gómez, Cosquín, Piedra Buena, Guaminí, Montiel, Strafford, Unanue, Chilabert y otras. Inmediatos á la estación Lugano, con un servicio de 30 trenes diarios que será aumentado en el nuevo horario, á poca distancia de la estación Circunvalación del mismo ferrocarril, á 8 cuadras del tranvía á vapor que pasa por Larrazábal, á 3 cuadras de la avenida General Paz, ó de Circunvalación de 100 metros de ancho que una vez terminada será la más grandiosa de la capital y por la cual hay proyectadas y concedidas varias líneas de tranvías y trenes eléctricos que pondrán á estos terrenos á pocos minutos de cualquier punto de la ciudad. Los terrenos que vendemos son los más altos de esa ubicación, desde ellos se domina Flores, Vélez Sársfield, Liniers é infinidad de villas y grandes barrios fabriles que los rodean. Villa Lugano, por sus barrancas y alturas será el Belgrano del Sur, la edificación ya existente confirma lo que decimos, falta poca hará dos años más ó menos es hoy importante y de valor, habiendo entre los buenos edificios numerosos y lujosos chalets pertenecientes á familias conocidas, escuelas, iglesia, negocios de todas clases é importantes, alumbrado, tierra y agua inmejorable. Se dará opción desde un lote á una manzana. Obreros, fabricantes, especuladores. Recomendamos á todos este gran remate, como uno de las pocas ocasiones que se presentarán ya de hacerse propietarios de terrenos bien ubicados en la capital, con pequeñas cuotas mensuales. La venta se realiza por cuenta y orden de la Sociedad General Pobladora con la ínfima base de $ 6 por mes el lote.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 2.30 sobre los mismos terrenos, se exigirán 3 mensualidades como seña y 2 o|o de nuestra comisión en el acto del remate. Títulos perfectos. Posesión inmediata, con líneas municipales. Descuento de 20 o|o á los que paguen al contado. Las mensualidades se pagarán en las sucursales del Banco Británico de la América del Sud. El día del remate saldrá un tren expreso gratis de Estación central de los ferrocarriles de la Provincia, calle Vélez Sársfield y Suárez á la 1.30 en punto. Mayores informes, planos y boletos en nuestra casa, San Martín 60.—Capurro y González. o31

V. S. VINELLI Y H.NO

284—San Martín—284

MUEBLES, REMATES SEmanales, Corrientes 2635, Sábados á las 8 p. m., muebles. Miércoles á las 8 p. m. y domingos á las 2 p. m., tienda, bazar, etc. Se anticipa dinero sobre lo que se remita para la venta. U. T. 1557, Mitre. v31

150 MANZANAS SOBRE LA estación y talleres de Villars, F. C. P. B. A. (Trocha Angosta). Terreno alto, todo cultivado, alambrado y con cantidad de frutales y viñas. Base pesos 12 cada una, en 80 meses. El comprador entregará en el acto del remate 2 meses y el 2 o|o de nuestra comisión y 3 meses más al retirar el título provisional, dentro de los 15 días. Posesión inmediata y títulos definitivos á los 20 meses por el escribano señor Jacinto Avila, Chacabuco 78.—Nota: los tranvías números 24, 29 y 69 conducen á la estación Central de esa línea calle Vélez Sársfield (continuación de Entre Ríos) y Suárez y en la estación Villars hay coches gratis (los que llevarán nuestra bandera) y empleados de nuestra casa para indicar los terrenos á los interesados.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 p. m., en nuestro salón, Corrientes 2635. No terminándose la venta en la tarde, la continuaremos á las 8 de la noche del mismo día. Pidan planos en nuestra casa central, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno.

700 LOTES EN BURZACO — Situados sobre el macizo de ese pueblo, á 3 cuadras de la avenida Figueroa Alcorta, próximos á la plaza é iglesia y rodeados por las quintas de los señores Bradley, Costanzó, Hamonet, González Moreu, doctor Vacarí y otros. Paraje muy pintoresco y de mucho porvenir. Base $ 5 el lote, en 80 meses sin interés. El comprador entregará en el acto del remate 2 meses y 2 por ciento de comisión y dos meses más al recibir el título provisional. Posesión inmediata con lotes amojonados. Escrituras definitivas pagando 15 meses.
EL SABADO 18 de Noviembre, á las 8 de la noche en nuestro salón, Corrientes 2635, entre Paso y Pueyrredón, y continuando al día siguiente DOMINGO 19 á las 2.30. Tren gratis de Constitución á las 2.15. Pidan planos á nuestra casa, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. o26

EN LANUS, F. C. S. — CASA calle Llavallol 1091, próxima al tranvía, 10x25 vs, salón para negocio, 2 piezas, etc. Base. $ 50 el mes en 80 meses.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30. Planos, V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284.

EN LANUS, F. C. S. — CASA calle Llavallol 1093, lindando con el anterior, 10x25 varas, 4 dormitorios, etc. Base $ 40 el mes en 40 meses.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30. Más datos, V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. oct 15

EN LANUS, F. O. S. — CASA Llavallol 1097, paraje de mucho porvenir, 10x25 varas, 2 piezas, cocina, galería, etc. Base $ 30 el mes en 80 meses.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30. Más datos, V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. oct. 15

*EN LAS HERAS — CASA*quinta, sobre el andén de la estación. 5.100 varas, 8 habitaciones y dependencias, jardín, pozo semisurgente. Base, $ 7.500. 1|4 parte al contado y el resto á uno, dos y tres años de plazo.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestro salón, Corrientes 2635.—V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o21

*CHACRA EN VILLARS, CO*nocida por la San Juan, con frente al camino Real y próxima á la estación. Son 14 hectáreas alambradas, con población, molino é infinidad de frutales. Base, $ 1.000 la hectárea; 1|3 parte al contado, 1|3 á 1 año y 1|3 parte á dos años de plazo, con el 6 o|o de interés.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 en nuestro salón, Corrientes 2635. Pidan planos á nuestra casa central, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. el

*EN LOMAS, F. C. S., TERRE*no ideal con frente á la importante calle Laprida entre San Martín y Alvear, 17.50 por 62 varas. Medidas ideales para casa quinta, y paraje de mucha valorización, por ser Laprida la calle más comercial. Allí están las sucursales de Banco, y las casas de comercio, más significativas de esa localidad. Base, $ 7.50 la vara cuadrada 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo, sin interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Datos. V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o26

*EN LANUS — CASA AVENI*da Buenos Aires 1354, directa á la estación 11 vs. por 58, 3 buenos dormitorios, despensa, cuarto de baño, cocina, galería, una pieza de madera, pozo semisurgente, cielo rasos de madera, pileta, árboles frutales, etc. Base $ 3000 al contado y el excedente en 40 meses sin interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 en la misma propiedad. Exigiremos en el acto del remate el 8 o|o como seña y el 2 o|o de nuestra comisión. Más datos á nuestra casa, V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o26

EN VILLARS, FRENTE mismo á la estación, 4 amplios lotes, unidos al hotel, separados por el muro del edificio. Cada lote mide 10 metros de frente por 60 de fondo. Sin base, á tanto la mensualidad, en 80 meses, con orden terminante de vender á cualquier precio.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestro salón, Corrientes 2635. Pidan planos á nuestra casa central.—V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o26

EN VICENTE LOPEZ — 5 lotes sobre las calles Catalín y Atucha, á 1|2 cuadra del bulevar General Roca, adoquinado y luz eléctrica, próximo á la estación y al Edén Hotel, y á una cuadra de Santa Fe (adoquinado y con tranvía eléctrico). Base, $ 12 la vara cuadrada á largos plazos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4. Pidan planos, V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o31

Esteban Bonorino

MAQUINAS DE COSER A pie. Inodoros. Averías. Con intervención del agente de seguros y por cuenta de quien corresponda. En seguida: un surtido de artículos de bazar, comestibles, ferretería, etc. En mi casa, Bolívar 326.
EL JUEVES 2 de Noviembre á las 2 de la tarde, procederé á la venta á dinero al contado. Seña 30 o|o. o31

GZP&Co

Giménez Zapiola, Panelo y Cía

*EN BELGRANO — ESPLEN*dido petit hotel, 11 de Septiembre entre Pino y Loreto. A plazos. Terreno, mide 20 por 50 varas. Edificio, se compone de subsuelo, que cuenta de 2 piezas de servicio, depósitos, carbonera, cuarto de calefacción. Planta baja: entrada con puerta de roble, reja y cristal, hall, con carpintería de roble y bow window, paredes induidas, escalera de roble, cuarto estudio, sala, comedor, antecomedor, despensa, toilet, jardín de invierno, cocina, lavadero, patio. Planta alta: cuatro amplios dormitorios, dos cuartos de baño, guardarropa, cuarto costura, vestíbulo, corredores y dos grandes terrazas, jardines con portones y reja de hierro. Entrada preparada para automóviles y garage. Carpintería por H. C. Thompson y Cía., calefacción sistema Korting por Heinlein y Cía., mosaicos y azulejos de Moore y Tudor; artefactos sanitarios por Heinlein y Cía., y J. J. Drysdale; artefactos é instalaciones eléctricas por Azaretto Hnos. Cortinados y tapicería de H. C. Thompson y Cía. La propiedad que ofrecemos situada en el faubourg aristocrático por excelencia, sobre la barranca, es de las que sólo por excepción caen bajo el martillo de la venta. Rodeada de las mansiones de los señores Diego de Alvear, Jaime Abella Williams, Saavedra, Urquiza, Láinez, Thompson, Peró, Ternquist, etc., se destaca por sus correctas y elegantes líneas arquitectónicas. La obra que vendemos ha sido proyectada por el arquitecto A. Duretti y dirigida por los ingenieros Alberdi y Ferrari, quienes en su ejecución se han particularizado en detalles de lujo y de confort. Base 85.000 pesos. A pagar, tercera parte al contado, tercera á seis meses y el resto á 18 meses de plazo, con pagarés hipotecarios, interés 7 por ciento. Entran en la base de venta todos los artefactos sanitarios y de luz eléctrica, cortinados, visillos y banderolas. La casa se encuentra totalmente amueblada por H. C. Thompson y Cía., y ofrece al comprador opción para adquirirlos por los precios fijados por dichos señores. Puede visitarse de 9 a. m. á 9 p. m. El comprador continuará el pago del afirmado, cuyo servicio se hace en cuotas trimestrales.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Prospectos detallados y más datos en nuestra casa, Florida 239. Giménez Zapiola, Panelo y Cía. o30

JUDICIAL — BOVEDA EN la Recoleta, sepultura 3a., número 169 de la sección 11a, y la número 170 de la misma sección. Construcción de material en regular estado, reja de hierro y escalones de mármol. Mide 1.723 de frente por 2.165 metros de fondo. Rodeado por los sepulcros de las familias de Estrada, Terry, Peralta Ramos, Martín Alzaga, Alcorta, Gutiérrez. Base, $ 3.500. Por orden del señor juez de primera instancia, doctor Baltasar Beltrán, secretaría del doctor Ayarragaray, en los autos Mailharrancu, don Juan y Lilia, doña María, sus juicios "ab intestatos".
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Florida 239. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Giménez Zapiola, Panelo y Cía. o25

Juan L. Colombo (hijo) y Cía.

EN BANFIELD

Continúa la venta particular

de los terrenos conocidos por de Luzuriaga, ubicados á 200 metros de la estación del F. C. S., con las bases de $ 7.50 á $ 20 la vara y á plazos.
Estos terrenos se encuentran sobre el bulevar Rodríguez (adoquinado), rodeado de luz eléctrica, y de grandes chalets. Los interesados pueden ocurrir para obtener datos generales sobre los mismos, á nuestro escritorio A. Mitre 88 y 90, Avellaneda, Unión Telef. 193, Barracas, de 9 a. m. y á la escribanía del señor González Cané, San Martín 56, Capital, de 2 á 5 p. m. v2n

COSME FERRAZZO

San Martín 486. U. T. 1208 Av.

SOBRE FLORESTA, LOMAS del Mirador, 165 lotes con frente á la Avenida Provincias Unidas y rodeados de las Avdas. Circunvalación, Emilio Castro y Ramos Mejía, el paraje más alto de donde se domina toda la capital, á pocas cuadras del tranvía núm. 45 y 48 en combinación con el 42 á plaza Mayo. La línea 48 en breve prolongará sus vías, la que pasará por frente á los terrenos en venta, y á pocas cuadras de Rivadavia y del tranvía núm. 2 desde de plaza Mayo por 10 centavos y 5 para obreros, en donde se está formando un importante centro de población. El comerciante, el empleado, el obrero y el especulador no debe desperdiciar esta ocasión. La orden es terminante de liquidarlos á cualquier oferta que pase de la base de $ 5 por mes el lote en 80 meses sin interés, lotes medidos y amojonados dentro de línea municipal.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 y 30 p. m. sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 2 mensualidades y 2 por ciento en el acto del remate y 2 meses al retirar el título provisorio. El día del remate habrá tranvía gratis desde plaza Mayo, Victoria y Balcarce de 1 á 1.30 y podrán tomarse en todo su trayecto por Paseo Colón, Chile. Entre Ríos, Independencia, Boedo, Carlos Calvo, Río Cuarto y P. Unidas. Pidan planos. Datos y boletos, Sadi Carnot 932, Rivera 1260 y San Martín 486. U. T. 1208 Av.—Corme Ferrazzo. o25

Juan M. Pertumo

CIGARRERIA, LIBRERIA, postales y juguetería, calle Alberti 171.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataré lo siguiente: armazones, mostradores, vidrieras, artefactos para gas, aparatos niquelados para vidrieras, espléndido surtido de cigarrillos de las siguientes marcas: Vuelta Abajo, 43, Ideales, Centenario, Monterrey, La Sin Bombo, 33, Lanceros, Caras y Caretas, P. H. T., Barrileto, etc., etc.; tabacos, boquillas, pipas, cigarreras, etc., gran cantidad de libros, cuadernos, libretas, blocks, tintas, plumas, papel, sobres, lápices y lapiceras, gran cantidad y surtido en tarjetas postales y fantasía, verdadera ocasión para navidad y año nuevo, espléndido surtido de juguetes y muñecas de todas clases, en conjunto 5.000 pesos á quemar por cualquier precio. Seña en cada lote y á satisfacción del martillero. Más datos, á mi escritorio, Bolívar 1556. o31

Martín Bisáñez

FONDA Y DESPACHO DE bebidas, calle Lavalle 2043.
EL JUEVES 2 de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataré por orden terminante de su dueño, todas las existencias de este negocio, armazón, mostrador, mesas, sillas, cocina económica, platos, fuentes, etc., etc., cognac Martell, vermouth Cinzano, bitter des Basques, conservas, bebidas, damajuanas, etc., etc. y todo cuanto estará á la vista. Se alquila el local con contrato. Comisión, 10 por ciento. Más datos, á mi escritorio, Lavalle 2043, C. T. 1650 (Central). o31

P. Robledo y Cía.

HOY MUEBLES

EL MUEBLAJE DEL señor Julio Sosa, lo remataremos
HOY MARTES 31 de Octubre, á las 8 de la noche, calle Lima 691.
Sala — Rico juego de 9 piezas de nogal de Italia, muy buenos cortinados de moaré de seda, preciosa consola con espejo, araña de bronce á gas y electricidad, alfombra muy fina, jarrones de Sèvres, columnas de onix y bronce, cuadros de autores, óleos, grabados, etc., vitrina Luis XV, mesa de centro. Rico piano de concierto de notables voces, taburete, adornos de Dsaut y fayance.
DORMITORIO — Juego Luis XV de nogal tallado en relieve con ropero de tres cuerpos, dosel bordado de pura seda, colcha, rollo, cortinados, colchón de lana, juego lavatorio.
ESCRITORIO — Escritorio de roble Ferrocarril (importado), sillón, bibliotecas, juego completo de cuero, tintero, reloj pared, etc.
COMEDOR — Gran juego de nogal y roble estilo Imperio, con cristalero y espejo (muy bueno), 15 piezas de vaqueta (todo juego), cortinados, araña de bronce y todo el juego de cristal, porcelanas y metal, cuadros de aves y fruta, paisajes, etc., carpeta de mesa, alfombra é infinidad de objetos.
DORMITORIO — Compuesto de 4 piezas estilo Luis XIV de nogal ciré con lunas francesas, sillas de Viena, hamaca, visillos, farol zaguán y todo lo perteneciente á la cocina. Seña y comisión al comprador. 1p

Reyes y del Carril

*EN FLORES—DOCE NOTA*bles lotes. A pocas cuadras al Norte de la estación y de la plaza, con frente á la calle Sud América (con adoquinado y luz eléctrica), bulevar Gaona (con tranvía proyectado), calles Dungeness y Bolivia, rodeados de un núcleo de edificios de primer orden, de los cuales podemos citar el colegio é iglesia de la Sagrada Familia, que se encuentra calle por medio con los lotes que vendemos. Todos ellos se componen de 11 varas de frente, medidas especiales para el tipo de edificación, que corresponde á ese barrio, uno de los más progresistas de Flores. Al contado y sin base.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos. Todos los lotes se entregarán medidos y amojonados, teniéndolos con frente á la calle Sud América, el adoquinado pago. Las escrituras se otorgarán por ante las oficinas del escribano Ramón R. Romero. Títulos perfectos; todo comprador entregará 8 por ciento de seña y á cuenta de precio y 2 por ciento de nuestra comisión. Planos, en nuestra casa, Cangallo 521.—Reyes y Del Carril. o29

Mariano del Castillo y Pozo

526—Chacabuco—526

*CAFE y 2 BILLARES, AR*mazón cedro con espejo, mostrador, heladera cedro, 19 mesitas cedro y 80 sillas de bar, 2 billares modernos completos, cafeteras y servicio niquelado, vasos, tazas, copas botillería legítima, muchas damajuanas.
EL MARTES 31 de Octubre, á las 2 de la tarde, en mi casa de remates, Chacabuco 526. Comisión 10 por ciento. v31

*HOY — PAÑUELOS DE SE*da, hilo y algodón para cuello y bolsillo, corbatas, tiradores, ligas, cepillos de ropa y cabeza, espejos, etc., etc. En mi casa, Chacabuco 526, á las 2 de la tarde. 1p

Alberto M. Niño

25 de Mayo 122

BAR CORFINIO, SANTA FE y Pueyrredón.
EL JUEVES 2 de Noviembre, á las 8.30 de la noche, venderé por orden de su dueño todas las instalaciones y mercaderías del bar, como ser: Mostrador, escritorio, armazón, mesas, sillas, espejos, cuadros, billares, ventiladores, artefactos de luz eléctrica, heladeras, fiambrera, vitrinas, reloj, porta macetas, palco para orquesta, gran piano marca Neuman, cristalería, lavatorio, perchas y gran cantidad de artículos y licores que estarán á la vista. Comisión 10 o|o. Seña, 20 o|o. — A. M. Niño. o30

PEDRO FRAGUEIRO

BUEN JUEGO COMEDOR inglés de la casa Thompson, juego sala Luis XV nogal y lámpara de seda, mesa consola, espejo, mesa centro, juego dormitorio Luis XV 2 cuerpos, otro íd de una persona, buen juego comedor nogal y todo con sillas vaqueta, piano órgano Zimmermann, [illegible] ébano con [illegible], cobra 2 cuerpos, bibliotecas, cristaleros, escritorios, juegos de cuero, sillas americanas, piano Thibaud, varios dormitorios de nogal y pino tea, grandes guardarropas, juegos de enlozados, lavatorios, alfombras, cuadros, adornos, 10 cajones de vino Jerez y Oporto.
EL VIERNES 3 de Noviembre á la 1 de la tarde, y á las 8 de la noche en mi casa, Rivadavia 623|35. Comisión 10 por ciento. Pedro Fragueiro. o31

AYERZA CULLEN & SEOANE

Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

CHALET EN BELGRANO—Núñez. A plazos y con cédulas, calle Manuela Pedraza 1780 esquina 3 de Febrero, á una cuadra de la estación Núñez (F. C. C. A.), 17.32 metros á la primera por 39.40 metros á la segunda y un martillo á su favor sobre un costado de 8.66 por 17.32 ó sean 832.40 metros cuadrados. Títulos perfectos. Edificio moderno, vestíbulo, sala, comedor, 3 dormitorios, hall en el centro, piezas de servicio, baño, w. c., cocina con económica, galpón al fondo, pileta, gallinero, molino á viento con cañería de agua en toda la casa, verja al frente, jardín, árboles frutales, adoquinado pago, etc. Base, $ 18.000, incluyendo $ 8.000 en cédulas serie L.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde, se rematará en la misma propiedad; esta bien ubicada casa, dista dos y tres cuadras de los tranvías número 35 y Lacroze. Condiciones de pago: mitad al contado, más las cédulas y el resto á un año de plazo con 7 por ciento de interés. La casa está desocupada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. o27

MERCADERIAS

LOS LUNES Y JUEVES A la 1 de la tarde, remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercaderías. En nuestra casa, Defensa 183 al 193. perm.

1.000 CAJONES VIDRIOS marca La Paleta, sencillos y dobles, surtido completo de medidas. Averías. En nuestra casa, 183 Defensa 193.
EL LUNES 6 de Noviembre á las 2.30 p. m. se rematarán en lotes por orden de los señores M. Crego y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de la Compañía Aseguradora, salvados del incendio de la aduana, dique 3, sección 4a., llegados en el vapor "Tubingen". Seña 20 por ciento. Comisión 10 o|o.—Ayerza, Cullen y Seoane. o21

349 CAJONES GINEBRA Bols, con 4.178 porrones averías de envase. En nuestra casa, 183, Defensa, 193.
EL LUNES 6 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en lotes, por orden de los señores Moss y Compañía, por cuenta de quien corresponda y con intervención de las compañías aseguradoras, salvados del incendio de la aduana, dique 3, sección 4a. Seña 20 por ciento. Comisión 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. o29

*MAQUINARIAS E INSTA*laciones del molino de yerba mate: tres motores eléctricos 6 y 8 HP., dos molinos para yerba, seis cernidores de 4.30, 3.30 y 2.25 metros, dos ventiladores completos, un diablete triturador, dos rompe palos de yerba, una quebradora, cinco elevadores, dos turbas, seis transmisiones completas, 30 poleas, 48 correas, 19 embolsadoras, una báscula, 40 tablones madera, barretas para atacar, escaleras, bolsas vacías, planchas y diversos útiles de trabajo. En la fábrica Pichincha 343.
EL MARTES 7 de Noviembre, á las 2 de la tarde, se rematarán en lotes por orden de los señores Leopoldo y Jorge F. Ramos, y por liquidación total de la fábrica. Seña 20 por ciento. Comisión 10 por ciento. —Ayerza, Cullen y Seoane. o29

*En la EXPOSICION FERRO*viaria, los materiales y útiles pertenecientes al pabellón de Austria-Hungría: 150 rollos linoleum para piso, 200 piezas fieltro, 1 kiosko de madera desarmado, 1 gran lote madera para piso de 1 y 1|2 por 4 machihembrado, tirantes, maderas, tablas, tablones, cable de alambre, arpillera, estera, género blanco, escaleras, etc., etc. En la exposición ferroviaria, avenida Bullrich y Santa Fe.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde, se rematarán en lotes por orden del consulado de L. y R. de Austria-Hungría, y por cuenta de quien corresponda. Seña 20 por ciento. Comisión 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. o29

*62 BOLSAS AZUCAR REFI*nada, 50 bultos comestibles y conservas, 40 cajones bebidas finas, y un gran lote de artículos de ferretería. En nuestra casa 183 Defensa 193.
EL JUEVES 2 de Noviembre, á la 1.30 p. m. se rematarán en lotes por orden de una compañía naviera y por cuenta de quien corresponda. Seña 20 por ciento. Comisión 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. o31

POR LA ADUANA DE LA Capital. El día 2 de Noviembre, á la 1 p. m., en el local Victoria 240, remataremos por orden del señor administrador de la aduana de la capital, don Francisco Cayol, y como pertenecientes á comisos, las siguientes mercaderías: 100 kilos libros impresos, 5 kilos confecciones de punto de lana y seda, 82 kilos fibra vulcanizada en plancha, 342 vestidos para niños, 180 kilos papel de seda, 3 kilos estuches, 183 kilos aceite mineral, 16 kilos peines, 32 kilos salsa inglesa, 60 kilos mostaza francesa, 995 kilos papel estampado, 1 kilo pelo humano, 2 cámaras fotográficas de 24 x 30; 21 docenas trocares para animales vacunos, 11 kilos vainas para íd; 100 docenas sombreros de tela de algodón, 4 kilos tejido de lana y algodón, 8 paraguas de seda, 10 kilos botones de metal dorados, 17 cajas de cigarros hoja, 6 centrífugos, 6 íd, 42 ganchos de cirugía, 36 cucharas de asta, 9 polleras de lana, 1 1|2 kilos repuestos para armas, 450 cigarros de hoja, y 150 encomiendas postales. Seña 20 por ciento.
AVERIAS.—10 docenas sombreros de paja, 50 cajones pescado en salmuera. Nota: las mercaderías se encuentran á la vista del público, para ser examinadas, y no se admite reclamo por ningún concepto, después de vendidas. Por más datos, á la oficina de remates.—El jefe. o31

A. Pérez y Rebecchi

*ALMACEN DE COMESTI*bles y bebidas. Calle Venezuela 2080 esquina Sarandí. Los días 2 y 3 de Noviembre á la 1 p. m., remataremos por cuenta y orden de su dueño, sin base y á cualquier precio todas las existencias de este bien surtido negocio, mercaderías en su totalidad legítimas y frescas. Gran cantidad en aceite Bau, Ottone, y otras marcas, legumbres de todas clases, arroz, yerba, almidón, té, café, bacalao, velas, kerosene, galletitas, espléndido surtido en conservas francesas y españolas, azúcar R. A. y tucumana, jabón, vinos y licores en cascos y damajuanas, botillería importada Fernet Branca, Whisky, Vermouth Cinzano, francés, aperitif Deior, Bitter secrestad y Des Basques, Cognac Martell y H. Dupuy, ginebra nectar y Bols, buen surtido en vinos Oporto de varias marcas, gran cantidad en artículos de bazar y ferretería y muchos artículos que no se detallan por su extensión. Recomendamos especialmente los armazones y mostradores de cedro de desarme, un espléndido mostrador estaño nuevo, heladera cedro 4 puertas y una balanza marca Toledo, todo en perfecto estado. Se oyen ofertas para la venta particular á balance con el 10 por ciento descuento. Alquiler 180, piezas 3, contrato 3 años. Comisión 10 por ciento á cargo del comprador. Por más datos á los martilleros, Venezuela 1411, U. T. 3788 (Libertad). v3n

Bacigalupo y Cía.

*LA IMPERIAL — GRAN FA*brica de muebles. Todas las existencias, maquinarias y galpones de esta antigua y acreditada casa, por cesación de negocio y continuación de la explotación de corralón de maderas y aserradero á vapor las remataremos en su local Rivadavia 3525 al 33.
EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta) á las 2 de la tarde, continuando á las 8 de la noche. Dar un completo detalle sería casi imposible por lo mucho que ocuparía, por lo cual nos concretaremos á indicar sólo una parte, rogando á los interesados se sirvan visitarlo antes del remate. 10 comedores varios estilos, nogal y roble tallado, dormitorios Luis XV de 3 cuerpos, íd de uno y dos roperos, íd Luis XIV y Luis XVI, roperos, camas, lavatorios, mesas, aparadores, muebles sueltos, 300 docenas sillas Viena, hamacas, 500 camitas pino tea con colchón, tapicería varias clases. Gran surtido en alfombras de verano, cortinas, adornos y todo lo indispensable para amueblar una casa. Sección máquinas: 1 sierra sin fin, Whitney núm. 90, cepilladora, 2 tornos, con instalación completa, motor 8 HP. corriente continua todo en marcha, cardadora para lana, bancos, herramientas, etc., 1 galpón del salón de ventas de 7x30 y uno íd del taller. Puede visitarse desde ya. Seña todo comprador. Comisión 10 o|o al mismo. Más datos á nuestro [illegible] 322, U. T. 4077

Guillermo Gowland y Cía.

MERCADERIAS

REMATES SEMANALES — Los MIERCOLES Y VIERNES: COMESTIBLES, bebidas, ferretería, tienda, artículos rurales, etc. A la 1 p. m., en nuestra casa, 351 BOLIVAR 361. Se adelanta dinero. perm.

¡JUDICIAL! de ARTICULOS de almacén y ferretería, en el depósito calle Vélez Sársfield 236 (continuación de Entre Ríos). Por orden del señor juez de paz de la sección 12a. y perteneciente á los juicios seguidos por los señores Pedro y Pellegrino Bertagni contra don Amílcar Castaldi.
EL MARTES 31 de Octubre, á la 1 de la tarde. Se rematará un gran surtido de dichos artículos en lotes. Seña 30 por ciento. Comisión 10 por ciento. o28

MAQUINARIAS, MOTORES y existencias del taller mecánico y fundición de hierro y bronce, situado en la calle Chiclana núm. 3351. Por orden de los Sres. A. García y Cía., y con intervención de los señores Ernesto Le Bretón por el Banco Español del Río de la Plata y Don Tomás Izurzo.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á la 1 p. m., se rematarán en lotes, todas las existencias y maquinarias del citado taller á saber: máquinas de cepillar, agujerear, enroscar, motores á vapor, nafta, gas y electricidad, tornos grandes y chicos, amasadoras y sobadoras para panaderías, máquinas de cortar suelas, máquina de planchar suelas, máquinas de lavar y planchar ropa, poleas, correas, trasmisiones, dínamos, montacarga, hornos de fundición modelos, herramientas, fraguas, bigornias, bulones, tornillos, 1 galpón de chapas canaleta, escritorio, cajas de hierro, armarios y otra infinidad de artículos que estarán á la vista.
NOTA—Se aceptan ofertas particularmente por el todo hasta el día antes del remate. La propiedad reconoce un contrato por 4 años á razón de $ 200 mensuales, que podrá tomar á su cargo el comprador. Puede visitarse. Seña 30 o|o. Comisión 10 o|o. —Guillermo Gowland y Cía. o29

BOTINES Y ZAPATOS—229 pares botines y zapatos de superior calidad. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 2 p. m., se rematarán en lotes, por cuenta de una casa introductora. Sin base. Seña 30 o|o.—Guillermo Gowland y Cía. o29

*SILLAS DE VIENA, COME*dor. — 600 sillas de Viena y 240 íd de nogal para comedor. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 2 p. m., se rematarán en lotes. Seña 30 o|o.— Guillermo Gowland y Cía. o29

*CHAPAS CANALETA. AVE*rías! — 2480 chapas hierro galvanizado de canaleta de 6 á 10 pies. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 2 p. m., se rematarán en lotes. Seña 30 o|o.—Guillermo Gowland y Cía. o29

ALAMBRE OVALADO y púa — 950 rollos alambre galvanizado ovalado, 45 kilos, de alta resistencia y 350 íd íd de púa. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 2 p. m., se rematarán en lotes. Seña 30 o|o.— Guillermo Gowland y Cía. o29

*PLANTILLAS PARA alpar*gatas! Averías! — 40 fardos con 1.000 docenas plantillas para alpargatas de 25 á 30 centímetros. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 2.30 p. m., se rematarán en lotes, por orden de seguros y por cuenta de quien corresponda, consignados á los señores Lorenzo Roig y Cía., llegados en el vapor "Lazio". Seña 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. o29

EN ZARATE — A PLAZOS. 7 lotes de terreno. En el centro del pueblo entrando una esquina de 20 por 30 y los lotes de 10 por 30 y 10 por 50 varas. Calle 25 de Mayo (empedrada) esquina á Victoria. Sin base. Situación inmejorable, sobre la barranca, cercado de pared, luz eléctrica, rodeados de importantes edificios, próximo á la fábrica de papel y la destilería. Condiciones de pago: 25 por ciento al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses, con 6 por ciento de interés.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 3 de la tarde, se rematarán en nuestra casa, 351 Bolívar 361 (capital federal). Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Las escrituras se otorgarán ante la escribanía del señor Andrés L. Beruti. — Guillermo Gowland y Cía. o31

ARTICULOS RURALES. EN el depósito Vélez Sársfield número 236 (continuación de Entre Ríos).
HOY MARTES 31 de Octubre, á las 2 de la tarde, se rematarán 50 tranqueras de madera dura 3 y 4 metros, 800 postes de 3x3 y 4x4, 50 bebederos galvanizados de 5 metros cada uno, 30 tanques íd de 500 á 10.000 litros, 50 puertas y ventanas, 1.500 chapas, canaleta de 6 á 10 pies, 1.000 embudos galvanizados, 500 rollos alambre ovalado, 450 rollos alambre tejido galvanizado, 55 carretillas, 15 sulkys con y sin capota, 5 charretas, etc., etc. Seña, 30 por ciento. Comisión, 10 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. 1p

F. P. Bollini & Cía.

Bolívar 120

*SEMANALES — LOS MAR*TES Y SABADOS: plantas; los JUEVES, muebles; los VIERNES, mercaderías varias; á las 2 p. m. perm.

*EN BERNAL — A 2 CUA*dras de la estación Hornos y frente á la vía del eléctrico á Quilmes. 2 lotes de terreno de 10 varas de frente por 57.70 de fondo cada uno. Sobre la calle directa que va á la estación Bernal, F. C. S. y á 50 varas del camino general de Quilmes á Barracas, terreno de porvenir inmediato y entre edificación moderna. Base de venta 1.50 pesos la vara cuadrada.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m. sobre los mismos, los venderemos por orden de sus dueños y división de condominio. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. o29

*PLANTAS! DE ADORNO pa*ra patios, parques, salones y jardines; ejemplares de rosales en todas sus variedades, claveles, peonías, lylas, cycas, fénix, cocos, cedros, helechos en todas sus especies, etc., etc., con el concurso de la Sociedad de Jardineros. Se rematarán
EL MARTES 31 de Octubre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 120. Comisión al comprador, 10 por ciento.—F. P. Bollini y Cía. o29

MUEBLES — JUEGOS DE dormitorio, comedor, escritorio, vestíbulo y sala, pianos, espejos, cuadros, vitrinas, escritorios norteamericanos, ingleses y ministro, bibliotecas, juegos americanos, toilettes, guardarropas, roperos, lavatorios, cómodas, mesas de comedor, centro y fantasía, aparadores, sillas de Viena y vaqueta, artículos de cristal y metal, alfombras, etc., un lote variado y surtido de alhajas. Se rematarán:
EL JUEVES 2 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestra casa Bolívar 120. Comisión al comprador 10 o|o.—F. P. Bollini y Cía. o31

P. Toresano Giménez

DEL ALMACEN Y BEBIDAS Rivera 176 frente á la estación.
HOY HOY MARTES á la 1, remataré todas sus mercaderías, armazones, mostradores, balanza, báscula y otros muchos útiles del negocio. Si hay interesado por el negocio se aceptan ofertas hoy allí mismo, Rivera 176. La casa es cómoda, barata y el frente inmejorable para trabajar y ganar mucha plata.—¡Aprovechen! v31

Ernesto J. Cueli

CAFE-BAR, SAN JUAN 1202 remataré el VIERNES 3 de Noviembre á la 1 p. m. armazón con espejo, mostrador, mesas, heladera de cedro, bañomaría, sillas, cuadros, cortinas, filtro para café, vasos, postillos, servicios de metal, cucharitas, reloj, servilletas, bebidas generales y todo lo que esté á la vista. Comisión 10 por ciento á cargo del comprador. Nota se aceptan ofertas particulares hasta la hora del remate. Datos Chile 1272. o31

Cueli & Cía.

HOY, Muebles

*MUEBLAJE DEL Sr. CAR*los M. Mendizabal en la propiedad B. Mitre 3920.
HOY MARTES 31, á las 8 de la noche. Detalle: Rico piano gran formato Apolo, soberbio juego de salón art nouveau nogal de Italia y lámpara de seda, consola dorada y bruñida en oro, mesa íd, notables cuadros al óleo de varios: Galofre, Duchesnola y otros, dos ricos bronces, Los Sombradores, por Domenech, vitrina Imperio (importada), araña gas, adornos, jarrones japoneses, cortinados de seda, antesala completa, etc. Escritorio cilindro norteamericano, caja de hierro reforzada, juego de marroquí 7 piezas, sillón, reloj, bibliotecas, útiles etc. Soberbio juego de dormitorio Luis XV con ropero de 3 cuerpos, dosel, colcha, rollo, colchones, juego lavatorio metal, máquina de coser, útiles, etc. Rico juego de comedor nogal y roble, ricamente tallado, 3 piezas, sillas de vaqueta y nogal, sofá y sillones íd, espejo, cristalería, juego de porcelana, íd de cristal, cubiertos, varios metales, carpeta de felpa, grafófono, araña gas 12 luces y demás útiles, otro dormitorio con dos roperos, completo, guardarropa 3 cuerpos, inglés; antecomedor juego 3 piezas nogal y roble, sillas, loza, etc., muebles sueltos, etc. etc., vestíbulo, juego toilette 9 piezas, percha con espejo, maceteros, plantas, farol de zaguán, batería cocina y demás enseres. Exigiremos seña. Comisión 10 o|o á cargo del comprador. Visítese, datos 25 de Mayo 346. v2nov

Mariano Salabert & Cía.

Socios: M. Salabert y A. Fernández

VICTORIA 540 — REMATES semanales todos los MARTES y VIERNES á las 2 de la tarde, de muebles y mercaderías, sobre los que se anticipa dinero, sin interés. v31o

COLONIA "Humberto" y Villa "ELENA"

5 pesos por mes cada chacra de 25 hectáreas, ó sean 33 manzanas de 10.000 varas cada manzana.

El Jueves 9 de Noviembre

A LAS 3.30 p. m. vinov.

LA COLONIA HUMBERTO—Compuesta de 3.500 hectáreas subdivididas en 140 chacras de 25 hectáreas, ó sean 33 manzanas de 10.000 varas cada manzana, como las colonias San Carlos y San Ignacio, tiene bosques de ricas maderas duras y tierras fertilísimas para todo cultivo, especialmente para viñedos, á 2 y 1|2 leguas de la estación Chilecito del ferrocarril Argentino del Norte, lindando por el Este con la colonia San Ignacio, al Norte con el pueblo Antinaco, al Sur con Capayán, y al Oeste con la línea del ferrocarril aprobada por el Superior Gobierno, de Chilecito á Copacabana. Todo comprador de una chacra tiene derecho á 1|4 de manzana en Villa Elena, el que se les adjudicará completamente gratis.
EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa, Victoria 540, con la insignificante base de 5 $ mensuales por cada chacra de 25 hectáreas á pagar en 60 mensualidades. Pidan planos bien detallados. vinov.

PRENDARIO

CASIMIRES FRANCESES, pura lana y seda, por cuenta de un Banco de esta capital y de acuerdo con lo que dispone el artículo 585 del Código de Comercio para la liquidación de la prenda, 2.000 metros más ó menos casimires todos para la presente estación.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre á las 2 p. m. En nuestra casa, Victoria 540. v8n

MUEBLES

HOY— 6 DORMITORIOS Luis XV 3 cuerpos con ricas tallas, 2 íd estilo inglés Thompson, 18 íd diversas clases y estilos, 7 juegos comedor Renacimiento nogal y roble, íd de cedro, íd tea, juegos de sala, consolas, espejos, pianos, cuadros, artefactos para luz, guardarropas, bibliotecas y escritorios cedro, lo norteamericanos de rotación, muchos muebles sueltos y artículos de bazar.
HOY á las 2 p. m. en nuestra casa, Victoria 540. 1p

ALHAJAS

vin

*EL SABADO 4 DE NOVIEM*bre á las 4 p. m. por cuenta y orden de quien corresponda, un notable surtido de muy buenas alhajas, consistentes en gargantillas, pendantifs, aigrettes, cadenas, relojes de todas clases, rosetas, aros, anillos y en fin muchas y muy buenas alhajas, todas con brillantes, perlas, diamantes y piedras finas oro 18 k. y todo garantizado por nuestra casa.
EL SABADO 4 de Noviembre á las 4 p. m. en nuestros salones de ventas, Victoria 540 al 548. vin

Agustín P. Taurel y Cía.

141 Bolívar 147

MUEBLES, MERCADERIAS Remates todos los miércoles y sábados á la 1 de la tarde en nuestro salón de ventas, Bolívar 141 al 147.
Detalles, los días de la venta. Anticipamos dinero sin interés sobre lo que se remita para la venta. 120perm.

*MUEBLAJE, CALLE BOLI*var 601. Espléndido juego de comedor de roble macizo, con artísticas esculturas, porcelanas, metales, cristalería, etc., juegos de sala, varios juegos de dormitorio de diversos estilos, y una gran cantidad de muebles sueltos, cuadros, colchones de lana, cortinados, etc., etc.
EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta) á la 1 p. m. en la casa-habitación Bolívar 601. o27

MUEBLES! — EL JUEVES 2 de Noviembre á la 1 p. m. en nuestro salón de ventas, Bolívar 141 al 147. Ricos dormitorios de roble, fresno, nogal y cedro, con camas de bronce de una y dos plazas, juegos de sala, consola y espejos, espléndida lámpara eléctrica de pie con rica pantalla, bronce y cristal, buenos pianos, cajas de hierro, juegos de comedor de varios estilos, arañas, escritorios y bibliotecas, muebles de fantasía, ricos metales, bronces, cuadros, cristalerías, porcelanas, alhajas, gran surtido de muebles sueltos, cortinados, buenos colchones de lana y mercadería en general. o30

T. y M. Vinelli

Socios: Teodoro A. y Manuel E. Vinelli.— 14 San Martín 14. Unión Telefónica 336 Avenida.

EN TEMPERLEY

Una venta interesante

LA PRECIOSA CASA - QUINTA

AVDA. MECKS 850

*CON 3.100 vs. cds. Y PRE*ciosa parque, en la ubicación más brillante de Temperley, con frente á la Avda. Mecks, 850, entre Lavalle y General Paz. Su edificio, sólido, se compone de sala, salita, comedor, antecomedor, 4 amplios dormitorios, escritorio, pieza servicio, baño, cuarto de lavar, 2 vestíbulos, cocina, glorieta, galpón, etc. Venta liberal, con base de $ 15 la v. c., incluido el edificio, á 2 años de plazo.
EL DGO. 5 de Noviembre á las 4 p. m. Después más detalles. Pidan planos. Visítese. T. y M. Vinelli, San Martín 14. o20

Transferidos por la lluvia

EN TEMPERLEY-F. C. SUD Casa Rivadavia 177, entre Garay y Sosa, á 5 cuadras de la estación y tranvía, y una del bul. 9 de Julio con tranvía proyectado, 26 varas por 43, 3 grandes piezas y dependencias. Base, $ 4.500, á plazos.
EL DGO. 5 de Noviembre á las 2 1|2 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. Más detalles á nuestra casa. T. y M. Vinelli, San Martín 14. o31

EN TEMPERLEY — DOS grandes lotes de terreno en lo más alto y pintoresco del pueblo, sobre el bulevar Noceda entre Lavalle y Dorrego. Entre las casas quintas de los señores Pereyra, Argerich y otros. Dimensiones ideales. Base, remisión $ 3.50 la v. c., á plazos.
EL DGO. 5 de Noviembre á las 3 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. Más detalles á n|casa. T. y M. Vinelli, San Martín 14. U. T. 336 Avda. o31

EN TEMPERLEY — COMO judicial. Casita Sola 780, á 4 cuadras de la estación. Rodeada de abundante edificación. 10 varas por 25.60 de fondo; consta de una pieza material y dos de madera y galpón. Base, $ 1.800.
EL DGO. 5 de Noviembre á las 2 1|2 p. m. Detalles á n|casa.—T. y M. Vinelli, San Martín 14. o31

J. Gómez Cora

*HOY A LA 1 p. m. — MOBI*liario de una familia que se ausenta de la capital. Juegos de dormitorio Luis XV, XIV y XVI, íd de comedor de nogal y de tea, cortinados, espejos, roperos, lavatorios, aparadores, sillas y mesas de comedor, cuadros, adornos varios y otros muebles sueltos, artículos de tienda, bramantes, uso doméstico, impermeables, mercería, metales, etc.
HOY MARTES 31 á la 1 p. m. en mi local de ventas Bolívar 121. 1p

LEONI & BERETTA

531 CORRIENTES 531

No será propietario el que no quiera serlo

¡Compre Vd. casas con lo que paga de alquiler!

PUEBLO PINAZO

(F. C. Pacífico)

1.000 LOTES

Base $ 5 por mes

SALDO DE LAS

200 CASAS. -- Sin BASE

EN 120 MESES

EL DOMINGO 5 DE NOVIEMBRE

Dos trenes gratis de la estación vieja del Retiro, á las 12.30; de la Chacarita, Lacroze, á la 1 p. m. Planos, Corrientes 531.

PUEBLO PINAZO, F. C. P. 1.000 lotes y el saldo de las 200 casas ya edificadas por el señor Félix Iglesias, rodeando el andén de la estación, es lo mejor de este importante pueblo, es decir la reserva, la fracción única entre el macizo de la edificación y la estación. Venta en 120 mensualidades sin interés, ocasión única para hacerse propietarios con lo que se paga de alquiler. Pueblo Pinazo es la estación más importante de la línea del F. C. P., sección urbana donde en el más breve tiempo se ha levantado un gran pueblo y donde la edificación marcha á grandes pasos, debido á las facilidades que dan sus propietarios que además de vender la tierra á largos plazos, edifican también en las mismas condiciones, casas de 1, 2, 3, 4 ó 5 habitaciones, es decir, que los compradores de terrenos pueden solicitar la edificación de su casa sin más desembolso que 3 mensualidades como si pagaran el alquiler. Pocas veces se presentan condiciones tan especiales para hacerse propietario, sobre estos mismos terrenos hay ya 300 familias que viven permanentemente, y eso sólo es el mejor exponente de la importancia de esta venta. Terrenos sobre la misma estación, rodeados de edificación y casas de negocio. Base 5 pesos por mes el lote, y sin base las casas en 120 meses sin interés. Seña sólo 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al retirar la libreta. Comisión 2 por ciento.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, 2 trenes gratis saldrán de la estación vieja Retiro á las 12.30 en punto y otro de la estación Chacarita, Lacroze, á la 1 en punto que llegan hasta los mismos terrenos. Pida usted planos y fotografías á nuestra casa Corrientes 531 ó en la administración del Pueblo Pinazo, Cangallo 685.—Leoni y Beretta. o1

MARMOL

El DOMINGO 12 de NOVIEMBRE

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

420 lotes — Base, $ 5 por MES | 7 CASITAS NUEVAS — Base, $ 25 por MES

En 60 MESES

Tren GRATIS de CONSTITUCION á la 1 en punto

Planos: CORRIENTES 531.

Leoni y Beretta

EN MARMOL, 420 LOTES Y 7 casas en 60 meses sin interés, á 5 cuadras de la estación, á 2 cuadras de la plaza, rodeado de grandes chalets y casas-quintas y de una edificación moderna que marcha á grandes pasos y á las calles Constitución, Centenario, Buenos Aires, 25 de Mayo y Coronel Arias. Los terrenos de la quinta de Carren, ubicados sobre una espléndida loma, la más alta y pintoresca que puede exigirse para la casa propia. Mármol es hoy el barrio moderno de Adrogué y allí convergen en estos momentos todos los adelantos; su gran meseta se destaca entre los pueblos vecinos [illegible] por su gran altura y la calidad de su tierra. Ubicado sobre el circuito del F. C. S. á 25 minutos de Constitución con un servicio numeroso de trenes diarios, luz eléctrica, aguas corrientes, tranvía local ya inaugurado, todos son factores de progreso con que cuenta ya Mármol. La cantidad de lotes vendidos y edificados que rodean las 11 manzanas que ponemos en venta, lo [illegible] que esta tierra es la preferida y de más valor para formar la casa-quinta para veranear ó la casa propia para habitar todo el año. Recomendamos muy especialmente á los que no conozcan Mármol hagan una visita en la seguridad de que allí encontrarán ubicación el más exigente. Vendemos con la base de pesos 5 por mes los lotes y 25 pesos por mes las casitas pagadera en 60 meses y sin interés. Seña únicamente 2 meses en el acto de remate, 2 más al retirar la libreta en nuestra casa. Comisión 2 por ciento. Títulos garantidos perfectos. Escrituras definitivas cuando lo desee el comprador ante el escribano señor Manuel S. Villegas, Rivadavia 513, donde están depositados los títulos á disposición de los interesados que deseen hacerlos revisar.

EL DOMINGO 12 de Noviembre saldrá un tren especial gratis de Constitución á las 1 en punto.

Mayores informes, planos y folletos y detalles á nuestra casa Corrientes 531 ó por teléfono, U. T. 33 Avenida, C. T. 4095. [illegible]—Leoni y Beretta. o31

COMO JUDICIAL. — DOCK Sur. 15 lotes sobre la misma ribera, en el barrio donde la tierra adquiere gran valorización. Manzanas 53 y 48 del plano respectivo. Con frente á la gran avenida de 40 metros de ancho que la separa del canal y donde nadie verde, tratando en cuenta que está ubicación es irreprochable; próximos á la estación Sarandí, Mitre, y con tranvía en circulación y otro próximamente en construcción de la concesión Gandulfo, que cruzará los terrenos en venta. Es público y notorio que allí se vende á 30 y 40 $ la vara, Este sólo dato evita mayores comentarios sobre la importancia de lo que ofrecemos á la venta con la base de 2 $ la v. c., pagadero en 60 mensualidades sin interés, de las cuales se exigirán 3 en el acto del remate y 3 más al retirar la libreta. Comisión 2 o/o. El remate se efectuará

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 en la Boca, en el salón de la confitería La Camelia, calle Almirante Brown número 1002, esquina Pinzón. Pida usted planos allí ó en nuestra casa, Corrientes 531 —Leoni y Beretta. o22

EN EZPELETA 34.673 V. C. sobre la misma estación, el mejor negocio para especulación, la fracción más importante por su ubicación privilegiada con frente á la vía, al camino de Buenos Aires á La Plata y á pocas varas de la calle á Florencio Varela, ubicado entre dos centros de gran valor, Quilmes, donde está instalada la gran Cervecería Quilmes y Berazategui, donde se halla la gran cristalería Rigolleau, cuyas dos fábricas solamente tienen varios millares de obreros. El mejor terreno para subdividir en lotes, por estar sobre la misma estación y ser el punto exclusivo para la edificación de la casa propia. La importancia de Ezpeleta sobre el circuito del Sud, los numerosos trenes diarios, las ventas efectuadas en Villa Sobral y otros, hacen que lo que ofrecemos en venta sea lo mejor y de más valor de esa localidad. Venta como judicial por división de condominio, con la base de 60 cts. la vara, pagadero 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 6 meses, 1/3 parte á 12 meses y 8 o/o de interés. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. El remate se efectuará

EL JUEVES 9 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Corrientes 531. Pidan planos.—Leoni y Beretta. o27

200 CASAS Y 1.000 LOTES en el importante pueblo Pinazo, del F. C. P., la estación más importante y más amplia de la sección urbana, donde se construirán en breve los nuevos talleres de esta empresa, terrenos ubicados sobre el mismo andén de la estación. Recomendamos esta venta á todo el que desee adquirir un notable terreno ó una casita bien confortable, de 2, 3, 4 y 5 habitaciones. Venta en 120 mensualidades, de las cuales el comprador abonará 3 mensualidades como seña y el 2 por ciento de comisión. Títulos garantidos perfectos. Posesión inmediata, planos aprobados por la municipalidad. Dos trenes gratis saldrán el día del remate, uno de la estación Vieja Retiro á las 12.30 en punto, y otro de la estación Chacarita, Lacroze, á la 1 en punto.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, sobre los mismos. Informes y planos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. o1

Enrique Coldwell & Cía.

BALCARCE 352

REMATES SEMANALES EN nuestro local, los jueves y sábados, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, guarniciones, carruajes, automóviles, etc. perm.

A PLAZOS — AVENIDAS Triunvirato y Bella Vista. Precioso lote de terreno en el mejor paraje del barrio oeste de la capital, ubicado en el corazón de la zona de mayor valorización, sobre la gran avenida que une el centro de la ciudad con Villa Urquiza, con tranvías eléctricos al frente y rodeados de modernos edificios. Superficie [illegible] varas de frente al sur con un contrafrente de 12.02 varas con frente á Norte y tiene en el costado Oeste 46.67 v. y en el costado Este 49.40 vs., formando una superficie total de 395.50 m. c. ó sean 527.36 vs. [illegible] Condiciones de venta: 12 mensualidades de 14.78 pesos cada una y el excedente al contado. Base de venta, 17.35 $ la v. c. El remate se efectuará

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre, á las 4 p. m. en el mismo terreno. Títulos perfectos. Escribano obligatorio, señor [illegible] Reconquista 50. Seña 8 o/o. Comisión [illegible] Datos Balcarce 352.—Enrique Coldwell y Cía. [illegible]

Enrique F. Milani

COMO JUDICIAL — CAMA... [illegible]

Tassano y Palacio

*91 REMATE FERIA EN NA*varro.

EL VIERNES 3 de Noviembre de 1911, á la 1 p. m. remataremos 600 novillos, 400 vacas gordas; 500 vacunos al corte invernada y 300 lanares. o30

O. E. ACCAME

490—RECONQUISTA—490

Vendido particularmente

*SOBRE RIVADAVIA — Her*moso terreno. Av. Boyacá entre Bacacay y Bogotá. Mide 11 1/2 por 65. Sin base. Ubicación excepcional en el centro de Flores y con una superficie adecuada para una gran mansión con entrada de automóvil, ó para establecimiento. Aguas corrientes, gas, doble vía de eléctrico al frente, etc. Datos, O. E. Accame.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta) á las 4, sobre el mismo terreno. o26

Transferido

*FLORES — CASA FLAMAN*te, calle Nueva 18, al lado de la avenida Gaona. Edificio de sala, 3 dormitorios y dependencias. En cal y moderna, cielos rasos yeso, cedro, tea, mosaicos, desocupada. Posesión inmediata. Base $ 6.000, á plazos. Datos, O. E. Accame.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde. o29

Transferido

AVENIDA GAONA, CASA Herrera 240. Base $ 9.000, á plazos, 10 por 39 varas. Frente imitación piedra, jardín, escritorio, 4 dormitorios, comedor, baño y dependencias, galería, cielos rasos de yeso decorados, pisos tea, mosaicos, azulejos. Desocupada. Visitese. Datos, O. E. Accame.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde. o29

*A UNA CUADRA DE RIVA*davia, terreno en dos lotes Laguna entre Ramón L. Falcón y Provincias Unidas. Mide 20 por 26 varas. Base, $ 8 v. c. Pagaderos 1/2 al contado y 1/2 á 6 y 12 meses, con interés del 7 o/o. Flores y Floresta se valorizan día á día de una manera sorprendente, basta pues comprar, para ganar dinero. Datos, O. E. Accame.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 5. o29

*PALERMO — CASA AREVA*lo 2778, al lado de las Avenidas Guttenberg y Dorrego con doble línea de eléctricos, y de medidas superiores, 10 por 26 varas, edificio de primer orden, comedor, 3 dormitorios, dependencias, yeso, cedro, tea, mosaicos, mármoles y buenos detalles. Base, pesos 11.000, á plazos. Ubicación excepcional y barrio de familias y valorización. Datos O. E. Accame.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3. o29

Wigger y Cía.

OFICINA DE TIERRAS

Rodríguez Lozano y Cía., martilleros

EN GENERAL URQUIZA — 120 lotes, dando frente á las avenidas Republiquetas y Manuela Pedraza y á las calles Núñez, Tirán, Aizpurúa y otras, con alambre tejido al frente, veredas y calles abovedadas. Tierra alta, lo mejor de ese progresista barrio, á sólo 5 cuadras de la estación Urquiza, á 3 de la plaza é iglesia y á 6 cuadras del tranvía número 96, cuyo recorrido será prolongado hasta el Hipódromo de San Martín pasando por la calle Aizpurúa, frente á los terrenos en venta. Ubicación excepcional, alegre y pintoresca, siendo el paraje de más preferencia de toda persona que desee colocar sus ahorros en algo seguro y provechoso.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 2 p. m. sobre los mismos, procederemos á su venta con la ínfima base de 20 pesos mensuales el lote, en 80 meses, sin interés. Títulos perfectos. Seña 2 mensualidades y el 2 o/o en el acto del remate y 3 mensualidades más al recibir la libreta correspondiente. Entrega inmediata de los lotes arrendados. Las escrituras se otorgarán por ante los escribanos José Rodríguez Lozano y Alberto Viglino. Más datos y planos, diríjase personalmente ó por correo á Wigger y Cía., Reconquista 560 y á nuestro escritorio, San Martín 121. —E. Rodríguez Lozano y Cía.

Juan H. Dantiacq

28 REMATE FERIA — EL VIERNES 3 de Noviembre á las 2 p. m. en el local de la Sociedad Rural de Las Flores (ferrocarril Sud). 1000 vacunos y 300 lanares. Habrá 500 novillos y 400 vacas, vaquillonas y terneros, 360 novillos de 4 y 5 años, mestizones en un estado casi gordos en su mayor parte, y casi todos de una marca en lotes; novillos en lotes de buena clase de 3 años y de 2 1/2 años y 1 1/2; vacas para cría y algunas lecheras, vaquillonas y 300 lanares, ovejas con cría y capones lanudos. Pidan avisos con detalles á mi escritorio Las Flores, calle Buenos Aires 667. v2nov

Crobaré, Sourrouille y Cía.

Sucesores de B. Alchourrón y Hnos.

ESTANCIA MUY CENTRICA 542 hectáreas, 73 áreas, 45 centiáreas en un lote, á 2 leguas de Altamirano y 1 1/2 de Alegre, F. C. S. Partido de General Paz. Campo flor, dividido en 16 potreros varios con alfalfares de corte y otros sembrados de avena y trigo; dos galpones, poblaciones, monte, etc. Este campo estuvo arrendado para ganadería á $ 35 y 40 cuadra. Reconoce una hipoteca de $ 120.000 m|n. al 8 por ciento de interés anual, pagadero por semestres adelantados, que vence el 17 de Octubre de 1914. Base, $ 350 la hectárea.

EL SABADO 4 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires, remataremos esta valiosa fracción de campo que por su ubicación central, á sólo 2 horas de tren de la capital con 10 trenes diarios de ida y vuelta de Altamirano, pastos refinados, buenos alfalfares de corte, sembrados de avena, aguadas bien distribuídas, varias poblaciones, subdivisión en 16 potreros alambrados en buen estado y demás comodidades, se presta admirablemente para cabaña, tambos, invernadas y para especular. Campo tan refinado como el que ofrecemos pocas veces salen á venta. Encarecemos visitarlo. El comprador podría venderlo en pequeños lotes para chacras, con grandes beneficios inmediatos. Se visita en el día, dirigiéndose al señor Redruello, en Alegre, F. C. S.

Notas: Escrituración dentro de los 30 días de la venta y entrega dentro de los 15 días de la escrituración. Todo comprador abonará el 8 por ciento en seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. Pidan planos con detalles completos á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—Crobaré Sourrouille y Cía. o28

LOS CAMPOS DE GRAN porvenir, 2.500 hectáreas de campo apropiado para especular con poco capital. Situados en el Neuquén, en la sección 28; fracción D, lote 10, legua ángulo NO. Reconoce una hipoteca de 8 pesos por hectárea, ó sea 20.000 pesos, al 8 por ciento que vence en Mayo de 1914, con la que podrá seguir el comprador. Base, 11 pesos la hectárea. El préstamo hipotecario representa como mínimo un valor de 24 $ la hectárea, según informes oficiales de los ingenieros Sres. Octavio Pico y Valentín Balbín, quienes mensuraron la sección 28, existe una aguada al Noroeste de este lote.

EL SABADO 4 de Noviembre de 1911, á las 3 de la tarde, en nuestra casa. Seña 8 o/o y comisión 2 o/o en el acto del remate. Más datos, á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—Crobaré, Sourrouille y Cía. o27

Estanzuela en Gorchs, F. C. S. 135 hectáreas y 74 áreas de campo especial para invernada, y el cultivo del centeno, cebada y avena. Actualmente está totalmente sembrado de avena, debiendo el que resulte comprador, dejar levantar la cosecha, percibiendo la mitad de ella, en concepto de arrendamiento. A 4 y 1/2 leguas de Gorchs (F. C. S.), sobre la nueva estación que en breve se abrirá en el kilómetro 116, entre Gorchs y Vieytes, lo que dará gran impulso á esa zona y valorizará grandemente ese campo en venta, el cual sólo dista 6 cuadras. Base, 200 pesos la hectárea.

EL SABADO 4 de Noviembre de 1911, á las 3, remataremos en nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires. Se visita en el día por Gorchs [illegible] Diríjase á Fernando Yaurs quien proporcionará [illegible] Todo comprador abonará el 8 por ciento en seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. Más datos á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—Crobaré, Sourrouille y Cía.

*1400 NOVILLOS Y 310 VA*cas. [illegible] remate feria en General Belgrano, F. C. S., en el local de la sociedad Rural.

EL MARTES 21 de Noviembre de 1911, á las [illegible]

VACUNOS

[illegible]

*19 REMATE FERIA EN Ran*chos. [illegible] en el local del señor [illegible] de Noviembre [illegible] al señor Antonio [illegible] Ranchos, F. C. S. ó á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—Crobaré, Sourrouille y Cía. o31

Lanús y Cía.

Martillero: Ignacio Zubillaga

EN RIVADAVIA (F. C. O.), antes América.

EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 9 a. m., arrendamiento en remate de 4.000 hectáreas de campo que forman el establecimiento El Trébol, conocido por del señor Fabián Doll (en el mismo establecimiento). El día y hora que indicamos, rematamos el arrendamiento del campo El Trébol, ocupado por el señor Fabián Doll, en uno ó varios lotes, con la ínfima base de 8 pesos moneda nacional la hectárea. Campo alto, perfectamente alambrado, dividido en 15 potreros con buenas aguadas, apto para la ganadería por la bondad de sus pastos é inmejorable para la agricultura por la buena clase de tierras de que está compuesto. El arrendamiento se hará por el término de 4 años y 10 meses ó sea hasta el 26 de Septiembre de 1916. Una parte del campo se encuentra alfalfado y lo demás con avena, trigo y rastrojos. Condiciones: Los lotes con excepción del número 10 podrán ser entregados del 1o. al 10 de Diciembre y éste el 1o. de Abril ó sea hasta levantarse la cosecha que existe en él. El pago del arrendamiento se efectuará por semestres adelantados en el domicilio del locador (capital federal), pudiéndose exigir fianza á satisfacción. El contrato de locación se efectuará ante los escribanos señores Ratto, Fitta y Sandullo, Victoria 788, en donde se hallan los títulos. En el acto del remate exigiremos el 5 por ciento del valor total del arrendamiento, como seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. Informes, planos, etc., solicítense en nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 (U. T. 2420, Avenida). Útiles y enseres, á las 9.30 a. m.

DETALLE

1 break, 1 sulky, 1 vagón de cuatro ruedas con guarniciones para dos caballos, 2 chatas de cuatro ruedas con guarniciones para ocho caballos, 1 chata de cuatro ruedas con guarniciones para cuatro caballos, 1 carrito pértigo, molino Aermotor en muy buen uso, 3 tanques australianos de 13 chapas cada uno, 2 bebederos de hierro, 1 lote de baldes volcadores, 2 represas de 2000 litros cada una, 1 depósito de 500 litros, 1 aguatero de hierro, 1 máquina de cortar alfalfa, 1 máquina de cortar lino, 2 máquinas sembradoras, 1 máquina sembradora de maíz, 1 máquina desgranadora de maíz, 5 máquinas atadoras Deering y Mac Cormick, 1 máquina de fabricar alambre tejido, 2 rastras de hierro, 1 rastra de discos, 1 lote rastras de madera, 2 rastrillos de alfalfa, 1 lote arados en buen uso, 1 lote de aporcadores, 1 emparvadora, 1 ventilador de cereales, 1 playa para cargar bolsas, 1 aplanador de calles, 1 juego herramientas de herrería, 1 lote de palas, 1 lote de horquillas, 1 lote de carretillas, 2 comederos para lanares, 1 brete completo para hacienda desarmado, una caja de hierro, 1 prensa de copiar cartas, 1 estaqueadero de cueros, 1 bañadera de hierro, 1 tarraja, 1 lote de caños, 1 máquina de matar vizcachas, 1 máquina de matar langostas, 1 lote de arados, 1 aparato de apagar incendio. Comisión, 10 por ciento á cargo de los señores compradores.

2200 vacunos.
450 yeguarizos.
200 lanares.

En el local de ferias del mismo señor en Rivadavia (ferrocarril Oeste), á la 1.30 de la tarde, según detalle:

60 bueyes aptos para trabajo.
100 vacas especiales y gordas para consumo.
20 torunos carne gorda.
500 novillos mestizos Durham, tipo frigorífico, 3 años, de carne gorda y en buen estado para invernada.
350 vacas mestizas Durham, 3 á 6 años, buen estado para invernada.
100 vacas mestizas Holstein, tamberas, algunas con cría al pie.
560 novillitos mestizos Durham, de 12 á 18 meses.
500 vaquillonas mestizas Durham de 1 á 2 años, parte carne gorda y el resto en buen estado.
340 yeguas de tiro pesado y liviano, algunas mansas de pecho.
80 caballos.
60 potros y potrillos.
7 mulas.
200 lanares.
1 lote de cerdos.

Comisión á cargo de los señores compradores. 4 por ciento en vacuno y lanar y 6 por ciento en yeguarizos.

Datos é informes á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544. o31

EN GENERAL RODRIGUEZ (F. C. O.), en los primeros días de Diciembre, por disminución de plantel 200 vacas y vaquillonas Durham, de pedigree, procedentes de la cabaña San Bernardo, en Dennehy, del señor Juan Ortiz de Rosas (hijo). Oportunamente detalles. Informes á nuestro escritorio, B. Mitre 544, U. T. 2420 (Avenida). v1nov.

EN GENERAL RODRIGUEZ (F. C. O.) 65o. remate-feria de haciendas generales.

EL VIERNES 3 de Noviembre, á la 1 de la tarde. Oportunamente detalles completos. o31

EN GENERAL RODRIGUEZ (F. C. O.)

EL JUEVES 9 de Noviembre, á la 1 de la tarde. Remate anual de reproductores, planteles y haciendas especiales para cría é invernada con el concurso de los siguientes establecimientos:

Chapadmalal, de M. A. Martínez de Hoz.
El Tatay, de S. B. Hale y Cía. Ltda.
La Rosa, de Rosa R. de Trillo.
San Bernardo, de J. Ortiz de Rosas, hijo.
María Teresa, de P. Ferraresi.
La Constitución, de E. y J. L. Acosta.
El Durazno, de D. P. y A. Olivera.
San Miguel, de M. Healy.
La Esperanza, de T. y L. Garrahan.
El Pino, de J. M. Ezcurra.

Oportunamente detalles completos. o31

*EN MIERCOLES 15 DE NO*viembre, á las 3 de la tarde, en el salón del Prince Georges, Sarmiento 1234 (antes Cuyo), 3.333 hectáreas de campo flor, conocido por Las cuatro aguas, á diez leguas al NO. de Santa Rosa de Toay y á ocho de General Lagos, Lote 5 de la fracción C, sección VIII, gobernación de la Pampa. Tiene por linderos al NO. don Celestino Clavería, al Sur, el lote 6 de la misma sección, al Este, don Santiago Othay, al Oeste, don Javier Majica. Ofrecemos en venta la más rica fracción de campo de la región, dividida en cuatro potreros, perfectamente alambrados, con agua dulce á 14 metros de profundidad, jagüeles perfectamente calzados, poblaciones con varias habitaciones, galpones, etc. Sin base. Condiciones de pago. El campo reconoce una hipoteca de 80.000 pesos que vence en Enero de 1912, que el comprador podrá continuar por un año firmando un pagaré hipotecario á favor del vendedor, con interés del 6 por ciento anual. El resto, hasta completar el importe total pagará entregando el 8 por ciento sobre el valor total en el momento del remate y el saldo en el momento de la escrituración. Títulos de primer orden que podrán ser examinados en la escribanía de los señores Ratto, Fitta y Sandullo, Victoria 788 (capital) ante quienes se otorgará la escritura de transferencia. Comisión, 2 por ciento por cuenta del comprador. Datos é informes á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 (capital).—Lanús y Cía. o31

Manuel Castellar

4.000 NOVILLOS de 2, 3 y 4 años, muy buen mestizo Durham. Liquidación de las haciendas existentes en el establecimiento Maipú, situado en el partido de Coronel Suárez, distante una legua de la estación D'Orbigny, F. C. de Rosario á Puerto Belgrano y 3 de Coronel Suárez, F. C. S. Venta obligada por tener que desalojar el campo.

EL MARTES 21 de Noviembre, en los galpones de la estancia Maipú, remataré con los lotes á la vista, por cuenta y orden de sus dueños, señores Graham y Landivar, la hacienda mencionada. Oportunamente daremos detalles. Por informes, diríjase en Coronel Suárez, al señor Gmo. H. Mac Goey Elliff, ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v20n

EN LAPRIDA, F. C. S. 80. remate feria de haciendas en mis instalaciones.

EL DOMINGO 12 de Noviembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v11nov

*GRAN FERIA DE LAS AFA*madas haciendas de la estancia "Curamalal". En mi local de ferias de Coronel Suárez.

EL DOMINGO 12 de Noviembre. Oportunamente detalles. Manuel Castellar. v11nov

*Cabaña "ALDECOA", DEL se*ñor José Ma. Imaz, estación Martínez [illegible] 3a. Feria de los afamados reproductores y haciendas de esta renombrada cabaña.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 12 del día, en la misma estación Martínez en el local de ferias construido expresamente procederé á vender en remate público los siguientes reproductores y haciendas de esta cabaña.

50 toros Durham á galpón, hijos de padres importados y de madres puras por cruza.
[illegible] Id á campo, id id id.
100 Vacas secas, muy buena clase y en muy buen estado.
11 Padrillos Clydesdale, á galpón, hijos de padres importados y de madres puras por cruza.
1 Id percherón id id.
[illegible] Id Clydesdale á campo.
[illegible] Id percherón á campo.
[illegible] Potros tiro pesado.
120 Yeguas 1/2 sangre Clydesdale.
[illegible] Id mansas de pecho.
40 Carneros Lincoln de 2 y 4 dientes, hijos de padres importados y de madres puras por cruza.

Las ventas se llevarán á cabo, en la forma y condiciones que mejor convenga y que se establecerán en el acto del remate.

Todo comprador abonará seña al ser aceptada y el 6 o/o de comisión, por los reproductores y el 4 o/o sobre las haciendas generales.

Por otros detalles, diríjase á mis escritorios del Azul ó capital federal, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v9nov

Eduardo Jolly

*FERIA RURAL EN GENE*ral Rodríguez (F. C. O.) los días 5 y 20 de cada mes invariablemente.

EL DOMINGO 5 de Noviembre próximo daré mi 130 remate feria de haciendas generales en mi local de General Rodríguez. Oportunamente publicaré los detalles. Pedidos de local ó informes, diríjanse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12.

Aviso: En el local de la feria no se recibirán haciendas sin que vengan acompañadas de su correspondiente guía de campaña ó certificados. v31

*EL DOMINGO 5 DE Noviem*bre daré mi 130 remate feria de haciendas generales en mi local de General Rodríguez (F. C. O.), para el que tengo anotado hasta ahora los siguientes lotes:

120 novillos para consumo.
200 vacas para consumo.
900 novillos y novillitos de 1 1/2 á 2 1/2 años, mestizos Durham, todos mochos, en muy buen estado y especiales en clase, que se venderán en 3 lotes.
500 novillitos y terneros de tambo.
70 vacas lecheras mestizas Holstein, muy buena clase.
50 vacas mestizas Durham, algunas con cría.
100 vaquillonas mestizas de tambo.
170 capones gordos.

Nota: En la feria hay muy buenos potreros para las haciendas que lleguen con anticipación ó para los lotes que deban esperar vagones para embarcarse. El tren que sale del Once á las 12.10 parará frente al local de la feria así como los que regresen de Luján á las 5.30 y 6.10 de la tarde. Otra: No se permitirá la entrada al local de la feria á las tropas que no vengan acompañadas de su respectiva guía ó certificado. Pedidos de local ó informes diríjanse directamente á la feria ó en mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12, U. T. 2570, Avenida. v3n

Diego Dávison

NOTABLE LOTE de POTROS marca de don Carlos Diehl.

REMATE DE POTROS — EL MIERCOLES 1o. de Noviembre á las 2 p. m. remataré por cuenta del señor Ricardo Dowdall en su local Provincias Unidas 180, la siguiente hacienda yeguariza: 1p

10 POTROS CLYDESDALE especiales, marca de don C. Diehl. 1p

10 POTROS PERCHERONES especiales, marca de don C. Diehl. 1p

*10 POTROS MESTIZOS CLY*desdale, marca de don C. Diehl. 1p

10 POTROS Y PADRILLOS pesado, de tres años, buena clase. 1p

INFORMES, FLORIDA 248, escritorio 4, U. T. 2552, Avenida. 1p

Antonio Oyarzabal

Cabaña LA RECONQUISTA, del señor José G. Querejeta, en Ayacucho (F. C. S.)

EL SABADO 11 y DOMINGO 12 de Noviembre. Primer día vacuno, segundo lanar, gran sangre, origen Manantiales, Juan N. Fernández, importados el año 1856.

400 vacas al corte, plantel Durham, servidas con padres importados.
80 toros Durham de 2 años, productos de la cabaña.
20 toros Durham que han servido el rodeo, productos de la cabaña.
1300 vacas Durham al corte, mismo origen.
1000 ovejas Lincoln, plantel origen importadas.
300 carneros Lincoln, 2 dientes, productos de la cabaña.
40 yeguas rusas, tiro liviano.

Se dará facilidades de pago. Probablemente habrá otras haciendas, las que en tal caso se harán conocer desde el 1o. de Noviembre. Por informes al martillero, en Ayacucho (F. C. S.) v10nov.

Martín Iparraguirre

En TANDIL

8.500 ovejas con lana, alta mestización Lincoln, incluso
2.500 capones de 2 y 4 dientes.
551 vacuno muy buen mestizo Durham, incluso
100 vacas y vaquillonas Polled-Angus, de plantel, puras por cruzamiento.
270 yeguarizos mestizo Shire Hackney, carrera Corsegas y Norfolk.

Liquidación de todas las haciendas, útiles y enseres del establecimiento La Merced, del doctor Julio Peña.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 12 del día, en el mismo establecimiento La Merced, situado á 3 leguas del Tandil, después de un almuerzo campestre, con los lotes á la vista, procederé á vender en remate público las haciendas que se detallan á continuación. A saber:

LANAR

5.800 ovejas con lana alta mestización, Lincoln, en 4 majadas.
1.400 capones de 2 dientes, con lana, muy buen estado.
650 capones de 2 dientes, habiendo parte gordos y el resto en muy buen estado.
500 ovejas al corte.
153 carneros de servicio, padre de las majadas.

VACUNO

300 vacas de vientre, alta mestización Durham, de 3 á 6 años, servidas por toros puros de Pedigree, mayor parte preñez revelada y marca sola del establecimiento.
60 novillitos de 1 año, muy buena clase y estado.
60 vaquillonas id id id id
100 vacas y vaquillonas (plantel Polled-Angus), puras por cruzamiento.
26 toros de servicio, mayor parte de Pedigree en lotes.
25 id id (Polled Angus), de 2 y 3 años puros, por cruzamiento.

YEGUARIZOS

1 manada mestizos Shire, de 40 piezas.
1 id id Hackney, id 60 id.
1 id id carrera id 40 id.
1 id id Corségas y Norfolk, 40 id.
4 tropillas entabladas con 50 caballos.
40 potros tiro liviano.
1 padrillo importado, de 5 años de edad, gran sangre Shire.
1 id id id id Hackney.
1 id id id Anglo Normando.
1 id id id id Norfolk.
60 burros al corte.

UTILES Y ENSERES

10 máquinas de esquilar, con tijeras de repuesto y numerosas piezas. Chatas de rastrojo y rastras, etc.

La venta la llevaré á cabo en lotes, en la forma y condiciones que mejor convenga.

Todo comprador abonará seña si se le exige y el cuatro por ciento de mi comisión que es á su cargo.

NOTA: El tren sale de Plaza Constitución el día sábado 4, á las 8 p. m., llegando al Tandil el domingo á las 6.25 a. m. y podrán regresar por el nocturno del domingo á las 9.50 p. m.

Los interesados de la línea Tres Arroyos, deberán pernoctar en el Tandil.

De mi escritorio, calle General Pintos número 638 saldrán carruajes á las 8 de la mañana el día del remate, para conducir á los interesados, los que deberán pagar cinco pesos cada uno, ida y vuelta. Por más datos al martillero Martín Iparraguirre, Tandil. v4n

J. MAFFIA y Hno.

EN GERMANIA, F. C. P.— Gran remate especial de haciendas.

EL DOMINGO 5 de Noviembre de 1911 á las [illegible] en punto. En nuestras propias instalaciones venderemos por cuenta y orden de varios hacendados de la zona, 3350 novillos, 340 vacas y 50 bueyes.

DETALLE:

400 Novillos mestizos Durham, 4 años, gran estado.
250 Novillos mestizos Durham, 2 años, [illegible] buen estado.
300 Novillos mestizos Durham 2 años, buen estado.
200 Novillos mestizos Durham 3 años, buen estado.
300 Novillos mestizos Durham 2 años, buen estado.
1.0[illegible] Novillos mestizos Durham, 2 años, mochos.
150 Novillos mestizos Durham, 3 años, buena carnadura.
150 Novillos mestizos Durham, 1 año y medio, buen estado.
300 Novillos mestizos Durham, 2 años buen estado.
500 Novillos mestizos Durham, 2 y 3 años, buena carnadura.
150 Novillos mestizos Durham, 1 año y medio, buena carnadura.
150 Novillos mestizos Durham, 1 año y medio, buena carnadura.
200 Novillos mestizos Durham 1 y 2 años, buen estado.
100 Vaquillonas mestizas Durham, buen estado.
240 Vacas mestizas, gordas.
50 Bueyes mestizos, gordos.

Probablemente habrá mayor número de haciendas que nos serán consignadas hasta el día del remate. Comisión 2 o/o. Nota: Llamamos la atención de la presentación de los lotes que detallamos, y recomendamos especialmente el estado y la calidad de las haciendas, la mayor parte procedentes de establecimientos ganaderos del Sud de la provincia. Proporcionamos pasaje por 3 días á los compradores que deseen descanso de las haciendas. Por más datos á nuestro escritorio en General Pinto, F. C. O. ó á Germania, F. C. P. hotel Centenario. v5n

BALTAR & OLIVERA

A causa del tiempo reinante, hemos resuelto suspender hasta nuevo aviso, la feria de 3.000 novillos, anunciada para hoy en General Rodríguez.

Baltar y Olivera.

3.000 novillos 3.000

*FERIA ESPECIAL de NOVI*llos para frigorífico. En General Rodríguez. En el local cedido galantemente por los señores Lanús y Cía. De los conocidos establecimientos La Dulce, La Reserva, El Durazno y Mari-Huincul, de los señores Domingo, Pablo y Adolfo Olivera.

EL MARTES 31 de Octubre á la 1.30 de la tarde.

1.500 novillos listos para frigorífico.
500 novillos casi listos.
1.000 novillos de 3 años y algunos más de otras procedencias.

Más datos á nuestro escritorio, Bolívar 160.—Baltar y Olivera. v31

Rivero y Vialo

198° Remate-Feria

EN EL SALADILLO F. C. S.

1.600 VACUNOS

1.000 LANARES

vto.

*EL MIERCOLES 1o. DE NO*viembre, á la 1 de la tarde, en nuestro local de ferias en el Saladillo, F. C. S. efectuaremos como de costumbre nuestro 198o. remate con las haciendas consignadas, cuyo detalle es el siguiente: 550 novillos buen estado, invernada, 250 vacas gordas, 150 novillos gordos, 250 vacas invernada, 150 vacas con 100 terneros, 200 vaquillonas y terneros gordos y para cría, 30 bueyes gordos y buenos para el trabajo, 700 ovejas gordas peladas y con lana, 200 capones y corderos, hacienda porcina y yeguariza y demás hacienda que se nos remita hasta el día del remate. o23

Gran remate especial

de las afamadas haciendas alta mestización Durham y yeguarizo Shire del ESTABLECIMIENTO QUINCE DE ABRIL DE LOS SRS. VELA HNOS. En nuestro local de ferias en Saladillo, F. C. del Sud.

El Miércoles 15 de Noviembre

A LA 1

Oportunamente detalles.

v15

A. R. Navarro y Cía.

*48o. REMATE FERIA en Per*gamino (F. C. C. A.).

EL MARTES 31 de Octubre de 1911, en nuestras instalaciones La Amalia, venderemos:

3000 novillos y vacas 3000

DETALLE

300 novillos de 3 años mestizos Durham, buena clase y estado, mochos.
100 novillos de 3 años mestizos Durham buen estado.
100 novillos 3 años mestizos Durham carne gorda y gordos.
180 novillos 3 y 4 años, mestizos Durham gordos.
550 novillos 2 y 3 años, mestizos Durham buena clase y estado.
250 novillos 1 y 2 años, mestizos Durham buena clase y estado.
150 vacas mestizas Durham, gordas para matadero.
50 vaquillonas mestizas Durham gordas para matadero.
50 bueyes gordos para matadero.
200 vacas mestizas Durham muy buena clase y estado.
200 vacas mestizas Durham muy buena clase y estado.
150 vacas mestizas Durham, buena clase y estado.
100 vacas y vaquillonas mestizas Durham, buen estado.
100 vacas mestizas Durham carne gorda y gordas.
170 vaquillonas mestizas Durham, buena clase y estado.
10 bueyes gordos.
20 terneros y terneras buena clase y estado.
60 vacas gordas.
1 yunta potros Hackney, mansos de abajo.
1 yunta potros pesados, mansos de abajo, marca del establecimiento "El Alba", de la señora H. K. de Gahan.

Seguramente habrá mayor número de haciendas que publicaremos oportunamente. Comisión, 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor. Por más datos y pedidos de local á nuestros escritorios, en Pergamino ó en Buenos Aires, Sarmiento 487. A. R. Navarro y Cía. o29

EN GENERAL VILLEGAS

F. C. O.

Gran remate especial de haciendas

EL JUEVES

9 de Noviembre de 1911

á la 1 p. m.

VENDEREMOS:

8300 novillos y vacas 8300

Inclusive 5.230 novillos de 2 y 3 años, especiales en clase y estado, tipo frigorífico definido, siendo casi todos lotes de una sola marca, y de las siguientes procedencias:

SAN ANSELMO, DE GLYNNE WILLIAMS

500 novillos mestizos Durham 3 años, mochos, sola marca, del establecimiento, gran estado.

TREBOLARES, DE THE BARRANCAS ESTANCIAS Co. Lda.

1000 novillos mestizos Durham, 3 años, mochos, sola marca, del establecimiento, gran estado.
3320 novillos mestizos Durham, 2 años, mochos, sola marca del establecimiento, gran estado.

EL ROSARIO, DE J. M. DE NEVARES

200 novillos mestizos Durham, 3 años, mochos, sola marca, del establecimiento, buen estado.
100 novillos mestizos Durham, 1 año, mochos, sola marca, del establecimiento, buen estado.
120 vacas mestizas Durham, para invernada.

SAN PATRICIO, de A. V. FITZ HERBERT

150 novillos mestizos Durham, 3 y 4 años, sola marca, buen estado.

LA PROVIDENCIA, DE A. CLARK

100 novillos mestizos Durham, 3 y 4 años, sola marca, gordos.

LAS TOSTADAS, DE N. y M. ALTHAPARRO

200 novillos mestizos Durham, 2 y 3 años, mochos, dos marcas, buen estado.
230 novillos mestizos Durham, 1 año, mochos, dos marcas, buen estado.
350 vacas mestizas Durham, buen estado, dos marcas.
530 vaquillonas mestizas Durham, 1 y 2 años, buen estado.
50 vacunos al corte, buen estado.
40 toruños mestizos Durham, buen estado.

VARIAS PROCEDENCIAS

300 novillos mestizos Durham, 3 años, buen estado.
130 novillos mestizos Durham, 2 años, buen estado.
1800 vacas mestizas Durham buen estado, una marca, en lotes.
280 vacas mestizas Durham, buen estado, entre ellas algunos lotes de lecheras.

Con seguridad habrá mayor número de haciendas que publicaremos oportunamente. Comisión, 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor, en vacuno y 3 por ciento á cada parte en yeguarizos.

Por más datos ó pedidos de local, diríjanse á nuestro representante en [illegible] Guillermo Watson ó á nuestra escritorio central, Sarmiento 487, Buenos Aires.—A. R. Navarro y Cía. v31

Bastanchuri, Barriola y Bertolotti

EN MARCOS PAZ, F. C. S. EL DIA 1o. de Noviembre á la 1 p. m. 13 remate feria. 800 vacas y novillos.

DETALLE

50 novillos gordos, tipo frigorífico.
200 vacas gordas.
100 vacas carne gorda.
150 vaquillonas tamberas.
100 novillitos de 2 á 3 años.
200 novillitos de 1 y 1|2 años, tamberos. v1n

Avila y Cía.

*EN LA ESTACION ARBOLE*das, F. C. S. (ramal de General Alvear á Pigüé). Sobre la misma estación, venderemos 400 hectáreas de campo, divididas en chacras y quintas. Al alcance de todos. Tierra superior. Oportunamente detalles y carteles con planos.—Avila y Cía. v4n

LIQUIDACION COMPLETA de todas las existencias de la cochería La Mascota, por venta de la propiedad. Situada en la calle Tucumán 1673.

EL SABADO 11 y DOMINGO 12 de Noviembre, en breve detalles.—Avila y Cía. v12

25 YUNTAS DE CABALLOS de tiro. Especiales para carruajes de remise. Venderemos.

EL DIA 12 de Noviembre en el local y como de pertenencia de la cochería La Mascota, situada en la calle Tucumán 1673. En breve detalles.—Avila y Cía. o28

Patricio Rosas

1.700 NOVILLOS Y VACAS incluso 1.550 novillos. 1er. remate feria en Pergamino, F. C. C. A. en las instalaciones conocidas de Rosas y Cía.

EL LUNES 6 de Noviembre á la 1.30 p. m. remataré:

600 novillos 2 y 1|2 y 3 años, alta mestización carne gorda y gordo.
200 novillos 3 años, mestizos, tipo frigorífico, carne gorda, una marca.
350 novillos 2 y 3 años id id id muy buen estado.
100 novillos 3 años id id id id id.
200 novillos 3 años, arriba id c. g. y g.
100 novillos 2 años mestizos c. g.
150 vacas c. g. y g.

Me permito recomendar á los señores invernadores los novillos que concurrirán á este remate por su clase y estado. Por pedidos de local y datos á mi escritorio, en Junín, F. C. P. o31

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.

LOS MIERCOLES á las 2 de la tarde: caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, automóviles, etc., y animales de raza. perm.

Hackney de San Gregorio

v31

*20 YEGUAS HACKNEY ES*peciales para plantel, inscriptas en el S. B. A. Registro preparatorio, todas de pelo alazán y servidas por padrillos importados, entre ellas varias con cría al pie. Existentes en la cabaña San Gregorio de los señores Gregorio Villafañe é hijos. En venta particular. Datos á nuestro escritorio, San Martín 153.—J. M. de Yriondo y Cía. v23

Agustín S. Gamba y Cía.

AVISO Importante

Atención amateurs

CORRESPONDENCIA — Nos comunican nuestros remitentes señores Jorge y M. Audant y Cía. del "Sauce Melú" que para el martes próximo 31 de Octubre nos remitirán el lote núm. 22 de este año. Compuesto de 11 caballos tordillos negros percherones marca sola del establecimiento, mansos, de tiro, algo muy bueno, como no les hemos mandado hasta ahora. Esto nos permite garantir que será el lote de caballos más notables que habrá entrado en plaza en todo este año, pues el Sauce Melú nunca pondera sus haciendas, pues es demasiado modesto. Llamamos la atención de este lote que vendemos

EL MARTES 31 á las 2 p. m. v31

HOY HOY

MARTES

200 YEGUARIZOS

POTROS ESPECIALES

YEGUAS PERCHERONAS

CABALLOS SAUCE MELÚ

Yuntas haras CHAIMAICÓ

HOY HOY

A LAS 2 P. M.

*EL MARTES 31 DE OCTU*bre á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. Remataremos. v31

10 POTROS ESPECIALES muy notables, de la acreditada marca del señor Alfredo Saavedra, de Laprida, muy especiales, que nos complacemos en recomendarlos á nuestra numerosa clientela. Remataremos.

EL MARTES 31 á las 2 p. m. v31

20 POTROS ESPECIALES de muy buen origen y marca, habiendo entre ellos un lote de los señores Botto hijos y Arnaldo. Remataremos.

EL MARTES 31 á las 2 p. m. v31

*10 CABALLOS TIRO PER*fectamente adiestrados, procedentes del haras Chaimaicó, del atud Gabriel S. Dindart, muy recomendables. Remataremos.

EL MARTES 31 á las 2 p. m. v31

*80 CABALLOS TIRO Y SI*lla de varias procedencias, habiendo entre ellos algunas yuntas muy especiales para carruaje. Remataremos.

EL MARTES 31 á las 2 p. m. v31

50 YEGUAS VARIOS TIPOS y procedencias que no se detallan. Remataremos.

EL MARTES 31 á las 2 p. m.—Agustín S. Gamba y Cía. v31

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644.

TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v31oct.

ADOLFO BULLRICH & Cía.

LOS CAMPOS de MIHANOVICH

PARTE DE "LA CAMPANA"

DE BROWN

EN CAÑUELAS

3.000 HECTAREAS — En fracciones chicas y grandes

SIN BASE — A largos plazos

EL MIERCOLES 29 DE NOVIEMBRE, á las 3 p. m.

EN NUESTRA CASA

ADOLFO BULLRICH & Cía.

CASAS

PETIT HOTEL en BELGRANO, con cédulas. Echeverría 2912, casi esquina al bulevar Crámer, recorrido por los tranvías números 34 y 35. Barrio de familia, cubierto de granito edificación moderna, pavimentación granito, veredas arboledas. A sólo dos cuadras de la estación del ferrocarril Rosario, á cuatro de la plaza General Paz. Ubicación de especiales atractivos. Base 35.000 pesos, en la que se incluye una hipoteca por 17.000 pesos en cédulas argentinas que tomará á su cargo el comprador y á la par y estilo de plaza.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 de la tarde en la misma. Edificio que comprende:

PLANTA BAJA—Con antechambre, sala, escritorio, comedor, w. c., pequeño vestíbulo con escalera que da acceso á la planta alta, donde hay cuatro dormitorios, cuarto de baño con instalación completa y piecita ropero.

SUBSUELO—Con entrada independiente, hay dos piezas de servicio, cocina con montaplatos, despensa carbonera, w. c., y patiecito abierto. Construcción sólida, carpintería exterior de cedro interior de pino de tea, cielorrasos de yeso, muros empapelados, instalación de luz y campanillas eléctricas, cañería de desagüe, agua corriente, etc. Está desocupada y podrá entrarse á habitarla inmediatamente. Exigiremos 8 o|o á cuenta y 2 o|o de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. o27

TERRENOS

TERRENOS EN BELGRANO. Calle de Mendoza entre las de Montañeses y Blandengues. A una cuadra de la estación del F. C. C. A., á media cuadra del tranvía. Entre edificios modernos, con afirmados de granito al frente. Dos espléndidos lotes contiguos que miden cada uno 12.50 varas de frente por 65 varas de fondo. Base, 19 pesos la vara cuadrada.

EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en los mismos terrenos. Exigiremos 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión. Informes, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. o27

CAMPOS

25.000 HECTAREAS de CAMPO virgen para agricultura. En la rica región Sur de la provincia de Córdoba. En el departamento Juárez Celman. A cuatro leguas de General Lavalle y á seis leguas de Laboulaye. Los reputados campos que forman el establecimiento El Destino, rodeando la estación Río Bamba y á dos y tres kilómetros de las estaciones Curapaligüe y Gavilán, del ferrocarril al Pacífico. Región especialmente agrícola, en que predomina el trigo y la alfalfa que se desarrolla con gran vigor, dando rendimientos extraordinarios. Venta en fracciones de 35 á 529 hectáreas en excepcionales condiciones de pago. Sin base. 5 o|o al contado en el acto del remate, 15 o|o al firmar la escritura del 1o. al 15 de Marzo próximo y el 80 o|o restante en ocho cuotas anuales de 10 o|o cada una, pagaderas en Junio de cada año, con 7 o|o de interés. Con lo que se economice de arrendamiento y la producción anual, se paga el campo. Es la venta más liberal que se haya ofrecido y la más ventajosa oferta que puede ambicionar el chacarero ó agricultor que aspire á conquistar en propiedad la tierra en que trabaja. Pida el plano y vaya á visitar estos campos, no olvidando que de su adquisición puede depender la tranquilidad y la fortuna del futuro. El remate tendrá lugar

EL SABADO 2 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa, Florida 269 y 273. Linda por el Norte con la sucesión de Horacio Oro, colonia La Angelita de Felipe Bastarachea, por el Este con la colonia La Blanquita, sucesión de Miguel Bancalari, Juan Marzán, por el Sur colonia La Ramada de N. Alvarez, el Sauce de Juan Gilmour, J. J. Goldaracena, y por el Oeste este último y viuda de Miguel Bancalari. La mensura y división ha sido practicada por el agrimensor señor H. Teodoro Petersen, quien también hará entrega de los lotes á los respectivos compradores. Para inspeccionarlos, conviene ir por la estación Río Bamba que se halla dentro del campo y dirigirse al señor Lobo, en el mismo, quien proporcionará los informes que se le soliciten. Nuestra comisión del 2 o|o es á cargo de los compradores. — Adolfo Bullrich y Cía. o31

CAMPO EN RIO SECO, PROVINCIA de Córdoba. 6.279 hectáreas, 84 áreas de excelente campo, á sólo dos leguas al SO. del pueblo de Río Seco y á 20 leguas más ó menos al mismo rumbo de la estación Deán Funes (F. C. C. y R.). Campo de muy buenos pastos con agua entre los ocho y doce metros. Con algo de monte de quebracho colorado, blanco, tala y algarrobo. Base de venta, $ 25 la hectárea pagaderos al contado al escriturar.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestra casa Florida 269 y 273. Linda al Norte con Belisario Navarro; al Este, el lote 13 y don Sinforoso León, al Sur, con Mamorta Villarreal y M. Gutiérrez, al Oeste con esta misma y Onofre Carrizo y Cía.

Tiene mensura aprobada y figura en el plano de Chapeaurouge, á nombre de doña Rosalía S. de Méndez. Planos y detalles oportunamente. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. o29

El pueblo MANUEL OCAMPO, en Pergamino—Sobre la línea principal del ferrocarril Central Argentino, á 20 minutos de la ciudad de Pergamino y á 2 y 1|2 horas del Rosario, 1.200 hectáreas de las más exuberantes tierras de ese partido que tiene consagrada su reputación tradicional, subdivididas en solares, quintas y chacras. El núcleo urbano lo forman 619 solares circundados por 60 quintas de 11.556.35 á 13.706 metros cuadrados cada una y 237 chacras con una superficie media de 5 hectáreas cada una, superficie que podrá ampliar el comprador á cuyo efecto se dará opción. Todas las fracciones tienen frente á calles, pues la delineación general del pueblo se ha practicado con sujeción á la nueva ley que rige para la formación de pueblos. Todo está perfectamente amojonado, existiendo sobre el terreno mojones y letreros indicando la ubicación exacta de solares, quintas y chacras, á fin de que los interesados puedan concurrir con anticipación á inspeccionarlo prolijamente y establecer con precisión la situación de cada lote. La venta se hará sin base en las siguientes condiciones de pago, e. pago del importe de las quintas y chacras deberá efectuarse en seis cuotas semestrales de las cuales la primera se entregará en el acto de firmarse la escritura, la que será otorgada por los escribanos señores López y Godoy, de Pergamino, del 20 al 30 de Enero de 1912 y las restantes en las siguientes fechas: 1 al 7 de Julio de 1912; 1 al 7 de Enero de 1913; 1 al 7 de Julio de 1913; 1 al 7 de Enero de 1914; y la última del 1 al 7 de Julio de 1914, todas con garantía hipotecaria y 5 por ciento de interés anual que se abonará igualmente por semestres anticipados. El pago de los solares se hará en 36 mensualidades que se abonarán por adelantado del 1 al 7 de cada mes. Las cuotas podrán hacerse efectivas en cualquiera de los Bancos de Pergamino ó en Buenos Aires. Todos los lotes serán entregados debidamente amojonados por los ingenieros señores G. Cheraza Palma y Reynaldo Stanko, que han proyectado la división general del pueblo. La posesión de los solares se dará inmediatamente después de haber abonado las cuatro primeras mensualidades y la de las quintas y chacras previo pago de la primera cuota. El remate tendrá lugar en el salón-teatro Verdi, en la ciudad de Pergamino.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 3 de la tarde. En ese acto los compradores entregarán el 10 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión. Desde ya los que deseen obtener planos pueden solicitarios en nuestra casa, Florida 259 y 273, Buenos Aires, ó á los señores Cabrera y Gorosito, en Pergamino.—Adolfo Bullrich y Cía. o25

El tren de esta noche

que sale del Once á las 9, es el que deben tomar los concurrentes al remate de los 4.330 novillos y vaquillonas existentes en el Establecimiento LA ELVIRA, estación Lonquimay, F. C. O., que realizaremos

Mañana Miércoles 1º de Noviembre (fiesta)

A LAS 12 M., EN EL MISMO

Los interesados deben solicitar pasaje para el dormitorio especial que irá agregado á dicho tren y que quedará en Lonquimay.

ADOLFO BULLRICH & Cía.

EL PUEBLO FORTIN TIBURCIO, en el partido de Junín.—Las tierras que rodean la estación de este nombre del ferrocarril Pacífico, ramal de Junín á Santa Isabel. Un pueblo de traza moderna con su núcleo urbano, quintas y chacras que comprende una superficie total de 1.581 hectáreas de riquísimos campos, con muy buenas aguas. Los solares tienen superficies de 995.50, 1.000 y 2.495.50 metros cuadrados; las quintas tienen de 2 hectáreas, 80 áreas, á 10 hectáreas 97 áreas y las chacras son de 16 hectáreas, 47 áreas á 28 hectáreas 33 áreas cada una. Se han dejado las reservas para plazas, edificios y servicios públicos exigidos por la ley, habiendo sido aprobado el plano y practicado el análisis de las aguas por las oficinas respectivas. Fortín Tiburcio será un pueblo moderno, un pueblo destinado á condensar un considerable núcleo de población que se expande en la rica campaña que lo circunda, elaborando la enorme riqueza con que concurre á cimentar el prestigio que goza esa región. Servido por el ferrocarril Pacífico, cuyos poderosos elementos son una garantía de un servicio esmerado, ligado directamente á Junín, que es empalme de la línea del Central Argentino que va á Pergamino, Rosario y San Nicolás, se halla así vinculado por el riel á los demás centros comerciales y puertos fluviales de exportación por una vía rápida y cómoda. Estratégicamente ubicado han de converger á él la actividad de la vasta región circunscripta por los ricos partidos limítrofes de Rojas, Chacabuco, Lincoln, Los Toldos y Arenales, que tendrán en Fortín Tiburcio el paraje más indicado para radicar el comercio y la población estable que sustenta esa comarca tan densamente poblada. La venta se hará en condiciones liberales. Sin base, á pagar el 40 por ciento al contado, 30 por ciento á un año y 30 por ciento á dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés anual, que se abonará por semestres anticipados. El remate tendrá lugar en la ciudad de Junín, en los salones del hotel Buenos Aires, del señor Ramón López.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Soliciten planos por correo ó personalmente, en nuestra casa, Florida 269 y 273. En el acto del remate se exigirá á los compradores el 10 o|o á cuenta de precio y el 2 o|o de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. v18

"EL MATACO" en SAN LUIS. 2.305 hectáreas 31 áreas y 97 centiáreas, comprendidas dentro de la zona conocida por Pampa del Guanaco, en el distrito Las Chosmes, departamento La Capital, provincia de San Luis. Dista cuatro leguas al Norte de la estación Alto Pencoso (F. C. P.) Es de los mejores campos de aquella región, tiene parte de monte de algarrobos sin explotar, el resto es suelo apto para cultivo, teniendo abundantes pastos naturales de engorde. Como los campos que lo rodean son altos muy pronunciados, el que ofrecemos forma un espléndido valle, que dada la relativa proximidad al río Desaguadero que sirve de límite á la provincia de San Luis con Mendoza, podrá recibir los beneficios del riego una vez que se lleven á cabo las obras proyectadas de esa provincia. La fracción en venta linda al N. con los herederos de Amieva, al S. con herederos de Bordón, Doroteo Cornejo y Adela Nieto, al Este con Ramón Arce y al Oeste con Felisa Domínguez de Sosa. Base pesos 20 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año de plazo con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés anual, por semestres anticipados.

EL SABADO 4 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa Florida 269 y 273. Puede visitarse yendo por la estación Alto Pencoso, en cuyo punto y en la casa de comercio del señor Antonio Raso, estará el señor César Galli, comisionado para enseñar el campo. Planos y otros detalles pueden solicitarse en nuestra casa Florida 269 y 273, Buenos Aires, ó en las oficinas de la Compañía "La Rural" en Rosario de Santa Fe, calle Córdoba 936, donde podrán obtenerse datos minuciosos sobre el campo. En el acto del remate se exigirá el 8 o|o á cuenta de precio y el 2 o|o de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. o8

ANIMALES - FERIAS

5.000 NOVILLOS MESTIZOS tipo frigorífico en su mayor parte, habiendo lotes casi listos; 500 vacas con cría y 50 yeguarizos. Hacienda toda de 3 años arriba y en muy buen estado, existentes en el establecimiento La Siempreviva, propiedad de los señores Juan C. y Bernardo Camino, distante 6 leguas de la estación Divisadero, F. C. S., ramal de Guido y Juancho.

DETALLE

500	novillos 4 años gordos, casi listos.
500	novillos 4 años gordos, muy preparados.
500	novillos 3 y 4 años, gordos.
500	novillos 3 y 4 años, carne gorda y gordos.
400	novillos 3 años, muy buen estado invernada.
1.000	novillos 4 y 5 años, muy buen estado invernada.
700	novillos 3 años, muy buen estado invernada.
200	novillos 2 1|2 y 3 años, buen estado.
200	vacas gordas.

Se rematarán

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 12 m. en el mismo establecimiento, después de un almuerzo campestre con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes. Los concurrentes al remate deben tomar el tren que sale la víspera de Constitución á las 8 p. m. y llega á Divisadero á las 7.30 a. m., donde habrá coches para trasladar á los interesados al establecimiento. Nota: El mismo día y en el mismo establecimiento realizaremos el remate de 1.500 vacas mestizas, especiales para cría y procedencia de don Augusto W. Peres, cuyo detalle puede verse en el prospecto respectivo.—Adolfo Bullrich y Cía. o30

4.330 NOVILLOS Y VAQUILLONAS, existentes en el establecimiento La Elvira, distante una legua de la estación Lonquimay, F. C. O., propiedad del señor Bartolomé G. Perrando. Hacienda toda de alta mestización y en muy buen estado, de acuerdo con el siguiente detalle:

452	novillos Durham 3 años, gordos, casi listos para frigorífico.
600	novillos Durham 3 años, muy buena clase.
940	novillos Durham, 2 años, muy buena clase.
500	novillos Durham, 2 años, muy buena clase.
960	novillos Durham 1 año, muy buena clase.
235	novillos 3 á 4 años, muy buena clase
376	novillos 2 á 3 años, muy buena clase.
260	vaquillonas Durham 1 1|2 años, muy buena clase.
7	toros Durham de pedigree.
30	caballos de tiro y silla.

El remate se efectuará

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre (fiesta), á las 12 m., en el mismo establecimiento con las haciendas á la vista y debidamente clasificadas en lotes. Los concurrentes al remate, deben solicitar pasajes para el coche dormitorio especial que irá agregado al tren ordinario que sale del Once hoy á las 9 p. m. y llega á Lonquimay á las 10.21 a. m., el que quedará en dicha estación para regresar con el tren que pasa á las 6.35 p. m. y llega al Once á las 8.05 a. m. del día siguiente. Otros informes, en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. o11

3200 NOVILLOS Y VACAS, 500 ovejas y 185 yeguarizos.

Venderemos en nuestro 12 remate feria en Huinca Renancó (F. C. P.) provincia de Córdoba.

EL SABADO 4 de Noviembre á las 12 m. en las instalaciones. Sobre la estación. Detalle:

500	Novillos de 2 años tipo frigorífico mochos en un lote.
200	Id 3 años, id id.
150	Id 2 años, id id id id.
400	Id 3 años, id id, gran estado.
350	Id 2 años, id id id id.
100	Id 4 años, id gordos.
66	Id 4 años, cuartorones.
100	Id 2 años, id buena clase, mochos.
50	Id 3 años, id, tipo frigorífico.
200	Novillitos de dos años, tipo frigorífico, buen estado.
150	Id 1 año, id id, 1 marca.
200	Vacunos al corte (novillos y terneros).
75	Vacas gordas, especiales.
100	Id para carniceros.
150	Vacas secas.
300	Vacas al corte, buena clase con 150 terneros.
50	vaquillonas gran clase.
50	Id buena clase.
15	Yeguas tiro liviano, especiales.
30	Id para chacareros.
30	Id tiro pesado.
70	Potros y caballos.
10	Potros tiro pesado.
20	Potros alazanes y colorados.
500	Ovejas de consumo.

Los concurrentes al remate deben tomar el tren que sale de la estación Retiro (F. C. P.) la víspera á las 6.30 p. m.

Por informes dirigirse á nuestro representante en Huinca Renancó, señor Leopoldo Casenave ó á nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. o28

1.200 VACUNOS DURHAM— En Bahía Blanca. Con el concurso de varios hacendados de esta zona, novillos, vacas y vaquillonas de 1 1|2 á 3 años, toda hacienda Durham, tambera, nueva, y de excelente mestización, buen estado de gordura y gordos.

EL MIERCOLES 1o. de Noviembre á las 2 p. m., en el local de la Sociedad Rural situado en la estación Bordeu, F. C. P., situada á quince minutos de la ciudad, de acuerdo con el siguiente detalle:

200	novillos de 1 1|2 á 2 años, tamberos.
200	vaquillonas id id id id servidas.
200	vacas de 3 años arriba, servidas.
120	novillos de 1 1|2 á 2 años, tamberos.
100	vaquillonas de 1 á 2 años, tamberas.
30	vacas con cría.
200	novillos de 1 1|2 á 2 años.
12	novillos de 4 años, gordos.
12	vacas gordas.
100	vaquillonas tamberas, servidas por toros puros.
12	yeguarizos.

Tren local de Bahía Blanca, estación Pacífico, á la 1.30 p. m. del día del remate. Nuestra comisión del 4 por ciento es á cargo de los compradores. Otros informes á nuestra casa ó sucursal Bahía Blanca, calle Chiclana 221.—Adolfo Bullrich y Cía. o19

PERCHERONES, BULONESES, Belgas y Anglo Normandos. Remate liquidación de 2 potrillos y 3 yeguas Percherones y 7 padrillos Anglo Normandos importados, por el señor Francisco V. Maissa, 2 padrillos Buloneses remitidos de Francia por el señor E. Le Gentil y 1 padrillo Belga y una yegua Anglo Normando importados por el señor E. Vandroth. El remate se efectuará

EL SABADO 4 de Noviembre á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. o29

1.500 VACAS MESTIZAS — Durham. Hacienda especial para cría, toda ella en muy buen estado, se rematarán conjuntamente con los 5.000 novillos que tenemos anunciados por separado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 12 m., en el establecimiento La Siempreviva, de los señores Juan y Bernardo Camino, distante 6 leguas de la estación Divisadero, F. C. S., ramal de Guido á Juancho. Los interesados deben tomar el tren que sale la víspera, á las 8 p. m. de Constitución y llega á Divisadero á las 7.30 de la mañana donde habrá carruajes para trasladarse al establecimiento. — Adolfo Bullrich y Cía. v12nov.

1.500 NOVILLOS TIPO FRIGORIFICO. Hacienda de 2 á 4 años y en muy buen estado, en nuestro 22o. remate feria de haciendas generales en Chascomús, ferrocarril del Sud, incluso un lote de 400 novillos de 3 años, gran clase, marca "San Ramón" de Newton, 440 novillos de 3 años, tipo frigorífico en buen estado y 360 id. de 2 años, tipo frigorífico, en buen estado.

EL MARTES 7 de Noviembre, á las 12 m. en las instalaciones de la Sociedad Rural en Chascomús. F. C. S. Por pedidos de local y otros informes á nuestro representante en Chascomús, señor Guillermo Mc. Innes, calle Mazzini 116 ó á nuestra casa Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía.

EL REMATE EN "EL DORADO"

de 4.300 vacunos

alta mestización Durham y muy buen estado,

ha sido transferido por la lluvia para el : : : : : : : : : : :

Jueves 9 de Noviembre

A LAS 12 m.

En el mismo establecimiento

Tren especial de Retiro (Este) la víspera á las 10 p. m.

ADOLFO BULLRICH & Cía.

Transferido para el jueves 9 de Noviembre

4300 VACUNOS DE EL DORADO. Gran remate feria de haciendas existentes en el establecimiento El Dorado, á 1 1|2 legua de la estación Vedia, F. C. P., propiedad del señor Benito Villanueva. Son en su mayoría marca bandera, buen mestizo Durham, y en muy buen estado, habiendo entre ellas muy buenos lotes para cría, así como 165 toros Durham puros por cruza y 20 Polled Angus, id id.

DETALLE

350	novillos 3 y 4 años, carne gorda y gordos.
150	vacas y vaquillonas puras por cruzamiento servidas por toros de pedigree.
1.400	vacas incluso 400 terneros, marca bandera.
600	vacas socas servidas, marca bandera.
600	vacas incluso 200 terneros.
260	vaquillonas de 2 años.
600	vaquillonas de 1 año.
165	toros Durham, 2 años, puros por cruzamiento.
20	toros Polled Angus 2 años, puros por cruzamiento.
8	padrillos Clydesdale de 3 años, mansos.
2	padrillos Clydesdale de 4 años, mansos.
2	padrillos Percherones de 3 años, mansos.
3	padrillos Anglonormandos de 3 años, mansos.
3	padrillos rusos de 3 años, mansos.
60	caballos de silla (usados).

El remate se efectuará

EL JUEVES 9 de Noviembre á las 12 m., después de un almuerzo campestre en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes apropiados. La víspera del remate saldrá de Retiro (Este), F. C. P. á las 10 p. m. un tren especial hasta Vedia, para el cual deben solicitar pasajes los interesados, donde esperará la terminación del remate, para regresar á ésta. v3n

4.700 NOVILLOS Y VACAS alta mestización Durham. Haciendas de muy buena clase en su mayor parte gordas y 100 yeguarizos tiro pesado y liviano. Liquidación de todas las haciendas existentes en el establecimiento La Amarilla, distante 4 leguas de la estación Villa Valeria, F. C. P.

EL MARTES 28 de Noviembre, á las 2 p. m., en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes. Los interesados que deseen revisar las haciendas antes del remate pueden hacerlo tomando el tren que sale de Retiro (Este), todos los días excepto los domingos á las 6.30 p. m. y llega á Villa Valeria á las 12.30 p. m. Oportunamente publicaremos el detalle de las haciendas—Adolfo Bullrich y Cía. o21

PADRILLOS Y YEGUAS de carrera importados: 7 padrillos y 13 yeguas sangre pura de carrera, hijos de los reputados sementales William the Tird, Desmond, Grey Leg, Galashiels, Eager, Eusthorpe, Queen's Birthday, Speed, Avington, Diakka, General Hampton, Cherry Tree, Mauvezin, y otros, importados de Inglaterra por el señor Peter Miller, se rematarán.

EL LUNES 6 de Noviembre á las 2 p. m., en el local de ventas del Hipódromo Argentino. Catálogos en nuestra casa Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía.

50.000 VACUNOS; 7.000 LANARES y 3.600 yeguarizos. Liquidación de todas las haciendas existentes en los establecimientos La Valeria (estación De la Serna, F. C. P.), La Italia (estación Crotto, F. C. Sud) y La Francia, (estación Emma, F. C. S.), de la sucesión de don José Crotto. La hacienda vacuna es de alta mestización, Durham, sola marca de dicha sucesión, la lana Lincoln definido y la yeguariza Clydesdale, Shire, Percherón y Anglonormando. Las haciendas se encuentran distribuidas de acuerdo con el siguiente detalle:

EN EL ESTABLECIMIENTO LA VALERIA, estación de la Serna, F. C. P.

8.500 novillos Durham todo tipo frigorífico, de los cuales hay 5.800 de 3 y 4 años, carne gorda y gordos y el resto de 2 años. Yeguarizo de tiro y silla. Se rematarán

EL JUEVES 23 de Noviembre á la 1 p. m. en el mismo establecimiento con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes.

EN EL ESTABLECIMIENTO LA ITALIA, estación Crotto, F. C. S.

22.000 vacunos alta mestización Durham, incluso 2.600 novillos de 1 y 2 años, un plantel puro de pedigree y 424 toros de pedigree y puros por cruza, marca San Jacinto de Saturnino J. Unzué, Chapadmalal, de Miguel A. Martínez de Hoz y del mismo establecimiento. 1.000 lanares incluso plantel Lincoln puro por cruza y 1.000 yeguarizo tiro pesado Clydesdale, Shire y Percherón, incluso los planteles de pedigree de las mismas razas y potros Percherón, Shire y Clydesdale; 78 caballos de tiro y 148 caballos de silla; 150 cerdos Polland China.

EL DOMINGO 3 de Diciembre, en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes.

EN EL ESTABLECIMIENTO LA FRANCIA, estación Emma, F. C. S.

19.500 vacunos alta mestización Durham, incluso 2.000 novillos de 1 y 2 años y 250 toros puros por cruza, 6.000 lanares Lincoln y 1.400 yeguarizos anglonormandos alta mestización, incluso un plantel puro de origen y 400 potros, 195 caballos de tiro y 122 de silla.

EL VIERNES 15 de Diciembre en el mismo establecimiento y con las haciendas á la vista. Oportunamente detalles completos.—Adolfo Bullrich y Cía. v23n

BURROS GARAÑONES — 11 burros garañones de tres años de edad, de 1.40 á 1.50 de alzada, de padres importados y madres de gran origen, procedentes del establecimiento Santa Rosa, del señor Enrique González.

EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa San Martín, 254.—Adolfo Bullrich y Compañía. o29

Elichagaray & Moyano

2o. REMATE FERIA DE HACIENDAS en la estación Rosas, F. C. Sud, en nuestros locales al pie de la estación: 700 vacunos; 200 lanares; 5 yeguarizos.

EL JUEVES 2 de Noviembre de 1911 á las 11.30 a. m. Procederemos á vender con las haciendas á la vista por cuenta y orden de sus respectivos dueños, las haciendas que á continuación se detallan:

VACUNOS

50	novillos de 3 años gordos.
50	novillos 2 y 3 años gordos.
80	novillos 1 año muy buena clase.
70	novillos 1 1|2 y 2 años buena clase.
40	novillos 2 años, buena clase.
150	vacas gordas, especiales.
100	vacas para invernada en lotes.
40	vaquillonas 2 años, tamberas.
80	vaquillonas 1 y 2 años buena clase.
80	terneros tamberos en lotes.

LANARES

100	ovejas peladas, consumo, en lotes.
100	capones.

YEGUARIZOS

4	yeguas de tiro pesado.
1	padrillo.

Habrá más haciendas. El remate no se suspenderá aunque llueva. Las haciendas se venderán en lotes, según forma y condiciones que se especificarán en el acto de la venta. Comisión 2 o|o. al comprador y 2 o|o al vendedor. Datos y pedidos á nuestro representante en Rosas, señor Andrés D. Pereda, ó á nuestro escritorio en General Belgrano. U. T. 32—Elichagaray y Moyano. v1n

Arístides del Zoppo y Cía.

A 3 CUADRAS EXACTAS de la estación Caseros, F. C. P. en el verdadero centro del pueblo, 8 lotes ideales con frente á las calles Moreno (antes Rivadavia), 3 de Febrero (antes Espinosa) y Santa Fe (antes Santa Ignacia), comprendiendo dos esquinas. Es una rarísima oportunidad la que ofrecemos por tratarse de una fracción especial, espléndidamente ubicada, y donde ningún propietario vende en este momento, esperando la inmediata valorización que traerán las grandes obras de progreso que está realizando el ferrocarril Pacífico. La venta es sin base y con orden terminante de liquidar.

EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m. Sobre los mismos terrenos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Mayores datos y planos á nuestra oficina Rivadavia 714.—Arístides del Zoppo y Cía. v31

RISSO PATRON & Cía

CASA FUNDADA EN 1879

537—B. MITRE—537

Sucursales: FLORES, Rivadavia 6842.
BELGRANO: Cabildo 2020.
En el ROSARIO: San Martín 779.

CASAS

VALIOSA PROPIEDAD por su situación y dimensiones. Frente mismo al Mercado Buenos Aires. Calle Matheu 249 al 55 entre Alsina y Moreno. Base, 55.000. Produce 560 pesos mensuales de alquiler con contrato por 18 meses. Es uno de los parajes más adecuados de la capital para la construcción de casas de muchos pisos, por la comodidad que ofrece vivir allí y por la muy buena renta que produce. Es un sitio de verdadero movimiento comercial, donde no tardará mucho tiempo en que los salones para comercio se alquilen por metro, como ocurre en el mercado Buenos Aires. Miden 17 por 27.45 y se venderán con opción ó en un solo block. Consta de 2 salones de negocio, con vidrieras, 4 y 5 piezas, sótano, cloacas, luz eléctrica y demás comodidades. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 5 de Nbre á las 5.30. o29

*CASA LUJOSA PERFECTA*mente situada. Anchorena 455. A 50 mts. de al Avda. Corrientes y de un importante núcleo de actividad y comercio. Base 50.000 ,pesos, 1|2 al contado y 1|2 á uno ó dos años con 7 1|2 o|o de interés. Mide 10 por 47. Es de estilo moderno y cuenta con todos los detalles de buen gusto y confort de las grandes propiedades. Luce frente imitación piedra con balconcitos, zaguán con mayólicas, vestíbulo, sala, comedor, 5 dormitorios, baño con instalación completa, 2 piezas de servicio, cocina con económica y agua caliente, cielos rasos de yeso, pisos de tea, puertas y celosías de cedro, mármoles, mosaicos, vidrios ingleses, revestimientos, instalaciones eléctricas, sótano, alacena, gas, cloacas y campanillas eléctricas, sótano, alacena, gas, cloacas, techos de azotea, aparatos para toldos, etc. — Puede visitarse de 4 á 6 p. m. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 5 de Nbre á las 3.30. o29

*GARAGE NUEVO DE cons*trucción inmejorable. Alsina 3219 y 23, paraje envidiable por los magníficos edificios que lo rodean y por estar á un paso de la Av. Rivadavia y de la Plaza y Estación Once de Septiembre. Produce 400 pesos mensuales con contrata de 4 años libre de impuestos. Base 40.000 pesos inclusive, 24.000 cédulas acordadas que pueda ó no tomarlas el comprador. Mide 10 de frente por 48 y 99 de fondo. Su edificio de primer orden, tiene salón á la calle con persianas metálicas, espacio para 15 automóviles, 2 habitaciones, 1 más de servicio, piso de portland, cloacas, instalación eléctricas y todo en perfecto estado. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 5 de Nbre. á las 5. o29

*PROPIEDAD DE DIMEN*siones ideales. Avenida Garay 1417 entre San José y Sáenz Peña. Base 30.000 pesos, 1|2 al contado y 1|2 á 1 ó 2 años con 8 o|o de interés. Renta 325 pesos mensuales con contrato por 3 1|2 años. Está á 3 cuadras de la estación y plaza Constitución y media de la plaza Garay. Es barrio en que las importantes casas de comercio y establecimientos fabriles que en él existen le imprimen una vida comercial extraordinaria, circunstancia que contribuye á la permanente valorización de sus bienes raíces. Mide 13.86 por 22.60. Su edificio que es de estilo moderno consta de 2 salas al frente, 6 habitaciones más, baño, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tea, buena carpintería, patio cubierto con cristales ingleses, mosaicos, mármoles, luz eléctrica, gas, aguas corrientes, cloacas y demás comodidades que se apreciarán visitándola. Más datos, B. Mitre 537. —RISSO PATRON y Cía.
EL VIERNES 3 de Noviembre á las 4 en nuestro salón. o22

CASA CON UN SALON DE 70 mts. para negocio y 6 piezas más de familia. Mide 10 por 53, nueva y llave en mano. Base 22.000 pesos, Alvarez 1017, á pocos metros de la Av. Rivera. Después detalles.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Nbre. á las 3. v4

CASA EN PALERMO CON 420 v. c., 4 piezas, galpón y demás comodidades. Base, $ 14.000. Después detalles —RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 Nbre á las 3.30. v4r

BONITA CASA AL SUR — Estados Unidos 3987 entre Artes y Oficios y Yapeyú. Base 18.000 pesos, incluso 12.500 cédulas argentinas. Es barrio de edificación moderna y sumamente agradable. Cuenta con adoquinados, gas, cloacas internas y tranvías número 73, 42, 43 y 44. Su edificio que consta de 2 cuerpos tiene frente imitación piedra preparado para altos, sala con ventanas metálicas, vestíbulo, escritorio, comedor, un dormitorio, pasadizo cubierto con cristales, despensa, cocina, una pieza en altos á la derecha, 2 dormitorios, baño, con w. c., pieza de servicio etc. Luce cielos rasos de yeso, pisos de tea, carpintería y celosías de cedro, umbrales de mármol. Construcción en cal con tirantería de hierro, galería sobresaliente y demás detalles que se apreciarán visitándola. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 5 de Nbre. á las 4.30. o29

4 CASAS EN 60 MESES, SIN interés. En Villa Urquiza. En paraje central, con el tranvía eléctrico 96 al frente y vis á vis con la plaza Zapiola. Calle Acha 1946 al 1964. Sin base. A tanto la v. c. Son casas de estilo moderno, en cal, perfectamente construídas y susceptibles de ser habitadas por las personas más exigentes. Constan de 3 piezas cada una, cocina, pileta, corredores, pisos tea, cielos rasos yeso, patios y corredores de mosaico, jardín, frutales, etc. Miden 10x53 y 46 cada una. Esta es la única oportunidad que se brinda á los compradores que con pequeñas sumas mensuales quieran adquirir la casa habitación. La venta es resuelta, pues se trata de una liquidación. Sólo se exigirá 3 meses en el acto del remate y 3 al recibir la libreta con cuyo requisito se hará la entrega de la propiedad. Títulos definitivos á las 20 mensualidades. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3. o26

EN LO MAS VALIOSO DE San Martín. Espléndido chalet de altos y dos lotes linderos. A plazos. Base 16.000 pesos el chalet y los lotes. Sin base. Calle Cerrito entre Matheu y Pueyrredón. El chalet mide 24.30 por 50 varas y los lotes 12 y 10 de frente por 50 varas de fondo cada uno. Su edificio sólido y bien construído en cal y tirantería de hierro consta de jardín al frente y costados con plantaciones escogidas. Planta baja, tiene sala, escritorio, comedor, despensa, cocina, pileta, etc. Planta alta: 4 dormitorios, baño, luz eléctrica, aguas corrientes. Ubicación es excepcional. Dista pocos metros de la plaza principal, iglesia, colegios, tranvías eléctricos Lacroze y de la estación del F. C. C. A. que pronto tendrá sus líneas electrificadas y con un servicio de 80 trenes diarios que en pocos minutos se pueden trasladarse al centro de la capital. Está rodeado además de una edificación moderna y lujosa donde residen todo el año familias distinguidas. Más datos B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Noviembre á las 5 p. m. o30

EN FLORES — LA CASA Franklin 2348 y 50 entre Caracas y Zamudio. Base 15.000 pesos que reconoce en hipoteca el 8 o|o que vence el 27 de Diciembre de 1912. Mide 10 por 63. Su edificio construído con buenos materiales y dividido en 2 cuerpos, consta cada uno de 4 habitaciones, baño, cocina y w. c., pisos pino de tea, cielos rasos, carpintería y celosías de cedro, galería, etc. Como ubicación no admite elogios de ninguna especie, pues está á sólo 50 vs. de la gran avda. Gaona, próximo á la avda. Bella Vista á 2 cuadras de la Avda. Bogotá y de los tranvías 89 y 99. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 5 de Nbre á las 5. o29

*CASA QUINTA EN ADRO*gué, con 1934 varas cuadradas. Calle Borges 901. Es conocida por la "Casa ..." Base, 10.900 pesos. Está situada á 6 cuadras de la estación en uno de los parajes más altos y pintorescos de esta aristocrática localidad que es visitada por 80 trenes diarios, donde siempre la tierra ha sido tan solicitada. Su edificio consta de jardín al frente, vestíbulo con vidrios de colores, 4 amplias habitaciones incluso el comedor, baño con instalación completa, 3 piezas de servicio, cocina con económica, gas, caballeriza, cocheras, depósito de carruajes, hermoso parque, molino con cañería en toda la casa, gas, aguas corrientes y luz eléctrica. Luce cielos rasos de yeso decorados, pisos de tea, muros empapelados, carpintería y celosías en toda la casa. Á sólo 4 cuadras del hotel de las Delicias, á 2 de la plaza, iglesia y circundada por las quintas de los señores Gabino Vidal, doctor Cruchet, Berraondo, Chanetón, Pedro Bravo y doctor Frías. Más datos, B. Mitre 537. —RISSO-PATRON Y Cía.
EL MARTES 7 de Nbre. á las 4 en nuestro salón de ventas. o29

*EN VILLA DEVOTO — AM*plia casa á 60 metros del Talar, tranvía Lacroze y 150 de la avenida San Martín, con doble vía de tranvía eléctrico. Base, 6500 pesos á plazos. Navarro 2815. Mide 11.51 á Navarro por 115 vs. de fondo, con frente á la avenida 3 Cruces. Su edificio consta de gran sala al frente dividida en 2, con puerta de negocio, con 3 piezas amplias, gran cocina, zaguán, galerías, patios, pozo semisurgente, w. c., etc. está rodeada de buena edificación y su proximidad á la parada el Talar y avenida San Martín hacen un paraje de mucho porvenir y de gran valorización. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Nbre. á las 4.30. o29

*A 30 METROS DE LA AVE*nida Avilés, con doble vía de eléctrico 97. Casa de renta. Freyre 1357. Base 7.500 pesos. Mide 9 por 52. Su edificio consta de frente de mampostería y rejas, jardín, 3 amplias piezas, 1 más chica, cocina, un galpón, gran gallinero, galerías, pozo semisurgente, mosaicos, cielos rasos yesos, pisos tea, etc. Su proximidad á la estación Colegiales del F. C. R. y á las Avdas. Avilés y Crámer, hacen de este paraje un punto preferido para habitarla ó para renta. Está rodeada de una edificación moderna y lujosa. Más datos á B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.
EL DGO. 5 de Nbre. á las 4.30. o29

TERRENOS

EL SALDO DE LOS 900 lotes. Rodeando la estación Casanova, del ferrocarril Midland. A 25 minutos de la capital. Base, $ 2.50 por mes cada lote. En 80 mensualidades, sin interés. Están situados en una loma altísima, desde donde se domina San Justo, Haedo, Ramos Mejía, Villa Soldati, Nuevos Mataderos y la capital federal. La estación Central del F. C. Midland en Puente Alsina será trasladada en breve tiempo á la capital á las inmediaciones del de trocha angosta. Se gestiona la compra de un campo lindero á estos terrenos para establecer el gran mercado de La Tablada y el tranvía Anglo-Argentino proyecta extender sus líneas hasta este sitio recorriendo la Avenida Provincias Unidas, que es una de las laterales de los terrenos en venta. En el primer remate efectuado el domingo 22 de Octubre se han realizado 480 lotes no habiendo podido continuar por falta de tiempo, lo que demuestra de una manera eficaz el interés que han despertado estas tierras en virtud del porvenir claro que todo el mundo les atribuye. Venta resuelta, sin pretensiones y por cualquier suma que exceda de la base. Sólo se exigirán tres mensualidades en el acto del remate más el 2 por ciento de nuestra comisión, otras 3 al recibir las libretas y título definitivo absolutamente gratis, sin desembolso de un solo centavo para el comprador, una vez abonadas 14 nuevas mensualidades. Descuento del 15 por ciento á todo aquel que pague al contado. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Hortensio Xifra, Sarmiento 487, 2do. piso. Las mensualidades se abonarán del 1 al 10 de cada mes, en nuestra casa, B. Mitre 537, que es donde se efectuará el remate, en nuestro salón de ventas, con vistas cinematográficas. Pidan planos y datos, á nuestra casa central, B. Mitre 537; ó á nuestras sucursales.—RISSO-PATRON y Cía.
EL SABADO 4 de Noviembre, á las 8 de la noche. En nuestro salón de ventas. o25

EN FLORESTA, 60 LOTES en 80 mensualidades sin interés. Base 8 $ por mes cada lote. Es la única fracción central que admite que con pequeñas sumas mensuales pueda adquirir un terreno, apto para construir la casa habitación. Dan frente á la Av Escalada y calles Ramos, Basualdo, Araujo, Corvalán, Alvariño, Echeandía y Zubiría. Distan sólo 50 mts. de la Av. Alberdi (antes Campana) por donde pasará el tranvía de la compañía Franco-Argentina y 4 cuadras de la Av. Larrazabal y del tranvía próximo á electrificarse que va á los Nuevos Mataderos y al Riachuelo y cuya estación central queda en la Av. Rivadavia y Lacarra, el que en combinación con el Anglo-Argentino expende boletos á diez centavos hasta la Plaza de Mayo. El Anglo-Argentino es el concesionario del subterráneo cuyos trabajos ya han sido iniciados y los que una vez terminados permitirán comunicarse de estos terrenos al verdadero centro comercial en un término no mayor de 20 minutos. Adquirir uno de estos lotes será quizás la única y más eficaz caja de ahorros que pueda obtener en la actualidad. ¡Con 25 centavos de economía diaria se puede comprar uno de estos terrenos! Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate más el 2 ojo de comisión y 3 al recibir la libreta que será dentro de los 15 días de la venta. Las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Ricardo Puig Lomez Rivadavia 714, una vez abonadas 10 nuevas mensualidades. Descuento del 15 o|o al que pague al contado. Títulos perfectos. Terrenos medidos y amojonados, posesión inmediata. Nota importante: El día del remate á las 2 p. m., saldrán tranvías expresos gratis desde la estación central, Av. Rivadavia y Lacarra hasta los terrenos. Mayores datos á nuestra casa central, B. Mitre 537 ó sucursal Flores, Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 5 de Nbre. á las 2 1|2. o28

LA SOBERBIA ESQUINA en Flores y el lote contiguo. Avda. Bella Vista esq. Franklin. Sin base y por liquidación de condominio. Sus dimensiones no pueden ser más ideales puesto que mide la esq. 11.50 por 30 vs. y el lote 10 por 30. Están rodeados por una edificación moderna y compacta, es barrio de familias, que cuenta con las comodidades propias de los grandes centros, con adoquinado pago á su frente y doble vía de eléctricos y circundados por las Avdas. Gaona, Avellaneda y Boyacá. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 5 de Novbre. á las 5 1|2. o29

*PARA EDIFICAR — TERRE*no de dimensiones ideales con edificio antiguo, compuesto de 4 piezas, galponcito, cloacas, gas, aguas corrientes y adoquinado pago. Calle San Luis 3136 entre Anchorena y Laprida. Base 45 pesos v. c. Mide 12.65 por 59.99. Reconoce un contrato por 3 años, á razón de 115 pesos mensuales. — Es un barrio de magnífica edificación y especial para familias por su proximidad á las Avdas. Córdoba, Corrientes y al Mercado de Abasto Proveedor que dota á este sitio de importantes casas de comercio, colegios y demás elementos requeridos para vivir bien. Cuenta además con pavimentos y tranvías para todas direcciones. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 5 de Nbre. á las 3. o29

*A 50 METROS DE LA AVE*nida Triunvirato. Espléndido terreno, Ushuaia entre la avenida Forest y Guevara. Sin base. Mide 10.30 de frente por 41. Está rodeado de buena edificación y con doble vía de eléctrico al frente, su proximidad á la avenida Triunvirato y Forest hacen que este terreno se preste para cualquier clase de edificio sea para casa de negocio ó de renta y para levantar la casa propia. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.
EL DGO. 5 de Nbre á las 4. o29

EN VILLA DEL PARQUE — Espléndido lote á plazos. Base 5 $ v. c. Orán entre Simbrón y San Roque. Mide 10 por 18. Está situado en un paraje de mucho adelanto, y rodeado de una edificación moderna y á sólo 400 metros de la estación V. del Parque. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2 y 30. o29

SOBRE EL ADOQUINADO— En San Martín. La esquina de San Lorenzo y R. Falcón, dividida en 3 lotes. Sin base. Mide la esquina 11x29 y 10x29 cada lote. Después detalles. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 — RISSO PATRON y Cía. o29

EN CASEROS — F. C. P. — A 100 metros de la estación. Una espléndida casa quinta y 4 lotes. A plazos. Base 11.000 á quinta y 4 pesos v. c. los lotes. Calle Lisandro Medina esquina Del Monte. Después detalles. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Nbre á la 2.30. v1

*EN LA PARTE MAS VALIO*sa de San Martín. A 100 metros del andén de la estación del ferrocarril la confortable y lujosa casa quinta, Saavedra 120 y 124 casi esquina Moreno. Base 20.000 $ á plazos. Mide 20x60. Después detalles. Datos á B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 1|2.—RISSO PATRON y Cía. o29

CAMPOS

CAMPO EN SAN PEDRO— Para especuladores, hacendados, agricultores, tamberos, etc. Está lindando con la estación Tala del F. C. C. A. y pueblo del mismo nombre. El edificio de la estancia dista 4 cuadras del andén de la estación y á sólo 15 minutos de la ciudad de Baradero. Base, $ 280 la hect. Son 316 hect. 71 áreas y 80 cent. de campo flor apto para la ganadería y agricultura y como negocio de especulación para subdividirlo en solares, quintas y chacras. Está alambrado en todo su perímetro menos en la parte que linda con los arroyos Tala Nuevo y Viejo que son sumamente correntosos y de agua abundante y permanente. Posiblemente los señores Hulme Hnos. establecerán una industria dentro de este mismo campo, en la parte que linda con el arroyo Tala Nuevo. Son linderos NE. herederos de doña Catalina C. de Zucchi, SO. Gustavo Eppens, NO. el pueblo Río Tala y SE. el arroyo de Tala. El establecimiento es conocido por El Tala, de Eusebio B. Zucchi. Está arrendado hasta el 1o. de Mayo de 1913. El remate se efectuará en nuestro salón de ventas de la Capital Federal, B. Mitre 537.
EL VIERNES 3 de Noviembre, á las 4. o1

NOTA — En todas las ventas exigiremos del comprador el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión, (sin excepción).

RISSO-PATRON & Cía.

C. G. Semeria

*AVENIDA RIO CUARTO en*tre Pichincha y Thompson, lo ideal, terreno de 11 1|2 varas por 63 varas, el donde nadie vende, hermoso por su ubicación y diferenciado con doble vía de tranvía, se presta para un gran chalet, fábrica ó casa de departamentos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m. sobre el mismo. Base 18 pesos v. c. pudiendo cargar el comprador al que desea con una hipoteca de $ 7.364 á 3 años de plazo, pagadera en cuotas semestrales de 1.217 pesos con un interés del 6 o|o anual. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Por datos á mi escritorio, Juncal 1222, U. T. 2421, Mitre.—C. G. Semeria. o29

Cuviello, Rinaldi y Briozzo

MAÑANA
EN
Berazategui
68 lotes

Tren gratis de Constitución á la 1.30 p. m., donde se repartirán boletos.
Léase aviso respectivo.

EN BERAZATEGUI, F. C. S 68 lotes situados en lo más alto y á sólo cuatro cuadras de la estación, frente á la gran fábrica de vidrios de los señores Rigolleau y Cía., donde trabajan actualmente millares de obreros. Berazategui á sólo 30 minutos de la capital, con un servicio de 52 trenes diarios, está llamado á ser uno de los más importantes pueblos que circundan la capital, donde en estos últimos tiempos la tierra está adquiriendo un valor incalculable. La corta distancia que separa Berazategui de la capital federal, contribuye para que el comerciante, empleado ú obrero, establezcan en ésa su residencia. El tranvía que en breve construirán los señores Otto Franke y Cía., prolongación á La Plata, pasará á una cuadra de estos terrenos.
EL MIERCOLES (fiesta) 1o. Noviembre á las 2 de la tarde, con la base de $ 5 la mensualidad, en 80 meses, sin interés. Tren gratis de Constitución á la 1.30 p. m. Condiciones: dos mensualidades en el acto del remate y 2 por ciento de nuestra comisión, más dos mensualidades al retirar los títulos provisionales dentro de los ocho días de la venta. Escrituras definitivas una vez abonadas 15 mensualidades por ante el escribano don Juan Dastugue. B. Mitre 746, donde se encuentran depositadas á disposición de los interesados. Posesión inmediata lotes amojonados. Planos, boletos ó informes B. Mitre 343.—Cuviello, Rinaldi y Briozzo v1n

*EN LANUS, F. C. S. — PRE*cioso lote, calle Córdoba entre Ituzaingó y Montevideo. Mide 10 varas 19 de frente por 40 de fondo, con plantas frutales, entre edificios, frente al colegio del Estado, á una cuadra del bulevar Ayohuma (con tranvía) de la comisaría, correos y telégrafos, etc. Es el paraje más alto y totalmente edificado. Sin base, á tanto la vara cuadrada, con facilidades.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, sobre el mismo. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, B. Mitre 343.—Cuviello, Rinaldi y Briozzo. v2n

EN LINIERS. LA ESQUINA Alvariño y Schmidel, dividida en tres lotes, á 300 metros de Rivadavia, con doble línea de tranvía y adoquinado, frente á los talleres del ferrocarril Oeste.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos y planos, B. Mitre 343.—Cuviello, Rinaldi y Briozzo. v2n

Máximo P. Sandberg

61 - AZUL - 61

DOS TERRENOS TANDIL y Azul. Mide cada uno 10 por 40 varas entre Dolores y Azul. Paraje impagable por su ubicación y que no necesita recomendaciones ni comentarios.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3. Base $ 6 v. c. Mitad á plazos. v3

*CASA ESQUINA PERGAMI*no 496, en lo más pintoresco de Flores, algo, muy notable, con sala, 3 dormitorios, cocina, w. c., baño, edificación de primera con puertas y celosías de cedro, en donde nadie vende, á pocas cuadras de Rivadavia, Provincias Unidas con tranvías, etc.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30. Base 11.000 pesos de los cuales puede tomar el comprador 9.000 pesos en hipoteca que reconoce al Banco Inmobiliario en mensualidades de 95 pesos cada una á estilo de éste y el resto al contado. v3

TERRENO A UNA CUADRA de Rivadavia. Formando, la esquina avenida Escalada, Falcón y Byron. Mide 10 metros á la primera por 45 á la segunda, 8 á la tercera y 40 de contrafrente, y da á 2 esquinas, lo que permite dividirlo en 2 esquinas amplias, con tranvías á la cuadra y la estación Luro.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4. Base $ 10 v. c. Mitad á 6 meses sin interés. v3

*MURGUIONDO ENTRE BRA*gado y Tapalqué, con tranvías al frente. Casa con comedor que cuadra el patio, 3 piezas, cocina, w. c., etc. Mide 10 por 41 varas, tiene tranvía á su frente, á un paso del bulevar Provincias Unidas, adoquinándose, paraje completamente, codiciado, por los especuladores y gente que desean vivir bien.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4.30. Base 9.000 pesos de los cuales el comprador tomará su cargo una hipoteca de pesos 7.000 á 1 ó 2 años, con el 10 o|o el excedente al contado. Negocio muy recomendable. v3

MANUEL ARTIGAS 6399 Y Taff 1592. Dos casitas ideales para renta, tienen cada una 2 piezas, una más chica, etc. Miden 10 por 20 varas cada una, muy recomendable para rentistas, ó personas que no desean pagar alquiler, pues sus construcciones no deja nada que desear, están bien ubicadas sólo á 2 cuadras del tranvía y Provincias Unidas, paraje importante, de este barrio.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5. Pas. $ 4.500 cada una de las cuales, cada una reconoce una hipoteca de pesos 2.500 y 3.000 á 1 ó más años de plazo con el 10 o|o de interés y el resto al contado. v3

*TITULOS PERFECTOS, SE*ña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos en Azul 61. Máximo P. Sandberg, U. T. 392, C. T. 290, Flores. v3

José Corvalán

Rivadavia 714

Transferido por la lluvia

*BUENA CASA, CALLE BU*carelli 1979, al lado de Juramento (Villa Urquiza), á 3 cuadras de la estación F. C. y tranvía 96 y á 2 del de Lacroze, lo más alto, pintoresco, saludable y de mayor porvenir de la capital. Consta de 2 salas con zaguán en el medio, 2 dormitorios, baño, cocina á gas y á carbón, w. c., galería, mosaicos, agua semisurgente con depósito y cañería de distribución, gas, plantas y frutales finos. El frente imitación piedra, edificado á todo costo, en un terreno de 11.56 vs. de frente por 51.55 de fondo. Base de venta, $ 14.000. Tiene 6.000 en hipoteca hasta Agosto de 1913. Esta es una ocasión para comprar algo bueno con poco desembolso. Recomiendo se visite á cualquier momento.
EL DOMINGO 5 á las 4 p. m., se rematará en la misma casa, por José Corvalán. o30

EN HAEDO, CASA QUINTA y 4 casitas; la primera á 7 cuadras al Norte de la estación, frente al colegio rodeada de todas las comodidades y en un hermoso paraje. Consta de 4 piezas, una con sótano, despensa, pieza servicio, baño con juego de bañaderas nuevas, cocina grande con sus accesorios completos, galpón con pileta para lavar y con pieza y w. c., para servicio, cochera con pieza para peón, agua semisurgente con motor eléctrico para extraerla. Instalación de cañerías y de luz eléctrica en todos los sitios precisos, plantas de jardín y frutales escogidos. El terreno mide 1.100 varas. Base de venta 15.000 pesos.
EL DOMINGO 5 á las 4. Se rematará en la misma propiedad, está desocupada, recomiendo se visite. o29

CASITA LINDERA A LA casa quinta, de 2 piezas y 1 chica, baño, cocina, w. c., luz eléctrica, agua corriente suministrada por la casa quinta, terreno 10 por 30 varas. Base, 3.500 pesos.
EL DOMINGO 5 á las 4. Se rematará en la misma casa. o29

3 CASITAS DE 2 PIEZAS, cocina, w. c., cada una con agua semisurgente obtenida por molino á viento. Situada á 3 cuadras de la estación lado Ramos Mejía, dando frente á la calle Rivadavia y vía del tren. Se vende una con opción. Base $ 3.000.
EL DOMINGO 5 á las 4.30 se rematarán en las mismas propiedades por José Corvalán. ...

S. A. Cremona

*EN LA PROGRESISTA VI*lla Constructora, lindando con la planta urbana del pueblo de San Justo, 900 lotes con 10.000 ladrillos gratis á cada comprador de un lote y 16 casas, pagaderos los lotes en 100 mensualidades y las casas en 120 mensualidades, sin interés. Base $ 3 al mes el lote y $ 20 para las casas.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 2 p. m. Tren gratis. Próximamente más detalles. v2n

EL GRAN REMATE POR todos esperado. La hermosa y conocida quinta Sambucetti, en Versalles ó lo que es lo mismo Villa Real, servida por 2 estaciones de ferrocarril, 380 lotes todos cubiertos con árboles frutales y viñas escogidas. Venta en 80 mensualidades sin interés. Base $ 10 al mes el lote. Sólo se exige una mensualidad en el remate y otra más al recibir el título provisional. Venta por cuenta y orden del señor Guillermo Kraft.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 2. Tren gratis. Próximamente más detalles.—S. A. Cremona. v8n

VENTA URGENTE — A 3 cuadras de la estación Lynch del tranvía Lacroze y á un paso del eléctrico Anglo Argentino, 2 lindos lotes frente á la calle Roma, entre el bulevar de Circunvalación y Don Tomás, barrio fabril, muy poblado, cada uno de 10 varas por 32, con alambrado tejido. Base $ 2.50 v. c.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 p. m. Son los lotes 31 y 32, manzana 23. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Planos, San Martín 56. o29

*EN LYNCH — EN 36 MEN*sualidades, sin interés, 4 lotes en un barrio de progreso, calle Bahía Blanca esquina Timbó á un paso de los tranvías y en medio de compacta población, cada uno de 10 varas por 27.75 pagaderos en 36 cuotas. Base, $ 5 v. c. Se exigen 2 mensualidades en el remate y 3 más al recibir el título definitivo por ante el escribano A. Wille Bille.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3.30. Son los lotes 1, 2, 3 y 42, manzana 54. La comisión es de 2 o|o. Planos, San Martín 56.—S. A. Cremona. o29

A GRANDES PLAZOS — Avenida Cabildo entre Ushuaia y Leones. El único terreno disponible en esa arteria, entre edificios. Barrio de lujosas construcciones, con eléctrico y adoquinado pago al frente. Las ponderaciones son innecesarias, basta enunciar su ubicación. Mide 10 varas por 68.18 por 69.14 y 9.93 en su contrafrente. Base, 38.50 pesos la v. c., que es la deuda actual y se descompone así: 13.693.60 pesos pagadero el 1o. de Enero de 1912 y 12.600 el 31 de Diciembre de 1912, con 7 o|o de interés anual, el excedente que se obtenga al contado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4.30. Título perfecto. Seña 8 o|o. comisión 2 o|o. Datos á S. A. Cremona. o31

Eduardo C. Estol

*JUDICIAL — CASA CEN*tral, Caseros 673, entre Perú y Chacabuco, excelente ubicación para personas de buen gusto, rodeada de grandes edificios y tan sólo á una cuadra del hermoso Parque Lezama; en una palabra, el punto más alto y aristocrático del lado Sud de la ciudad. Venta ordenada por el señor juez de lo civil de la capital de La Plata, doctor Maximiliano Aguilar, secretaría Enrique C. Cano, donde se hallan agregados los títulos en los autos sucesorios de don Antonio Capurro y Rosa Facio de Capurro. Base $ 17.000. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 p. m. remataré la mencionada propiedad, que consta su edificio de sala, tres piezas y demás dependencias. Mide 9 metros 93 milímetros de frente por 14 metros 722 milímetros de fondo, más ó menos. Las escrituras serán otorgadas ante el escribano señor Juan A. Laducat, pudiendo el comprador hacer revisar los títulos por el escribano de su confianza. Seña 8 o|o á cuenta del importe, y el 2 o|o de comisión á cargo del comprador. Más datos, Cangallo 541, escritorio 2, ó Soler 525. o29

BECHER

EN FLORES—Av. B. VISTA 1216 y Gaona, con adoquinado, eléctricos y aguas corrientes. Tres casas modernas de 10x40. Base 9000 $ á plazos. Edificios de sala, 3 dormitorios, baño, galerías y dependencias. Datos, Defensa 135.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4. v5nov

*CON ADOQUINADO Y eléc*tricos. Terreno de 10x40, B. Vista y Figueroa. Base $ 15 v. c. en 36 mensualidades.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3. v5nov

NOTABLE ESQUINA DE 22 por 19, Paysandú y Figueroa, á 1 cuadra de Gaona, con eléctricos y adoquinado. Lo mejor del Caballito. Base $ 12 v. c. Datos, Defensa 135.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5. v5nov

TALLERES

TALLERES
TALLERES
TALLERES
TALLERES
TALLERES
TALLERES
TALLERES
TALLERES
TALLERES
TALLERES

Está situado á sólo 18 minutos de la capital.

Cuenta con un servicio de 62 trenes diarios.

Tiene el tranvía eléctrico número 102 á plaza de Mayo.

Cuenta con los más grandes talleres de Sud América.

Tiene vida propia y porvenir indiscutible.

Dista á pocas cuadras de Lanús, donde ya se ha pagado $ 40 la v.

Es el punto donde el empleado y obrero deben comprar.

201 lotes en 80 mensualidades, venderemos el domingo.

Pidan planos de este remate, en Rivadavia 640.

Tren gratis, á la 1.15, aunque llueva.

FURST y DOMINGUEZ

RIVADAVIA 640.

Carlos S. Velarde

EN EL TIGRE—CON Frente al río Luján y frente al Tigre Hotel y al Club, 11.111 varas, lindando con los espléndidos chalets de Bullrich, Vidal, etc. En lo más pintoresco del aristocrático pueblo del Tigre. Tierra alta y donde está indicado una hermosa casa-quinta. Base, 70 centavos la vara cuadrada, pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo, con el 7 por ciento de interés anual ó hipoteca del mismo terreno.
EL MIERCOLES 8 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en mi local de ventas, calle Florida 162, Buenos Aires. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Pedir planos á Carlos S. Velarde, Florida 162. o27

*CASEROS 245 — A 3 CUA*dras de Entre Ríos. Sobre este espléndido bulevar. Magnífico terreno, 12 varas de frente por 64 varas de fondo y 12.77 varas en el contrafrente. Base 28 pesos la vara. 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo con 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. sobre el mismo terreno. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Carlos S. Velarde, Florida 162. o29

ATACAMA 1343 — BUENA casita. Compuesta de 3 espléndidas habitaciones, una pieza de servicio, cocina, w. c., etc. Edificada en un terreno de 297 varas y á cuadra y media del bulevar Triunvirato (Corrientes). Calle adoquinada. Barrio de gran porvenir y rodeado de casas modernas. Base 11.000 pesos, 1|2 al contado y 1|2 á un año, 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. sobre la misma propiedad. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o.—Carlos S. Velarde, Florida 162. o29

Fernando Gorchs & Cía.

Maipú 220

RIO DE JANEIRO 934—A un paso del bulevar Triunvirato, con tranvías en todas direcciones. Mide 10x31.70 vs. Base $ 12.000, incluso 6000 cédulas. Su edificio consta de 4 habitaciones, pieza de servicio, despensa, baño, galería, pozo semisurgente, jardín, construcción sólida, con materiales de primer orden, carpintería cedro, c. rasos yeso, pisos tea, adoquinado pago.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Maipú 220.—Fernando Gorchs y Cía. o29

*EN RAMOS MEJIA—4 Her*mosos lotes de terreno, á 7 cuadras al NO. de la estación en la parte más alta del pintoresco pueblo, entre compacta edificación, rodeados de las hermosas propiedades de los señores Lefrancois, Joselevich, Coppa, Larco, Sanguinetti, Pizza; á dos cuadras de la escuela nacional núm. 65, con veredas, pasos de piedras y buen alumbrado incandescente hasta los mismos terrenos. Sin base, á tanto la v. c., con orden de liquidar. A plazos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4 y 30 sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Maipú 220.—Fernando Gorchs y Cía. o29

EN FLORESTA—TERRENO Avenida Gaona, entre Orán y Concordia, con adoquinado. Mide 10x50 vs. Sin base. A plazos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3 y 30. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Maipú 220.—F. Gorchs y Cía. o29

Furst y Domínguez

640—RIVADAVIA—640

201 lotes EN TALLERES F. C. Sud, en 80 mensualidades, á 18 minutos de la capital, con 63 trenes diarios y tranvías eléctricos cada 5 minutos. Los terrenos en venta son muy altos, están rodeados de edificación moderna, y tienen un enorme porvenir, debido á hallarse sobre la estación, los grandes talleres, y próximos á los chalets del F. C. del Sud. Distan pocas cuadras de la avenida Pavón por donde cruza el tranvía eléctrico á plaza de Mayo, cruzando por el contrafrente de los terrenos en venta, el tranvía local á sangre. Luego por todo el frente de estos lotes cruzará el tranvía eléctrico á Banfield, cuya construcción debe comenzar dentro de poco tiempo. La compra por mensualidades de terrenos bien situados como estos que ofrecemos, es la mejor colocación que puede darse á los ahorros, pues con el sólo desembolso de 8 mensualidades, se dispone del terreno, el cual se puede edificar ó cercar, es decir, se obtiene desde ya un beneficio, con sólo haber desembolsado sólo una pequeña parte de su importe, esto sin contar con la valorización que se produce necesariamente por la edificación, aumento de población y otros factores de progreso. El pueblo Talleres es de gran importancia y mucho porvenir, pues se halla situado al lado mismo de la estación y de los grandes talleres del F. C. S., los más importantes de Sud América en su género, donde trabajan actualmente un gran número de obreros, que aumentan día á día dado el enorme progreso de esa empresa. Base 8 pesos el lote por mes, en 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á la 1.15, tren gratis de Constitución, aunque llueva. Exigiremos en el acto del remate una mensualidad, más el 2 o|o de nuestra comisión. Las escrituras definitivas las otorgará el escribano don Ramón Pasel, B. Mitre 459. Descuento al contado 15 o|o. Calles abiertas, con lotes amojonados y posesión inmediata para que puedan cercar ó edificar en seguida. Pidan planos y boletos gratis en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o21

CASA MUÑIZ 756, ENTRE Independencia y Estados Unidos, buena propiedad situada á 6 cuadras al Sur de Rivadavia y á 1 de la avenida La Plata, en un barrio que progresa constantemente, con adoquinado pago al frente, y á media cuadra del tranvía eléctrico. El terreno mide 10 varas de frente por 40 varas de fondo y la propiedad se compone de: 3 amplias habitaciones, una habitación de madera, cocina, w. c., pisos de pino tea, patio de baldosa, vereda, gallinero y demás comodidades. Base como judicial, 12.000 pesos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4, sobre la propiedad. Visítese, pues se trata de un buen negocio. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Pidan prospectos y datos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o28

ESQUINA EN BELGRANO— La soberbia esquina Pino y Conde, compuesta de 772 varas, situada á 3 cuadras de la estación Belgrano (Oeste), y á una de Pampa, rodeada de tranvías eléctricos, en pleno barrio aristocrático de lujosas mansiones, y lo único que resta sin edificar. Recomendamos se visite este terreno, en la seguridad que no encontrará nada mejor, para edificar ó especular. Mide 32.22 varas á Pino por 25.40 varas á Conde, 30.48 varas en un costado y 23.83 varas en el otro costado. Base $ 32 la vara cuadrada. Reconoce una hipoteca de $ 10.000 al 8 o|o de interés anual, que vence el 25 de Septiembre de 1912, el excedente sobre la hipoteca, al contado.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4, sobre el terreno. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Planos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o28

CASA EN CABALLITO — A una cuadra de Gaona y Chubut, con tranvías eléctricos, propiedad Franklin 791 esquina Parral, en un paraje que se está transformando, debido á la buena edificación que allí se levanta, y al adoquinado de todas sus calles. Dan frente á la calle Parral, á cuyo costado corren las vías del F. C. O., para las cuales ya está resuelto su levantamiento, quedando dicha calle cambiada en una amplia avenida. Consta de 2 habitaciones, comedor, cocina, w. c., pozo con bomba, verja de material al frente, puerta de cedro, etc. Tiene 18.94 varas á Franklin, 12.74 varas á Parral, 13.33 varas en el costado E., y 20.20 en el costado Norte. Base para liquidar $ 7500.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 sobre la propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Visítese. Pidan prospectos en nuestra casa Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o28

CASA LORIA 1937—A media cuadra de Chiclana y 3 de Boedo con tranvías eléctricos, y situada en un punto que progresa rápidamente. Recomendamos esta venta, como un negocio de buenas perspectivas, dadas las dimensiones del terreno, que permite ampliar su edificación y obtener así una alta renta. Consta de: sala, 2 amplias habitaciones, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, bonito frente imitación piedra, pisos de pino tea, puertas de cedro, adoquinado pago y vereda. Superficie del terreno, 10 varas por 30. Base, resuelta, $ 5500.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3, sobre la propiedad. Visítese. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Pidan prospectos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o28

Transferido por el mal tiempo

SERRANO Y WARNES— Frente á esta esquina, la esquina de Warnes y Monte Dinero, dividida en 4 lotes, con adoquinado pago y vereda, á 4 cuadras de Triunvirato y á 2 de Canning, ambas con tranvías eléctricos, y rodeadas de mucha edificación moderna. Dadas las buenas dimensiones de los lotes en venta, cuyas superficies varían entre 280 y 400 varas, se adapta eficazmente para levantar la casa propia ó bien la de renta, las que redituarían un buen interés. Sin base, á tanto la vara, pagadero: 1|3 parte al contado, 1|3 parte á un año, y 1|3 parte á 2 años, con 7 o|o de interés anual.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 3, sobre los terrenos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Pidan planos y datos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o30

Transferido por el mal tiempo

BONITA CASA YATAY 329 casi esquina al bulevar Díaz Vélez, á 4 cuadras de Rivadavia y á una de Río de Janeiro. Linda casa-habitación situada en un buen barrio de familias, con tranvía eléctrico á pocos metros, construída con materiales de primer orden, en perfecto estado de conservación, pues es de reciente construcción. Se compone de: sala, tres dormitorios, cocina, water closet, hall, de cristales, elegante frente imitación piedra, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, patios de mosaicos, adoquinado pago, vereda y demás detalles, que podrán apreciarse visitándola todos los días de 2 á 4. Superficie del terreno 10 varas de frente por 27.50. Base definitiva, 15.000 pesos, con orden de liquidar.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 5, sobre la propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Títulos perfectos. Pidan prospectos y datos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o30

Transferido por el mal tiempo

*TRIUNVIRATO y COLEGIA*les. En mensualidades, á dos cuadras de Triunvirato y á una de Colegiales (hoy Federico Lacroze), 3 magníficos terrenos entre edificios, á 60 varas del tranvía eléctrico. Dan frente á la calle Fraga entre Esteco y Palpa y sus dimensiones varían entre 15 y 16 varas de frente por 20 y 24 varas de fondo, en una palabra, superficies excepcionales para cualquier destino que quiera dársele. Como judicial, á tanto la vara. Reconoce una hipoteca de: el lote número 1 de $ 2.025; al lote número 2, de $ 1.797.60, y el lote número 3, de $ 1.677, pagaderos en 45, 42 y 43 mensualidades, de $ 45, 42.80 y 39 cada una respectivamente. El excedente que resulte al contado, al escriturar.
EL MIERCOLES 1o. (fiesta) á las 4, sobre los terrenos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Títulos perfectos. Pidan planos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o30

JUAN DANERI

641 — Lavalle — 641

*JUDICIAL. — CASA CAN*gallo número 3527; como posición, es excepcional; pues se encuentra á un paso del Once. Se compone de 4 piezas, comedor, cocina, baño y w. c., tiene azotea, cielos rasos de yeso, pisos de tea y obras de salubridad. Mide 8m64 por 43m30 de fondo (10 por 50 varas). Orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría González del Solar, testamentaría de don José Emilio Parola.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, ad corpus. Base, las 2|3 partes de su tasación ó sean pesos 33.333.33. Las escrituras serán otorgadas por la oficina de los señores Martín y Valenzuela. Títulos perfectos en autos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Más datos, Juan Daneri, Lavalle 641. o19

JUDICIAL — 12 LOTES DE terreno en Mar del Plata, partido General Pueyrredón, lotes 1 y 2 y 11 al 20, inclusive de la chacra 176, manzana 16. Lotes 1 y 2, miden 20m73 de frente por 34m64 de fondo (718m81 cuadrados). Lotes 11 al 20 miden 9m52 de frente al Sudoeste por 34m64 de fondo. Total, 3.239m53 cuadrados. Orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría González del Solar, testamentaría de don José Emilio Parola.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, acto continuo de efectuado el remate de la casa Cangallo 3527, procederé en la misma á la venta de estos doce lotes con base de las 2|3 partes de su tasación ó sean pesos 0.49 el metro cuadrado. Las escrituras serán otorgadas por la oficina de los señores Martín y Valenzuela. Títulos perfectos en autos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Más datos, Juan Daneri, Lavalle 641. o19

JUDICIAL. — CASA QUE puede producir alta renta, B. Mitre número 2257, 59 y 63, con asfalto pago. La situación de esta propiedad es inmejorable; satisface al más exigente. A una cuadra de la Avenida Rivadavia, próxima al Congreso y avenidas de Mayo y Callao; también á pocas cuadras de la estación Once. Orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría González del Solar, testamentaría de don José Emilio Parola. Consta de zaguán, gran salón para negocio, dos sótanos, cinco piezas, comedor, cocina, baño, w. c., construcción en cal, techos de hierro y azotea, patios de mosaico, pisos de tea, carpintería de cedro y cielos rasos de yeso, tiene obras completas de salubridad, y mide 7m79 de frente por 57m16 de fondo (8v99 por 66 varas).
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, ad corpus. Base, las 2|3 partes de su tasación ó sean pesos 60.235.10; las escrituras serán otorgadas por la oficina de los señores Martín y Valenzuela. Títulos perfectos en autos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Informes, Juan Daneri, Lavalle 641, U. T. 4205 (Avenida). o19

*CASA, CANGALLO 3481, EN*tre Bustamante y Billinghurst, con adoquinado y tranvía á su frente, próxima al Once. Se compone de sala, 2 piezas, comedor, 4 piecitas, 2 cocinas, baño, w. c., y un galponcito, tiene servicio completo de obras de salubridad. Mide 10 por 44 varas más ó menos.
EL DOMINGO 5 de Noviembre á las 4.30 en la misma la venderé, ad corpus, con la base sumamente baja de 34.000 pesos. Mitad al contado y mitad en dos cuotas pagaderas á 6 meses y un año respectivamente sin interés. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Lavalle 641.—Juan Daneri. v5n

CASA, AVENIDA CABILDO número 652, 54 y 58 entre Maure y la avenida Federico Lacroze, zaguán, sala, gran comedor, 2 dormitorios, baño, cocina, pieza en alto en un terreno de 624 varas.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30. Base 30.000 pesos que es la hipoteca, el excedente al contado. Después detalles. Datos en Lavalle 641.—Juan Daneri. v6n

CASA, HUMBOLDT 815 — A una cuadra al Norte de la avenida Triunvirato, se compone de sala, 3 piezas, cocina y demás.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5.30 en la misma. Base 9.500 pesos. Después detalles. Lavalle 641.—Juan Daneri. v6n

ENRIQUE D. LAGOS & Cía.

343 — SAN MARTIN — 343

*ALVARÉZ THOMAS, BEBE*dero y Galván, lo mejor de Villa Urquiza, á 3 cuadras de la plaza ó iglesia y 5 de la estación. Tranvía núm. 96 á la puerta. Valiosa propiedad con frente á 3 calles. Mide 455 varas de frente á Bebedero, 40.70 á la Avenida Alvarez Thomas, 40 á Galván y 12.60 en el costado Nord Oeste. Superficie 345.80 v. c. Gran salón que ocupa todo el terreno, 1 pieza para motor y 2 w. c., edificada especialmente para Teatro, Cinematógrafo ó salón de fiestas. Construcción de primer orden, tirantería de hierro y preparada para altos, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, persianas metálicas, etc. Base, $ 15.000 en hipoteca que vence el 21 de Julio de 1913, al 9 o|o.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 p. m., en la misma propiedad. Venta liquidación por ausentarse su dueño. Seña 8 o|o. y 2 o|o de comisión. Puede visitarse de 9 á 11 a. m. Otros datos, 343 San Martín.—Enrique D. Lagos y Cía.
Nota: Después del remate de la propiedad liquidaremos las instalaciones del cinematógrafo. o36

CINEMATOGRAFO "VILLA Urquiza".
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 de la tarde (después de vendida la propiedad) venderemos las instalaciones muebles y útiles del cinematógrafo, calle Bebedero, Alvarez Thomas y Galván; consistentes en un motor "Otto" de 8 caballos, un dínamo resistencia de electricidad, un piano eléctrico "Bleyer" con 50 piezas de música, un órgano, 318 sillas de Viena, máquina cinematográfica completa, 36 metros de zócalo de cedro con 43 espejos, etc., todo en perfecto estado y en pleno funcionamiento, pues tienen apenas cuatro meses de uso. Comisión 10 o|o. Seña 20 o|o. Otros datos, á nuestra casa, San Martín 343.—Enrique D. Lagos y Cía. o26

Miguel Garriga

En la Estación ABBOTT
F. C. S.
PARTIDO DEL MONTE
"Villa Tomás Craig"
65 NOTABLES QUINTAS

de una hectárea y fracción cada una, á 5 cuadras de la estación del F. C. S. y á una hora y pocos minutos de la ciudad de Buenos Aires. Sin base, sin interés y en ochenta mensualidades. Títulos perfectos, posesión inmediata.

El Dgo. 12 de Noviembre
á las 12 del día

Sobre los mismos terrenos

Solicítense planos y detalles, en mi escritorio 25 de Mayo 140 Buenos Aires. v11nov

Rodolfo Collet

EN FLORES
Los terrenos mas altos

SOBRE tranvías eléctricos

200 LOTES EN 40 mensualidades

Títulos definitivos otorgados por el Banco Español del Río de la Plata.

El Sábado 11 de Noviembre á las 2

LA LOMA DE FLORES—LOS terrenos más altos y más valiosos. En 40 mensualidades, 200 lotes. Con frente á las avenidas Provincias Unidas y Directorio. A 2 cuadras del bulevar Rivadavia (adoquinado y con tranvía), y á 8 cuadras del bulevar San Pedrito (con tranvía). Con frente á las calles Provincias Unidas (con doble vía de tranvía). Directorio (con tranvía y adoquinado proyectado), Portela (adoquinándose), Convención, Municipio, Remedios, Arrecifes, Merlo y Pergamino. Los únicos terrenos á venderse. A pocas cuadras de la plaza, iglesia y estación de Flores, rodeados de edificación y con todas las ventajas de los barrios centrales. Sin base en 40 mensualidades, sin interés. Condiciones de pago: 2 mensualidades en el acto del remate, y 6 mensualidades en el acto de la escrituración definitiva, que se realizará dentro de los quince días siguientes. El título de propiedad lo otorgará el Banco Español del Río de la Plata, el que también cobrará mensualmente las cuotas adeudadas. Comisión 2 o|o á cargo de los compradores. El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos.
EL SABADO 11 de Noviembre á las 2 p. m. Planos y datos, San Martín 142.—Rodolfo Collet. o23

*FRENTE AL BANCO ESPA*ñol, al Puente de Barracas y al Riachuelo, el punto más valioso y á donde converge todo el movimiento comercial de este importante barrio. Una manzana (con edificios viejos) dividida en 9 lotes de medidas excepcionales; con frente á las calles Pedro Mendoza, Vieytes y Lavadero. Los únicos terrenos en venta en esa excepcional situación, aparente para hoteles, Bancos, casas de renta, industrias etc. Las actuales construcciones á pesar de ser antiguas, producen buena renta, pero reclaman ser demolidas para dar lugar á las construcciones modernas que producirán alta renta. Venta obligada por división de condominio. Sin base, á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 5 de Noviembre, á las 3 p. m., en la misma propiedad. Forma de pago: 15 o|o al contado, 10 o|o á 6 meses, 15 o|o á 12 meses, 10 o|o á 18 meses, 15 o|o á 24 meses, 10 o|o á 30 meses, 15 o|o á 36 meses, y 10 o|o á 42 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual por trimestres anticipados. Títulos perfectos, las escrituras serán otorgadas por ante los escribanos señores Moreno y Roca, San Martín 76. Planos y datos San Martín 76. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Planos y datos. San Martín 142.—Rodolfo Collet.